

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

 **РІШЕННЯ №\_\_\_**

08.10.2019 35 сесія 7 скликання

**Про передачу в оренду фізичній особі - підприємцю Пясецькому Є.Д. частини приміщення їдальні Якушинецького ліцею**

З метою ефективного використання об’єктів нерухомого майна, розглянувши заяву Пясецького Є.Д. від 9.09.2019, керуючись Методикою розрахунку і порядку використання плати за оренду майна, що знаходиться в комунальній власності Якушинецької сільської ради, затвердженою рішенням 31 сесії 6 скликання Якушинецької сільської ради від 13.09.2013, п. 17 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 224), ст.ст. 7, 12 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», ст. 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити висновок суб’єктом оціночної діяльності ФОП Могозіна О.Л. (сертифікат суб’єкта оціночної діяльності ФДМ України №230/17 від 21.03.2017) про незалежну оцінку частини приміщення їдальні комунального закладу «Якушинецький ліцей» Вінницької області площею 2,0 кв.м, що розташований за адресою: Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Б. Хмельницького, 60 (далі – об’єкт оренди), яка становить станом на 31.08.2019 9222,00 грн. (дев’ять тисяч двісті двадцять дві грн. 00 коп.).

 2. Передати в оренду фізичній особі - підприємцю Пясецькому Євгенію Дмитровичу об’єкт оренди строком на 2 роки 11 місяців для розміщення шкільного буфету та встановити річний розмір орендної плати за використання майна - 8% від вартості об’єкта оренди.

4. Доручити сільському голові Романюку В.С. укласти договір оренди з ФОП Пясецьким Євгеном Дмитровичем.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань житлово-комунального господарства комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Гаврилюк А.І.) та постійну комісію сільської ради з питань освіти, культури, охорони здоров’я, молоді, фізкультури, спорту, та соціального захисту населення (Бровченко Л.Д.).

 Сільський голова В.С. Романюк