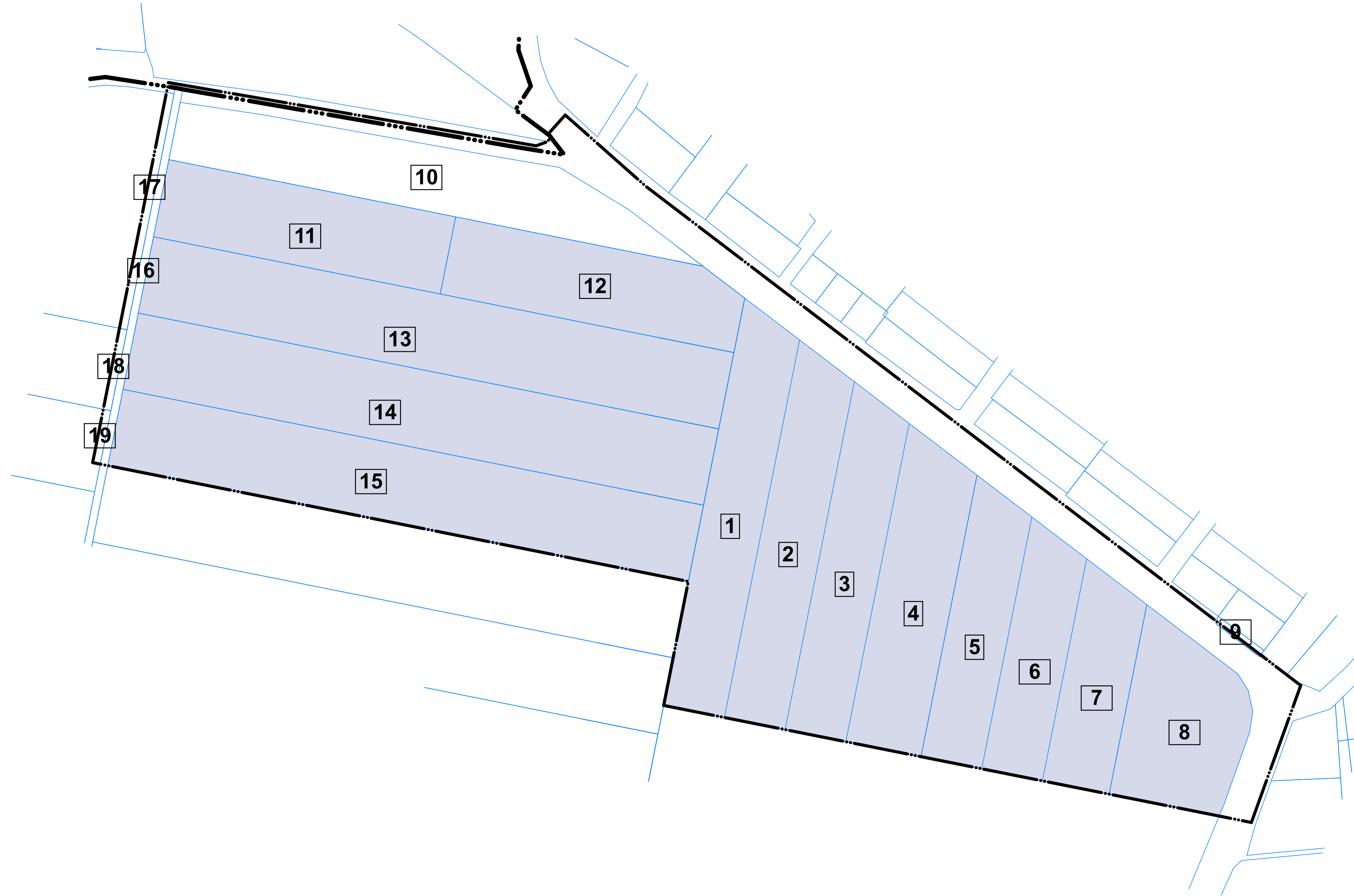
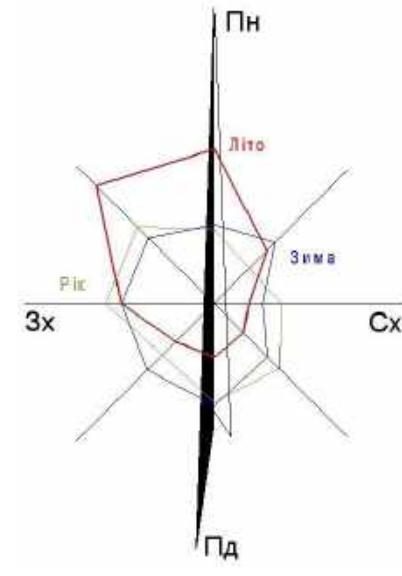


