

Додаток 5
ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішенням 9 сесії Якушинецької
 сільської ради 8 скликання
 від 29.06.2021 року №367

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266
 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від
 земельної ділянки**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0500000000	0502000000	0502031000	Якушинецька сільська територіальна громада
0500000000	0502000000	0520684203	село Некрасове
0500000000	0502000000	0520685501	село Пултівці
0500000000	0502000000	0520685502	село Лисянка
0500000000	0502000000	0520685503	село Махнівка
0500000000	0502000000	0520688203	село Широка Гребля
0500000000	0502000000	0520688901	село Якушинці
0500000000	0502000000	0520688902	село Ксаверівка
0500000000	0502000000	0520688903	село Лисогора
0500000000	0502000000	0520688904	селище Березина
0500000000	0502000000	0520688905	село Майдан
0500000000	0502000000	0520688906	село Зарванці
0500000000	0502000000	0520688907	село Слобода-Дашковецька
0500000000	0502000000	0522482201	село Дашківці
0500000000	0502000000	0522482202	село Іскриня
0500000000	0502000000	0522482203	село Лукашівка
0500000000	0502000000	0522485401	село Микулинці
0500000000	0502000000	0522485402	село Ріжок

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Фізичні особи - власники об'єктів житлової нерухомості, віднесені до пільгових категорій громадян, якщо середньомісячний сукупний дохід сім'ї (пільговика) в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величину доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу (така пільга надається на один об'єкт оподаткування), у тому числі:	100%
а) особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» а саме: - учасники бойових дій; - учасники війни;	100%

- члени сім'ї загиблого (померлого); - особи з інвалідністю внаслідок війни	
б) особи, на яких поширюється дія Закону України «За особливі заслуги перед Батьківщиною»	100%
в) особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», а саме: - особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи та віднесені до категорії 1; - учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до категорії 1 та категорії 2; - діти – інваліди, захворювання яких пов'язане з Чорнобильською катастрофою	100%
г) особи з інвалідністю I групи на яких поширюється дія Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»	100%
д) багатодітні сім'ї	100%
2. Фізичні особи – власники нежитлових господарських (присадибних) будівель та (або) споруд для здійснення функцій сільського господарства та (або) обслуговування будинку, що розміщені на присадибних ділянках і прибудинкових територіях житлових будинків. Такою пільгою користуються фізичні особи – власники об'єктів нерухомого майна, що розташоване лише на одній присадибній ділянці чи/або прибудинковій території	100%
3. Фізичні особи - власники індивідуальних гаражів, що розміщені не на присадибних ділянках чи/або прибудинкових територіях житлових будинків (за винятком гаражів, які належать членам гаражно-будівельних та гаражних кооперативів чи/або розташовані на земельних ділянках наданих цим кооперативам). Вказана пільга застосовується лише стосовно одного гаража, що перебуває у власності фізичної особи	70%

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Секретар сільської ради



К.М.Костюк

Додаток 6
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням 9 сесії Якушинецької
сільської ради 8 скликання
від 29.06.2021 року №367

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкти оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 4 даного рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



К.М.Костюк