

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

23222, с. Якушинці, вул. Новоселів, тел: 56-75-19, 56-75-14

**РІШЕННЯ**

20.04.2018 року 14 сесія 7 скликання

Про внесення змін у рішення 13 сесії

7 скликання від 16 березня 2018року

«Про розірвання договору оренди землі,

укладеного між Якушинецькою

сільською радою та **ТОВ «ПЛЕСАН»**

та надання в оренду земельної ділянки

**ТОВ «СТАРТ БІЗНЕС ПЛЮС»**

 Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 116, 118, 121, 151, Земельного кодексу України, Закон України «Про землеустрій» , Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою», розглянувши рішення 13 сесії 7 скликання Якушинецької сільської ради від 16.03.2018року «Про розірвання договору оренди землі, укладеного між Якушинецькою сільською радою та ТОВ «ПЛЕСАН» та надання в оренду земельної ділянки ТОВ «СТАРТ БІЗНЕС – ПЛЮС», клопотання ТОВ «ПЛЕСАН», сільська рада

 **ВИРІШИЛА:**

1. Внести часткові зміни в п. 1 Рішення , а саме місце розташування земельної ділянки та викласти його в новій редакції:

Розірвати договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 0520688906:04:007:0220, площею 0,1500 га для комерційного використання, за адресою: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вул. Хмельницьке шосе, укладений між Якушинецькою сільською радою і ТОВ «ПЛЕСАН» та зареєстрований у Вінницькій філії Державного підприємства «Центру ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» від 05.07.2005 року за №040588900004.

3. Надати в оренду ТОВ «СТАРТ БІЗНЕС ПЛЮС» земельну ділянку площею 0,1500 га кадастровий номер 0520688906:04:007:0220, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, за адресою: с. Зарванці, вул. Хмельницьке шосе, 14, Вінницького району, Вінницької області, з земель комунальної власності в межах населеного пункту с. Зарванці, в зв’язку з Договором купівлі-продажу автозаправної станції.

4. Якушинецькій сільській раді, в особі голови Романюка Василя Станіславовича та ТОВ «СТАРТ БІЗНЕС ПЛЮС» заключити Договір – оренди землі, терміном на 10 років.

5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,1500 га становить 385702,2грн.

6. Встановити орендну плату в розмірі 10% від нормативно грошової оцінки землі, що становить 38570 грн. 20 коп. в рік.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

 **Сільський голова В.С.Романюк**