

Кооперативно-державний проектно-вишукувальний інститут
«Вінницяагропроект»

Кваліфікаційний сертифікат архітектора серія АА № 002582

Замовник. Якушинецька сільська рада

Детальний план території
обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с.
Зарванці Вінницького району Вінницької області, для будівництва
торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель.
Інженерно-технічні заходи цивільного захисту на мирний час.

Том 2

Загальна пояснювальна записка
823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ
Графічні матеріали
823/1- ДПТ.ІТЗм.

Директор



І.С.Сич

ГАП



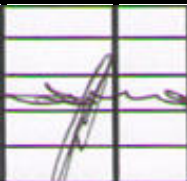
В.С. Ломачевський

2024 р

Замі нв. №

Підпис і дата

інв. № об.

Найменування							Примітка.		
Зміст							стор.3		
Склад проекту							стор.4		
Підтвердження ГАП							стор.5		
Відомості про учасників проекту							стор.6		
Вступ							стор.7		
1. ОЦІНКА ІСНУЮЧОГО СТАНУ РЕАЛІЗАЦІЇ ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ							стор.9		
1.1 ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ							стор.9		
1.2 ВИЗНАЧЕННЯ МЕЖ ЗОН МОЖЛИВОЇ НЕБЕЗПЕКИ (МИРНИЙ ПЕРІОД), ЯКІ МОЖУТЬ СТВОРЮВАТИСЬ ПОТЕНЦІЙНО-НЕБЕЗПЕЧНИМИ ОБ'ЄКТАМИ (ХНО, ОПН, ПНО)							стор.9		
1.3 ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРИТОРІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ЕКЗОГЕННИХ ГЕОЛОГІЧНИХ ПРОЦЕСІВ							стор.10		
1.4 ХАРАКТЕРИСТИКА КАРСТОВИХ ПРОЦЕСІВ							стор.11		
1.5 ХАРАКТЕРИСТИКА ЗОН ПІДТОПЛЕННЯ ТА МОЖЛИВОГО КАТАСТРОФІЧНОГО ЗАТОПЛЕННЯ							стор.12		
1.6 ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЙСМІЧНОЇ НЕБЕЗПЕКИ							стор.12		
1.7 СТАЛЕ ФУНКЦІОНУВАННЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ							стор.13		
1.7.1 Водопостачання та каналізування							стор.13		
1.7.2 Теплопостачання							стор.13		
1.7.3 Електропостачання							стор.13		
2 АНАЛІЗ СУЧАСНОГО СТАНУ ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ							стор.14		
2.1 ЗАХОДИ ЩОДО УКРИТТЯ НАСЕЛЕННЯ/ПРАЦЮЮЧОГО ПЕРСОНАЛУ. МІСЦЯ ЗАХИСТУ ЛЮДЕЙ ..							стор.14		
2.2 ФУНКЦІОНУВАННЯ ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ							стор.14		
2.2.1 Автомобільні дороги							стор.14		
2.2.3 Жовті лінії							стор.15		
823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ.3									
інв. №	Зм.	Кіл.	Арк.	Недок	Підпис	Дата	Стадія	Арк.	Аркушів
								1	2
	Розробив		Ломачевський				Інститут Вінницяагропроект		
	Перевірив		Сич						

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітка
1	823/1-ПЗ	Пояснювальна записка	
	823/1-ДПТ	Графічні матеріали	
	Арк. ДПТ-1	Схема розташування території в планувальній структурі села Зарванці. Фрагмент плану зонування села Зарванці. М 1:2000.	
	Арк. ДПТ- 2	План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель. (М1:1000).	
	Арк. ДПТ- 3	План існуючого функціонального зонування території.. (М1:1000).	
	Арк. ДПТ- 4	Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель (М 1:1000). Схема транспортної мобільності та інфраструктури (М 1:1000)	
	Арк. ДПТ- 5	План проектного функціонального зонування території. (М1:1000).	
	Арк. ДПТ- 6	Схема інженерного забезпечення території (М 1:1000)	
	Арк. ДПТ- 7	Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування. (М 1:1000)	
	Арк. ДПТ- 8	План обмежень у використанні земель. (М 1:1000)	
2	823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ 823/1 -ДПТ.ІТЗм.	Інженерно-технічні заходи цивільного захисту на мирний час. Пояснювальна записка.	
		Графічні матеріали.	
3	823/1 -ДПТ.ІТЗоп.ПЗ 823/1 -ДПТ.ІТЗоп.	Інженерно-технічні заходи цивільного захисту на особливий період.. Пояснювальна записка. Графічні матеріали.	

Зам інв. №

Підпис і дата

інв. №

823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ.СП

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Стадія	Арк.	Аркушів
Розробив		Ломачевський			1	1
Перевірив		Сич		Інститут Вінницяагропроект		

Склад проекту

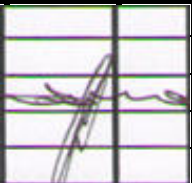
Проект розроблений відповідно до чинних норм, правил та стандартів

ГАП



В. С. Ломачевський

Зам інв. №	
Підпис і дата	

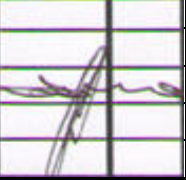
							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ. ПД		
інв. №	Зм.	Кіл.	Арк.	Недок	Підпис	Дата	Стадія	Арк..	Аркушів
								1	1
	Розробив		Ломачевський				Підтвердження ГАП		
	Перевірив		Сич				Інститут Вінницяагропроект		

Розділ проекту	Посада	Прізвище	Підпис
ДПТ.ІТЗм.ПЗ	ГАП	Ломачевський В.С.	
ДПТ.ІТЗм	Архітектор	Ломачевський В.С.	

Зам інв. №

Підпис і дата

інв. №

							823/1 ДПТ.ІТЗм.ПЗ. ВУ		
	Зм.	Кіл.	Арк.	Недок	Підпис	Дата	Стадія	Арк..	Аркушів
								1	1
	Розробив	Ломачевський					Відомості про учасників проекту Інститут Вінницяагропроект		
	Перевірив	Сич							

1. Вступ.

Цивільний захист – комплекс заходів, які реалізуються на території України в мирний час та в особливий період і спрямовані на захист населення, територій, навколишнього природного середовища, майна, матеріальних і культурних цінностей від надзвичайних ситуацій та інших небезпечних подій, запобігання виникненню таких ситуацій та подій, ліквідацію їх наслідків, надання допомоги постраждалим, здійснення державного нагляду (контролю) у сфері пожежної та техногенної безпеки.


Основними завданнями єдиної державної системи цивільного захисту є:

- забезпечення готовності міністерств та інших центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підпорядкованих їм сил і засобів до дій, спрямованих на запобігання і реагування на надзвичайні ситуації;
- забезпечення реалізації заходів щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій;
- навчання населення щодо поведінки та дій у разі виникнення надзвичайної ситуації;
- виконання державних цільових програм, спрямованих на запобігання надзвичайним ситуаціям, забезпечення сталого функціонування підприємств, установ та організацій, зменшення можливих матеріальних втрат;
- опрацювання інформації про надзвичайні ситуації, видання інформаційних матеріалів з питань захисту населення і територій від наслідків надзвичайних ситуацій;
- прогнозування і оцінка соціально-економічних наслідків надзвичайних ситуацій, визначення на основі прогнозу потреби в силах, засобах, матеріальних та фінансових ресурсах;
- створення, раціональне збереження і використання резерву матеріальних та фінансових ресурсів, необхідних для запобігання і реагування на надзвичайні ситуації;
- оповіщення населення про загрозу та виникнення надзвичайних ситуацій, своєчасне та достовірне інформування про фактичну обстановку і вжиті заходи;
- захист населення у разі виникнення надзвичайних ситуацій;
- проведення рятувальних та інших невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, організація життєзабезпечення постраждалого населення;

Зам. інв. №	
-------------	--

Підпис і дата	
---------------	--

інв. №	
--------	--

							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ		
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Стадія	Арк.	Аркушів	
							1	28	
Розробив	Ломачевський								
Перевірив	Сич								
Детальний план території							Інститут Вінницяагропроект		

- пом'якшення можливих наслідків надзвичайних ситуацій у разі їх виникнення;
- здійснення заходів щодо соціального захисту постраждалого населення;
- реалізація визначених законом прав у сфері захисту населення від наслідків надзвичайних ситуацій, в тому числі осіб (чи їх сімей), що брали безпосередню участь у ліквідації цих ситуацій;
- інші завдання, визначені законом.

