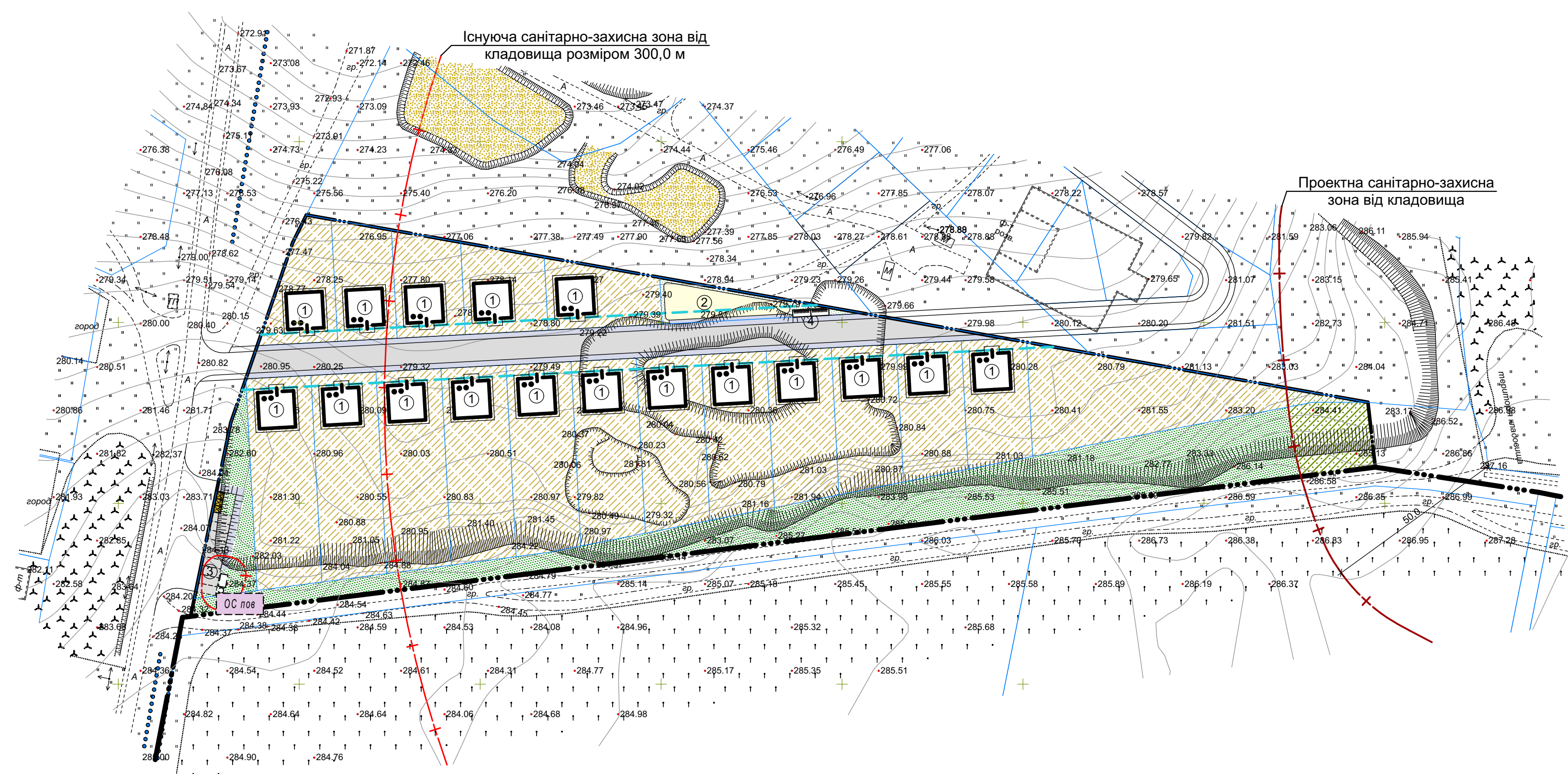
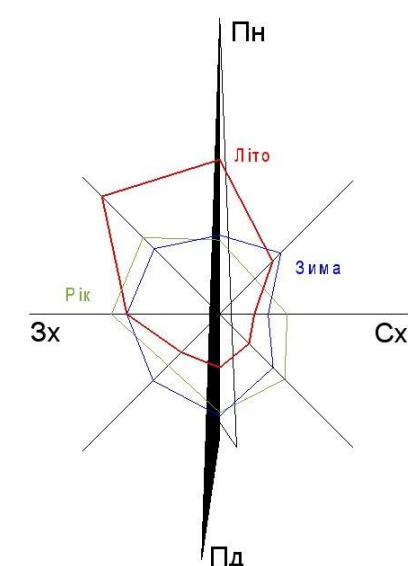


Детальний план території

для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Лисогора

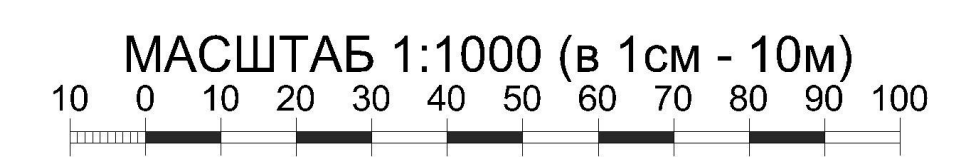
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель (М 1:1000)



Умовні позначення		
Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖИ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
	--- --	Межа розроблення детального плану території
	— · — · —	Межа населеного пункту
	— — — —	Межа земельної ділянки
	▨	Територія зелених насаджень спеціального користування
	▩	Територія зелених насаджень загального користування
	▧	Територія житлової садибної забудови, садового товариства
ДОРОГИ, ВУЛИЦІ, ПРОЇЗДИ		
	▬	Асфальтове дорожнє покриття
	▬	Асфальтове тротуарне покриття
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
	▭	Житловий будинок
	▣	Контейнери для збору сміття
	▧	Укiс укріплення (армований)
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
	— + — + —	Санітарно-захисна зона
	- - - - -	Лінія регулювання забудови
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)		
	▭	Очисні споруди поверхневих стічних вод

Примітки:
 а) Детальний план території не є та не може бути підставою для видачі на основі нього і з посиланням на нього будь-яких документів дозвільного характеру (в тому числі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва), погоджень (в тому числі проектів землеустрою) та інших документів щодо об'єктів нерухомого майна (земельних ділянок, будівель і споруд тощо), розташованих за межею розроблення детального плану території (на території прилеглої до цієї, що планується, відповідно до ДЕН Б.1.1-14:2021 "Склад містобудівної документації на місцевому рівні").
 б) Розміри охоронних зон ЛЕП встановлені з урахуванням середньої відстані між крайніми проводами у місцях їх найбільшого відхилення від осі.

№	Найменування	Поверховість	Площа, м.кв.	К-ть	Примітки
1	Дачний будинок	2	100,00	17	проект.
2	Дитячий майданчик	-	229,79	1	проект.
3	Майданчик для стоянки автомобілів	-	123,75	1	проект.
4	Велопарковка	-	20,00	1	проект.



Зам. інв. №
 Підпис Дата
 Інв. № ориг.

1924-ДПТ					
Зм.	Кіл.уч.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП	Басистий	Герій			2024
Н.контр.	Герій				2024
Перевірив	Басистий	Герій			2024
Розробив	Герій				2024
Детальний план території					
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель (М 1:1000)			Стадія	Аркуш	Аркушів
			ДПТ	3	10
ТОВ "АПЛАН"					