

Державне підприємство
"Вінницький науково-дослідний та проектний
інститут землеустрою"

21027 Україна, м. Вінниця, вул. Келецька, 63; Телефон: (0432) 55-19-55; Факс: 55-19-50; моб.тел. (098) 081-81-81 Прозорий офіс
Email: vininstitutzem@ukr.net

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Замовник: Якушинецька сільська рада
Вінницького району
Вінницької області

Звіт про стратегічну екологічну оцінку
документа державного планування
(Охорона навколишнього природного середовища)

«Детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці»

Директор ДП «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою»



Я.І. Ярославський

Інженер з техногенно - екологічної безпеки

І.В. Васільєва

АНОТАЦІЯ.....	3
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	5
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностні показники зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	9
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	50
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	62
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	65
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо - та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.....	68
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.....	70
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).....	79
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	84
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).....	90
11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.....	90

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному
реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

2

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

АНОТАЦІЯ

Стратегічна екологічна оцінка – процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби – транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку» СЕО обов'язково проводиться щодо проектів ДПТ, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме:

- які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі - території з природоохоронним статусом);

- є документами державного планування.

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» проекту *« Детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці »* розроблено у відповідності до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», з врахуванням вимог ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 та наказом № 260 від 18.07.2019 «Про внесення змін до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування. На виконання п.7 ч.1 ст. 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України наказом від **18.10.2023** р. №705 затверджено *«Методичні рекомендації щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації»*.

Стратегічна екологічна оцінка містобудівної організації дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі детального планування.

СЕО здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Методологія проведення СЕО складається з шести етапів:

- перший етап – визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- другий етап – складання Звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- третій етап – проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- четвертий етап – врахування у ДПТ та звіті про стратегічну екологічну оцінку результатів громадського обговорення та консультацій;

Замінив: №

Підпис: дата

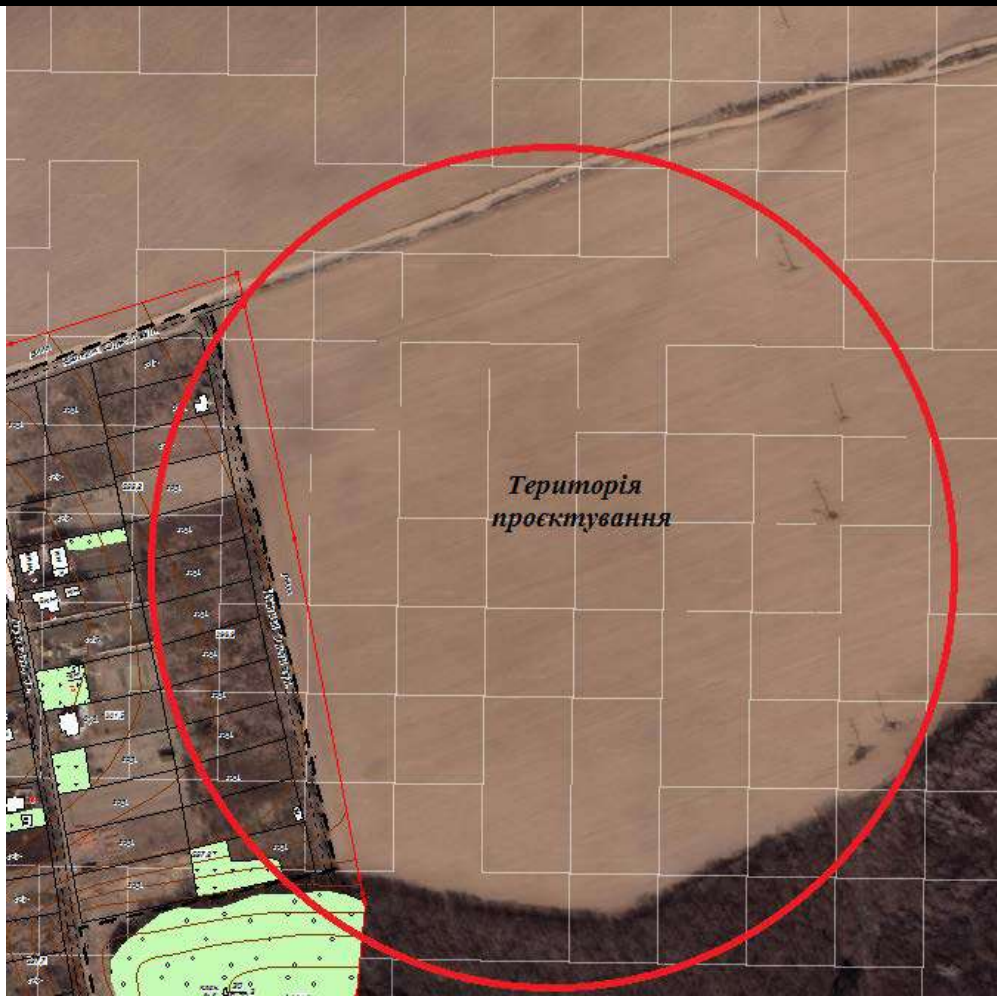
інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

3

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата
-----	------	------	------	--------	------



інв. №: _____
 Підпис: _____
 Замінів: №: _____

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
7

Фотофіксація території проектування



Замінів. №

Підпис. і дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

8

При розробці Звіту враховані вимоги чинного законодавства, чинні державні будівельні, санітарні та протипожежні норми, а також пропозиції від УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ від 30.09.2024 р. № 07-16-24-09-9617-24, що надані при розгляді «Щодо надання зауважень та пропозицій на Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування, зареєстровану в Єдиному реєстрі СЕО за №24-09-9617-24 від 24.09.2024 року».

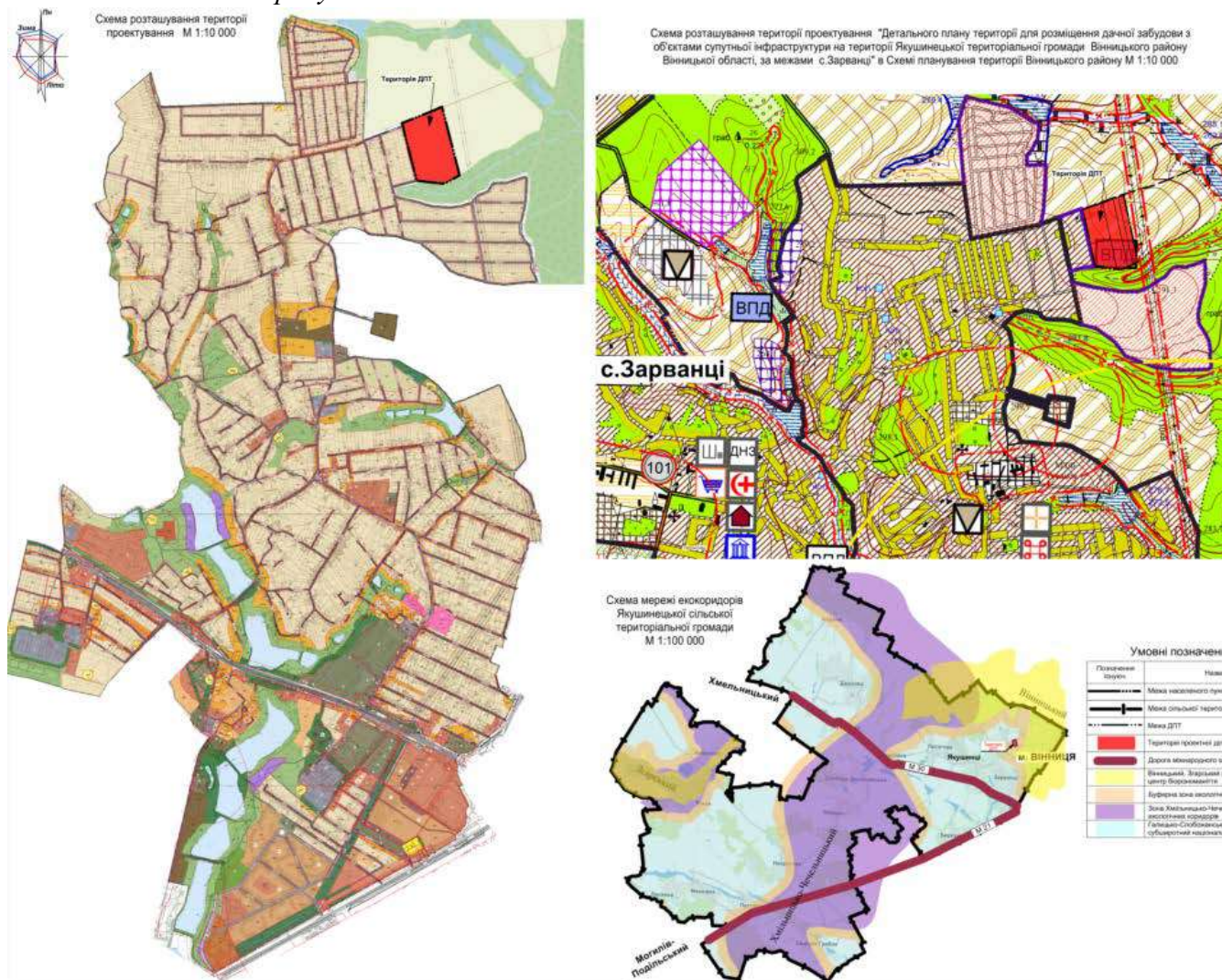


Рис. 1.2 – Схема мережі екокоридорів Якушинецької сільської територіальної громади М 1:100 000; Схема розташування території проектування М 1:10 000; Схема розташування території проектування «Детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці » в Схемі планування території Вінницького району М 1:10 000.

2. **Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

Зарванці - село в Україні, у Вінницькому районі Вінницької області. Входить до складу Якушинецької сільської громади. Село Зарванці - західне передмістя Вінниці, транзитний населений пункт на трасі М-12 (Е-50). Село Зарванці (Вінницька область, Вінницький район) на схематичних, топографічних та супутникових (вид з космосу) он-лайн мапах. Зарванці знаходиться за 7 км від районного центру (Зарванці-Вінниця), за 204 км від столиці України (Зарванці-Київ). Найближчим містом являється Вінниця, що знаходиться за 7 км від села.

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

9

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Якушинецька сільська рада є частиною Вінницького району, Вінницької області і являється приміською територією міста обласного значення – обласного центру м. Вінниця. Близьке розташування території ДПТ до обласного центру надає йому велику привабливість для комфортного будівництва дачної забудови.