Проектні рішення щодо інженерно-технічних заходів цивільного захисту містобудівної документації на регіональному та місцевому рівні розробляють у вигляді окремого розділу (далі – розділ ІТЗ ЦЗ).

Розділи ІТЗ ЦЗ повинні розроблятися і проводитися завчасно. Заходи, які за своїм характером не можуть бути здійснені завчасно, проводяться у короткі строки після виникнення надзвичайної ситуації або застосування засобів масового ураження.

Графічні матеріали розділу ІТЗ ЦЗ містобудівної документації виконують з урахуванням положень розділу ІТЗ ЦЗ містобудівної документації вищого рівня у вигляді схеми “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту” і розробляють у масштабі проектного плану (основного креслення) містобудівної документації відповідного рівня.

При розробленні розділу «Інженерно-технічних заходів цивільного захисту» враховані раніше виконані проектні роботи, нормативні документи, врахування яких обов'язкове при проектуванні:

- Кодекс цивільного захисту України;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН Б.1.1-5:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН В.2.2-5-2023 «Захисні споруди цивільного захисту»;
- Генеральний план с. Зарванці.

інв. №	Підпис і дата	зам. інв. №					823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ	Арк.
								2
Зміна	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата			

1. Оцінка існуючого стану реалізації інженерно-технічних заходів цивільного захисту

1.1. Планувальна організація території.

Територія на яку розробляється детальний план знаходиться на землях Якушинецької сільської ради Вінницького району в селі Зарванці.

Територія розроблення детального плану межує: з північної сторони – автошлях М-30; з сходу та півдня - межі села Зарванці; зі східної сторони – вулиця Зарічна.

Вирішення завдань планування даної території забезпечує реалізацію мети розроблення розділу «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту», а саме, забезпечення завдань рятування населення на мирний час містобудівними засобами.

1.2 ВИЗНАЧЕННЯ МЕЖ ЗОН МОЖЛИВОЇ НЕБЕЗПЕКИ (МИРНИЙ ПЕРІОД), ЯКІ МОЖУТЬ СТВОРЮВАТИСЬ ПОТЕНЦІЙНО-НЕБЕЗПЕЧНИМИ ОБ'ЄКТАМИ (ХНО, ОПН, ПНО).

Потенційно-небезпечний об'єкт (ПНО) – підприємство (склад, приміщення) на якому використовуються, виробляються, переробляються, зберігаються небезпечні речовини, які при певних обставинах можуть представляти реальну загрозу виникнення аварії. Це ж стосується проектування і будівництва подібних об'єктів. Наприклад, такими об'єктами є автозаправні станції, дрібні виробництва, газові котельні, склади паливно-мастильних матеріалів, склади зберігання отрутохімікатів і пестицидів.

В межах детального плану потенційно-небезпечні об'єкти, в тому числі ті, які зареєстровані в Державному реєстрі ПНО, відсутні.

Об'єкт підвищеної небезпеки (ОПН) – підприємство (склад, приміщення) на якому використовуються, виробляються, переробляються, зберігаються, або таке підприємство здійснює транспортування небезпечних речовин, кількість яких перевищує граничнодопустиме кількість небезпечних речовин (перевищує нормативно встановлені порогові маси), що є реальною загрозою виникнення надзвичайної ситуації техногенного або природного характеру. Це ж стосується будівництва подібних об'єктів. Наприклад, такими об'єктами є: АГЗП, АГНКС, хімічні виробництва, великі нафтобази і сховища хімічних речовин.

В межах детального плану об'єкти підвищеної небезпеки, в тому числі ті, які зареєстровані в Державному реєстрі ОПН, відсутні.

інв. №	Підпис і дата	зам. інв. №							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ	Арк.
										3
Зміна	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата					

Хімічно небезпечний об'єкт (ХНО) – об'єкт, на якому використовують, переробляють, зберігають або транспортують небезпечні хімічні речовини (НХР), у разі аварії на якому чи під час руйнування якого можуть загинути чи отримати ушкодження люди, а також це може призвести до хімічного забруднення навколишнього середовища.

Розташування базових хімічно-небезпечних об'єктів, вибухових речовин і матеріалів, горючих речовин у межах детального плану не передбачається.

1.3. Характеристика територіального розвитку екзогенних геологічних процесів.

Територія детального плану характеризується плавним рельєфом. Поверхня досить слабо дренована. Слабка дренованість території вплинула на формування лучно-чорноземних та чорноземно-лучних ґрунтів. Використання території розроблення детального плану здійснюється з урахуванням встановлених планувальних обмежень. Технічний стан території задовільний та підлягає вертикальному плануванню в ході проведення будівельно-монтажних робіт.

Ландшафт ділянки антропогенний, територія частково забудована, проводиться сільськогосподарська діяльність. Рослинність фрагментована відповідно до кадастрового поділу. Згідно даних космічних знімків, водна та вітрова ерозія відсутні. Лімітуючим фактором, який виключає активацію і протікання ерозійних процесів є рослинність. Тому ризики водної і вітрової ерозії приурочені до ареалів, які або не мають рослинного покриву (напр. асфальтове покриття ділянки), або періодично залишаються без рослинності (рілля, городи).

Рельєф території проектування із відмітками від 255,0 м до 263,85 м., загальний ухил рельєфу у південному напрямку, перепад рельєфу складає 8,0 м. Небезпечні геологічні процеси на даній території відсутні.

інв. №	Підпис і дата	зам. інв. №							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ	Арк
										4
			Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата		

1.4. Характеристика карстових процесів

В геоморфологічному відношенні територія приурочена до Подільського плато, Дністровсько-Бузького водорозділу, Вінницької лісостепової зони, Подільської височини. В геоструктурному відношенні район розміщений в західній частині Українського кристалічного масиву. Масив складений кристалічними породами гранітів архею.

Території в цілому характеризуються помірним рівнем гідродинамічної небезпеки та середнім рівнем геологічної. Ризики виникнення надзвичайних ситуацій за характером загроз геологічного характеру – середнього рівня. Є загроза посилення небезпеки від розвитку карстових процесів. Слід зауважити, що ці процеси не набули широкого розвитку через хороші водотривкі властивості ґрунтів, низької фільтрації води і порівняно важкої ваги суглинків, супісків. На території детального плану карстові воронки та ознаки активних карстових процесів відсутні.

При виявленні карстонебезпечних ділянок необхідно провести інженерно-геологічні та гідрогеологічні дослідження з метою оцінки ситуації та надання рекомендацій. Для проведення робіт для виявлення карстових пустот необхідно провести комплексні детальні інженерно-геологічні та гідрогеологічні дослідження із застосуванням геофізичних методів та розробити проект проти карстових заходів в зонах інтенсивної активізації небезпечних геологічних процесів, які впливають на життєдіяльність людини.

