

**Україна**

**Якушинецька сільська рада**

**Вінницького району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № 82/2**

15.12. 2020 року 2 сесія 8 скликання

Про надання дозволу на розроблення

та виготовлення детального плану

території забудови земельних ділянок

**Хоменка Андрія Степановича** в с. Якушинці

Вінницького району, Вінницької області

 Розглянувши клопотання Хоменка Андрія Степановича, щодо надання дозволу на розробку детального плану території (земельних ділянок) для більш ефективного інвестиційного освоєння даної території в селі Якушинці, Вінницького району, Вінницької області, відповідно до вимог статей 6,20 та 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 8, 10, 16, 19, та 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Мінрегіону від 16.11.2011 №290 (надалі – Порядок №290), сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території для розміщення багатоквартирної житлової забудови з об’єктами громадського призначення у с. Якушинці, вул. Барвінкова, Якушинецької об’єднаної територіальної громади Вінницького району, Вінницької області.
2. Детальним планом території вказаним у п. 1 цього рішення передбачити розроблення містобудівної документації (ДПТ) для розміщення об’єктів інженерної інфраструктури та переробної промисловості на земельній ділянці кадастровий номер 0520688900:01:005:0383 площею 0,596 га за рахунок земель запасу комунальної власності, що знаходиться на території Якушинецької територіальної громади за межами населеного пункту.
3. Визначити замовником детального плану території Якушинецьку сільську раду Вінницького району, Вінницької області.
4. Визначити розробником детального плану території ФОП Мальченко Михайла Миколайовича спроможним виконати таку роботу.
5. Фінансування робіт по розробленню детального плану території покласти на Хоменко Володимира Андрійовича.
6. Виконавчому комітету Якушинецької сільської ради підготувати та укласти чотирьохсторонній договір на розроблення детального плану території між Якушинецькою сільською радою, гр. Хоменком А.С., гр. Хоменком В.А. та ФОП Мальченко М.М.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

 **Сільський голова В.С. Романюк**