



## ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

49 сесія 8 скликання

11.07.2025

№2152

Про передачу в оренду земельних ділянок  
гр. Єрмоменко Віталію Олександровичу

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12,39,93,120,123,124,125,126 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Єрмоменко В.О., сільська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду гр. Єрмоменко Віталію Олександровичу земельні ділянки: площею 0,4533га кадастровий номер 0520682500:01:004:0047 та площею 1,4854га кадастровий номер 0520682500:01:004:0048 із земель водного фонду для сінокосіння, розташовані за адресою: територія Якушинецької територіальної громади, Вінницька область, Вінницький район, за межами с. Лисогора.
2. Голові Якушинецької сільської ради Романюку Василю Станіславовичу укласти договори оренди землі з гр. Єрмоменко Віталієм Олександровичем, терміном на 49 років.
3. Нормативно грошова оцінка земельної ділянки площею 0,4533га кадастровий номер 0520682500:01:004:0047 та земельної ділянки площею 1,4854га кадастровий номер 0520682500:01:004:0048 – не проведена.
4. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по Вінницькій області з урахуванням її індексації, встановленої відповідно до п. 277.1 ст.277 Податкового Кодексу України (сума орендної плати у грошовій формі за земельну ділянку кадастровий номер 0520682500:01:004:0047, площею 0.4533га становить 1 740,61грн. (одна тисяча сімсот сорок гривень 61 коп.) ( $27\,184 * 1,051 * 1,12 * 0,4533га * 12\%$ ) на рік) та (сума орендної плати у грошовій формі за земельну ділянку кадастровий номер 0520682500:01:004:0048, площею 1,4854га становить 5 703,73грн. (п'ять тисяч сімсот три гривні 73 коп.) ( $27\,184 * 1,051 * 1,12 * 1,4854га * 12\%$ ) на рік), до моменту виготовлення нормативної грошової оцінки, вказаних у рішенні земельних ділянок, після чого суму орендної плати буде переглянуто.
5. Гр. Єрмоменко Віталію Олександровичу використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення, суворо дотримуватися вимог Земельного кодексу України.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

Сільський голова

Василь РОМАНЮК