



ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

48 сесія 8 скликання

30.05.2025

№2112

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду

гр. Руновській Ірині Анварівні

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Руновській Ірині Анварівні, розроблений ФОП Могозіна О.Л., відповідно до ст. 12, 93 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Руновській Ірині Анварівні для сінокосіння, загальною площею 1,6416га, із земель сільськогосподарського призначення, що знаходиться на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області, за межами с. Якушинці, кадастровий номер 0520688900:01:015:0120.
2. Передати в оренду гр. Руновській Ірині Анварівні земельну ділянку для сінокосіння, загальною площею 1,6416га, із земель водного фонду, що знаходиться на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області, за межами с. Якушинці, кадастровий номер 0520688900:01:015:0120.
3. Голові Якушинецької сільської ради Романюку Василю Станіславовичу укласти договір оренди землі з гр. Руновською Іриною Анварівною терміном на 7 років.
4. Нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею 1,6416га кадастровий номер 0520688900:01:015:0120 – не проведена.
5. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по Вінницькій області з урахуванням її індексації, встановленої відповідно до п. 277.1 ст.277 Податкового Кодексу України (сума орендної плати у грошовій формі за земельну ділянку кадастровий номер 0520688900:01:015:0120, площею 1,6416га становить 6 303,51 грн. (шість тисяч триста три гривня 51 коп.) $(27\,184 * 1,051 * 1,12 * 1,6416га * 12\%)$ на рік), до моменту виготовлення нормативної грошової оцінки, вказаних у рішенні земельних ділянок, після чого суму орендної плати буде переглянуто.
6. Гр. Руновській Ірині Анварівні використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення, суворо дотримуватися вимог Земельного кодексу України.

Сільський голова



Василь РОМАНЮК