На земельних ділянках проектом передбачається розміщення дачної та громадської забудови.

Територія проектування знаходиться на відстані 1,8 км до громадського центру села Зарванці, де запроєктовані генеральним планом населеного пункту школа, дитячий садочок, магазини, ФАП, клуб, ресторан. На відстані 800 м розташований існуючий магазин продовольчої групи товарів та на відстані 1,2 км згідно генерального плану передбачено дитячий садочок. Близьке розташування соціальної інфраструктури до території проектування надає дачній забудові інвестиційної привабливості для обслуговування проживаючого населення.

Геометричні розміри будівель, споруд визначені відповідно до потужностей об'єктів, технологічних і протипожежних вимог. Передбачається влаштування транспортних під'їздів для технологічного обслуговування споруд та розвороту автотранспорту.

При розробці цього розділу були використані матеріали національної доповіді «Про стан навколишнього природного середовища Вінницької області у 2019 році» підготовленої Управлінням екології та природних ресурсів Вінницької обласної державної адміністрації відповідно до вимог статті 25-1 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища». Матеріали Звіту всебічно характеризують результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення, і техногенне середовище та обґрунтовують допустимість планованої діяльності.

Метою розроблення детального плану території є:

- обґрунтування можливості використання обраної території (земельні ділянки 0520688900:01:018:0007 (2,6043 га), 0520688900:01:018:0008 (2,5544 га), 0520688900:01:018:0029 (1,2913 га), 0520688900:01:018:0030 (1,2972 га), 0520688900:01:017:0531 (1,8589 га) та території проїздів площею 0,2859 га) загальною площею ДПТ 9,8920 га для розміщення дачної забудови та об'єктів і споруд загального користування громадської забудови за межами населених пунктів Якушинецької сільської територіальної громади Вінницького району Вінницької області;

- визначення планувальної організації, функціонального призначення (із зміною цільового призначення), просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації території, призначеної під дачну забудову;

- встановлення містобудівних умов і обмежень на використання земельних ділянок;
- затвердження замовником детального плану території;
- отримання містобудівних умов і обмежень для проектування та будівництва об'єктів;
- проектування будівництва об'єктів;
- будівництво дачних будинків.



Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

10

Зони санітарної охорони від відкритих джерел водопостачання, водоводів, об'єктів оздоровчого призначення та інші, зони охорони пам'яток культурної спадщини, археологічних територій, зони особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів Збройних Сил України та інших військових формувань на території що передбачає плановану діяльність ВІДСУТНІ.

Ділянка проектування вільна від забудови. У Проекті та у Звіті СЕО враховувало обмеження, пов'язані з розташуванням об'єктів екологічної мережі, Смарагдової мережі, територій та об'єктів природно-заповідного фонду, водних об'єктів та їх прибережних захисних смуг.

На території проектування відсутні - об'єкти природно-заповідного фонду, водних об'єктів та їх прибережних захисних смуг.

Ландшафт. Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням Вінницької обласної ради 10 сесії 6 скликання «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 №282 територія проектування, яка розташована в межах Якушинецької територіальної громади, знаходиться частково в Галицько-Слобожанському національному субширотному екокоридорі та буферній зоні від Вінницького регіонального центру біорізноманіття.

Основу Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору складають теперішні лісостепові ландшафтні утворення, тобто поєднання лісових урочищ і місцевостей із супутніми лучностеповими ландшафтними комплексами.

У межах Вінницької області проходить широколистяно-лісова (або південна) вітка Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору. Його довжина із заходу на схід 165 км. Мінімальна ширина цього природного коридору 45 км, максимальна – 73 км.

Північна межа Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору проходить такими населеними пунктами: Хмільник, Калинівка, Турбів, Вороновиця, Немирів, Іллінці, Оратів. Південна його межа проходить такими населеними пунктами: Наддністрянське, Муровані Курилівці, Котюжани, Копай-город, Жмеринка, Копистирин, Деречин, Джурин, Вапнярка, Митківка, Соболівка, Теплик. Отже, Галицько-Слобожанський субширотний національний екокоридор має звивистий характер.

Ландшафтна структура території Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору сформована здебільшого лісостеповими ландшафтними комплексами, які виникли на місці широколистяно-лісових і лучно-степових. Значно поширені тут привододільні хвилясті й пасові місцевості з сірими і ясно-сірими лісовими ґрунтами, які в минулому майже повністю були вкриті грабовими і дубовими лісами. Підвищення Побузького антиклінорю обумовлює високе гіпсометричне положення поверхні ландшафтів на Жмеринській і Вовковинецькій височинах. У річкових долинах відслонюються четвертинні лесові відклади та малопотужні піщано-глинисті неогенові відклади сармату, які перекривають кристалічний фундамент. Великі площі зайняті структурно-ерозійними хвилястими плато з темно-сірими ґрунтами й чорноземами опідзоленими, в минулому були зайняті лучностеповими асоціаціями, що зростали на типових чорноземах. Ландшафтні комплекси широколистяних лісів займають серед них найбільші схили.

З-поміж лісостепових ландшафтів у північній частині області виділяються ти-пові поліські ландшафтні комплекси. Вони сформувались на алювіально-зандрових відкладах. При достатній зволоженості під суборами на зандрових масивах утворилися дерново-підзолисті ґрунти. Ландшафтні комплекси сосново-широколистяно-лісового типу поширені біля с. Микулинці та смт. Літин. Вони теж сформувалися на борових терасах, фрагментарно поширені вздовж р. Південний Буг, у долині р. Соб. У межах цих поліських ділянок на дерново-підзолистих ґрунтах зростають дубово-соснові ліси з бореальними трав'янистими видами. Ландшафти поліського типу просторово поєднані з лучними і болотними, широколистяно-лісовими і грабово-дубово-лісовими ландшафтними комплексами. Ці місцевості мають найбільшу залісеність.

У межах Вінницької області поширені різноманітні яружно-балкові місцевості. Особливо добре вони розвинені в її центральній частині області. Формуванню яружно-балкової мережі сприяла роздрібненість фундаменту на окремі блоки. Зниження - лінеamenti між блоками були успадковані річковими долинами, до яких тяжіє основна частина ярів та балок. Найбільша для цієї області густота і глибина ерозійного розчленування спостерігається саме тут:

Замінив. №	
Підпис. дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк. 11
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

- глибина балок сягає 50 м, а густина розчленування земної поверхні – 0,75-1,0 км/км². Там, де долини та балки, врізаються у кристалічні породи щита, контури ерозійних форм набувають каньйоноподібності, їхні схили круті й скелясті, русла порожисті. Схили з ярами часто ускладнені зсувами. Заплавні місцевості займають у ландшафтній структурі області порівняно мало площі.

Для Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору типовими є розташовані на березі р. Південний Буг біля м. Вінниці, широколистянолісові місцевості з сірими і світло-сірими лісовими ґрунтами. У лісах поширені дуб черешчатий, явір, граб звичайний, липа, клен, в'яз, ясен, а переважають грабово-дубові ліси. Тут ростуть дубові ліси віком 180-200 років. Є урочища, утворені 160-200-річними липово-грабово-дубовими, ясенево-кленово-дубовими, грабово-в'язово-кленовими лісами. Вік і склад цих лісів дозволяє створити тут ботанічний заказник та цінні для наукових досліджень.

Природоохоронні території та об'єкти - території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО "Людина і біосфера", об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Відповідно до ст. 55 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» з метою недопущення знищення або руйнування в результаті господарської діяльності цінних для заповідання природних територій та об'єктів до прийняття у встановленому порядку рішень про оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду і виділення необхідних для цього коштів проводиться їх резервування.

Території, що резервуються з метою наступного заповідання, залишаються у віданні їх землевласників та землекористувачів і використовуються за цільовим призначенням з додержанням особливих вимог охорони навколишнього природного середовища, що визначаються рішеннями про резервування.

Рішення про резервування приймаються органами, уповноваженими приймати рішення про створення й оголошення відповідних територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Список об'єктів, зарезервованих для заповідання в Україні

1. Івано-Франківська область.
2. Харківська область.
3. Хмельницька область.

Територія проектування не входить до списку об'єктів, зарезервованих для заповідання в Україні.

Прогнозні зміни стану ландшафту, якщо документ державного планування не буде затверджено. Погіршення ландшафту за базовим сценарієм не прогнозується.

Інженерно-геологічні процеси та явища.

В сучасних умовах на ділянці не спостерігається активних несприятливих інженерно-геологічних процесів: зсуви відсутні, поверхневі ерозійні процеси не спостерігаються.

Прогнозні зміни стану інженерно-геологічні процеси та явища, якщо документ державного планування не буде затверджено. Погіршення Інженерно-геологічні процеси та явища за базовим сценарієм не прогнозується.

Атмосферне повітря і клімат.

Атмосфера, як елемент глобальної екосистеми, виконує кілька основних функцій: захищає живі організми від впливу космічних випромінювань та метеоритів; регулює сезонні й добові коливання температури; є носієм тепла й вологи; є джерелом газів, які беруть участь у фотосинтезі й забезпечують дихання; зумовлює низку складних екзогенних процесів (вивітрювання гірських порід, діяльність природних вод, мерзлоти, льодовиків тощо).

Основними забруднювачами повітря на території населеного пункту та в цілому по області залишаються промислові (сільськогосподарські) підприємства та автотранспорт.

Вплив планованої діяльності на стан атмосферного повітря можливий на етапі:

- Будівельних робіт.

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

12

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

- Експлуатації проектних рішень.

Основними джерелами забруднення атмосферного повітря при проведенні будівельних робіт є пересипка будівельних матеріалів, роботи будівельної техніки, зокрема згоряння палива в двигунах внутрішнього згоряння, укладання асфальтного покриття, нанесення лакофарбового покриття на металеві конструкції, монтаж металевих конструкцій зокрема зварювальні роботи.

Запобігання виникненню та проявам негативних впливів на навколишнє середовище на етапі будівництва забезпечується проведенням будівельних робіт відповідно до вимог нормативних документів та технологічних регламентів на окремі види робіт. Дотримання технологічних режимів будівельних робіт також виключає можливість виникнення та розвитку аварійних ситуацій. Тому для мінімізації впливів на навколишнє середовище при будівництві необхідно чітко дотримуватись вимог щодо технології проведення будівельних робіт, техніки безпеки та охорони довкілля.

Забруднення носить тимчасовий характер тільки на етапі проведення будівельних робіт.

