



УКРАЇНА

Якушинецька сільська рада

Вінницького району Вінницької області

вул. Новоселів, 1, с. Якушинці, 23222, тел. (0432) 56-75-14, факс (0432) 56-75-19

<https://yakushynecka-gromada.gov.ua/>, e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net, код ЄДРПОУ 04330021

ПРОТОКОЛ № 60

Комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища

04.12.2025 року

Присутні :

1. Мельник Олег Володимирович – голови комісії

Члени комісії:

2. Когут Сергій Дмитрович - *відсутній*

3. Бельдій Анатолій Олексійович

5. Бешлей Олександр Іванович

6. Коломієць Олексій Миколайович - *відсутній*

Запрошені:

Присяжнюк В.Ф. начальник відділу житлово-комунального господарства, будівництва та земельних відносин Якушинецької сільської ради;

Рибанюк Н.С. інспектор із земельних відносин відділу житлово-комунального господарства, будівництва та земельних відносин Якушинецької сільської ради;

Томашевська М.В. начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради

Григорук Метена Михайлівна староста сіл Рашківці, Лукашівка, Жеринця.

Порядок денний

1. Про надання дозволу на розроблення детального плану території для розміщення дачної забудови на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Микулинці.

Інформує: начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради Марина ТОМАШЕВСЬКА

2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території для будівництва об'єктів виробничо – складського призначення на території Якушинецької ТГ Вінницького району Вінницької області, за межами села Юзвин.

Інформує: начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради Марина ТОМАШЕВСЬКА

3. Про внесення змін в детальний план території.

Інформує: начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради Марина ТОМАШЕВСЬКА

4. Про внесення змін до рішення 37 сесії 8 скликання №1473 від 23.02.2024р. «Про внесення змін в детальний план території».

Інформує: начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради Марина ТОМАШЕВСЬКА

5. Про перейменування провулку в с. Ксаверівка Вінницького району Вінницької області.

Інформує: начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради Марина ТОМАШЕВСЬКА

6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам:

- Іванчуку Сергію Дмитровичу (с. Якушинці, вул. І. Богуна 25, площею 0,25га буд + 0,10га осг)
- Петровській Ніні Романівні (с. Зарванці, вул. Гетьманська 13, площею 0,25га буд.+0,1050га осг, рішення на померлого)
- Шевчук Людмилі Степанівні (с. Дашківці, вул. Центральна 98, площею 0,25га буд.+0,20га осг)
- Волинець Ользі Сидорівні (с. Дашківці, пров. Шевченка 8, площею 0,25га буд.+ 0,0894га, 0,2351га осг)
- Костенко Світлані Віленівні (СТ «Автомобіліст», вул. Виноградна 199, площею 0,05га садівництво)
- Бортняк Тетяні Миколаївні (с. Микулинці, вул. Героїв України 128, площею 0,25га буд.+0,27га осг.)
- Скальської Ольги Михайлівни (Якуш. тг, площею 2,7955га, пай)
- Семененко Михайлу Івановичу (с. Дашківці, пров. Вінницький 14, площею 0,25га буд.+0,29га осг.)
- Гусак Олександрі Гаврилівні (Якушинецька тг, ОГС «Лісова Поляна», вул. Яблунева 4, площею 0,10га для садівництва)
- Данилюку Олександрю Миколайовичу (с. Лисогора, вул. Я. Мудрого, площею 0,1078га для осг)
- Місюрі Миколі Миколайовичу (Якушинецька тг, площа 2,7456га, пай)
- Богачук Таїсія Стахівна (с. Юзвин, вул. Садова 3, площею 0,25га буд.)
- Ковальському Вячеславу Михайловичу (с. Якушинці, вул. Липова, площею 0,10га осг)
- Киралю Ярославу Геннадійовичу (с. Микулинці, вул. Героїв України 126, площею 0,25га буд.+ 0,2474га, 0,31га осг)

- Слободиській Валентині Василівні (с. Дашківці, вул. Ювілейна 44, площею 0,25га буд. + 0,45га, 0,49га осг.)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянам та/або юридичним особам:

