

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

**Р І Ш Е Н Н Я №162**

20 вересня 2019 року 34 сесія 7 скликання

**Про продовження строку дії договору оренди**

**об’єкта комунальної власності**

1 червня 2018 року між Якушинецькою сільською радою та Приватним акціонерним товариством «Київстар» був укладений Договір оренди об’єкта комунальної власності – металевого димаря та щебеневого майданчика №9 від 01.06.2018 (далі – Договір).

Згідно п. 7.1. Договору, строк дії вищевказаного договору закінчився 31 травня 2019 року, але жодна зі сторін не заявила про намір припинити його дію.

Після закінчення строку дії Договору орендар продовжує користуватись вказаним комунальним майном та сплачувати орендну плату.

Відповідно до ч. 2 ст. 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», у разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або зміну умов договору оренди протягом одного місяця після закінчення терміну дії договору він вважається продовженим на той самий термін і на тих самих умовах, які були передбачені договором.

Розглянувши звернення, що надійшло від ПрАТ «Київстар» щодо продовження строку дії Договору, у зв’язку з належним виконанням ПрАТ «Київстар» своїх обов’язків та зобов’язань по оренді вищевказаного комунального майна, керуючись ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України, ч. 2 ст. 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст. ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Вважати продовженим Договір оренди об’єкта комунальної власності – металевого димаря котельні та щебеневого майданчику №9 від 01.06.2018 з 1 червня 2019 по 31 травня 2020 року включно.

2. Сільському голові Романюку В.С. в установленому законодавством порядку внести зміни до Договору, шляхом укладення окремої додаткової угоди до цього договору.

3. Вважати, що на підставі ч. 2 ст. 631 Цивільного кодексу України, умови додаткової угоди до Договору №9 від 01.06.2018 застосовуються до відносин між Сторонами, які виникли з 01.06.2019.

4. Контроль за виконання даного рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Гаврилюк А.І.).

Сільський голова В.С. Романюк