Основним джерелом забруднення атмосфери, зв'язаним з:

- роботою будівельних машин і механізмів - вихлопні гази двигунів внутрішнього згоряння, зокрема діоксид азоту, сажа, діоксид сірки, оксид вуглецю, бенз(а)пірен, вуглеводні, метан, свинець, які доставляють будівельні матеріали на планове будівництво;

- викиди забруднюючих речовин від пересипки будівельних матеріалів – тверді суспендовані частинки;

- викиди забруднюючих речовин від стоянок автотранспорту - діоксид азоту, сажа, діоксид сірки, оксид вуглецю, бенз(а)пірен, вуглеводні, метан, свинець;

- проведення зварювальних робіт – викиди заліза та його сполук, марганець та його сполуки, пил неорганічний : 70-20% SiO₂;

- використання лакофарбових матеріалів: ксилол, уайт-спирит, ксилол, ацетон, бутилацетат, спирт бутиловий, спирт етиловий;

- влаштування нового асфальтного покриття: вуглеводні граничні, ксилол, толуол, фенол, етиловий спирт та етилен.

Шкідливі речовини розсіюються на території всього будівельного майданчика і за його межами. Визначити конкретні точки викиду, як джерела забруднення в часі і просторі неможливо.

Хімічний та фізичний вплив на атмосферу здійснюється від будівельного майданчика тільки в денний період доби.

В процесі планованої діяльності в атмосферне повітря здійснюватимуться викиди забруднюючих речовин: речовин у вигляді суспендованих твердих часток, оксидів азоту, вуглецю оксиду, ангідриду сірчистого, бензолу, фенолу, толуолу, ксилолу, метану, неметанових летких органічних сполук, вуглецю діоксиду.

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря суттєво не змінять фонову концентрацію і будуть знаходитися в допустимих межах ГДК.

Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

13

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

PM_{2.5} Погано	Дрібнодисперсні речовини – це частинки забруднювачів діаметром менше 2,5 мікрометрів, які можуть потрапляти в легені та кров, що призводить до серйозних проблем зі здоров'ям. Найбільш серйозні наслідки стосуються легень і серця. Дія може спричинити кашель або утруднене дихання, загострену астму та розвиток хронічних респіраторних захворювань.	68 20 µg/m³
PM₁₀ Гарний	Тверді частинки – це частинки забруднювачів діаметром менше 10 мікрометрів, які можна вдихнути. Частинки розміром більше 2,5 мікрометрів можуть осідати в дихальних шляхах, що спричиняє проблеми зі здоров'ям. Вони можуть призвести до подразнення очей і горла, кашлю або утрудненого дихання та загострення астми. Більш часта і надмірна дія може призвести до серйозніших наслідків для здоров'я.	32 27 µg/m³
NO₂ Відмінний	Вдихання повітря з високим вмістом діоксиду азоту збільшує ризик виникнення проблем з дихальною системою. Кашель і утруднене дихання – поширені й серйозніші проблеми зі здоров'ям, як-от респіраторні інфекції, можуть виникати у разі тривалішої дії.	15 7 µg/m³
O₃ Відмінний	Наземний озон може негативно впливати на існуючі захворювання дихальних шляхів, а також призвести до подразнення горла, головних болів і болю в грудях.	10 29 µg/m³
CO Відмінний	Окис вуглецю – це безбарвний газ без запаху. Якщо вдихнути його велику кількість, це може викликати головний біль, нудоту, запаморочення та блювоту. Повторюваний тривалий вплив може призвести до серцевих захворювань	2 209 µg/m³
SO₂ Відмінний	Дія діоксиду сірки може призвести до подразнення горла й очей та посилення астми, а також до хронічного бронхіту.	2 2 µg/m³

ПОТОЧНА ЯКІСТЬ ПОВІТРЯ

СЬОГОДНІ
17.11



Погано

Повітря має високий рівень забруднення і є небезпечним для чутливих людей. Скоротіть час, проведений просто неба, якщо відчуваєте такі симптоми, як утруднене дихання або подразнення горла.

На основі поточних забруднювачів

Відмінний	0 - 19
Якість повітря ідеально підходить для більшості людей, насолоджуйтеся своїми звичайними заняттями просто неба.	
Гарний	20 - 49
Якість повітря загалом прийнятна для більшості людей. Однак чутливі люди можуть відчути незначні або помірні симптоми від тривалого забруднення повітря.	
Погано	50 - 99
Повітря має високий рівень забруднення і є небезпечним для чутливих людей. Скоротіть час, проведений просто неба, якщо відчуваєте такі симптоми, як утруднене дихання або подразнення горла.	
Нездорово	100 - 149
Вплив на здоров'я можуть негайно відчути чутливі люди. Здорові люди можуть відчувати утруднене дихання та подразнення горла за тривалого впливу. Обмежте заняття просто неба.	
Дуже нездорово	150 - 249
Вплив на здоров'я негайно відчувають чутливі люди. Потрібно уникати занять просто неба. У здорових людей, швидше за все, виникне утруднене дихання та подразнення горла, радимо перебувати в приміщенні та перепланувати заходи просто неба.	
Небезпечний	250+
Будь-який вплив повітря, навіть на кілька хвилин, може призвести до серйозних наслідків для здоров'я для всіх людей. Уникайте заходів просто неба.	

Замінів. №

Підпис. і дата

інв. №

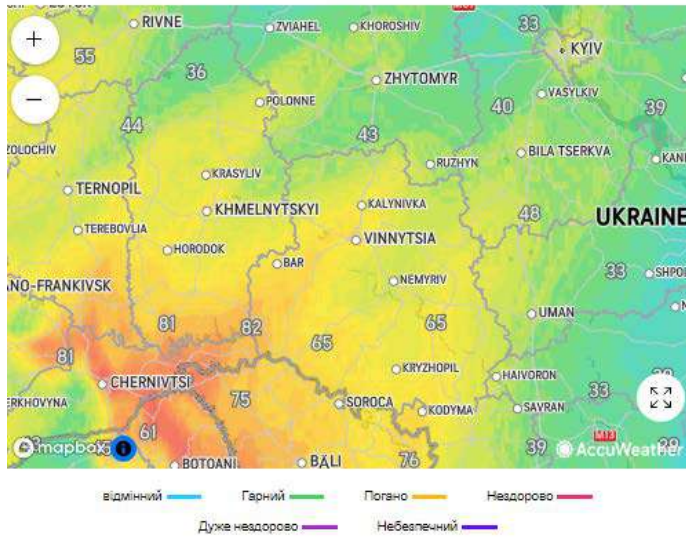
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

14

ПОТОЧНА ЯКІСТЬ ПОВІТРЯ У ЗАРВАНЦІ



Потужні стаціонарні джерела викидів на території сільської ради відсутні.

Дозволи на викиди в атмосферне повітря стаціонарними джерелами (Департамент екології та природних ресурсів Хмельницької облдержадміністрації).

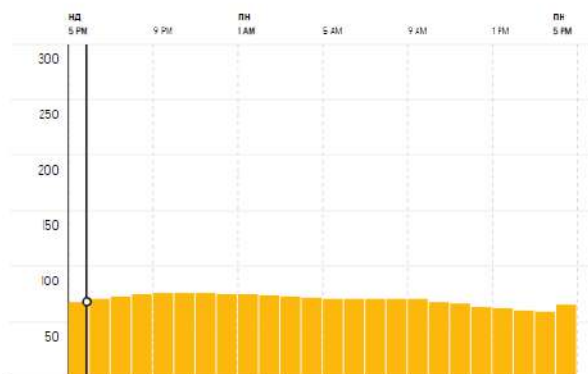
- ТОВ "Виробничо-комерційна фірма 24898170 6825582603-2 з 22.08.2018 с.Дубіївка, вул.Миру, 1в Вінницька обл., Вінницький "СЕНС ЛТД" необмежений р-н, с.Якушинці, Хмельницьке шосе 10 км.

- ТОВ "Виробничо-комерційна фірма 24898170 6825583801-3 з 22.08.2018 с.Ленківці, вул.Миру Вінницька обл., Вінницький "СЕНС ЛТД" необмежений р-н, с.Якушинці, Хмельницьке шосе 10 км.

Чинні дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел на території сільської ради наявні:

- с. Якушинці у ФОП Оніщук В.М., СВАТ "Вінницярибгосп", ТОВ "Юність плюс", ТОВ "Пам'ять", ФОП Багнюк В.М., ТОВ "МІГ- 2007", ПАТ "Укрнафта", ПрАТ "ОККО-Нафтопродукт", ПрАТ "Вінниця-млин", ТОВ "Сегіна", ТОВ ВКФ "Сенс-ЛТД", ПП "Фірма "Яско", ФОП Бондарук Ю.В., ДП "Укрпошта", ТОВ "ДАР-С", ТОВ "Газпостачсервіс", ДП "Укренерго", ФОП Бондарук Л.В., ТОВ "Колумбіні".

ПРОГНОЗ ЯКОСТІ ПОВІТРЯ НА 24 ГОДИНИ



Погано Повітря має високий рівень забруднення і є небезпечним для чутливих людей. Скоротіть час, проведений просто неба, якщо відчуваєте такі симптоми, як утруднене дихання або подразнення горла.

ЩОДЕННИЙ ПРОГНОЗ

СЬОГОДНІ
17/11



Погано

Повітря має високий рівень забруднення і є небезпечним для чутливих людей. Скоротіть час, проведений просто неба, якщо відчуваєте такі симптоми, як утруднене дихання або подразнення горла.

Замінв. №	
Підпис: дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Поблизу території розташування для **дачної та супутньої громадської забудови** відсутні великі підприємства-забруднювачі, що можуть суттєво негативно впливати на стан існуючого фонового забруднення атмосферного повітря.

Клімат району, до якого відноситься територія села Зарванці помірно-континентальний, характерний для правобережної лісостепової зони, помірно-теплий, вологий:

Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	200
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця року, T, °C	+24,1
Середня температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця (для котельних, які працюють за опалювальним графіком), T, °C	-4,1
Середньорічна роза вітрів, %	
П	11
ПС	8
С	
ПдС	
Пд	
ПдЗ	
З	
ПЗ	
Швидкість вітру (за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, U*, м/с	8-9

Середня температура повітря січня - мінус 5,1°С.
 Середня температура повітря липня – плюс 18,7°С.
 Максимальна літня температура - плюс 36-38 °С, зимова - мінус 31-35 °С.
 Нормативна глибина промерзання ґрунтів – 0,8 – 1,18 м.
 Сейсмічність району - до 6 балів.
 Кількість опадів за рік складає 617 мм.
 Снігове навантаження – 136 кг.
 Річна сума сонячної радіації – 914 ккал/см².
 Середньорічна кількість опадів складає 510-580 мм. В теплий період випадає 428-463 мм, в холодний період – 112-114 мм опадів.
 Середня швидкість вітру в січні – 3,1-4,0 м/сек.
 Середня швидкість вітру в липні – 3,1-4,0 м/сек.
 Переважний напрям вітру протягом року:
 - в січні - північно-західний, західний;
 - в липні – західний.
 Середньорічна швидкість вітру складає 3,2-3,5 м/сек., максимальна може досягати 21-27 м/сек.

