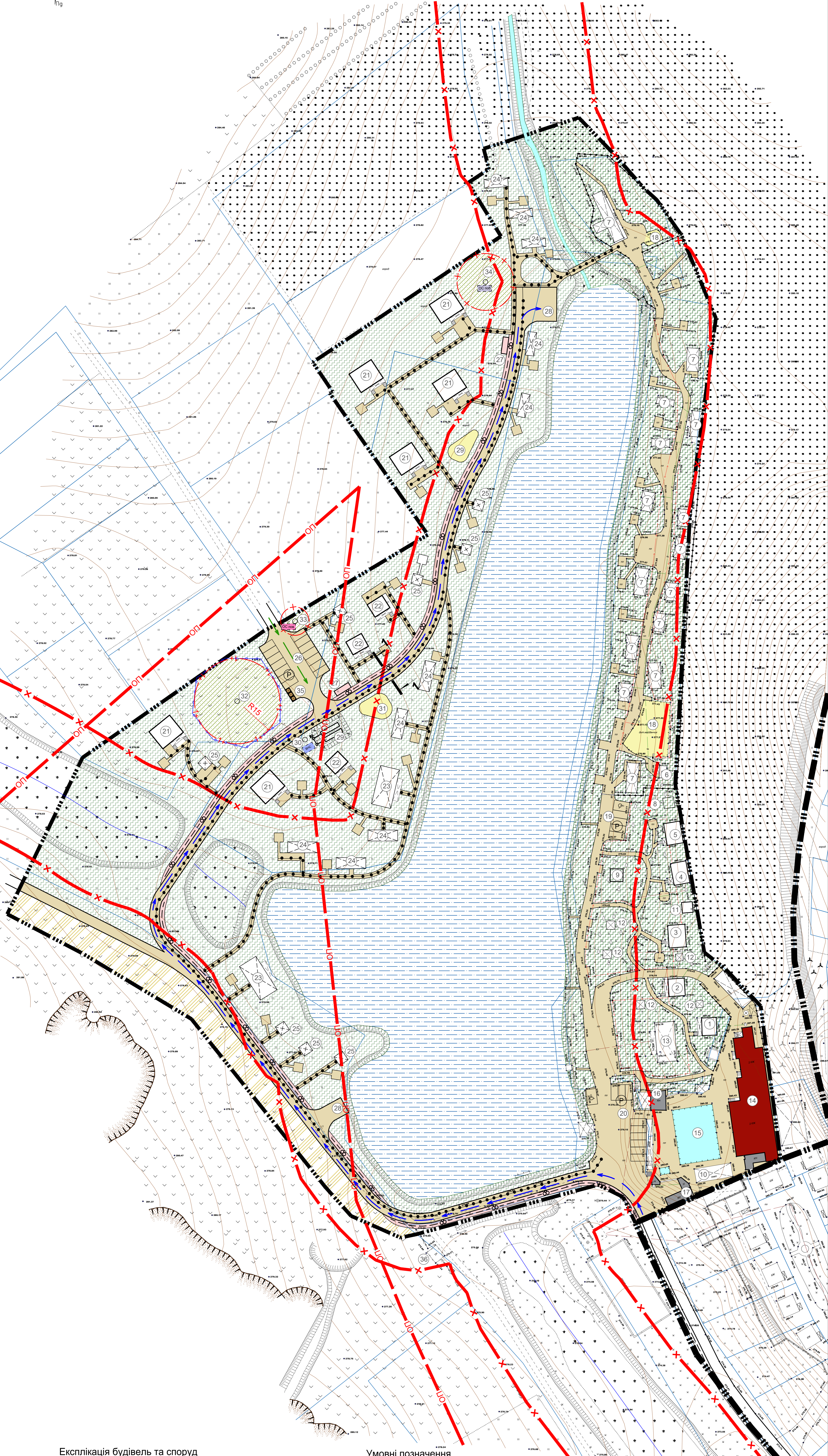


Детальний план території

для розміщення комплексу відпочинку на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами села Зарванці

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель
Схема транспортної мобільності та інфраструктури
(М 1:500)



