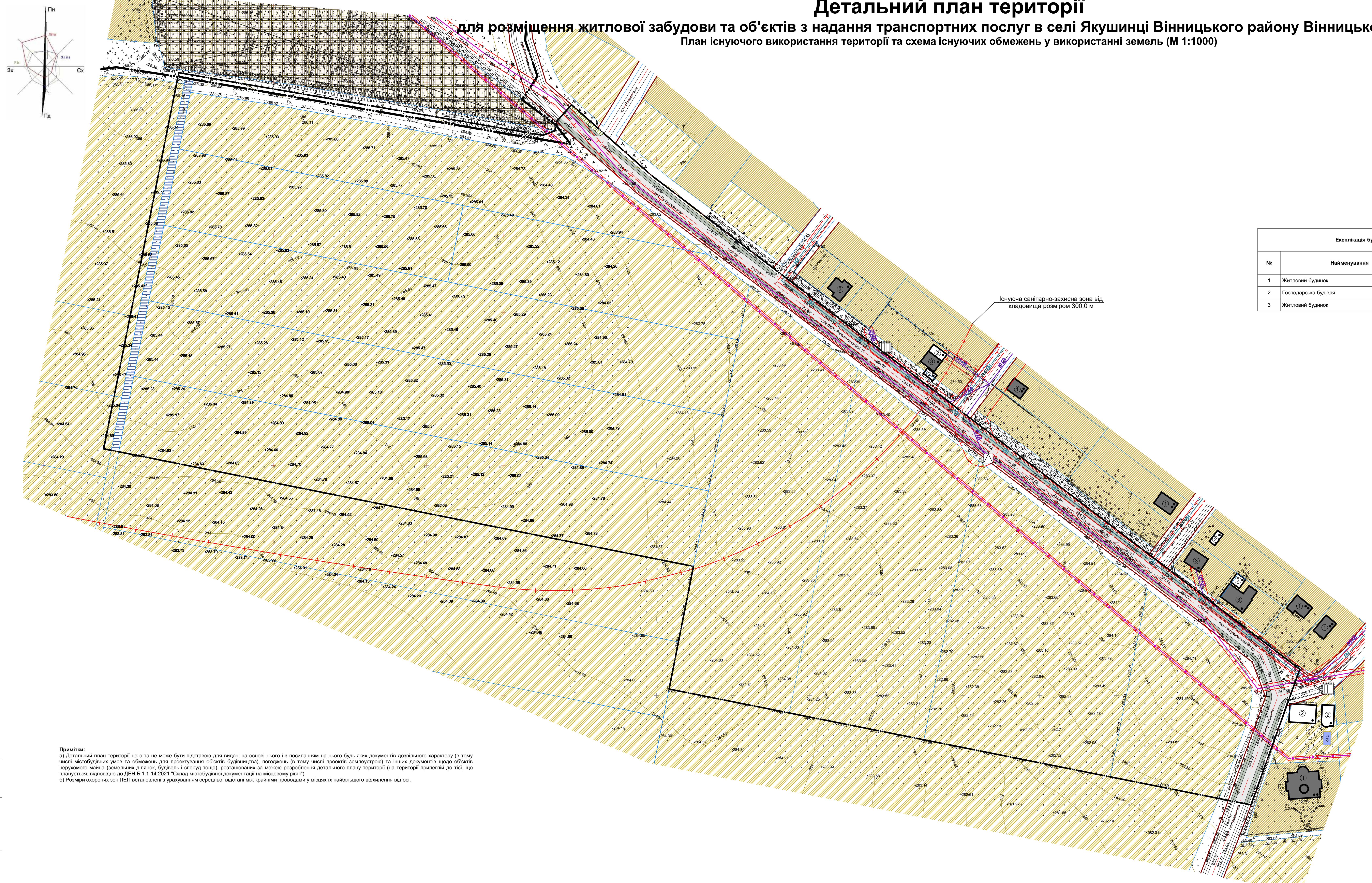


Детальний план території

для розміщення житлової забудови та об'єктів з надання транспортних послуг в селі Якушинці Вінницького району Вінницької області
План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель (М 1:1000)



№	Найменування	Поворхність	К-ть	Примітки
1	Житловий будинок	2	5	існ.
2	Господарська будівля	1	6	існ.
3	Житловий будинок	1	4	існ.

Існуюча санітарно-захисна зона від кладовища розміром 300,0 м

Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
		Межа розроблення детального плану території
		Межа земельної ділянки
		Вісь автодороги
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія житлової садибної забудови, садового товариства
		Територія транспортної інфраструктури
		Закрите кладовище
ДОРОГИ, ВУЛИЦІ, ПРОЇЗДИ		
		Асфальтове дорожнє покриття
		Асфальтове тротуарне покриття
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
		Житловий будинок
		Контейнери для збору сміття
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
		Межа охоронної зони від інженерних мереж та споруд
		Санітарно-захисна зона
		Червона лінія
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)		
		Кабельна лінія зв'язку
		Повітряна лінія зв'язку
		Повітряна лінія електропередач 10 кВт
		Повітряна лінія електропередач 0,4 кВт
		Газопровід низького тиску
		Кабельна лінія електропередач 10 кВт
		Комплектна трансформаторна електростанція
		Пожежний резервуар

МАСШТАБ 1:1000 (в 1 см - 10 м)
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Примітки:
а) Детальний план території не є та не може бути підставою для видачі на основі нього і з посиланням на нього будь-яких документів дозвільного характеру (в тому числі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва), погоджень (в тому числі проектів землеустрою) та інших документів щодо об'єктів нерухомого майна (земельних ділянок, будівель і споруд тощо), розташованих за межами розроблення детального плану території (на території прилеглої до тієї, що планується, відповідно до ДЕН Б.1.1-14:2021 "Склад містобудівної документації на місцевому рівні").
б) Розміри охоронних зон ЛЕП встановлені з урахуванням середньої відстані між крайніми проводами у місцях їх найближчого відхилення від осі.

1324-ДПТ						
Детальний план території для розміщення житлової забудови та об'єктів з надання транспортних послуг в селі Якушинці Вінницького району Вінницької області						
Зм.	Кіл.уч.	Арк.	Різдок	Ділячись	Дата	
Г.А.П.	Басистий	Герій	2024	2024	2024	
Н.контр.	Герій					
Перевірив	Басистий	Герій	2024	2024	2024	
Розробив	Герій					
Детальний план території					Стадія	Аркуш
					ДПТ	2
						10
План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель (М 1:1000)					ТОВ "АПЛАН"	

Лист № 001/24
Прийнято: 2024.04.15
Зам. № 001/24