З метою спірання на надійні ґрунти застосовують: збільшення глибини закладання фундаментів, забивні, бурозабивні або буронабивні палі, інші фундаменти глибокого закладання, заміну ненадійних ґрунтів і інші заходи.

Ефективність здійснення геотехнічних протикарстових заходів перевіряють бурінням контрольних свердловин.

Конструктивні заходи застосовують окремо або в комплексі з геотехнічними заходами. До їх складу можуть входити: спеціальні конструктивні рішення фундаментів (на палях, на суцільній фундаментній з/б плиті, у вигляді перехресних фундаментних балок); надфундаментні і поповерхові пояси; просторові рами.

Технологічні протикарстові заходи включають: підвищення надійності технологічного устаткування і комунікацій, їх дублювання, контроль за тиском у комунікаціях і витокami з них, забезпечення можливості своєчасного відключення аварійних ділянок тощо.

зам. інв. №							Арк
Підпис і дата							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ
інв. №							5
	Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата	

1.7 Стале функціонування інженерної інфраструктури

Інженерне обладнання забудови включає споруди та мережі електропостачання, водопостачання, каналізування, що забезпечує необхідні санітарно-гігієнічні умови і охорону навколишнього середовища від забруднень, а також передачу електричної енергії для потреб об'єктів.

1.7.1 Водопостачання та каналізування

Потреби господарсько-питного водопостачання об'єктів комплексу офісних споруд і готелю з рестораном забезпечуватимуться існуючим водопроводом по вул. Зарічна.

Мережі виробничого та господарсько-питного водопроводу прокладаються на глибині 1,4 м від поверхні землі з поліетиленових труб типу ПЕ-50 за ДСТУ EN 12201-2:2018.

Відповідно до таблиці А2 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для споруд комплексу офісних споруд і готелю з рестораном прийнято 33,1 м³/добу.

Алгоритм розрахунку каналізування приймається аналогічний розрахунковій кількості води. Добова кількість стоків споруд комплексу становить 33,1 м³/добу.

1.7.2 Теплопостачання

Опалення об'єктів комплексу офісних споруд і готелю з рестораном електричне .

1.7.3 Електропостачання

Електропостачання передбачається виконувати від проектної трансформаторної підстанції яка знаходяться в межах ДПТ. Умови і точки підключення визначатимуться на подальших стадіях проектування підприємством «Вінницяобленерго». Лінії низької напруги 0,4 кВ до об'єкту передбачаються кабелем і виконуються в землі.

Розрахункова електрична потужність складає - 94 тис. кВт /рік.

Мережі зовнішнього освітлення передбачається виконати кабельними лініями. Світильники прийнято типу ЖКУ-250 з натрієвими лампами. Управління зовнішнім освітленням здійснюється автоматично від щитів низької напруги.

інв. №	Підпис і дата	зам. інв. №							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ	Арк
										8
Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата					

2. Аналіз сучасного стану захисту населення .

2.1 Заходи щодо укриття населення/працюючого персоналу. Місця захисту людей

Заходи щодо захисту населення і територій в надзвичайних ситуаціях природного характеру включають:

- будівництво спеціальних споруд та укриттів, що здатні захистити людей від небезпечних чинників, які виникають під час розвитку небезпечного процесу;
- підвищення стійкості будівель і споруд від руйнівного впливу;
- захисні інженерні заходи (протисейсмічні, протизсувні тощо);
- заходи з евакуації;
- заходи медичного захисту.

Захисна споруда зводиться в легкодоступних місцях, де є велике скупчення населення, яке могло б в гранично стислі терміни укритися в цьому об'єкті. Підвищення стійкості будівель і споруд досягається вдосконаленням проектних рішень і застосуванням нових більш міцних будівельних матеріалів. Таке будівництво визнано соціально прийнятним і економічно виправданим. Незважаючи на те, що вартість його може збільшуватися до 60%, а іноді і більше в порівнянні зі звичайним будівництвом, отриманий ефект незрівнянно вище.

Проектом передбачається влаштування укриття разом з підземним паркінгом під готелем (поз.2) і офісною спорудою (поз.1) по генплану. Укриття розраховано на максимальну кількість людей, що працюють.

2.2. Функціонування інженерно-транспортної інфраструктури

2.2.1 Автомобільні дороги

Ділянка комплексу знаходиться за межею села Зарванці. Поряд з територією ділянки знаходиться дорога М-30 і вул. Зарічна. Основою планувальної організації території, що розглядається є планувальний каркас, до важливих складових якого (щодо вирішення зазначених завдань цивільного захисту) відноситься, в першу чергу, дорога М-30. До зовнішніх умов (з точки зору транспортного сполучення), в першу чергу, можна віднести близьке проходження дороги та як наслідок – можливість швидкої евакуації з даної території .

зам. інв. №							Арк
інв. №							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ
інв. №	Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата	9

Пересування автомобільними дорогами великогабаритних та великовагових транспортних засобів до місця проведення аварійно-рятувальних та інших невідкладних робіт з ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій та у зворотному напрямку здійснюється на підставі дозволу уповноваженого підрозділу органів Національної поліції, що видається невідкладно, протягом однієї години, згідно з поданою заявкою, без проведення додаткових процедур погодження.

2.2.2 Жовті лінії

«Жовті лінії» – це межі максимально можливого розповсюдження завалів житлової та громадської забудови, промислових, складських будівель, розміщених, як правило, уздовж магістральних вулиць сталого функціонування. Відстань між «жовтими лініями» (проїзд, що не завалюється) приймають не менше ніж 7 м.

Враховуючи, що поверховість забудови запроєктованих об'єктів до 5 поверхів, відступ від забудови до дорожнього полотна більше 7 м, а також розміщення території поза магістральними автодорогами – проектом ДПТ жовті лінії не встановлювались. По прогнозу проїзні шляхи на території розроблення детального плану не матимуть ділянок із завалами.

3. Наявні обмеження щодо використанні земель (зони особливого режиму використання земель) з урахуванням вимог ІТЗ ЦЗ

Планувальні обмеження, які поширюються на земельну ділянку проектної території адміністративно-офісної забудови згідно схеми планувальних обмежень:

- Санітарно-захисна зона станції технічного обслуговування (СТО) вантажних автомобілів – 100м, (ДСП 173- 96, додаток №4.);
- Санітарно-захисна зона від гаражів – 15 м, (ДБН Б.2.2-12:2019, табл. 10.6);
- Прибережно-захисна смуга від водних об'єктів -25м, (Водний кодекс, стаття 88);
- Охоронна зона від кабельної лінії електромережі 10 кВт – 1 м по обидві сторони лінії.
- Санітарно-захисна зона від водозабірної свердловини – 30 м.

інв. №	Підпис і дата	зам. інв. №							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ	Арк
										10
Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата					

4 Пропозиції щодо місць розташування безпечних районів для розміщення евакуйованого населення у межах та поза межами населених пунктів

Відповідно до вимог ст. 33 Кодексу цивільного захисту України, постанови кабінету міністрів України від 30 жовтня 2013 року № 841 «Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру» розробляються рішення щодо заходів по проведенню евакуації до безпечних місць, розміщення евакуйованого населення і його життєзабезпечення, а також зберігання матеріальних і культурних цінностей, передбачаються місця розташування збірних пунктів евакуації. Розробляються маршрути і порядок руху евакуації населення із зони можливої надзвичайної ситуації.

