

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № 265**

23.04.2021року 6 сесія 8 скликання

Про затвердження проекту землеустрою

щодо зміни цільового призначення

земельної ділянки, що перебуває у власності

гр. **Камінського Романа Івановича**

 Розглянувши проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, що перебуває у власності гр. Камінського Романа Івановича розроблений ТОВ «ЮЗС «Альянс», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 20, 91, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи погодження відповідних органів, щодо зазначеної документації сільська рада

**Вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером:

- 0520688900:02:005:0338, площею 0,0829га, що знаходиться на території Якушинецької сільської ради, с. Якушинці, вул. Новоселів, Вінницького району, Вінницької області та перебуває у власності гр. Камінського Романа Івановича з призначення для ведення особистого селянського господарства на для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

1. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером:

- 0520688900:02:005:0338, площею 0,0829га, що знаходяться на території Якушинецької сільської ради, с. Якушинці, вул. Новоселів, Вінницького району, Вінницької області та перебуває у власності гр. Камінського Романа Івановича, з призначення для ведення особистого селянського господарства на для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

1. Гр. Камінському Роману Івановичу зареєструвати право власності на земельну ділянку площею 0,0829га, що знаходяться на території Якушинецької сільської ради, с. Якушинці, вул. Новоселів, Вінницького району, Вінницької області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з кадастровим номером: 0520688900:02:005:0338 .
2. Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва спричинених вилученням сільськогосподарських угідь в розмірі 4 179,60грн, які підлягають сплаті протягом двох місяців з часу прийняття даного рішення.
3. Надати дозвіл гр. Камінському Роману Івановичу на розробку робочого проекту землеустрою щодо зняття, збереження та використання родючого шару ґрунту на земельну ділянку площею 0,0829га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться на території Якушинецької сільської ради, с. Якушинці, вул. Новоселів, Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0520688900:02:005:0338.
4. Внести до земельно-облікових даних державного земельного кадастру зміни щодо категорії земель та цільового призначення земельної ділянки.

 **Сільський голова В.С. Романюк**