



**ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**РІШЕННЯ**

**46 сесія 8 скликання**

04.03.2025

№1996

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту на здійснення благоустрою, розташовану в с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе, Вінницького району Вінницької області та передати в сервітутне користування  
**гр. Олійнику Віктору Юрійовичу**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту на здійснення благоустрою, розташовану в с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе, Вінницького району Вінницької області, розроблений ТОВ «ЗЕМЕЛЬНА ПРАВОВА КОМПАНІЯ», заяву гр. Олійника В.Ю., відповідно до ст. 12, 83,92, 98, 99, 100,122 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту, на здійснення благоустрою, з цільовим призначенням: (02.12) – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони, кадастровий номер 0520688900:02:007:0035, площею 0,0128га, яка розташована на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області, в межах с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе.
2. Надати гр. Олійнику Віктору Юрійовичу в сервітутне користування, земельну ділянку для встановлення земельного сервітуту, на здійснення благоустрою, кадастровий номер 0520688900:02:007:0035, площею 0,0128га із земель комунальної власності, житлової та громадської забудови, з цільовим призначенням – «(02.12) земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони», розташовану на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області, в межах с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе.
3. Голові Якушинецької сільської ради Романюку Василю Станіславовичу укласти договір земельного сервітуту з гр. Олійником Віктором Юрійовичем - терміном на 10 років.
4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки кадастровий номер 0520688900:02:007:0035 площею 0,0128га становить 11 327,30грн;
5. Встановити плату за сервітутне користування в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки за земельну ділянку кадастровий номер 0520688900:02:007:0035, що становить 679,64грн за 1 рік.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

**Сільський голова**

**Василь РОМАНЮК**





**ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**РІШЕННЯ**

**46 сесія 8 скликання**

04.03.2025

№1996

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту на здійснення благоустрою, розташовану в с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе, Вінницького району Вінницької області та передати в сервітутне користування  
**гр. Олійнику Віктору Юрійовичу**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту на здійснення благоустрою, розташовану в с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе, Вінницького району Вінницької області, розроблений ТОВ «ЗЕМЕЛЬНА ПРАВОВА КОМПАНІЯ», заяву гр. Олійника В.Ю., відповідно до ст. 12, 83,92, 98, 99, 100,122 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту, на здійснення благоустрою, з цільовим призначенням: (02.12) – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони, кадастровий номер 0520688900:02:007:0035, площею 0,0128га, яка розташована на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області, в межах с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе.
2. Надати гр. Олійнику Віктору Юрійовичу в сервітутне користування, земельну ділянку для встановлення земельного сервітуту, на здійснення благоустрою, кадастровий номер 0520688900:02:007:0035, площею 0,0128га із земель комунальної власності, житлової та громадської забудови, з цільовим призначенням – «(02.12) земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони», розташовану на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області, в межах с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе.
3. Голові Якушинецької сільської ради Романюку Василю Станіславовичу укласти договір земельного сервітуту з гр. Олійником Віктором Юрійовичем - терміном на 10 років.
4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки кадастровий номер 0520688900:02:007:0035 площею 0,0128га становить 11 327,30грн;
5. Встановити плату за сервітутне користування в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки за земельну ділянку кадастровий номер 0520688900:02:007:0035, що становить 679,64грн за 1 рік.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

**Сільський голова**

  
**Василь РОМАНЮК**