Містобудівні пропозиції щодо евакуаційних заходів:

1. У зоні можливого хімічного забруднення від джерела забруднення до 2,5 км час на розміщення людей у сховищах складає від кількох десятків секунд до 20-30 хвилин.
2. Під час дії багатьох джерел небезпечного хімічного забруднення можливість остаточно визначити напрямок швидкої евакуації утруднюється і тому стає необхідним переважно використання сховищ із протихімічним захистом.
3. Основні евакуаційні заходи в замиську зону на існуючий стан на мирний час можуть використовувати, коли є достатньо часу для проведення евакуаційних заходів і стає можливим використання збірних евакопунктів та визначених маршрутів пересування евакуйованих за межі населеного пункту.
4. Як альтернативний варіант евакуації частини населення за межі населеного пункту можливо розглядати завчасне розміщення населення у підземному просторі при його готовності (якщо він обладнаний системами захисту з трьома режимами фільтровентиляції)

Для збору і реєстрації евакуйованого населення та організації його вивезення (виведення) у безпечні райони передбачається влаштування збірних пунктів евакуації (далі – ЗПЕ), які розміщуються у відкритих безпечних місцях або безпечних приміщеннях. Час на розгортання і підготовку до роботи органів з евакуації усіх рівнів, не повинен перевищувати чотирьох годин з моменту отримання рішення про проведення евакуації (постанова КМУ від 30 жовтня 2013 року № 841, із змінами).

інв. №	Підпис і дата	зам. інв. №							Арк
									11
								823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ	
Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата				

Основні завдання ЗПЕ в період виникнення надзвичайної ситуації:

- збір і реєстрація евакуйованого населення та організація його вивезення (виведення) у безпечні райони;
- підтримання зв'язку з комісією з питань евакуації, пунктами посадки на транспортні засоби, вихідними пунктами руху пішки, медичними і транспортними службами;
- інформування голови евакуаційної комісії про час прибуття населення на ЗПЕ і час відправлення його в безпечні райони (пункти);
- ведення обліку евакуйованого населення, яке вивозиться всіма видами транспортних засобів і виводиться пішим порядком;
- в установлені терміни доповідати голові комісії з питань евакуації про хід відправлення евакуйованого населення у безпечні райони (пункти);
- надання необхідної медичної допомоги хворим під час знаходження їх на ЗПЕ;
- організація охорони громадського порядку на ЗПЕ.

Наявні транспортні засоби залучаються з відповідної адміністративної території, а в разі виникнення безпосередньої загрози життю або здоров'ю населення – додатково транспортні засоби суб'єктів господарювання та громадян.

В межах ДПТ відсутнє постійно проживаюче населення, тому розрахунок необхідних транспортних засобів для евакуації людей не передбачається.

Забезпечення харчуванням на мирний період планується існуючими пересувними пунктами харчування і пересувними пунктами продовольчого постачання служби торгівлі і харчування. Приготування та прийом гарячої їжі організовується на території, яка не має хімічного зараження, та/або не має негативного впливу від надзвичайної ситуації. При хімічному та або іншому ураженні замість гарячої їжі видається сухий пайок у герметичній упаковці.

Весь посуд повинний закриватися щільними кришками, а відра і ванни – накриватися щільним матеріалом. У районах, заражених отруйними речовинами дозволяється готувати і приймати їжу тільки у спеціальних приміщеннях, обладнаних фільтровентиляційними установками.

Медичне обслуговування евакуйованого населення може проводитися силами поліклініки та міської лікарні або прибулим з евакуйованими медичним персоналом. До пунктів збору приписуються 2-3 фельдшери, або медичні сестри. На приймальних пунктах передбачаються медичні пункти у складі лікаря та 2-х медичних сестер.

При виникненні НС природного чи техногенного характеру за допомогою гучномовців, засобів радіо – та телезв'язку відбувається своєчасне оповіщення населення та інформування про існуючу ситуацію.

зам. інв. №

Підпис і дата

інв. №

Арк

823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ

13

Зміна Кільк. Арк. Недок Підпис Дата

5 Пропозиції щодо основних містобудівних заходів

5.1 Забудова територій та господарська діяльність

В об'ємах реалізації детального плану території планується здійснити:

- Нове будівництво комплексу офісних споруд (поз.1,4 по гп);
 - Нове будівництво готелю з рестораном (поз.2 по гп);
 - Нове будівництво підземного паркінгу з укриттям (поз.9 по гп);
- Ступінь вогнестійкості всіх споруд – II.

5.2 Транспортна інфраструктура

Головний в'їзд на територію передбачено із автодороги М-30.

Даний проїзд шириною 6м, забезпечує двосторонній рух автотранспорту (передбачене асфальтобетонне покриття).

З території комплексу передбачені додаткові виїзди (шириною 5,5м) на вул. Заводську.). Уздовж проїздів передбачено влаштування тротуарів шириною 1,5м. На території об'єкту на видних місцях встановлюються таблички із зазначенням порядку виклику підрозділів МНС, покажчики місць розміщення первинних засобів пожежогасіння, пожежних гідрантів, пожежних водойм; схеми руху транспорту, в яких вказується розміщення будівель, гідрантів.

Через територію розроблення детального плану не проходять маршрути пасажирського транспорту. Місця зупинки пасажирського транспорту в межах детального планування відсутні. Для запроєктованих об'єктів кількість машино-місць в підземному паркінгу приймається 186 місць, відкрита автостоянка – на 13 машино-місць

5.3 Встановлення обмежень у забудові територій

Обмеження у використанні земель, що повинні бути встановлені згідно з вимогами законодавства в результаті реалізації проектних рішень: -

Санітарно-захисна зона станції технічного обслуговування (СТО) вантажних автомобілів – 100м, (ДСП 173- 96, додаток №4.);

- Санітарно-захисна зона від гаражів – 15 м, (ДБН Б.2.2-12:2019, табл. 10.6);
- Прибережно-захисна смуга від водних об'єктів -25м, (Водний кодекс, стаття 88);

- Охоронна зона від кабельної лінії електромережі 10 кВт – 1 м по обидві сторони лінії.

- Санітарно-захисна зона від водозабірної свердловини – 30 м
- очисні споруди стічних вод - санітарно-захисна зона 5,0 м;

Згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 04.03.1997 р. № 209 ь «Про затвердження правил охорони електричних мереж»: повітряна лінія електропередач 10 кВ з охороною зоною 10,0 м з кожної сторони від крайніх проводів.

зам. інв. №						
	Підпис і дата					
інв. №						
	Зміна Кільк. Арк. Недок Підпис Дата					
823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ						Арк
						14

Підвищення захисних властивостей ПРУ, які розташовані у підвалах, під підлогами, надземних житлових, громадських та інших будинках або спорудах, слід передбачати шляхом:

- влаштування пристінних екранів з каменю або цегли, укладання мішків з ґрунтом та ін. біля зовнішніх стін надземних приміщень на висоту 1,7 м від відмітки підлоги;
- обвалування виступаючих частин стін підвалів на повну висоту;
- укладання додаткового шару ґрунту на перекриття та встановлення у зв'язку з цим підтримуючих прогонів (балок) та стояків;
- закладання зайвих прорізів в огорожувальних конструкціях та встановлення стінок-екранів у входах (в'їздах).

У входах у ПРУ повинні встановлюватись звичайні двері. При цьому у зоні можливих слабких зруйнувань необхідно передбачати засоби для затримування дверного полотна, у відчиненому положенні у момент дії ударної хвилі. Двері оббиваються покрівельним залізом та ущільнюються у місцях примикання полотна до дверних коробок. Для запобігання заносу радіоактивних речовин на вході до укриття влаштовується піддон з водою (за можливості проточною) для дезактивації взуття.