- Кухару Дмитру Васильовичу (сел. Березина, площею 0.15га, з осг на буд)
- Тарчевському Володимирі Івановичу (с. Якушинці, урочище «Клин» діл. №70,71, площею 0,20га з осг на буд)
- Войтко Оксані Миколаївні (с. Якушинці, вул. Скіфська, площею 0,10га з осг на буд.)
- Комишному Максиму Сергійовичу (с. Зарванці, вул. Зоряна, площею 0,15га з осг на буд.)
- Устимчук Людмилі Миколаївні (с. Якушинці, вул. Садова, площею 0,1242га з осг на буд.)
- Омельницькій Юлії Олексіївні (с. Якушинці, вул. Калинова, площею 0,10га з осг на буд.)
- Павлюку Анатолію Миколайовичу (с. Якушинці, вул. Кар'єрна, площею 0,10га з осг на буд)
- Черемсі Надії Йосипівні (с. Якушинці, площею 0,10га з осг. на буд.)
- Кухарчуку Олександрі Петровичу (селище Березина, вул. Мирна 30)
- ТОВ «МАКОШ МІНЕРАЛ» (с. Зарванці, вул. Зарічна, площею 0,2883га з сад. на торгівлю)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Карнауху Юрію Володимировичу. (с. Зарванці, вул. Садова, площею 0,0243га, для садівництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Дяченко Ользі Олексіївні. (с. Зарванці, вул. Лесі Українки, площею 0,1646га, для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Кирилюку Сергію Миколайовичу. (с. Зарванці, вул. Коцюбинського, площею 0,0034га, для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Фаб'янській Наталії Василівні. (селище Березина, площею 0,0300га, для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Якушинецької сільської ради, з цільовим

призначенням: земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо кварталні проїзди, пішохідні зони, розташовану в с. Юзвин, Вінницького району, Вінницької області.

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Якушинецької сільської ради, з цільовим призначенням: земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо кварталні проїзди, пішохідні зони, розташовану в с. Якушинці, вул. Затишна, Вінницького району, Вінницької області та передати в сервітутне користування Середюку Віктору Миколайовичу.

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

14. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною її конфігурації СТ «Троянда».

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

15. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Кузьміній Тетяні Михайлівні. (с. Зарванці, вул. Степова, площею 0,0200га для сінокосіння і випасання худоби)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

16. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Теплицькій Надії Іванівні. (с. Зарванці, вул. Джерельна, площею 0,0164га для сінокосіння і випасання худоби)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

17. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Королюку Олегу Олександровичу. (урочище «Петюня», площею 1,7383га для)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

18. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Матохнюк Євгенії Федорівні. (с. Якушинці, вул. Підлісна, площею 0,1500га для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

19. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ковальському Максиму Вікторовичу. (селище Березина, вул. Щаслива, площею 0,3000га для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

20. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Нагірному Віталію Сергійовичу. (с. Зарванці, вул. Барське шосе, площею 0,0266га для сінок. і вип. худоби)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

21. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в постійне користування СКЕП «СІЛЬКОМСЕРВІС».

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

22. Про внесення змін до договору оренди укладеного з ТОВ «Теплий дім – ЛТД».(виклавши в новій редакції)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

23. Про внесення змін до договору оренди укладеного з Денисюком Андрієм Сергійовичем.(змінна цільового призначення)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

24. Про припинення договору оренди землі укладеного з гр. Бануляком Сергієм Васильовичем, в зв'язку з заявою орендаря.

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

25. Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Кульматицькому Олегу Сергійовичу . (земельна ділянка що відмовився Бануляк С.В.)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

26. Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Лозовській Тетяні Іванівні. (0.60га для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

27. Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Гречківському Сергію Леонідовичу . (0,60га для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

28. Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Гонтару Євгенію Валерійовичу. (0,60га для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

29. Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Гречківській Ірині Михайлівні. (0,51га для городництва)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

30. Про надання згоди гр. Токару Олександрю Васильовичу на передачу орендованої земельної ділянки у суборенду ТОВ «Дашківці».

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

31. Про надання згоди на викуп та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки гр. Поліщук Юлії Володимирівні.