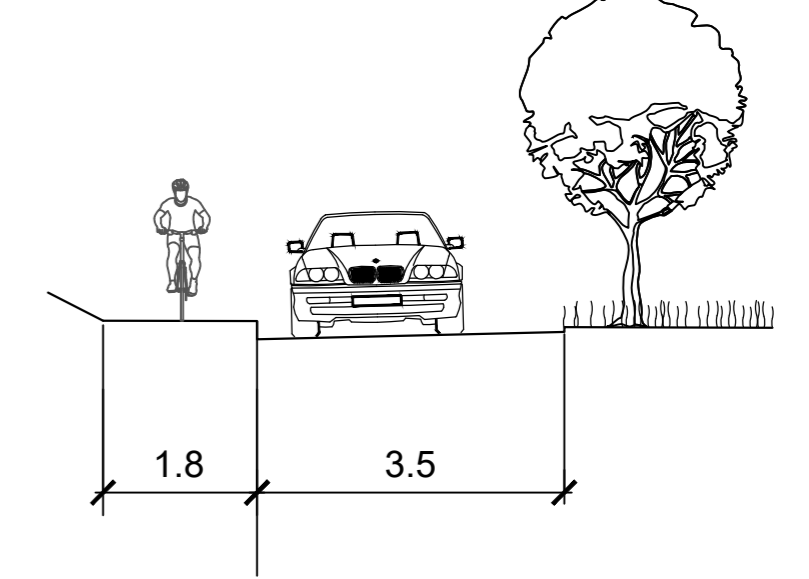
Експлікація будівель та споруд

Номер на план	Найменування	Поверховість	Площа забудови м ²	Кільк	Примітки
1	Будиночок			6	Існ.
2	Будиночок			3	Існ.
3	Будиночок			2	Існ.
4	Будиночок			2	Існ.
5	Будиночок			2	Існ.
6	Туалет			1	Існ.
7	Альтанка			2	Існ.
8	Будиночок			2	Існ.
9	Будиночок			2	Існ.
10	Навіс			1	Існ.
11	Будиночок			2	Існ.
12	Альтанка			2	Існ.
13	Альтанка			2	Існ.
14	Адміністративна будівля			1	Існ.
15	Басейн			1	Існ.
16	Будинок			1	Існ.
17	Господарча споруда			1	Існ.
18	Дитячий майданчик			1	Існ.
19	Майданчик для паркування легкового автотранспорту на 5 м.м			1	Існ.
20	Майданчик для паркування легкового автотранспорту на 10 м.м			1	Існ.
21	Будиночок №1	1	69,30	6	Проект.
22	Будиночок №2	1	32,20	3	Проект.
23	Альтанка			2	Проект.
24	Альтанка			10	Проект.
25	Альтанка			8	Проект.
26	Майданчик для паркування легкового автотранспорту на 14 м.м			1	Проект.
27	Майданчик для стоянки велосипедів			2	Проект.
28	Майданчик для забору води пожежними машинами			2	Проект.
29	Пожежні резервуари			2	Проект.
30	Водопровідна насосна станція			1	Проект.
31	Дитячий майданчик			2	Проект.
32	Свердловина			1	Проект.
33	Очисні споруди поверхневих стічних вод BIOTAL			1	Проект.
34	Очисні споруди побутових стоків BIOTAL			1	Проект.
35	Майданчик для сміттєзбірників			1	Проект.
36	Трансформаторна підстанція			1	Існ.

Умовні позначення

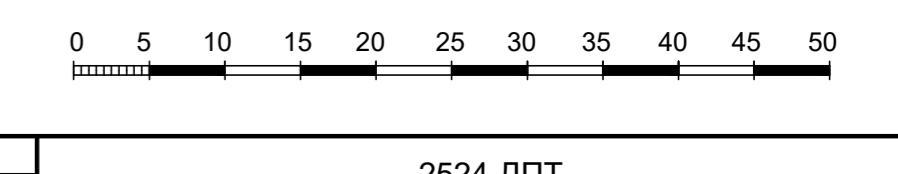
Іконуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
		Межа розроблення детального плану території
		Межа населеного пункту
		Межа земельної ділянки
		Територія рекреаційного призначення
		Територія зелених насаджень спеціального користування
		Територія сільськогосподарського призначення
		Водний об'єкт
ДОРОГИ, ВУЛИЦІ, ПРОЇЗДИ		
		Бруківка
		Велосипедна доріжка
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
		Громадська будівля
		Будинок (некапітальний)
		Нежитлова споруда
		Альтанка
		Навіс
		Контейнери для збору сміття
		Огорожа
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
		Межа санітарно-захисної зони
		Прибережно-захисна смуга
		Межі охоронної зони історико-культурного призначення
		Межа зони охорони джерел водопостачання
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)		
		Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
		Водопровід
		Каналізація
		Очисні споруди побутової каналізації
		Очисні споруди поверхневих стічних вод
		Водонапірна насосна станція
ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		
		Напрямок руху автотранспорту
		Напрямок руху пожежних автомобілів
		Велодоріжка
		Основний шлях руху пішоходів
		Місце паркування автотранспорту

Розріз 1-1



Примітки:
 а) Детальний план території не є та не може бути підставою для видачі на основі нього і з посиланням на нього будь-яких документів дозвільного характеру (в тому числі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва), погоджень (в тому числі проектів землеустрою) та інших документів щодо об'єктів нерухомого майна (земельних ділянок, будівель і споруд тощо), розташованих за межею розроблення детального плану території (на території прилеглої до тієї, що планується, відповідно до ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад містобудівної документації на місцевому рівні").
 б) Виліз автомобілів з території передбачено в протилежному напрямку від позначень заїздів.

МАСШТАБ 1:500
(в 1 см - 5 м)



2524-ДПТ				
Детальний план території для розміщення комплексу відпочинку на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами села Зарванці				
Зам. Коп.	Арх. Мудок	Підп.	Дата	Стара Арешт Аркуші
ГАП	Басистий	Ріба	12.2024	ДПТ 3
Н.Контроль	Гера		12.2024	Аркуші
Перевірка	Басистий	Ріба	12.2024	Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель, схема транспортної мобільності та інфраструктури (М 1:500)
Розробка	Ріба			ТОВ "АПЛАН"