Сніговий покрив встановлюється в третій декаді листопада та сходить в третій декаді березня. Середньодекадна висота снігового покриву коливається у межах 2-24 см. Середня за рік відносна вологість повітря становить 79%.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» територія с. Зарванці розташована в північно-західному районі (район I), згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування території України, клімат помірно-континентальний з м'якою зимою і помірно-теплим літом.

Рис. 2.1 – Архітектурно-будівельне кліматичне районування території України

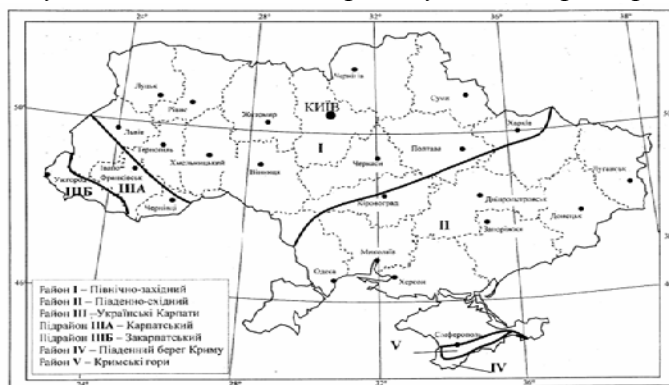


Рисунок 1 – Архітектурно-будівельне кліматичне районування території України

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

16

Викиди забруднюючих речовин під час проведення будівельних робіт є тимчасовими – тільки на етапі будівництва.

Протягом року переважають вітри північно-західного та західного напрямлення. Найбільша швидкість вітру у денний час. По даним гідрометеоцентру переважають вітри малих швидкостей. Територія сприятлива для всіх видів будівництва.



ПОТОЧНА ПОГОДА

16:48



4°

RealFeel™ 1°

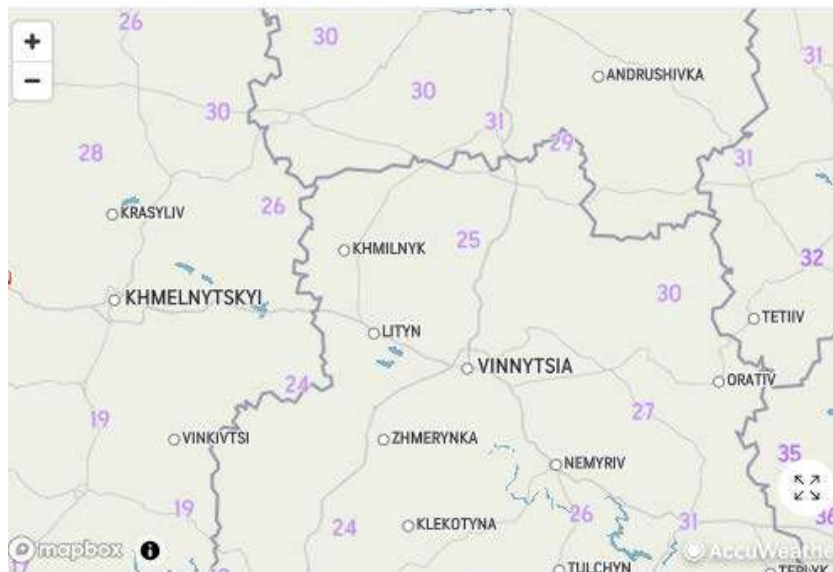
Ясно
ДОКЛАДНІШЕ >

Вітер Пд-Пд-Зх 14 км/год

Пориви вітру 28 км/год

Якість повітря **Погано**

УКРАЇНА ПОТОЧНІ ПОРИВИ ВІТРУ



Клікніть температуру, щоб отримати детальну інформацію про місцезнаходження

В режимі он-лайн спостереження можна спостерігати пориви вітру та будь які зміни в атмосферному повітрі, а також радіаційного фону Вінницької області Вінницького району.

Прогнозні зміни стану вплив на клімат та атмосферне повітря , якщо документ державного

Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

17

планування не буде затверджено. В зв'язку з відсутністю масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо), негативні наслідки на клімат відсутні. Змін клімату, що безпосередньо пов'язані з діяльністю будівництва для **дачної та сучасної громадської забудови**, не відбудеться. Вплив на повітряне середовище в ході будівництва об'єкту очікується від наступних джерел: двигуни внутрішнього згорання будівельної техніки і автотранспорту, які працюють на дизельному пальному; земляні роботи; зварювальні роботи; фарбувальні роботи. Після закінчення будівельних робіт перелічені джерела викиду припинять існування.

Отже, вплив планової діяльності на повітряне середовище оцінюється як в межах норми.

Геологічне середовище та надра.

Територія проектування в межах детального плану розташована в зоні звичайних геологічних умов.

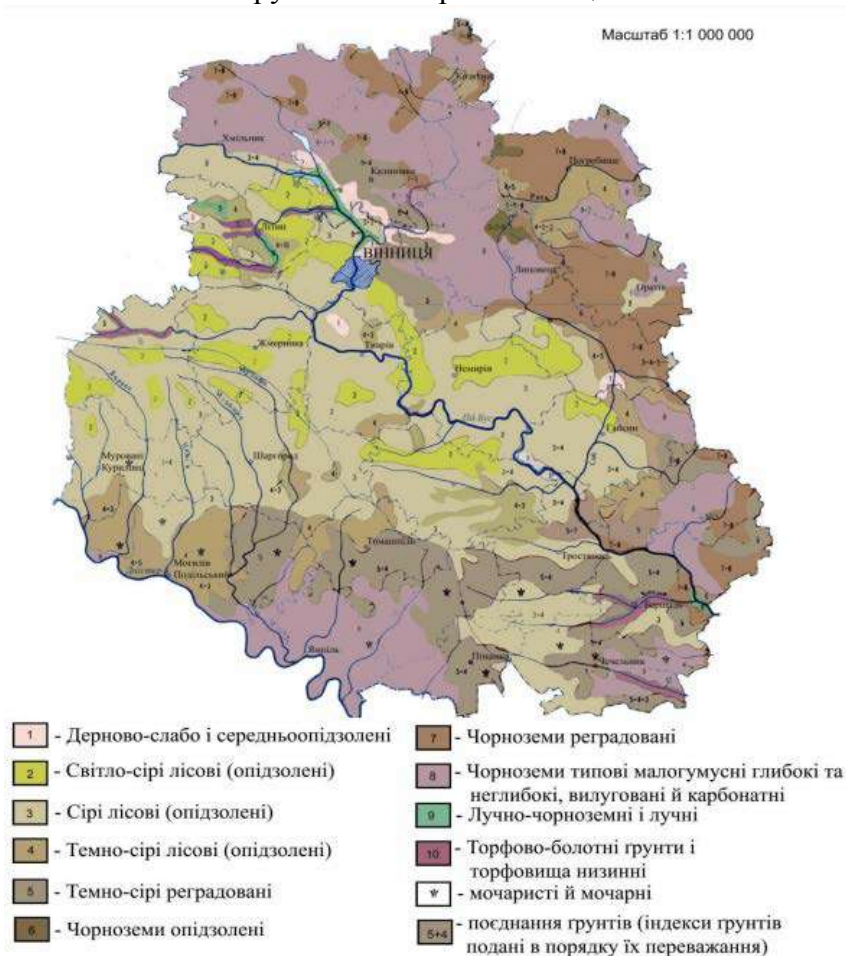
Однією з умов успішного економічного розвитку Вінницької області є наявність природних ресурсів, зокрема, розвіданих корисних копалин та стану гірничодобувної галузі промисловості.

Територія Вінницької області розташована в межах великої геоморфологічної області - Правобережної височини. На території Вінниччини, враховуючи особливості геологічного розвитку рельєфу і геоструктури, виділяють такі геоморфологічні райони: Подільське плато і Придніпровську височину. Антропогенні відклади, що поширені по всій території області, представлені бурими глинами, лесом і лесовидними суглинками.

Негативних інженерно-геологічних явищ на ділянці не спостерігається.

Рельєф території проектування спокійний із відмітками від **298,30** до **285,50** м., загальний ухил рельєфу з центру у південно-східному на північно-східному напрямку, перепад рельєфу складає **12,8** м. Небезпечні геологічні процеси на даній території відсутні.

Рис. 2.3 – Ґрунтовий покрив Вінницької області



Для підтримання екологічно-збалансованого розвитку агроландшафтів, збільшення виробництва сільгосппродукції Якушинецької сільської ради:

- підвищувати родючість ґрунтів, використовуючи науково-обґрунтовані технології обробітку ґрунту на основі пріоритетних напрямків агро меліорації і агрохімії;

Замінів: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

18

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата

- підвищувати біологічну продуктивність сільськогосподарських культур шляхом використання селекційних (місцевих сортів);

- ефективно різноманітних меліорацій (вапнування кислих ґрунтів).

В системі заходів щодо поліпшення ґрунтової родючості на перше місце ставлять проблему захисту ґрунтів від ерозії. Другим за значимістю чинником у підвищенні родючості ґрунтів є добрива.

Проводити підвищення потенційної родючості ґрунтів:

а) шляхом внесення органічних добрив в перерахунку на підстилковий гній не менше 8 т/га;

б) шляхом внесення мінеральних добрив з розрахунку не менше $N_{60}P_{60}K_{60}$ – на га ріллі; в)

шляхом дотримання екологічно-безпечної технології внесення пестицидів для захисту рослин (належний фітосанітарний стан), протиерозійних елементів технологій вирощування (контурно-меліоративна організація території агроландшафту).