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

32. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, комунальної власності, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, розташована на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області за межами населених пунктів, що перебуває в оренді АТ «ВІННИЦЯОБЛЕНЕРГО».

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

33. Про продаж права оренди на земельних торгах та затвердження умов продажу. (поновлення рішення на ділянку площею 0,0293га)

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

34. Про розгляд заяви гр. Теплицького Володимира Петровича.

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

35. Про надання дозволу на видалення зелених насаджень.

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

36. Про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні Споживче товариство «Сяйво», кадастровий номер 0520688900:02:005:0555, розташованої в с. Якушинці, вул. Б. Хмельницького 43, Вінницького району Вінницької області.

Інформує: Начальник відділу ЖКГ БЗВ Володимир ПРИСЯЖНЮК

I. СЛУХАЛИ: начальника відділу архітектури та містобудування Марину Томашевську про надання дозволу на розроблення детального плану території для розміщення дачної забудови на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Микулинці.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на розроблення детального плану території.

ГОЛОСУВАЛИ: За – одногласно

Проти - —

Утримався - —

II. СЛУХАЛИ: начальника відділу архітектури та містобудування Марину Томашевську про надання дозволу на розроблення детального плану території для будівництва об'єктів виробничо – складського призначення на території

Якушинецької ТГ Вінницького району Вінницької області, за межами села Юзвин.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради узгодити дозвіл на розроблення детального плану території.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

ІІІ. СЛУХАЛИ: начальника відділу архітектури та містобудування Марину Томашевську про внесення змін в детальний план території.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

внести зміни в детальний план території.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

ІV. СЛУХАЛИ: начальника відділу архітектури та містобудування Марину Томашевську про внесення змін до рішення 37 сесії 8 скликання №1473 від 23.02.2024р. «Про внесення змін в детальний план території».

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради внести зміни до рішення 37 сесії 8 скл. №1473.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - _____

Утрималися - _____

V. СЛУХАЛИ: начальника відділу архітектури та містобудування Марину Томашевську про перейменування провулку в с. Ксаверівка Вінницького району Вінницької області.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради - перейменувати провулок Мичурина в с. Ксаверівка на провулок Липовий.

ГОЛОСУВАЛИ: За - Одностанно

Проти - _____

Утрималися - _____

VI. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам:

- Іванчуку Сергію Дмитровичу (с. Якушинці, вул. І. Богуна 25, площею 0,25га буд + 0,10га осг)
- Петровській Ніні Романівні (с. Зарванці, вул. Гетьманська 13, площею 0,25га буд.+0,1050га осг, рішення на померлого)
- Шевчук Людмилі Степанівні (с. Дашківці, вул. Центральна 98, площею 0,25га буд.+0,20га осг)
- Волинець Ользі Сидорівні (с. Дашківці, пров. Шевченка 8, площею 0,25га буд.+ 0,0894га, 0,2351га осг)
- Костенко Світлані Віленівні (СТ «Автомобіліст», вул. Виноградна 199, площею 0,05га садівництво)
- Бортняк Тетяні Миколаївні (с. Микулинці, вул. Героїв України 128, площею 0,25га буд.+0,27га осг.)
- Скальської Ольги Михайлівни (Якуш. тг, площею 2,7955га, пай)
- Семененко Михайлу Івановичу (с. Дашківці, пров. Вінницький 14, площею 0,25га буд.+0,29га осг.)
- Гусак Олександрі Гаврилівні (Якушинецька тг, ОГС «Лісова Поляна», вул. Яблунева 4, площею 0,10га для садівництва)
- Данилюку Олександрю Миколайовичу (с. Лисогора, вул. Я. Мудрого, площею 0,1078га для осг)
- Місюрі Миколі Миколайовичу (Якушинецька тг, площа 2,7456га, пай)
- Богачук Таїсія Стахівна (с. Юзвин, вул. Садова 3, площею 0,25га буд.)

