Проект



**ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**48 сесія 8 скликання**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_2025 |  | №\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту на

право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху,

розташовану в с. Якушинці, вул. Барвінкова, Вінницького району

Вінницької області та передати в сервітутне користування

гр. **Щуру Анатолію Михайловичу**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, розташовану в с. Якушинці, вул. Барвінкова, Вінницького району Вінницької області, розроблений ДП ТОВ «НВК «Світязь» - «Департамент землеустрою, кадастру та ГІС», заяву гр. Щур А.М., відповідно до ст. 12, 83,92, 98, 99, 100,122 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для встановлення земельного сервітуту, на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, з цільовим призначенням: (02.12) – земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони, кадастровий номер 0520688900:02:005:0596 площею 0,0700га, яка розташована на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області, в межах с. Якушинці, вул. Барвінкова.
2. Надати гр. Щуру Анатолію Михайловичу в сервітутне користування, земельну ділянку для встановлення земельного сервітуту, на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, кадастровий номер 0520688900:02:005:0596, площею 0,0700га із земель комунальної власності, житлової та громадської забудови – «(02.12) земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони», розташовану на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області, в межах с. Якушинці, вул. Барвінкова.
3. Голові Якушинецької сільської ради Романюку Василю Станіславовичу укласти договір земельного сервітуту з гр. Щуром Анатолієм Михайловичем - терміном на 10 років.
4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки кадастровий номер 0520688900:02:005:0596 площею 0,0700га становить 55 903,81грн;
5. Встановити плату за сервітутне користування в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки за земельну ділянку кадастровий номер 0520688900:02:005:0596, що становить 3 354,22грн за 1 рік.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

**Сільський голова Василь РОМАНЮК**