Захист переховуваних від іонізуючих випромінювань, що проникають через входи, допускається також здійснювати влаштуванням на входах поворотів на 90°, при цьому товщина стіни, розташованої проти входу, визначається розрахунком. Будівельники, інші робітники і службовці, які беруть участь у будівництві нових або у розширенні, реконструкції, технічному переоснащенні діючих об'єктів, розміщених у зонах можливих сильних руйнувань, укриваються у сховищах, передбачених для захисту найбільшої працюючої зміни цих об'єктів.

Робочі проекти (проекти, робоча документація) захисних споруд входять до складу робочих проектів (проектів, робочої документації) будинку, споруди і оформляються як окремий розділ (частина, том, альбом).

інв. №	Підпис і дата					зам. інв. №	
						823/1 - ДПТ.ІТЗм.ПЗ	Арк
Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата		16

5.5 Протипожежні заходи

Для забезпечення заходів з пожежної безпеки детальними планом території передбачені вимоги нормативних документів: - ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди», ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.2-9:2018 та іншими нормативними документами.

У випадку виникнення пожежі передбачається використовувати потужності пожежної частини 1-ДПРЧ м. Вінниця, що розташована по вул. 600-річчя, 11 на відстані 5,3 км від запроектованої території. Місто Вінниця згідно табл. 6.1 ДСТУ 8767:2018 «Пожежно-рятувальні частини. Вимоги до дислокації та району виїзду, комплектування пожежними автомобілями та проектування» відноситься до крупних населених пунктів з граничною швидкістю руху пожежного автомобіля 39 км/год. Село Зарванці відноситься до малих, з граничною швидкістю руху пожежного автомобіля 31 км/год. Відстань від пожежного депо до межі розроблення детального плану території в межах м. Вінниця 3,5 км, а в межах с. Зарванці – 1,5 км. Час за який пожежно-рятувальний підрозділ долає відстань в межах м. Вінниця $t = S/V = 3,5/39 = 0,09$ год = 5,4 хв, де t – час, S – відстань, V – відстань, а в межах с. Зарванці $t = S/V = 1,5/31 = 0,05$ год = 3,0 хв Отже, пожежний автомобіль рухається до місця пожежі 8,4 хвилин. Оскільки згідно п. 15.1.3 ДБН Б.2.2-12:2019 максимально дозволений час руху для сільських населених пунктів 20 хв, прибуття пожежно-рятувального підрозділу відповідає нормативним вимогам. Фактори, які можуть вплинути на час доїзду відсутні. Витрати води на зовнішнє пожежогасіння приймаються по будівлі, яка потребує найбільшої витрати води, з найбільшим об'ємом. Такою будівлею є торгово-офісна будівля (позиція № 4 по генплану) з об'ємом 42660, 0 м³. Відповідно табл. 4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» витрата води на зовнішнє пожежогасіння складає 20 л/с.

На території запроектовані пожежні резервуари. З метою забезпечення протипожежного водопостачання на території розміщуються пожежні гідранти на водогоні діаметром не менше 100 мм з першою категорією водопостачання. Проектом детального планування території, для здійснення евакуаційних заходів в випадку пожежі, передбачено облаштування проїздів для пожежних автомобілів (див. – графічну частину).

Протипожежні розриви між будівлями і спорудами встановлюють залежно від призначення, категорії за вибухопожежною і пожежною небезпекою, ступеня вогнестійкості будинків відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2018, ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва». Передбачається обладнання будівель комплексу системами протипожежного захисту та захисту від ударів блискавки. Зовнішнє проти пожежогасіння передбачається від двох пожежних резервуарів ємністю 250 м³ кожний.

зам. інв. №	
Підпис і дата	
інв. №	

Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата

823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ

Арк

17

5.6 Створення системи сповіщення населення про загрозу і виникнення НС

Відповідно до ст. 30 Кодексу цивільного захисту України, постанови кабінету міністрів України від 27 вересня 2017 року № 733 «Про затвердження Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту», в населених пунктах, на підприємствах, в установах і організаціях, у місцях масового перебування людей необхідно розробити проектні рішення щодо розміщення сигнально-гучномовних пристроїв, електронні інформаційні табло, а також у службових і виробничих приміщеннях – радіотрансляційні точки для передачі інформації з питань цивільного захисту.

Оповіщення і зв'язок у надзвичайних ситуаціях забезпечується за допомогою єдиної національної системи зв'язку (далі – ЄНСЗ). Для забезпечення передачі найбільш важливої інформації і оперативності мережі в процесі експлуатації з урахуванням появи конкретних ситуацій повинна передбачатись взаємодія відомчих мереж з центрами управління мережами електрозв'язку єдиної національної системи зв'язку (ЄНСЗ).

При проектуванні відомчих та інших первинних мереж незалежно від форм власності необхідно передбачати їх зв'язок з мережами електрозв'язку ЄНСЗ шляхом організації з'єднувальних ліній до вузлів зв'язку ЄНСЗ, які знаходяться поблизу.

Сигнали оповіщення цивільного захисту, повідомлення про загрозу та виникнення надзвичайних ситуацій, інформація про дії в умовах надзвичайної ситуації доводяться до працівників підприємств, установ, організацій, населення.

У мирний час передається інформація про аварії, повідомлення про можливий землетрус чи повінь, штормове попередження за допомогою наявних у населеному пункту засобів зв'язку, мовлення, оповіщення.

На кресленнях ІТЗ ЦЗ зазначено місця встановлення електросирен і гучномовців з підключенням до централізованої системи оповіщення цивільного захисту області, для оповіщення населення на випадок загрози чи виникнення надзвичайної ситуації у мирний час.

інв. №	Підпис і дата					зам. інв. №
Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата	
823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ						Арк
						18

Характеристику спрямованості гучномовця для простоти розрахунків вважають еліпсоїдом, вершина якого знаходиться в робочому центрі випромінювача звуковий тиск по периметру якого визначається за формулою:

$$L_{min} = 20 \cdot \lg \cdot p_{min} + 94,$$

де L_{min} - звуковий тиск на краях площини, що озвучується;

p_{min} - звуковий тиск, що розвивається гучномовцем у віддаленій точці;

$$p_{min} = p_1/a;$$

p_1 - номінальний звуковий тиск, що розвивається гучномовцем на відстані 1 м від робочого центру;

a - відстань віддаленої точки площини, що озвучується, від гучномовця;

$$a^2 = I^2 + h_{г.с.}^2,$$

де I - проекція відстані a на горизонтальну вісь;

$h_{г.с.}$ - висота підвісу гучномовця над площиною, що озвучується;

$$h_{г.с.} = h_{гр.} - h_0,$$

де $h_{гр.}$ - висота підвісу гучномовця над поверхнею землі або рівнем підлоги;

h_0 - висота площини, що озвучується.

Рівень звукового тиску на краях площини, що озвучується, повинен перевищувати рівень акустичних шумів на 15 дБ.

При номінальному рівні звукового тиску гучномовця 128 дБ, номінальної шумової потужності 100 Вт для забезпечення $L_{min} = 75$ дБ

- при висоті підвісу гучномовця над поверхнею землі, $h_{гр.} = 5$ м,

- при висоті площини, що озвучується, $h_0 = 1,5$ м;

- проекція відстані « a » на горизонтальну вісь $I = 446$ м.


