



## ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

46 сесія 8 скликання

№1981

04.03.2025

Про внесення змін до договору оренди землі,  
укладеного із гр. **Кметь Дмитром Володимировичем**

Розглянувши заяву Кметь Дмитра Володимировича, відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 31 Закону України „Про оренду землі”, статей 17, 93, 120, 122, 123, 141, п. 24 розділу Перехідних положень Земельного кодексу України, сільська рада :

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного із гр. Кметь Дмитром Володимировичем, привівши його у відповідність до типового Договору оренди землі, шляхом укладання договору в новій редакції, а саме:
  - 1.1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 27.07.2015 року, укладений з гр. Кметь Дмитром Володимировичем на земельну ділянку кадастровий номер 0520682500:02:002:0163 площею 0,5784га на території Якушинецької територіальної громади, в межах с. Ксаверівка, вул. Хмельницьке шосе, Вінницького району, Вінницької області.
  - 1.2. Передати в оренду земельну ділянку кадастровий номер 0520682500:02:002:0163, площею 0,5784га, із земель транспорту, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, розташовану в межах с. Ксаверівка, вул. Хмельницьке шосе, Вінницького району, Вінницької області, терміном 10 років, встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки, яка складає 430 880, 53грн, що становить 25 852грн 83 коп. за 1 рік.
2. Доручити сільському голові Романюку Василю Станіславовичу, в установленому порядку, укласти від імені Якушинецької сільської ради угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки зазначеної в п.1.1 цього рішення із гр. Кметь Дмитром Володимировичем.
3. Доручити сільському голові Романюку Василю Станіславовичу в установленому порядку, від імені Якушинецької сільської ради укласти договір оренди на земельну ділянку зазначену в пункті 1 рішення, з гр. Кметь Дмитром Володимировичем.
4. Гр. Кметь Дмитру Володимировичу забезпечити державну реєстрацію припинення та набуття права оренди земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Василь РОМАНЮК