

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №346**

28.02.2020 41 сесія 7 скликання

**Про передачу в оренду ФОП Близнюк О.І. частини приміщення І-го поверху в прибудові центру надання адміністративних послуг, площею 2 кв. м**

З метою ефективного використання об’єктів нерухомого майна, забезпечення наповнення дохідної частини бюджету, створення комфортних умов обслуговування населення, розглянувши заяву та подані документи ФОП Близнюк О.І. про передачу в оренду нерухомого майна, відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст. ст. 7, 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», п. 17 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 №224), Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду майна, що знаходиться в комунальній власності Якушинецької сільської ради, затвердженої рішенням 31 сесії 6 скликання Якушинецької сільської ради від 13.09.2013, керуючись ст. ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду Фізичній особі-підприємцю Близнюк Оксані Іванівні, частину приміщення І-го поверху в прибудові центру надання адміністративних послуг (літ. А1), що розташована за адресою: Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, 1, площею 2 кв. м, ринковою вартістю – 11 348 грн., строком на 2 роки 364 дні та встановити річний розмір орендної плати за користуванням орендованим майном у розмірі 10% ринкової вартості об’єкта оренди.

2. Встановити, що орендоване майно використовуватиметься орендарем згідно графіку надання послуг населенню.

3. Доручити сільському голові Романюку В.С. укласти договір оренди з вказаним суб’єктом господарювання.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань житлово-комунального господарства комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Гаврилюк А.І.).

Сільський голова В.С. Романюк