- Ковальському Вячеславу Михайловичу (с. Якушинці, вул. Липова, площею 0,10га осг)
- Киралю Ярославу Геннадійовичу (с. Микулинці, вул. Героїв України 126, площею 0,25га буд.+ 0,2474га, 0,31га осг)
- Слободиській Валентині Василівні (с. Дашківці, вул. Ювілейна 44, площею 0,25га буд. + 0,45га, 0,49га осг.)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проекти громадянам згідно списку.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностано

Проти - —

Утрималися - —

VII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянам та/або юридичним особам:

- Кухару Дмитру Васильовичу (сел. Березина, площею 0.15га, з осг на буд)
- Тарчевському Володимиру Івановичу (с. Якушинці, урочище «Клин» діл. №70,71, площею 0,20га з осг на буд)
- Войтко Оксані Миколаївні (с. Якушинці, вул. Скіфська, площею 0,10га з осг на буд.)
- Комишному Максиму Сергійовичу (с. Зарванці, вул. Зоряна, площею 0,15га з осг на буд.)
- Устимчук Людмилі Миколаївні (с. Якушинці, вул. Садова, площею 0,1242га з осг на буд.).
- Омельницькій Юлії Олексіївні (с. Якушинці, вул. Калинова, площею 0,10га з осг на буд.)
- Павлюку Анатолію Миколайовичу (с. Якушинці, вул. Кар'єрна, площею 0,10га з осг на буд)
- Черемсі Надії Йосипівні (с. Якушинці, площею 0,10га з осг. на буд.)
- Кухарчуку Олександру Петровичу (селище Березина, вул. Мирна 30)
- ТОВ «МАКОШ МІНЕРАЛ» (с. Зарванці, вул. Зарічна, площею 0,2883га з сад. на торгівлю)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проекти, згідно списку громадян.

- Ковальському Вячеславу Михайловичу (с. Якушинці, вул. Липова, площею 0,10га осг)
- Киралю Ярославу Геннадійовичу (с. Микулинці, вул. Героїв України 126, площею 0,25га буд.+ 0,2474га, 0,31га осг)
- Слободиській Валентині Василівні (с. Дашківці, вул. Ювілейна 44, площею 0,25га буд. + 0,45га, 0,49га осг.)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проекти громадянам згідно списку.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталено

Проти - —

Утрималися - —

VII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянам та/або юридичним особам:

- Кухару Дмитру Васильовичу (сел. Березина, площею 0.15га, з осг на буд)
- Тарчевському Володимиру Івановичу (с. Якушинці, урочище «Клин» діл. №70,71, площею 0,20га з осг на буд)
- Войтко Оксані Миколаївні (с. Якушинці, вул. Скіфська, площею 0,10га з осг на буд.)
- Комишному Максиму Сергійовичу (с. Зарванці, вул. Зоряна, площею 0,15га з осг на буд.)
- Устимчук Людмилі Миколаївні (с. Якушинці, вул. Садова, площею 0,1242га з осг на буд.).
- Омельницькій Юлії Олексіївні (с. Якушинці, вул. Калинова, площею 0,10га з осг на буд.)
- Павлюку Анатолію Миколайовичу (с. Якушинці, вул. Кар'єрна, площею 0,10га з осг на буд)
- Черемсі Надії Йосипівні (с. Якушинці, площею 0,10га з осг. на буд.)
- Кухарчуку Олександру Петровичу (селище Березина, вул. Мирна 30)
- ТОВ «МАКОШ МІНЕРАЛ» (с. Зарванці, вул. Зарічна, площею 0,2883га з сад. на торгівлю)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проекти, згідно списку громадян.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

VIII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Карнауху Юрію Володимировичу. (с. Зарванці, вул. Садова, площею 0,0243га, для садівництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проект та надати в оренду земельну ділянку гр. Карнауху Ю.В.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

IX. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Дяченко Ользі Олексіївні. (с. Зарванці, вул. Лесі Українки, площею 0,1646га, для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проект та надати в оренду земельну ділянку гр. Дяченко О.О.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - _____

Х. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Кирилюку Сергію Миколайовичу. (с. Зарванці, вул. Коцюбинського, площею 0,0034га, для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проект та передати в оренду земельну ділянку гр. Кирилюку С.М.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - _____

Утрималися - _____

ХІ. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Фаб'янській Наталії Василівні. (селище Березина, площею 0,0300га, для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради затвердити проект та передати в оренду земельну ділянку гр. Фаб'янській Н.В.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - _____

