

Додаток 4
ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішенням 9 сесії Якушинецької
 сільської ради 8 скликання
 від 29.06.2021 року №367

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
0500000000	0502000000	0502031000	Якушинецька сільська територіальна громада
0500000000	0502000000	0520684203	село Некрасове
0500000000	0502000000	0520685501	село Пултівці
0500000000	0502000000	0520685502	село Лисянка
0500000000	0502000000	0520685503	село Махнівка
0500000000	0502000000	0520688203	село Широка Гребля
0500000000	0502000000	0520688901	село Якушинці
0500000000	0502000000	0520688902	село Ксаверівка
0500000000	0502000000	0520688903	село Лисогора
0500000000	0502000000	0520688904	селище Березина
0500000000	0502000000	0520688905	село Майдан
0500000000	0502000000	0520688906	село Зарванці
0500000000	0502000000	0520688907	село Слобода-Дашковецька
0500000000	0502000000	0522482201	село Дашківці
0500000000	0502000000	0522482202	село Іскриня
0500000000	0502000000	0522482203	село Лукашівка
0500000000	0502000000	0522485401	село Микулинці
0500000000	0502000000	0522485402	село Ріжок

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
111	Будинки одноквартирні						

1110	Будинки одноквартирні						
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу, вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5			0,5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,5		
1110.3	Будинки садибного типу	0,5			0,5		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5			0,5		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
	<i>Цей клас включає:</i> відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5			0,5		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5			0,5		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
	<i>Цей клас включає:</i> відокремлені, спарені, зблоковані та інші житлові будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5			0,5		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5			0,5		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5			0,5		
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Не є об'єктами оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵						

1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,5			0,5		
12	Будівлі нежитлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1			1		
1211.2	Мотелі	1			1		
1211.3	Кемпінги	1			1		
1211.4	Пансіонати	1			1		
1211.5	Ресторани та бари	1			1		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1			1		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1			1		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1			1		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1			1		
122	Будівлі офісні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x			x		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1			1		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	1			1		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1			1		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1			1		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1			1		
123	Будівлі торговельні (за винятком об'єктів нерухомості, що підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						

1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1			1		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1			1		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1			1		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1			1		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1			1		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1			1		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1			1		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку (за винятком об'єктів нерухомості, що підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1			1		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1			1		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1			1		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1			1		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1			1		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1			1		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1			1		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1			1		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1			1		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1			1		
1242.2	Гаражі підземні	1			1		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1			1		
1242.4	Навіси для велосипедів	1			1		
125	Будівлі промислові та склади (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						

1251	Будівлі промислові ⁵					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1			1	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1			1	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1			1	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1			1	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1			1	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1			1	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1			1	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1			1	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1			1	
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1			1	
1252.2	Резервуари та ємності інші	1			1	
1252.3	Силоси для зерна	1			1	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1			1	
1252.5	Склади спеціальні товарні	1			1	
1252.6	Холодильники	1			1	
1252.7	Складські майданчики	1			1	
1252.8	Склади універсальні	1			1	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1			1	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1			1	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1			1	
1261.3	Цирки	1			1	
1261.4	Казино, ігорні будинки	1			1	

1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1			1		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1			1		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1			1		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	1			1		
1262.3	Технічні центри	1			1		
1262.4	Планетарії ⁵	1			1		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	1			1		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	1			1		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1			1		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1			1		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	1			1		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	1			1		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	1			1		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	1			1		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	1			1		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	1			1		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	1			1		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	1			1		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	1			1		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	1			1		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	1			1		

1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	1			1		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	1			1		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	1			1		
1265	Зали спортивні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1			1		
1265.2	Басейни криті для плавання	1			1		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1			1		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1			1		
1265.5	Тири	1			1		
1265.9	Зали спортивні інші	1			1		
127	Будівлі нежитлові інші (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	1			1		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	1			1		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1			1		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	1			1		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	1			1		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	1			1		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	1			1		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1			1		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1			1		
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	x			x		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1			1		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	x			x		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	x			x		

1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	x			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	x			x		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ¹ (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	1			1		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	1			1		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	1			1		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1			1		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1			1		

Секретар сільської ради



К.М.Костюк

1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	x			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	x			x		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ¹ (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	1			1		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	1			1		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	1			1		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1			1		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1			1		

Секретар сільської ради



К.М.Костюк