

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № \_\_**

29.03.2019 року 28 сесія 7 скликання

Про затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки

в оренду ТОВ «Житлово-експлуатаційне об’єднання»

 Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Житлово-експлуатаційне об’єднання», виконаний ТОВ ЮЗС «Альянс», відповідно до ст. 12,79-1, 93, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Житлово-експлуатаційне об’єднання», кадастровий номер 0520688900:04:004:0224 загальною площею 0,01га – зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво і розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), що знаходиться за адресою: с. Зарванці вул. Зарічна, 14, Вінницька область, Вінницький район.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею кадастровий номер 0520688900:04:004:0224 загальною площею 0,01га з «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво і розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), що знаходиться за адресою: с. Зарванці вул. Зарічна, 14, Вінницька область, Вінницький район.
* Передати в оренду ТОВ «Житлово-експлуатаційному об’єднанню» із земель комунальної власності земельну ділянку загальною площею 0,01 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво і розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), що знаходиться за адресою: с. Зарванці вул. Зарічна, 14, Вінницька область, Вінницький район, кадастровий номер 0520688900:04:004:0224.
1. Після внесення змін в державному земельному кадастрі, що стосується зміни цільового призначення земельної ділянки, та отримання витягу про нормативно-грошову оцінку земельної ділянки, доручити сільському голові Романюку Василю Станіславовичу заключити договір – оренди землі, з ТОВ «Житлово-експлуатаційним об’єднанням» терміном на 7 років, встановити орендну плату в розмірі 6 % від нормативно грошової оцінки землі.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

 **Сільський голова В.С.Романюк**