Утрималися - _____

ХІІ. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Якушинецької сільської ради, з цільовим призначенням: земельні ділянки загального користування, які використовуються як

внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони, розташовану в с. Юзвин, Вінницького району, Вінницької області.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської ради затвердити проект та передати в сервітутне користування гр. Хитеняк В.І.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностансно

Проти - —

Утрималися - —

ХІІІ. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Якушинецької сільської ради, з цільовим призначенням: земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони, розташовану в с. Якушинці, вул. Затишна, Вінницького району, Вінницької області та передати в сервітутне користування Середюку Віктору Миколайовичу.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської ради затвердити проект та передати в сервітутне користування гр. Середюку В. М.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностансно

Проти - —

Утрималися - —

ХІV. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зі зміною її конфігурації СТ «Троянда».

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на розробку документації щодо
зміни конфігурації.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностаночно

Проти - —

Утрималися - —

XV. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Кузьміній Тетяні Михайлівні. (с. Зарванці, вул. Степова, площею 0,0200га для сінокосіння і випасання худоби)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення ділянки в оренду гр. Кузьміній Т. М.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностаночно

Проти - —

Утрималися - —

XVI. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Теплицькій Надії Іванівні. (с. Зарванці, вул. Джерельна, площею 0,0164га для сінокосіння і випасання худоби)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на розроблення проекту в оренду
земельної ділянки гр. Теплицькій Н. І.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

XVII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Корольоку Олегу Олександровичу. (урочище «Петюня», площею 1,7383га для іншого сільськогосподарського призначення.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на розроблення проекту в оренду відведення земельної ділянки гр. Корольоку О.О.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

XVIII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Матохнюк Євгенії Федорівні. (с. Якушинці, вул. Підлісна, площею 0,1500га для городництва)

ВИРІШИЛИ:

не виносити на сесію, зняти до вивчення для уточнення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

XIX. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення

земельної ділянки в оренду гр. Ковальському Максиму Вікторовичу. (селище Березина, вул. Щаслива, площею 0,5900га для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради не виносити на розгляд, відкласти на доопрацювання, затвердження місця знаходження.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностано

Проти - —

Утрималися - —

XX. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Нагірному Віталію Сергійовичу. (с. Зарванці, вул. Барське шосе, площею 0,0266га для сінок. і вип. худоби)

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сф. надати дозвіл на розроблення проекту щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Нагірному В.С.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностано

Проти - —

Утрималися - —

XXI. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі її в постійне користування СКЕП «СІЛЬКОМСЕРВІС».

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на розроблення проекту в постійне користування СКЕП „Сількомсервіс“

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

XXII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про внесення змін до договору оренди укладеного з ТОВ «Теплий дім – ЛТД».(виклавши в новій редакції)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради внести зміни до договору оренди укладеного з ТОВ «Теплий дім – ЛТД», виклавши його в новій редакції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - —

XXIII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про внесення змін до договору оренди укладеного з Денисюком Андрієм Сергійовичем.(зміна цільового призначення)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради внести зміни до договору оренди укладеного з Денисюком А.С., в зв'язку зі зміною цільового призначення.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Односталосно

Проти - —

Утрималися - _____

XXIV. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про припинення договору оренди землі укладеного з гр. Бануляком Сергієм Васильовичем, в зв'язку з заявою орендаря.

ВИРІШИЛИ:

Не виносити на сесію, відкласти до вивчення питання щодо розірвання договору оренди

ГОЛОСУВАЛИ: За – *Одностайно*

Проти - _____

Утрималися - _____

XXV. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про передачу в оренду земельної ділянки гр. Кульматицькому Олегу Сергійовичу . (земельна ділянка що відмовився Бануляк С.В.)

ВИРІШИЛИ:

Не виносити на сесію, відкласти до вивчення питання щодо передачі земельної ділянки

ГОЛОСУВАЛИ: За – *Одностайно*

Проти - _____

Утрималися - _____

XXVI. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про передачу в оренду земельної ділянки гр. Лозовській Тетяні Іванівні. (0.60га для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради *передати в оренду земельну ділянку, що утворилася після поділу, гр. Лозовській Т.І.*

ГОЛОСУВАЛИ: За – Мельник О. В. ; Бешпей О. У.

