1. **ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ**

Техніко-економічні показники

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Назва показників** | **Одиниця**  **виміру** | **Значення показників** | |
| **Існуючий стан** | **Етап 3-7 років** |
| **1** | **Територія** |  |  |  |
| 1.1 | Територія розроблення детального плану: | га | 5,5162 | 5,5162 |
| 1.1.1 | Територія в межах проектування | га | - | 3,6430 |
| 1.1.2 | Територія багатоквартирної забудови | га | - | 1,3684 |
| 1.1.3 | Територія громадської забудови | га | 0,649 | 1,6342 |
| 1.1.4 | Територія садибної забудови | га | 1,7046 | 1,2728 |
| 1.1.5 | Територія сільськогоспорарського призначення |  | 0,0499 | - |
| 1.2 | Територія виробнича |  | 0,1063 | 0,1063 |
| 1.3 | Територія рекреаційного призначення |  | 1,4838 | 0,3015 |
| **2** | **Населення** |  |  |  |
| 2.1 | Чисельність населення у багатоквартирній забудові | тис.осіб | - | 0,624 |
| 2.2 | Щільність населення у багатоквартирній забудові | люд./га | - | 455 |
| **3** | **Житловий фонд** |  |  |  |
| 3.1 | Кількість багатоквартирних житлових будинків | будинків | - | 3 |
| 3.2 | Площа забудови багатоквартирних житлових будинків | м2 | - | 3048,22 |
| 3.3 | Відсоток забудови багатоквартирних житлових будинків | % | - | 22,3 |
| 3.4 | Поверховість | поверхів | - | 4-9 |
| 3.5 | Кількість квартир | квартир | - | 339 |
| **4** | **Установи та підприємства обслуговування** |  |  |  |
| 4.1 | Відкриті площинні споруди на територіях багатоквартирних житлових будинках | м2 | - | 801,64 |
| 4.1.1 | Дитячі майданчики | м2 | - | 450,41 |
| 4.1.2 | Майданчики для відпочинку дорослих | м2 | - | 125,55 |
| 4.1.3 | Фізкультурні майданчики | м2 | - | 126,18 |
| 4.1.4 | Велопарковки | м2 | - | 64,2 |
| 4.1.5 | Майданчики для сміттєзбірних контейнерів | м2 | - | 35,3 |
| 4.2 | Громадська забудова | м2 | 482,4 |  |
| 4.2.1 | ДНЗ | місць | - | 40 |
| 4.2.2 | Торгівельно-офісні будівлі | м2 | - | 2137,8 |
| 4.2.3 | Офісні будівлі | м2 | - | 558 |
| **5** | **Вулично-дорожня мережа та транспорт** |  |  |  |
| 5.1 | Площа проїздів та майданчиків з твердим покриттям | га | - | 15187,0 |
| 5.2 | Площа тротуарів та велодоріжок | га | - | 2766,0 |
| 5.3 | Паркінг | машино-місць | - | 125 |
| 5.4 | Відкриті автостоянки для легкових автомобілів | машино-місць | - | 84 |
| 5.5 | Відкриті автостоянки для вантажних автомобілів | машино-місць | - | 2 |
| **6** | **Благоустрій** |  |  |  |
| 6.1 | Зелені насадження загального користування | га | - | 18268,0 |
| 6.2 | Зелені насадження спеціального призначення | га | - | 6670,0 |
| **7** | **Охорона навколишнього середовища** |  |  |  |
| 7.1 | Охоронні зони інженерних мереж | га | 1,3883 |  |
| 7.2 | Санітарно-захисні зони | га | 1,8217 | 1,8217 |