Дані розрахунки приведені для рупорних гучномовців типу 100ГР001 та 100ГРТ001. У випадку застосування рупорних гучномовців з іншими технічними характеристиками розрахунок оповіщення підлягає коригуванню.

інв. №	Підпис і дата	зам. інв. №							823/1 -ДПТ.ІТЗм.ПЗ	Арк
										19
Зміна	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис	Дата					

6. Основні проектні показники розділу ІТЗ ЦЗ в межах детального плану території

№п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	
			Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років
1	Перелік та основні характеристики об'єктів, що можуть спричинити надзвичайні ситуації техногенного та природного характеру, зокрема:			
1.2	гідротехнічні споруди	од.		-
1.3	хімічно-небезпечні об'єкти	од.		-
1.4	атомні енергетичні об'єкти	од.		-
2	Розміри зон:			
2.1	можливого катастрофічного затоплення (у разі прориву гідротехнічних споруд)	га		-
2.2	можливого хімічного забруднення навколо хімічно-небезпечних об'єктів	га		-
3	Розміри територій з високим ризиком виникнення підтоплень і затоплень постійного або сезонного характеру	га		-
4	Чисельність населення:			
4.1	загальна, в тому числі маломобільні групи населення	осіб	-	
4.2	працюючі в громадських та ін. установах	осіб		430
4.3	проживає у зонах можливого хімічного забруднення навколо хімічно-небезпечних об'єктів	осіб		-
5	Наявний фонд захисних споруд цивільного захисту (кількість та місткість), зокрема:	од./осіб		1/470
5.1	сховищ	од./осіб		-

823/1 - ДПТ.ІТЗм.ПЗ.ТЕП

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
					
Розробив		Ломачевський			
Перевірив		Сич			

Техніко-економічні показники

Стадія	Арк.	Аркушів
	1	2
Інститут Вінницяагропроект		

Зам інв. №

Підпис і дата

інв. №

5.2	протирадіаційних укриттів	од./осіб		1/470
5.3	Найпростіших укриттів	од./осіб		-
6	Довжина магістральних інженерних мереж, що забезпечують стале (стійке) функціонування територій та населених пунктів:	км		
6.1	електричних	км		-
7	Довжина наявної мережі магістральних вулиць сталого функціонування в межах населених пунктів	од.		-
8	Протипожежне забезпечення територій, зокрема:			
8.1	кількість пожежних депо:	шт.		-
8.2	існуючих	шт.		-
8.3	тих, що будуються	шт.		-
8.4	відомості щодо протипожежного водопостачання:			
	<i>кількість пожежних гідрантів, встановлених на системах зовнішнього протипожежного водопостачання</i>	шт.		-
	<i>кількість та загальний об'єм штучних пожежних водойм</i>	шт. /м ³		2/250
	<i>кількість природних джерел водопостачання, обладнаних пірсами для під'їзду пожежних автомобілів</i>	шт.		-
9	Кількість систем оповіщення населення про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій	од.		1

інв. №	зам. інв. №
Підпис і дата	
Зміна	Кільк.
Арк.	Недок
Підпис	Дата



ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

32 сесія 8 скликання

21.07.2023

№ 1234

Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с.Зарванці

Розглянувши клопотання ТОВ «Макош Мінерал» в особі директора Гудзя Олега Івановича, щодо надання дозволу на розробку детального плану території для нового будівництва торгово-офісної будівлі в с.Зарванці, Вінницького району Вінницької області, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», відповідно до «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926, сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення та виготовлення містобудівної документації, а саме: детального плану території, в с. Зарванці, Вінницького району Вінницької області, обмеженої автошляхом М-30, вулицею Зарічна та межами населеного пункту, для нового будівництва торгово-офісної будівлі.
2. Визначити замовником детального плану території Якушинецьку сільську раду Вінницького району Вінницької області.
3. Фінансування робіт по розробленню детального плану території покласти на ТОВ «Макош Мінерал».
4. Виконавцем робіт визначити КД ПВІ «Вінницяагропроект»
5. Виконавчому комітету Якушинецької сільської ради підготувати та укласти трьохсторонній договір на розроблення детального плану території між Якушинецькою сільською радою, ТОВ «Макош Мінерал» та КД ПВІ «Вінницяагропроект»
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради (Мельник О.В.)

Сільський голова



Василь РОМАНЮК



ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

37 сесія 8 скликання

23.02.2024

№ 1478

**Про внесення змін до рішення
32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р.
«Про надання дозволу на розроблення
детального плану території в с. Зарванці»**

Розглянувши клопотання ТОВ «МАКОШ МІНЕРАЛ» в особі директора Гудзь Олени Миколаївни, щодо внесення змін до рішення 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарванці», керуючись ст.ст.31 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Пункт 1 рішення Якушинецької сільської ради 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарванці» викласти у новій редакції «Надати дозвіл на розроблення та виготовлення містобудівної документації, а саме: детального плану території, обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці, Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель.»
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради

Сільський голова



Василь РОМАНЮК

ПОГОДЖЕНО:

ЗАТВЕРДЖЕНО:

начальник Головного управління
СНС України у Вінницькій області

Р.Б.Шевчук
«14» 09 2024 р.

Якушинецький сільський голова

В.С. Романюк
«14» 09 2024 р.

Завдання

а розробку розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту при виконанні розроблення детального плану території, обмеженої вулицею Ірична, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель на мирний час

Складова завдання	Зміст
2	3
Підстави для проектування	Рішення Якушинецької сільської ради №1234 від 21.07. 2023 р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарванці», рішення Якушинецької сільської ради №1478 від 23.02. 2024 р. про внесення змін до рішення №1234 від 21.07. 2023 р.
Замовник розділу ІТЗ ЦЗ	Якушинецька сільська рада
Організація-розробник	Кооперативно-державний проектно-вишукувальний інститут «Вінницяагропроект» м. Вінниця, вул. Келецька, 51
Вихідні дані для проектування: а) раніше виконані роботи (науково-дослідні, проектні та інші) нормативні документи, врахування яких є обов'язковим при проектуванні;	- Кодекс цивільного захисту України; - Постанова Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 № 841 «Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру»; - Постанова Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 №138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», затверджено «Порядок створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку»; - Постанова Кабінету Міністрів України від 27.09.2017 №733 «Про затвердження Положення про організацію оповіщення і зв'язку у надзвичайних ситуаціях»; - Постанова Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації"; - Наказ МВС України від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та

