

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № 302/1**

24.12.2019року 39 сесія 7 скликання

Про затвердження проекту землеустрою

щодо зміни цільового призначення

земельної ділянки, що перебуває у власності

гр. **Шулікіна Юрія Ігоровича**

Розглянувши проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, що перебуває у власності гр. Шулікіна Юрія Ігоровича розробленого ФОП Данилюк Максим Вікторович, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 20, 91, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи погодження відповідних органів, щодо зазначеної документації сільська рада

**Вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 0520688900:04:005:0288, площею 0,7619 га, що знаходяться за адресою: с. Зарванці вул. Акціонерна, Вінницького району, Вінницької області та перебуває у власності гр. Шулікіна Юрія Ігоровича, з призначення для ведення особистого селянського господарства на для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 0520688900:04:005:0288, площею 0,7619га, що знаходиться за адресою: с. Зарванці вул. Акціонерна, Вінницького району, Вінницької області та перебуває у власності гр. Шулікіна Юрія Ігоровича, з призначення «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».
3. Гр. Шулікіну Юрію Ігоровичу зареєструвати право власності на земельну ділянку площею: 0,7619 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходяться за адресою: с. Зарванці, Вінницького району, Вінницької області з кадастровим номером: 0520688900:04:005:0288.
4. Затвердити розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва спричинених вилученням сільськогосподарських угідь в розмірі 38413 грн, які підлягають сплаті протягом двох місяців з часу прийняття даного рішення.
5. Надати дозвіл гр. Шулікіну Юрію Ігоровичу, на розробку робочого проекту землеустрою щодо зняття, збереження та використання родючого шару ґрунту на земельну ділянку площею 0,7619 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться в с. Зарванці, Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0520688900:04:005:0288.
6. Внести до земельно-облікових даних державного земельного кадастру зміни щодо категорії земель та цільового призначення земельної ділянки.

**Сільський голова В.С.Романюк**