Проект



**ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**45 сесія 8 скликання**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17.01.2025 |  | №\_\_\_\_\_\_ |

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. **Марущаку Олексію Івановичу**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Марущаку Олексію Івановичу, виконану Вінницька регіональна філія ДП «Центр ДЗК», відповідно до ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, підпункту 5, пункту 27 розділу Х ЗК України, згідно з набранням чинності Закону України №2698-ІХ від 19.10.2022, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку загальною площею 0,2500га, з них:

* 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться в с. Махнівка, вул. Олександра Трепака 38, Вінницького району, Вінницької області, кадастровий номер 0520685500:03:004:0164.

1. Передати гр. Марущаку Олексію Івановичу у власність земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,2500га в т.ч.:

* 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться в с. Махнівка, вул. Олександра Трепака 38, кадастровий номер 0520685500:03:004:0164, на підставі права власності на житловий будинок розташований на вищезазначеній земельній ділянці, що належить гр. Марущак О.І., згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.08.2024року.

1. Гр. Марущаку Олексію Івановичу зареєструвати право власності на земельну ділянку, зазначену в п. 2 цього рішення.
2. Гр. Марущаку Олексію Івановичу використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення, суворо дотримуватися вимог Земельного кодексу України.

**Сільський голова Василь РОМАНЮК**