Групування земель с.-г. призначення за еколого-агрохімічним балом

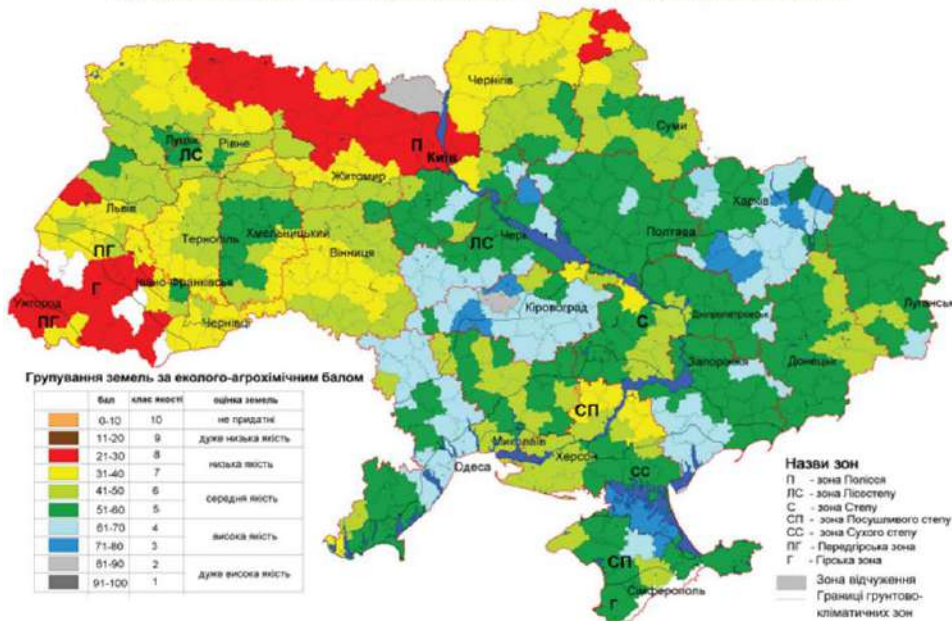
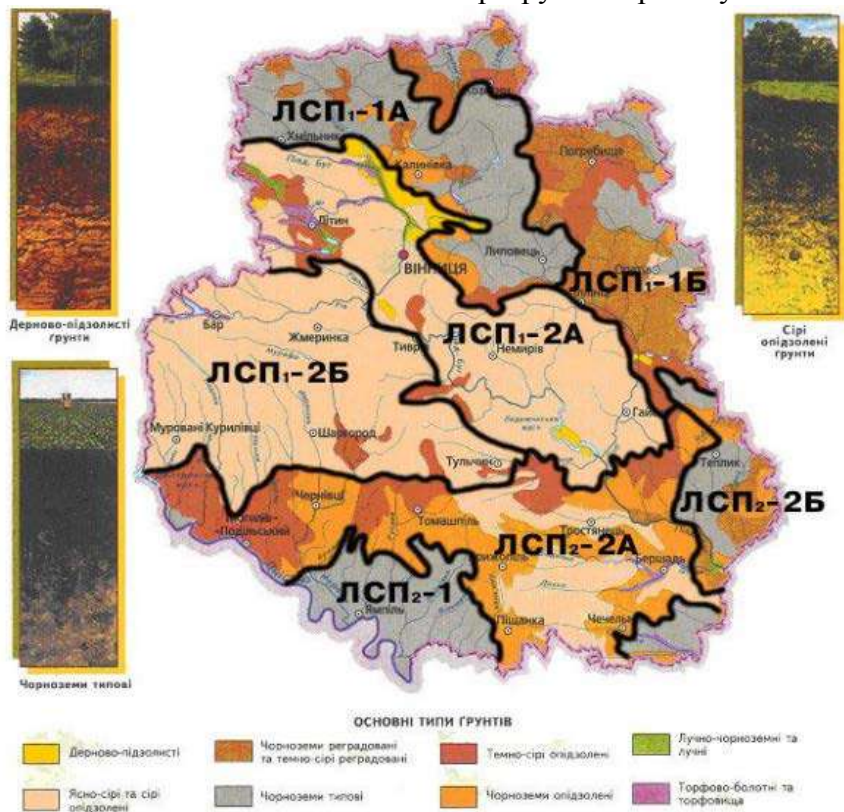


Рис. 2.5– Агроґрунтове районування Вінницької області



Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

19

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата

Район характеризується неглибоким заляганням кристалічних порід. Глибина залягання водоносного горизонту 40-58 м, потужність тріщинуватої зони 25- 65 м. Область живлення розташована в басейні р. Південний Буг. Продуктивність свердловин коливається від 0,8 до 14 л/сек, в основному дебіт свердловин в цьому районі 0,8-2,5 л/сек. Найбільша водоносність свердловин в долині р. Південний Буг.

Землі на території с. Зарванці оцінено відповідно до “Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів” за даними економічної оцінки земель, з урахуванням особливостей ґрунтового покриву територій. На території проєктування за межами с. Зарванці згідно картограми агровиробничих груп ґрунтів поширені наступні ґрунти:

Шифр агрогрупи	Тип ґрунту за межами с. Зарванці (територія проєктування)
29'г	Ясно-сірі опідзолені легкосуглинкові ґрунти
37г	Ясно-сірі і сірі опідзолені слабозмиті легкосуглинкові

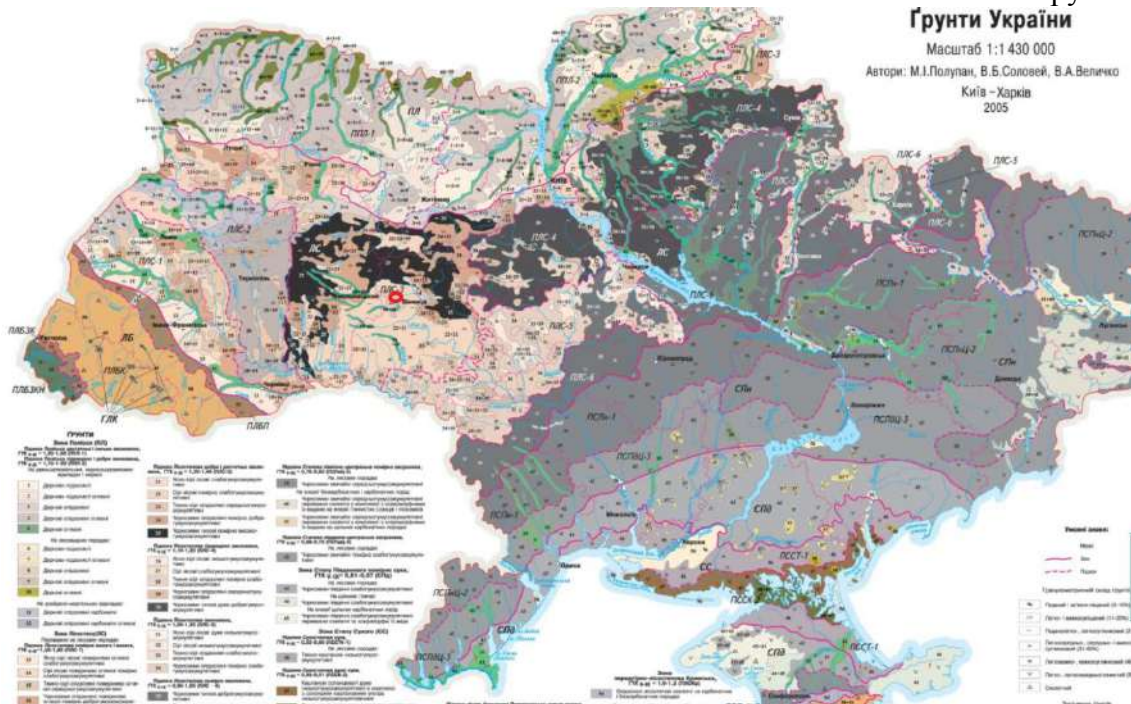
Прогнозні зміни стану геологічного середовища, якщо документ державного планування не буде затверджено .- Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформація земної поверхні) без змін.

Матеріальні активи. Позитивний соціально-економічний вплив планованої діяльності обумовлений створенням нових робочих місць, надходженням коштів в місцевий бюджет, розвиток інфраструктури даного регіону. Дана територія для дачної та супутньої громадської забудови є інвестиційно приваблива та комфортна для обслуговування проживаючого населення в селі Зарванці. Територія проєктування надає дачній та супутній громадській забудові інвестиційної привабливості.

ґрунти та земельні ресурси. ґрунти у Вінницькій області в основному опідзолені (близько 65%). На північному сході області переважають чорноземи, в центральній частині - сірі, темно-сірі, світло-сірі, на південному-сході і в Придністров'ї – чорноземи і опідзолені ґрунти. Більш 70% території області зорано. Технічна документація з бонітування ґрунтів земельних ділянок, яка перебуває у приватній власності та знаходиться за межами населених пунктів не розроблена. Відповідно до кадастрової карти України в межах земельних ділянок сірі опідзолені легкосуглинкові та ясно-сірі опідзолені слабо змиті легкосуглинкові ґрунти.

Рис. 2.6– ґрунти України

Масштаб 1:1 430 000
Автори: М.І.Полунан, В.Б.Соловей, В.А.Величко
Київ – Харків
2005



Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

20

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

Згідно наказу Державного комітету України по земельних ресурсах від 06.10.2003 р. №245 "Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 жовтня 2003 р. №979/8300, ґрунти, що залягають на території проектування, не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів. Спеціальні роботи по геохімічній зйомці ґрунтів території проектування не виконувались. Забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних вод, атмосферного повітря через незадовільний стан дорожнього покриття, недостатню кількість зелених насаджень, особливо спеціального призначення. Внаслідок реалізації планової діяльності не передбачається змін у топографії або в характеристиках рельєфу, та появи таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.

Основні характеристики земельних ділянок приватної власності:

Адреса земельних ділянок (місце розташування) - Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада

Категорія земель - Землі сільськогосподарського призначення

Цільове призначення земельних ділянок - 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Форма власності земельних ділянок – Приватна

Склад угідь земельних ділянок - рілля (код КВЗУ - 001.01).

Кадастрові номери земельних ділянок:

0520688900:01:018:0029, загальна площа земельної ділянки – 1,2913га; 0520688900:01:018:0030, загальна площа земельної ділянки – 1,2972га; 0520688900:01:018:0007, загальна площа земельної ділянки – 2,6043га; 0520688900:01:018:0008, загальна площа земельної ділянки – 2,5544га;

Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку

Вид речового права - право оренди земельної ділянки

Найменування юридичної особи ПАТ "ЯКУШИНЕЦЬКЕ"

Кадастровий номер земельної ділянки:

0520688900:01:017:0531, загальна площа земельної ділянки – 1,8589га;

Відомості про землі комунальної власності в Державному земельному кадастрі відсутні.

