

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № 439**

30.04. 2020 року 43 сесія 7 скликання

Про надання в оренду **ТОВ «ВІЛФОРД»**

земельної ділянки комунальної власності

для будівництва та обслуговування будівель

ринкової інфраструктури розташованої в с. Якушинці

Керуючись п. 34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12,39,93,120,123,124,125,126 Земельного кодексу України, на підставі заяви ТОВ «ВІЛФОРД» щодо укладання договору оренди земельної ділянки, в зв’язку з купівлею нерухомого майна, розташованого на цій земельній ділянці, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Припинити договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 0520688900:02:007:0011, площею 1,1533га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку), розташованої за адресою: с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе, 3, Вінницького району, Вінницької області, на території Якушинецької сільської ради, в межах населеного пункту укладений між Якушинецькою сільською радою і ТОВ «Автомобільна група «Богдан», в зв’язку з продажем нежитлових будівель, розташованих на орендованій земельній ділянці ТОВ «ВІЛФОРД».

2. Передати в оренду ТОВ «ВІЛФОРД» земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку), загальною площею 1,1533 га, під нежитловими будівлями, що знаходиться за адресою с. Якушинці, вул. Хмельницьке шосе, 3, Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0520688900:02:007:0011, терміном на 10 років.

3. Встановити орендну плату в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки землі 3 428128,89грн , що складає 205 687 грн.73 коп. в рік.

4. Доручити сільському голові Романюку В.С. укласти договір оренди із ТОВ «ВІЛФОРД».

5.ТОВ «ВІЛФОРД» використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення, суворо дотримуватися вимог Земельного кодексу України.

 **Сільський голова В.С.Романюк**