Проти - —

Утрималися - Бельдін А. О.

XXVII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про передачу в оренду земельної ділянки гр. Гречківському Сергію Леонідовичу . (0,60га для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради передати в оренду земельну ділянку, що утворилася після поділу, гр. Гречківському С. Л.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Мельник О. В. ; Бешпей О. У.

Проти - —

Утрималися - Бельдін А. О.

XXVIII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про передачу в оренду земельної ділянки гр. Гонтару Євгенію Валерійовичу. (0,60га для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради передати в оренду земельну ділянку, що утворилася після поділу, гр. Гонтару Є. В.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Мельник О. В. ; Бешпей О. У.

Проти - —

Утрималися - Бельдін А. О.

XXIX. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про передачу в оренду земельної ділянки гр. Гречківській Ірині Михайлівні. (0,51га для городництва)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради передати в оренду земельну ділянку, що утворилася після поділу, гр. Гречківській І.М.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Мельник О.В.; Бешпей О.І.

Проти - _____

Утрималися - Бельгій А.О.

XXX. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання згоди гр. Токару Олександрю Васильовичу на передачу орендованої земельної ділянки у суборенду ТОВ «Дашківці».

ВИРІШИЛИ:

Не виносити на сесію, рекомендувати обробити самому деякий час, бо ще йно узяти в оренду. Написати лист з рекомендацією.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностанно

Проти - _____

Утрималися - _____

XXXI. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання згоди на викуп та виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки гр. Поліщук Юлії Володимирівні.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на викуп земельної ділянки та надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностаносно

Проти - _____

Утрималися - _____

XXXII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, комунальної власності, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, розташована на території Якушинецької територіальної громади, Вінницького району Вінницької області за межами населених пунктів, що перебуває в оренді АТ «ВІННИЦЯОБЛЕНЕРГО».

ВИРІШИЛИ:

винести на розгляд та рекомендувати сесії затвердити документацію з нормативної грошової оцінки АТ „Вінницькобленерго“

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностаносно

Проти - _____

Утрималися - _____

XXXIII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про продаж права оренди на земельних торгах та затвердження умов продажу. (поновлення рішення на ділянку площею 0,0293га + 1,4466га)

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради надати дозвіл на продаж права оренди та затвердити умови продажу, поновивши рішення на площі 0,0293га та 1,4466га

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностаносно

Проти - _____

Утрималися - _____

XXXIV. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про розгляд заяви гр. Теплицького Володимира Петровича.

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської ради: відмовити у зв'язку з тим що не відповідає містобудівній документації

ГОЛОСУВАЛИ: За – *Одностанно*

Проти - _____

Утрималися - _____

XXXV. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на видалення зелених насаджень.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради *надати дозвіл на видалення зелених насаджень, згідно списку.*

ГОЛОСУВАЛИ: За – *Одностанно*

Проти - _____

Утрималися - _____

XXXVI. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні Споживче товариство «Сяйво», кадастровий номер 0520688900:02:005:0555, розташованої в с. Якушинці, вул. Б. Хмельницького 43, Вінницького району Вінницької області.

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд та рекомендувати сесії Якушинецької сільської

ради *надати дозвіл на розроблення документації щодо поділу земельної ділянки СТ «Сяйво».*

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностановно

Проти - _____

Утрималися - _____

XXXVII. СЛУХАЛИ: Начальника відділу ЖКГ БЗВ Володимира Присяжнюка про

Внесення змін в рішення 13 сесії сільської ради від 29.10.2021 року, № 588/43 „Про надання дозволу гр. Ружичу Богдану Івановичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.“

ВИРІШИЛИ: Подати питання до порядку денного сесії, винести на розгляд та рекомендувати внести зміни до рішення № 588/43.

ГОЛОСУВАЛИ: За – Одностановно

Проти - _____

Утрималися - _____

Голови комісії



Мельник О.В.

Члени комісії:



Бельдй А.О

відсутній

Когут С.Д.



Бешлей О.І.

відсутній

Коломієць О.М.