Основні характеристики земель комунальної власності:

Адреса (місце розташування) - Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада

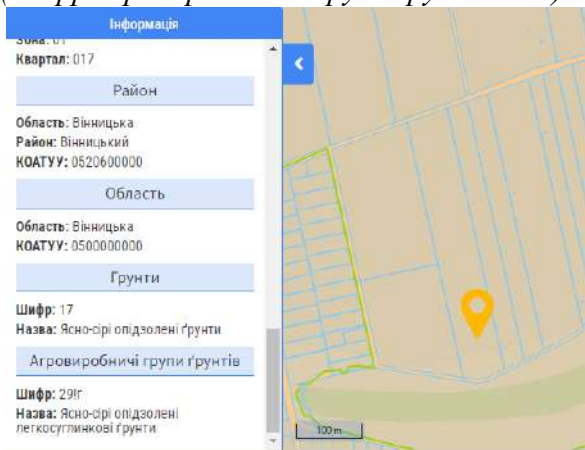
Категорія земель - землі житлової та громадської забудови

Цільове призначення– 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони

Форма власності– комунальна .

Склад угідь - вулиці та бульвари (включаючи тротуари), набережні, площі. Підгрупа включає земельні ділянки під просторами для їзди та ходіння, що обмежені двома рядами будинків; під обсадженими деревами широкими алеями посеред вулиць у місті, вулицями з такими алеями; під пішохідними доріжками (з кам'яних плит, цегли, асфальту, дощок та іншого) з боків вулиць, площ трохи вищі порівняно з проїжджими частинами (код КВЗУ - 008.02).

На території детального плану поширені ясно-сірі опідзолені легкосуглинкові ґрунти (шифр агровиробничої групи ґрунтів 29'г) та ясно-сірі і сірі опідзолені слабозмиті легкосуглинкові ґрунти (шифр агровиробничої групи ґрунтів 37г)



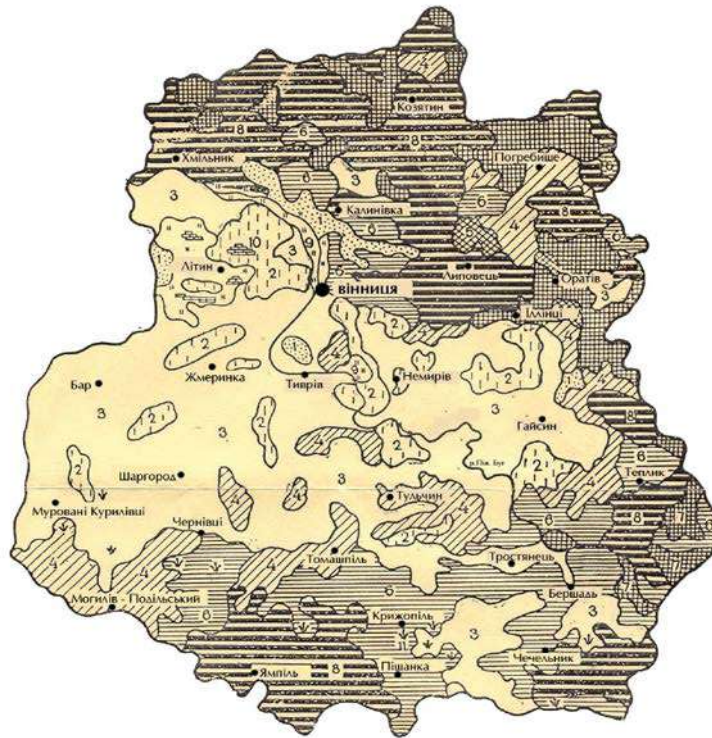
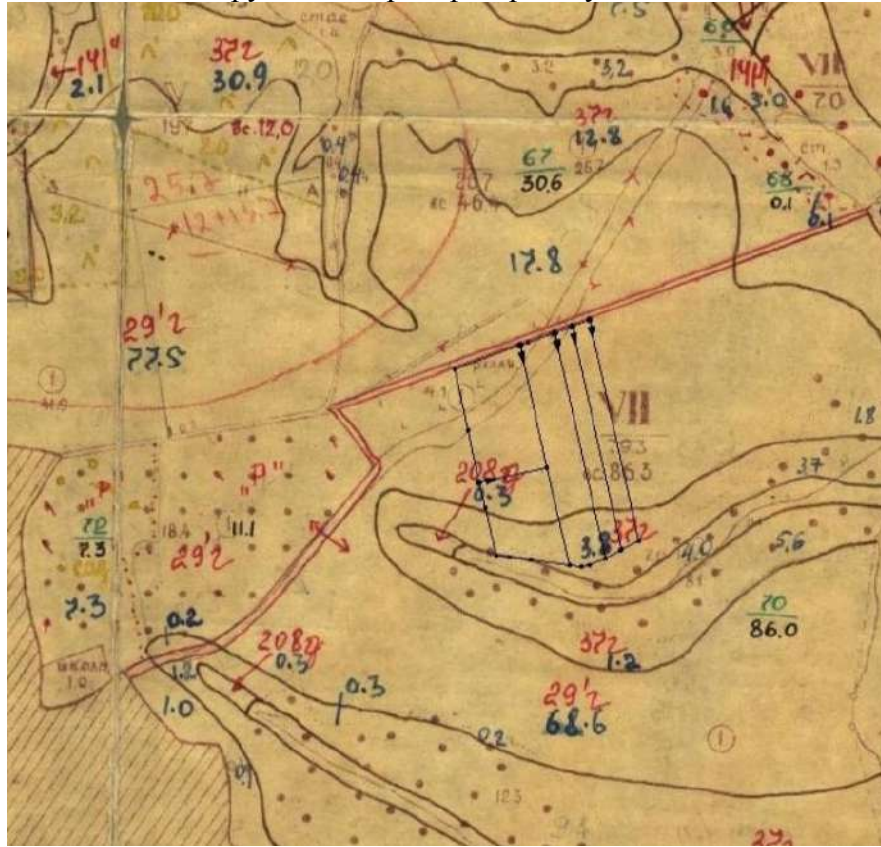
Замінів. №	
Підпис. дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
21

Ґрунти на території проектування



Мал.1 Ґрунти Вінницької Облaсті



Рис. 2.8 - Карта ґрунтів Вінницького району

Замінів. №

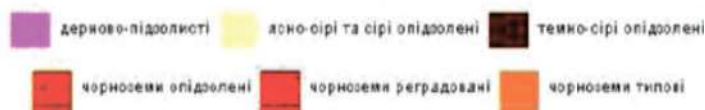
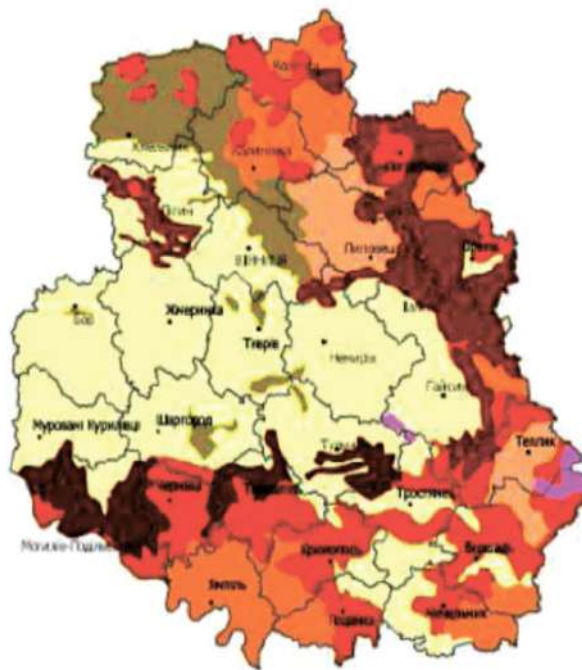
Підпис. дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
22



Основні ґрунти Вінницької області це чорноземи опідзолені (близько 65%). На північному сході області переважають чорноземи, в центральній частині - сірі, темно-сірі, світло-сірі, на південному-сході і в Придністров'ї - чорноземи і опідзолені ґрунти.

Днище балки, що ділить населені пункти Якушинці і Зарванці, переважно суходольні, але в місцях примикання до ставів - заболочені і ширина їх рівновелика, але не перевищує 250-300м. Ґрунтові води знаходяться на глибині з поверхні до 2 м, тоді як в умовах плато та схилів вони знаходяться глибше 15 м і ніякого виливу на зволоження ґрунтів не мають. Серед ґрунтоутворюючих порід, найбільшого поширення набули леси. Небезпечні геологічні процеси відсутні

В днищах балок та заплаві ґрунтотворять делювіальні та алювіально-делювіальні відклади.

Короткочасне затоплення талими та дощовими водами балкової мережі можливе на сільськогосподарських угіддях, підтоплення забудованих територій - відсутнє.

При проведенні будівельних робіт відбувається зняття родючого шару ґрунту. Куди складуватиметься і як зберігатиметься знятий родючий шар ґрунту визначається на наступних стадіях проектування – Проектом землеустрою щодо зняття родючого шару ґрунту.

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар ґрунту і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників. Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, праці, зброя та ін.). Тоді, згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно зі ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюється за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним проектної документації.

Заходи, що покращують стан ґрунтів:

Згідно ст. 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельної ділянки з ґрунтовим і рослинним покривом;

Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

23

- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.

Заходи, що забезпечують захист території від ерозії ґрунтів і утворення ярів:

а) лісомеліоративні заходи:

- уздовж польових ярів, що не підлягають засипанню або терасуванню, на відстані 5 м від бровки створюються лісозахисні смуги з 4-6 рядів зелених насаджень.

Для створення зелених насаджень рекомендується використовувати такі породи: тополя, вільха, акація біла, клен, груша, шовковиця біла та супутні породи – софору японську, гледичію трьохколючкову;

б) інженерні заходи:

- прокладання дороги бордюрного профілю з облаштуванням відкритої ливневої каналізації для відведення дощових і талих вод;
- укріплення обривів і вздовж дороги зеленими насадженнями.

Рельєф території природний без організації інженерної підготовки території та інженерного захисту від підтоплення. Територія не огорожена, немає зелених насаджень. Цінні зелені насадження та благоустрій на території проектування – відсутні.

Вплив реалізації ДПТ на ґрунти - Зміни, які чинять шкідливі впливи на ґрунтовий шар не відбудуться зважаючи на відповідні проектні заходи.

Прогнозні зміни стану земельних ресурсів, якщо документ державного планування не буде затверджено. На даний час територія земельної ділянки, на якій передбачається розміщення для дачної та супутньої громадської забудови, вільна від забудови. Тверде покриття відсутнє. Цінні зелені насадження та благоустрій на території проектування – відсутні. До даної території не підведені інженерні комунікації У випадку, якщо ДПТ не буде затверджено, суттєвих змін погіршення земельних ресурсів та ґрунту за базовим сценарієм не прогнозується. Гідрохімічний стан ґрунтових вод значних змін не зазнає.