<p>ж) вплив щодо комплексного використання підземного простору;</p>	<p>обліку фонду захисних споруд цивільного захисту»; захисту та ведення його обліку»; надзвичайних ситуацій та оповіщення населення» - ДСТУ-Н Б.Б.1.1-20:2013 Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на особливий період. - ДБН В.1.2-4-2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»; - ДБН.Б. 1.1-5-2007 "Склад, зміст, порядок затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»; - ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»; - ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Основні положення»; - ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»; - ДБН В.2.5-76:2014 «Автоматизовані системи раннього виявлення загрози виникнення надзвичайних ситуацій та оповіщення населення»;</p>
<p>з) основні характеристики евакуаційної роботи з населенням під час надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру;</p>	<p>- ДБН.Б. 1.1-5-2007 "Склад, зміст, порядок затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»; - ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»; - ДБН В.2.2-5-23 (із змінами) «Захисні споруди цивільного захисту»; - ДБН В.1.1-25-2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення».</p>
<p>б) перелік хімічно небезпечних об'єктів з їх характеристикою;</p>	<p>Прямий вплив від хімічно-небезпечних об'єктів на територію проектування відсутній.</p>
<p>в) переліки потенційно небезпечних об'єктів;</p>	<p>-</p>
<p>г) державний реєстр об'єктів підвищеної небезпеки;</p>	<p>Об'єкт не внесено до Державного реєстру об'єктів підвищеної небезпеки. Вплив від інших об'єктів підвищеної небезпеки на територію проектування відсутній</p>
<p>и) транспорт;</p>	
<p>д) характеристики територіального розподілу екзогенних геологічних процесів (зони поширення зсувів, селів, карсту, лавин, підтоплення, паводків);</p>	<p>На території розроблення детального плану екзогенних геологічних процесів не зареєстровано; території, на яких можливі екзогенні геологічні процеси відсутні</p>
<p>е) зони (лінії) катастрофічного затоплення (у разі прориву гребель або дамб);</p>	<p>Територія проектування не потрапляє до зони можливого катастрофічного затоплення.</p>
<p>є) територіальна характеристика сейсмічної небезпеки;</p>	<p>Територія не є сейсмічно небезпечною; Розрахункова інтенсивність сейсмічних поштовхів і коливань на території складає 6 балів відповідно до вимог ДБН В.1.1-12:2014 (шкала MSK-64, карта ЗСР 2004-С).</p>

<p>ж) вимоги щодо комплексного використання підземного простору;</p>	<p>врахувати основні положення планів цивільного підприємств галузей економіки, розміщених на суміжних територіях; відповідно до облікових даних на території проектування та в радіусі збору (не більше 500 м) відсутні захисні споруди цивільного захисту для укриття населення;</p>
<p>к) вимоги до інженерної підготовки території</p>	<p>для укриття працівників передбачити протирадіаційне укриття (ПРУ) або споруду подвійного призначення з захисними властивостями ПРУ, які застосовуються для протирадіаційних укриттів з урахуванням ступеням послабленням проникаючої радіації зовнішнього випромінювання $K_3=1000$, групою укриття П-1, місткістю 430 осіб, які відповідають вимогам ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту»;</p> <p>вказати розташування лікувальних закладів із зазначенням кількості місць, які розгортаються під час виникнення надзвичайних ситуацій.</p>
<p>з) основні характеристики евакуаційної роботи з населенням під час дії надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру;</p>	<p>Передбачити евакуацію працюючих за межі небезпечних зон, спричинених надзвичайною ситуацією техногенного та природного характеру.</p> <p>врахувати існуючі збірні пункти евакуації, безпечні райони для розміщення населення, що евакуюється, маршрути евакуації, місця привалів, що передбачені Планом евакуації;</p> <p>визначити загальну кількість місцевого населення, працівників підприємства та немісцевого населення, що одночасно можуть перебувати на території проектування;</p> <p>відобразити мережу транспортних та інженерних комунікацій і споруд, що знаходиться за межами зон впливу аварій на ОПН та ХНО і використовується для евакуації населення та ліквідації наслідків НС;</p> <p>розміщення на території проектування населення, яке евакуюється з інших територій, не передбачається.</p>
<p>и) транспорт;</p>	<p>Згідно з чинними нормами;</p> <p>в якості мережі сталого функціонування використати центральні вулиці населеного пункту та інші вулиці, які виводять до автомобільної дороги міжнародного значення М-30 Стрий – Ізварине (державний кордон з росією), яка проходить через територію всієї України, має 4 смуги руху, відноситься до III категорії, інтенсивність руху транспортних засобів складає близько 1000 авто на добу;</p> <p>транспортні споруди та можливі обхідні шляхи передбачити відповідно до розділу 9 ДБН В.1.2-4-2019.</p>
<p>і) принципи підвищення сталого функціонування систем інженерного обладнання</p>	<p>згідно з чинними нормами;</p> <p>нанести охоронні зони навколо об'єктів життєзабезпечення та інженерних комунікацій</p>

	<p>Головний</p> <p>Передбачити</p> <p>організація</p>	<p>енергетичної сфери (ліній електропередач, газопроводів, газорозподільних станцій і т.д.);</p> <p>витримати нормативні відстані від інженерних мереж до будівель, споруд та між ними;</p> <p>привести у відповідність вимогам будівельних норм мережі протипожежного водопостачання.</p>
<p>к) вимоги до інженерної підготовки території</p>	<p>Представник замовника</p> <p>Начальник відділу архітектури та містобудування Івано-Франківської обласної ради</p> <p>Представник замовника</p> <p>Завідувач сектору територіальної організації мобілізаційної роботи та цивільного захисту апарату Івано-Франківської обласної ради</p>	<p>Врахувати вимоги ст. 34 Кодексу цивільного захисту України;</p> <p>передбачити заходи щодо обстеження території будівництва до початку земельних робіт на наявність вибухонебезпечних предметів, в тому числі часів Другої світової війни державною піротехнічною службою, яка пройшла атестацію відповідно до чинного законодавства;</p> <p>у разі необхідності на підставі інженерно-будівельної оцінки території визначити загальні та спеціальні заходи щодо захисту від несприятливих природних і антропогенних явищ та прогнозу зміни інженерно-геологічних умов, в тому числі передбачити заходи відводу дощових і талих вод.</p>
<p>5</p> <p>. Особливі вимоги</p>	<p>Представник замовника</p> <p>Головний архітектор проекту</p>	<p>З метою забезпечення вимог з пожежної, техногенної безпеки передбачити:</p> <p>доступ машин спецпідрозділів до території проектування;</p> <p>дотримання нормативних протипожежних розривів до існуючої забудови відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019;</p> <p>заходи та їх обґрунтування щодо покращення протипожежного забезпечення, протипожежного водопостачання (встановлення і використання пожежних гідрантів, пожежних водойм, водонапірних веж, природних водойм і під'їздів до них);</p> <p>до будівель та споруд по всій їх довжині вільний під'їзд з твердим покриттям для пожежних автомобілів;</p> <p>оповіщення працівників підприємства та місцевого населення шляхом встановлення електросирени та гучномовців на території забудови;</p> <p>передбачити обладнання приміщень установками пожежної сигналізації та системи оповіщення про пожежу;</p> <p>забезпечення працівників об'єкту засобами захисту шкіри, засобами індивідуального захисту органів дихання від бойових та небезпечних хімічних речовин.</p>
<p>6</p>	<p>6. Розділ виконати в такому складі:</p> <p>Текстові матеріали:</p> <p>Графічні матеріали:</p>	<p>відповідно до вимог ДБН Б.1.1-5:2007</p> <p>опис запропонованих інженерно-технічних заходів цивільного захисту виконати окремим розділом (томом, книгою)</p> <p>схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту, відповідно до ДБН Б.1.1-5:2007</p>

7	Погодження	відповідно до встановленого порядку; відповідно до ДБН Б.1.1-5:2007
8	Перелік погоджувальних організацій	відповідно до встановленого порядку

Представник замовника
Начальник відділу архітектури
та містобудування Якушинецької сільської
ради



М.В. Томашевська

Представник замовника
Завідувач сектору територіальної оборони,
мобілізаційної роботи та цивільного захисту
апарату Якушинецької сільської ради

