

**Основні техніко-економічні показники  
(Проектного плану)**

Показники	Одиниця виміру.	Існуючий стан	Проектний стан	Показники	Одиниця виміру.	Існуючий стан	Проектний стан
<b>Територія</b>				<b>Установи та підприємства обслуговування</b>			
Територія в межах проекту, у тому числі:	га/%	69,1464 / 100	69,1464 / 100	- заклади дошкільної освіти	місць	-	240
- житлова забудова, у тому числі:	га/%	1,3000 / 1,88	39,4797 / 57,10	- заклади загальної середньої освіти	учнів	-	1 260
а) квартали садибної/дачної забудови	га/%	1,3000 / 1,88	3,2142 / 4,65	- заклади первинної медичної допомоги	відв. за зміну	-	-
б) мікрорайон багатоквартирної забудови (в межах земельної ділянки із к.н. 0520688900:01:013:0079) в тому числі:	га/%	-	36,3555 / 52,58	- заклади вторинної та третинної медичної допомоги	ліжок	-	-
- житлова багатоквартирна забудова	га/%	-	22,8613 / 33,06	- приміщення для занять фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі (мікрорайоні)	тис.м <sup>2</sup>	-	-
- громадська забудова	га/%	-	5,1286 / 7,42	<b>Вулично-дорожня мережа та міський пасажирський транспорт</b>			
- інженерна забудова	га/%	-	0,8042 / 1,16	Протяжність вулично-дорожньої мережі, всього (існуюча, будівництво у тому числі):	км	1,223	3,830
- транспортна інфраструктура	га/%	-	7,6063 / 11,00	- магістральні вулиці загальносільського значення	км	-	-
- озеленені території	га/%	-	0,3226 / 0,47	- магістральні вулиці районного значення	км	-	-
- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га/%	-	0,7716 / 1,12	- житлові вулиці	км	-	3,03
- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га/%	1,7155 / 2,48	10,0573 / 14,54	- виробничі вулиці/проїзди	км	1,223	0,38
- вулиці, площі (крім вулиць мікрорайонного значення)	га/%	1,3913 / 2,02	1,2340 / 1,78	- кількість транспортних роз'язок у різних рівнях	од.	-	-
- території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально складської, курортної, оздоровчої тощо)	га/%	22,6276/ 32,72	3,3582 / 4,86	- кількість підземних та надземних пішохідних переходів	од.	-	-
- інші території, в тому числі:	га/%	42,1120 / 60,90	14,2456 / 20,60	Щільність вулично-дорожньої мережі, всього, у тому числі:	км/км <sup>2</sup>	1,77	5,53
- сільськогосподарського призначення	га/%	42,1120 / 60,90	1,7956 / 2,60	- магістральної мережі	км/км <sup>2</sup>	-	-
- водних поверхонь	га/%	-	12,4500 / 18,00	Протяжність ліній наземного громадського транспорту (по осях вулиць) всього, у тому числі:	км	-	-
<b>Населення</b>				<b>Довжина ліній вуличного громадського транспорту в тому числі:</b>			
Чисельність населення, всього, у тому числі:	тис.осіб	0,027	11,954	- автобус	км	-	-
- у садибній забудові	тис.осіб	-	0,204	- тролейбус	км	-	-
- у садовій/дачній забудові	тис.осіб	0,027	-	- трамвай	км	-	-
- у мікрорайоні багатоквартирної забудови (в межах земельної ділянки із к.н. 0520688900:01:013:0079)	тис.осіб	-	10,434	- маршрутне таксі	км	-	-
Щільність населення, у тому числі:	тис. осіб/га	0,021	0,172	<b>Довжина ліній позавуличного громадського транспорту в тому числі:</b>			
- у садибній/садовій забудові	тис. осіб/га	0,021	0,063	- спеціально відведені смуги руху маршрутного транспорту	км	-	-
- у мікрорайоні багатоквартирної забудови, бруто (в межах земельної ділянки із к.н. 0520688900:01:013:0079)	тис.осіб/га	-	0,287	- швидкісний трамвай	кількість станцій	-	-
- у мікрорайоні багатоквартирної забудови, нетто (в межах земельної ділянки із к.н. 0520688900:01:013:0079)	тис.осіб/га	-	0,454	- метрополітен	кількість станцій	-	-
<b>Житловий фонд</b>				- міська залізниця	кількість станцій	-	-
Житловий фонд, всього, у тому числі:	тис. м <sup>2</sup> загальної площі	1,208	278,345	Щільність мережі громадського транспорту	км/км <sup>2</sup>	-	-
- садовий/дачний	тис. м <sup>2</sup> загальної площі, кількість садиб	1,208 / 9	-	Щільність велосипедних доріжок	км/км <sup>2</sup>	-	4,05
- садибний	тис. м <sup>2</sup> загальної площі, кількість садиб	-	10,328 / 68	Гаражі для постійного зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	85	1270
- багатоквартирний	тис. м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	268,017 / 4 675	Гаражі для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	-	-
Середня житлова забезпеченість, у тому числі:	м <sup>2</sup> / особу	44,74	24,84	Відкриті автостоянки для постійного (тимчасового) зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	-	1606
- у садовій/дачній забудові	м <sup>2</sup> / особу	44,74	-	<b>Інженерне забезпечення</b>			
- у садибній забудові	м <sup>2</sup> / особу	-	50,62	<b>Водопостачання</b>			
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	м <sup>2</sup> / особу	-	24,40	- водоспоживання, всього	тис. м <sup>3</sup> /добу	-	2,510
Вибуття житлового фонду	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир, кількість садиб	-	-	Протяжність мереж (будівництво, перекладання)	км	-	7,0310
Житлове будівництво, всього, у тому числі за видами:	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир, кількість садиб	-	-	<b>Каналізація</b>			
- садибна забудова (одноквартирна забудова)	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість садиб	-	10,328 / 68	- сумарний об'єм стічних вод	тис. м <sup>3</sup> /добу	-	2,510
- багатоквартирна забудова	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	268,017 / 4 675	Протяжність мереж (будівництво, перекладання)	км	-	6,3660
із неї:				<b>Електропостачання</b>			
- малоповерхова (1-3 поверхи)	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	-	- споживання сумарне	МВт	-	2000,00
- середньоповерхова (4-5 поверхів)	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	-	Протяжність мереж (будівництво, перекладання)	км	3,485	8,3320
- багатоповерхова (6-9 поверхів)	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	268,017 / 4 675	<b>Газопостачання</b>			
- підвищеної поверховості (10-16 поверхів)	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	-	- витрати газу, всього	млн.м <sup>3</sup> /рік	-	1,500
- підвищеної поверховості (10-16 поверхів)	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	-	Протяжність газових мереж (будівництво, перекладання)	км	0,831	8,1790
- висотна (17 поверхів і вище)	тис.м <sup>2</sup> загальної площі, кількість квартир	-	-	<b>Теплопостачання</b>			
Житлове будівництво за рахунок проведення реконструкції існуючої забудови	тис.м <sup>2</sup>	-	1,208 / 9	- споживання сумарне	Гкал/год	-	-
				Протяжність мереж (будівництво, перекладання)	км	-	-
				<b>Інженерна підготовка та благоустрій</b>			
				- територія забудови, що потребує заходів з інженерної підготовки з різних причин	га	-	-
				% до тер.	-	-	-
				- протяжність закритих водостоків	км	-	12,7340
				<b>Охорона навколишнього середовища</b>			
				- санітарно-захисні зони, всього	га	11,6576	16,0022
				- у тому числі озеленені	га	2,2567	3,8462