Водні ресурси. Вінницька область належить до західної частини Придніпровської височини. Форми поверхні височини в значній мірі залежать від рельєфу і характеру ложа Українського кристалічного масиву. На території області широко поширені водо-роздільні височини, що мають вигляд хвилясто рівнинних лісостепових просторів, які приурочені до басейнів рік Дніпро та Південного Бугу. Південна частина області знаходиться у межах Подільської височини та приурочена до басейну ріки Дністер. Кордони між височинами проходять по лінії водорозділу басейнів рік Південний Буг і Дністер.

Рис. – Карта поверхневих вод України



Замінів: №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
24

На території Якушинецької територіальної громади розташована значна кількість ставків. Крім того на території громади є достатні запаси підземної питної та технічної води.

Відповідно до листа № 6221/01.01-54/5.24 від 20.05.2024р. від Басейнового управління водних ресурсів річки Південний Буг, що на території проектування земельні ділянки межують зі струмком без назви – права притока річки П'ятничанка, правої притоки річки Південний Буг. Але на території проектування відсутні водні об'єкти.

- **водопостачання господарсько-побутове** – мережа проектного централізованого водопостачання від артезіанської свердловини, запроєктовано згідно генерального плану с. Зарванці та розміщена на пд. - зх.. від території проектування на відстані 115м;

(відповідно до табл. А.1 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для дачних будинків приймаються на 1 особу 210 л/добу. Витрата води становить 77,49 м³ /добу)

(відповідно до табл. А.2 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для магазину приймаються: для торговельних приміщень з торговою площею (600 м²), часу споживання (8 годин) – 6,3 м³ /добу)

- **каналізування побутове** – на локальну очисну споруду;

- **каналізування стічних поверхневих вод** (дощова каналізація) - відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу із влаштуванням закритих водовідвідних лотків до локальної очисної з подальшим використанням очищеної води для поливу території.

Планована діяльність передбачає не суттєвий вплив на водні ресурси в разі виконання заходів, реалізація яких не призведе до збільшення обсягів скидів забруднених вод у поверхневі води.

Вплив реалізації ДПТ на водне середовище - Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбуватиметься. Джерела забруднення поверхневих та підземних вод на проектованому об'єкті відсутні.

Радіаційний стан. Радіаційний стан навколишнього середовища Вінницької області та на території проектування. Щоденно фахівцями метеостанцій Вінницького обласного центру з гідрометеорології здійснюється визначення рівнів потужності експозиційної дози гамма-випромінювання. Безпечний рівень потужності експозиційної дози (ПЕД) — до 25 мкР/год.

Інформація передається в Український Гідрометцентр. Також її можна переглянути на мапі, створеної екологічним проектом [SaveEcoBot](#). Радіаційний фон в Вінницькій області станом на 17 листопада 2024 року знаходиться у своїх звичних межах і становить 0.061-0.123 мкЗв/год (найменший та найбільший показники за останні 24 години). Заміри здійснюються різними способами, від онлайн станцій моніторингу до щоденних ручних замірів відповідними державними установами на стаціонарних постах спостереження. Найвища величина потужності експозиційної дози (радіаційний фон) за останню добу зафіксовано о 08:00 на посту спостереження за адресою вулиця Івана Богуна, 127 у місті Вінниця і вона становить 0.123 мкЗв/год, що нижче контрольного рівня.

<https://vn.cdc.gov.ua/articles/monitoryng-radiatsijnogo-fonu-u-vinnytskij-oblasti-stanom-na-21-10-2024/> Моніторинг радіаційного фону у Вінницькій області станом на 21.10.2024



Замінв. №

Підпис: дата

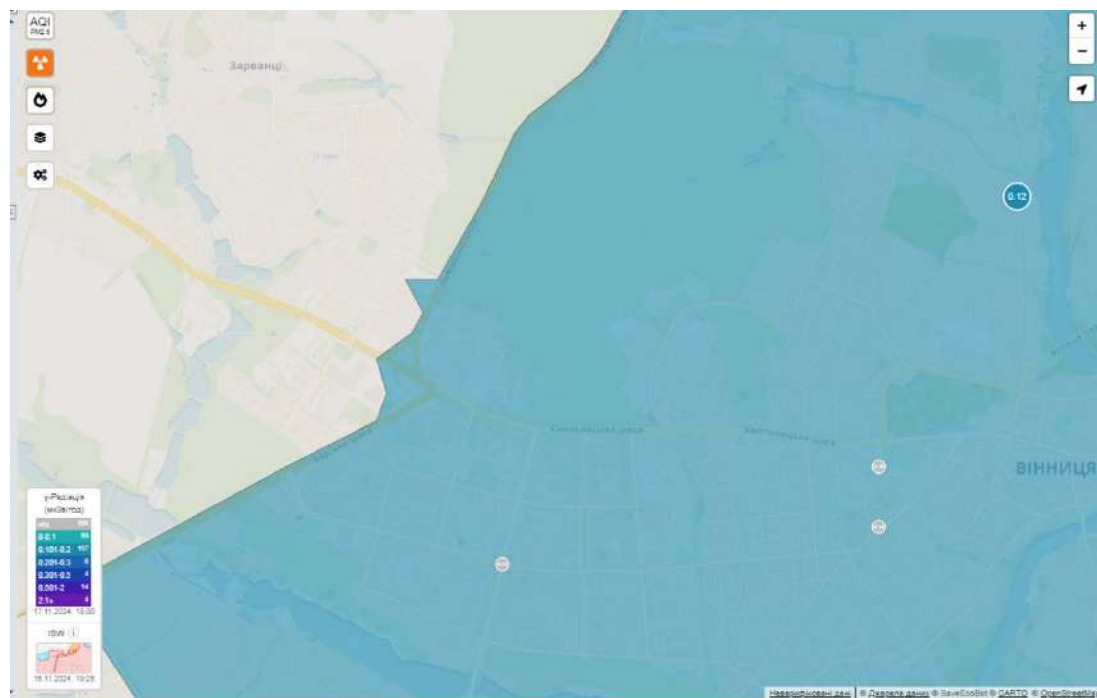
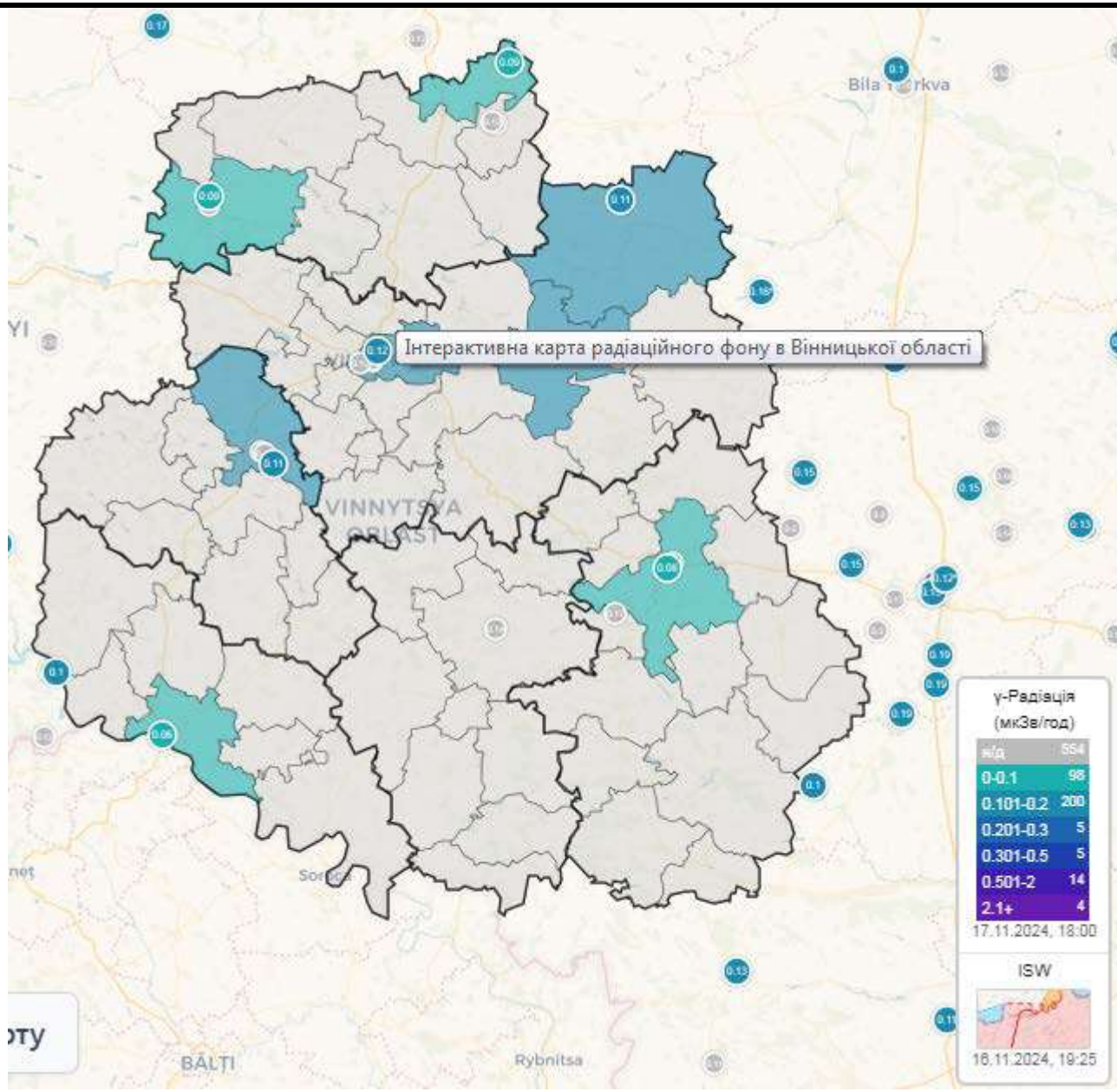
інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

25

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата



Замінв. №	
Підпис-дата	
Інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№доку	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Прогнозні зміни радіаційного стану, якщо документ державного планування не буде затверджено. Погіршення радіаційного фону за базовим сценарієм не прогнозується.

Об'єкти культурної спадщини. Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя праці, зброя та ін.). В такому випадку згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх проведення і протягом однієї доби повідомити про це уповноважений орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.

Згідно зі ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодження з ними науково-проектної документації.