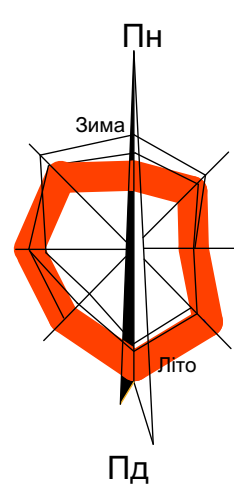
Т.А. Короленко

Представник виконавця
Головний архітектор проекту



В.С. Ломачевський

№	Назва змісту	Зміст
1	Заява на отримання дозволу на виконання робіт	Якушинецька сільська рада №1234 від 2024 р.
2	Замовник проекту	Якушинецька сільська рада
3	Організація-розробник	Кооперативно-державний проектно-вишукувальний інститут «Вінницяагропроект» м. Вінниця, вул. Келюцька, 51
4	Вихідні дані для проектування: а) раніше виконані роботи (науково-дослідні, проектні та інші) нормативні документи, врахування яких є обов'язковим при проектуванні;	<ul style="list-style-type: none"> - Кодекс цивільного захисту України; - Постанова Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 № 641 «Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру»; - Постанова Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 №138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», затверджено «Порядок створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку»; - Постанова Кабінету Міністрів України від 27.09.2017 №733 «Про затвердження Положення про організацію оповіщення і зв'язу у надзвичайних ситуаціях»; - Постанова Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудовної документації»; - Наказ МБС України від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та

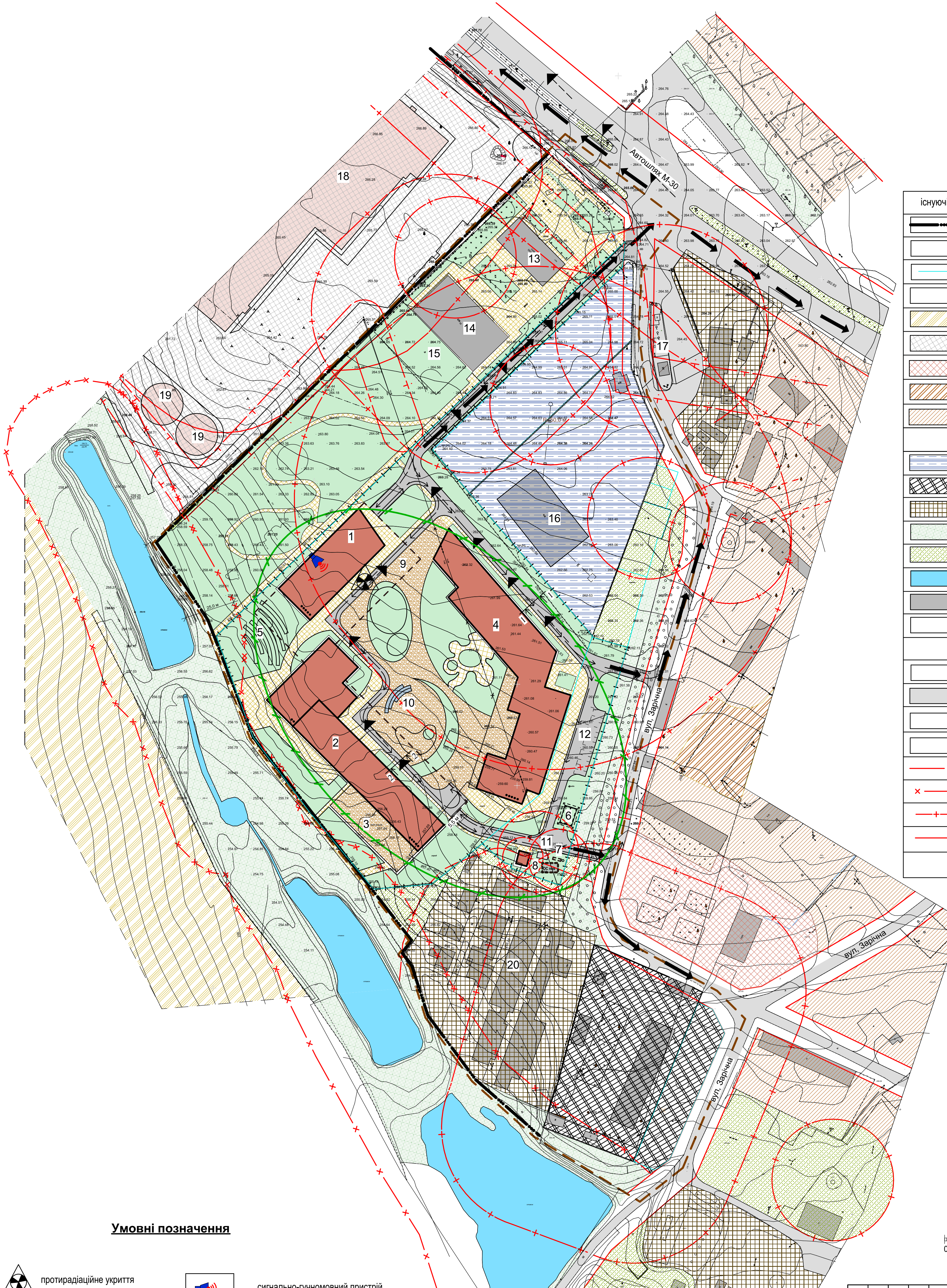


Детальний план території обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30, та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для нового будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель

Схема інженерно-технічні заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000

Експлікація будівель та споруд

№ по ГП	Найменування	Примітка	№ по ГП	Найменування	Примітка
1	Офісна будівля (5 пов.)	проект.	12	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	"
2	Готель з рестораном (2,5 пов.)	"	13	Офісна будівля	існ.
3	Відкрита тераса	"	14	Ангар (склад)	"
4	Торгово-офісна будівля (5 пов.)	"	15	Тенісний корт	"
5	Амфітеатр	"	16	СТО вантажних автомобілів	"
6	Пожежні резервуари	"	17	АЗС	"
7	Очисні споруди поверхневих стоків БЮТАП	"	18	Склад	раніше запрект.
8	Трансформаторна підстанція	"	19	Пожежні резервуари	"
9	Підземний паркінг	"	20	Гаражі	існ.
10	Фонтан	"			
11	Майданчик для сміттєзбірників	"			



Умовні позначення

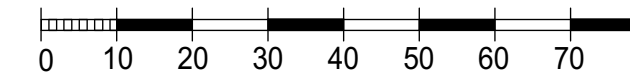
існуючі	проектні	найменування
		межа села Зарванці
		межа детального плану
		межа земельних ділянок
		межа відведеної земельної ділянки
		територія сільськогосподарського призначення
		територія складів
		територія громадського призначення
		багатоквартирна житлова забудова
		садибна житлова забудова
		територія транспортної інфраструктури
		територія виробнича
		територія комунальних об'єктів
		зелені насадження загального користування
		зелені насадження спеціального призначення
		водні об'єкти
		будинки і споруди
		будинки і споруди (раніше запроєктовані)
		межа підземного паркінга
		озеленення
		асфальтобетонне покриття проїздів
		покриття тротуарів, доріжок
		покриття майданчиків, доріжок
		охоронна зона інженерних мереж
		прибережна захисна смуга
		санітарно-захисна зона
		червоні лінії
		напрямок руху автотранспорту

Умовні позначення

	протирадіаційне укриття		сигнально-гучномовний пристрій
	шляхи евакуації		покриття системи оповіщення
	напрямок до евакуапункту		

Масштаб 1:1000

(в 1см - 10м)



823/1 - ДПТ-1-ІТЗм					
Детальний план території обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30, та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для нового будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель					
Змін.	Кільк.	Архив.	Ндок.	Підпис	Дата
Інженерно-технічні заходи цивільного захисту				Стадія	Архив.
ГАП	Ломачевський			ІТЗ.ЦЗ	1
Перевірив	Сич				
Розробив	Ломачевський				
Схема інженерно-технічні заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000				Інститут Вінницяагропроект	