# Детальний план території

## для розміщення житлової забудови та об'єктів з надання транспортних послуг в селі Якушинці Вінницького району Вінницької області

План сформованих земельних ділянок, відомості про які підлягають внесенню до ДЗК (М 1:2000)



Експлікація земельних ділянок (в межах розроблення детального плану території)					
№	Кадастровий номер	Форма власності	Вид цільового призначення (існуючий стан)	Вид цільового призначення (проектний стан)	Площа, га
1	0520688900.01.001.0031	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.9668
2	0520688900.01.001.0031	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.9557
3	0520688900.01.001.0032	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.9445
4	0520688900.01.001.0032	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.9780
5	0520688900.01.001.0033	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.7024
6	0520688900.01.001.0033	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.6244
7	0520688900.01.001.0033	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.5956
8	0520688900.01.001.0034	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12.08, для розміщення та експлуатації будівель і споруд загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0.8204
9	0520688900.02.003.0474	Комунальна власність	01.03, для ведення особистого селянського господарства	12.13, земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0.0052
10	0520688900.01.001.0001	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	07.07, земельні ділянки запасу	1.2788
11	0520688900.01.001.0062	Приватна власність	01.03, для ведення особистого селянського господарства	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.9604
12	0520688900.01.001.0063	Приватна власність	01.03, для ведення особистого селянського господарства	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.9604
13	0520688900.01.001.0029	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1.9225
14	0520688900.01.001.0028	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1.9225
15	0520688900.01.001.0027	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1.9225
16	0520688900.01.001.0068	Не визначено	12.04, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	12.13, земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0.1239
17	0520688900.01.001.0003	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12.13, земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0.0777
18	0520688900.01.001.0056	Приватна власність	01.03, для ведення особистого селянського господарства	12.13, земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0.0267
19	0520688900.01.001.0005	Приватна власність	01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12.13, земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0.0176
-	Території не надані у власність або користування				1.6055

Умовні позначення		
Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
— — — — —	— — — — —	Межа розроблення детального плану території
— — — — —	— — — — —	Межа населеного пункту
— — — — —	— — — — —	Межа земельної ділянки
— — — — —	— — — — —	Земельні ділянки, які підлягають зміні цільового призначення або формуванню після затвердження ДПТ шляхом розроблення проекту землеустрою

**Примітки:**  
 а) Детальний план території не є та не може бути підставою для видачі на основі нього і з посиланням на нього будь-яких документів дозвільного характеру (в тому числі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва), погоджень (в тому числі проектів землеустрою) та інших документів щодо об'єктів нерухомого майна (земельних ділянок, будівель і споруд тощо), розташованих за межами розроблення детального плану території (на території прилеглої до тієї, що планується, відповідно до ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад містобудівної документації на місцевому рівні").

МАСШТАБ 1:2000 (в 1 см - 20м)

1324-ДПТ				
Детальний план території для розміщення житлової забудови та об'єктів з надання транспортних послуг в селі Якушинці Вінницького району Вінницької області				
Зм.	Кіл.уч.	Арк.	Недок.	Рядпис
Г.А.П.	Басистий	Герій	2024	2024
Н.контр.	Герій	2024	2024	2024
Детальний план території				
Перевірив	Басистий	Герій	2024	2024
Розробив	Герій	2024	2024	2024
План сформованих земельних ділянок, відомості про які підлягають внесенню до ДЗК (М 1:2000)				
11			11	
ТОВ "АПЛАН"				

Зам. інв. №  
Підпис і дата  
Інв. № ориг.