Флора і фауна. Вінницька область лежить у лісостеповій зоні центральної частини Правобережної частини України. Рослинність області характерна для лісостепу. Лісистість території складає 14,2%. Ліси Вінниччини належать до типу середньоевропейських лісів. Основу лісової рослинності становить граб, а до звичайних тутешніх дерев належать: дуб, ясен, липа, клен, явір, берест, осика, тополя, дика груша, дика яблуня, черемха, черешня та інші. Рослинний світ представлений видами, притаманними даній місцевості. Рідкісні види тварин і птахів в даному районі не спостерігались.

Тваринний світ області різноманітний. На фоні великого біорізноманіття вирізняється наземні хребетні. Рідкісні види тварин і птахів в даному районі не спостерігались. В області дуже різноманітна фауна: водиться багато як лісових звірів (лосі, олені, зубри, дикі свині, бобри, вовки, лиси, кози, їжаки, борсуки, куниці, тхори, зайці), так і степових (гризуни) та водяних (норка, видра). Багато водяного, болотяного, лісового й степового птаства (дикі гуси й качки, черногуз, чапля, журавель, голуби, перепелиця), бджоли в липових лісах, а в річках і озерах – розмаїття риби (короп, лящ, сом, шупак тощо).

У Вінницькому районі серед ссавців домінують полівка руда, миша жовтогорла, кріт європейський, землерийка звичайна, куниця лісова; серед птахів — зяблик, вівчарик-ковалик, велика синиця, дрозди чорний та співочий, дятли строкаті великий та середній, сова сіра; земноводні представлені ропухою сірою, а плазуни – веретільницею.

Реліктові рослини та рослини, що знаходяться під охороною («Червона книга») на території населеного пункту в межах впливу об'єктів відсутні.

Для захисту від вивітрювання і вимивання поверхневими водами територія проектного об'єкту озеленюється травами, стійкими до витоптування.

Вплив реалізації ДПТ на флору і фауну - Наслідки позитивні за рахунок благоустрою. Основна мета комплексного благоустрою - це створення комфортного середовища для працівників та відвідувачів дачної та громадської забудови.

Площа зелених насаджень на території проектного об'єкту орієнтовно складає 3120 кв.м, площа внутрішніх проїздів – 19650 кв.м (орієнтовно). Благоустрій території буде проводитися разом з проведенням основних будівельних робіт.

Благоустрій території передбачає облаштування території огорожею, воротами, будівництво проїздів та площадок з поліпшеним типом покриття, зовнішнього освітлення, майданчики ТПВ. В межах проектного об'єкту мають бути встановлені лавки для відпочинку, сміттєві урни, стенд з техніки безпеки та пожежної охорони, інвентарний щит з первинними засобами пожежогасіння та елементів освітлення.

Особлива увага повинна приділятися озелененню території – озеленення території виконати низькорослими травами, які стійкі до витоптування. При штатних умовах експлуатації об'єктів господарської діяльності негативний вплив на рослинний і тваринний світ відсутній. Незначним, короткостроковим фактором впливу на тваринний світ під час будівництва служитиме надмірний шум від роботи будівельної техніки та інвентаря.

Виходячи з вищевикладеного, аналізуючи динаміку та тенденцію забруднення компонентів навколишнього середовища, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності показники забрудненості довкілля швидше за все залишаться на рівні даних, наведених у даному

Замінив: №	
Підпис: дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
27

розділі Звіту.

Суттєвих змін стану атмосферного повітря без здійснення планованої діяльності не відбуватиметься. Погіршення радіаційного фону за базовим сценарієм не прогнозується. Гідрохімічний стан поверхневих вод значних змін не зазнає. У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, цілі пов'язані з підвищенням соціально-економічний впливу обумовлені створенням нових робочих місць та умов проживання, надходженням коштів в бюджет, розвиток інфраструктури регіону досягнуті не будуть. Стан навколишнього середовища на території проектування характеризується як задовільний.

Біорізноманіття. Рослинний світ Вінниччини вирізняється своїм багатством. У різноманітних природних комплексах на території області зустрічається близько 1200 видів рослин. Близько 200 видів рослин є рідкісними – такими, що зустрічаються лише в окремих місцевостях, урочищах або скорочують свій ареал. Практично всі види рослин приурочені до певних умов зростання, які виділяються на Східному Поділлі: по всій області поширені лісові та прибережно-водні види. Лучні та болотні види більш характерні для півночі Вінниччини, а степові – для півдня. Розсіяно по всій території Східного Поділля зустрічаються види вапнякових та гранітних відслонень. Надзвичайно багато в області заносних видів рослин, які ростуть переважно в місцях, де природний рослинний покрив порушений або зник взагалі. Тваринний світ області різноманітний. Однак, на фоні досить великого біорізноманіття, звичайно властивого лісостепу, все ж таки необхідно підкреслити певну тенденцію до збідненості фауни наземних хребетних області, що викликано напівізольованістю внаслідок сильної фрагментації природних територій. Всього в області налічується близько 420 видів тварин, у т. ч. риб – 30, земноводних – 11, плазунів – 8, птахів – 300, ссавців – 70. Динаміка зростання заповідності території області представлена на рис. 6. Видно, що за останні 6 років площа ПЗФ області залишається на одному й тому ж рівні.

Тваринний світ області різноманітний. Однак, на фоні досить великого біорізноманіття, звичайно властивого лісостепу, все ж таки необхідно підкреслити певну тенденцію до збідненості фауни наземних хребетних області, що викликано напівізольованістю внаслідок сильної фрагментації природних територій. Всього в області налічується близько 420 видів тварин, у т. ч. риб – 30, земноводних – 11, плазунів – 8, птахів – 300, ссавців – 70.

Аналіз захворюваності населення Вінницької області за 2022-2023 роки

Демографічний розвиток Вінницької області впродовж останніх 10 років характеризується тенденцією до поступового спаду чисельності населення. Чисельність постійного населення Вінницької області станом на 1 січня 2022 року складає 1502,4 тис. осіб, у тому числі міського – 780,6 тис. осіб (52,0%), сільського – 721,8 тис. осіб (48,0%). У Вінницькій області продовжує зменшуватися кількість населення. *Статева структура населення області характеризується перевагою жінок над чоловіками. На початок 2022 року в області нараховувалося 805,5 тис. жінок або 53,6% та 696,9 тис. чоловіків або 46,4%. На початок 2022 року вік максимальної рівноваги чисельності чоловічої та жіночої статі спостерігався у 31 рік. Найбільш суттєва статеві диспропорція спостерігалася у старших вікових групах: чисельність жінок переважала чоловіків у віці 50–59 років – на 15,1%, 60–69 років – на 40%, у віці 70 років і старше – у 2,3 раза. Це пояснюється насамперед несприятливою динамікою смертності чоловічого населення: у репродуктивному віці 20–49 років чоловіків помирає у 2,7 раза більше ніж жінок. Середній вік населення Вінницької області на 1 січня 2022 року складає 42,2 років. По міському населенню цей показник – 41,0 років, по сільському – 43,5 роки».*

Зменшення чисельності мешканців відбулося переважно внаслідок природного скорочення населення. Скорочення чисельності населення регіону відбувається також під впливом міграційних процесів з від'ємним сальдо.

Табл. 2.3 - Чисельність населення в Вінницькій області в 2022 р.

Дата	Чисельність (тис.)		
на 01.01.2022	1509,5	-2,1	-0,14%
на 01.02.2022	1507,7	-1,8	-0,12%

Табл. 2.4 - Чисельність населення в Вінницькій області з 2003 по 2022 рр.

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	Арк.
						28

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

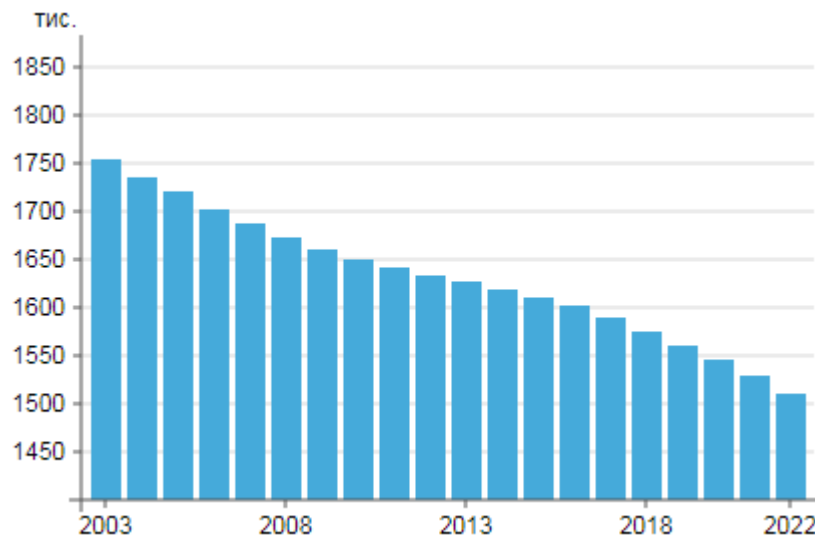
Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Дата	Чисельність (тис.)		
на 01.01.2003	1753,9		
на 01.01.2004	1736,2	-17,7	-1,01%
на 01.01.2005	1720,1	-16,1	-0,93%
на 01.01.2006	1701,6	-18,5	-1,08%
на 01.01.2007	1686,5	-15,1	-0,89%
на 01.01.2008	1672,2	-14,3	-0,85%
на 01.01.2009	1660,0	-12,2	-0,73%
на 01.01.2010	1650,6	-9,4	-0,57%
на 01.01.2011	1641,2	-9,4	-0,57%
на 01.01.2012	1634,2	-7,0	-0,43%
на 01.01.2013	1627,0	-7,2	-0,44%
на 01.01.2014	1618,3	-8,7	-0,53%
на 01.01.2015	1610,6	-7,7	-0,48%
на 01.01.2016	1602,2	-8,4	-0,52%
на 01.01.2017	1590,4	-11,8	-0,74%
на 01.01.2018	1575,8	-14,6	-0,92%
на 01.01.2019	1660,4	-15,4	-0,98%
на 01.01.2020	1545,4	-15,0	-0,96%
на 01.01.2021	1529,1	-16,3	-1,05%
на 01.01.2022	1509,5	-19,6	-1,28%

Рис. 2.12 - Чисельність населення в Вінницькій області з 2003 по 2022 рр. в графічному вигляді



Демографічне навантаження на осіб соціально активного віку характеризується надзвичайно високим рівнем: станом на 01.01. 2019 р. на 1000 осіб у віці 16–64 років припадає 234 особи у віці 0–15 років та 262 чол. у віці 65 років і старше. У сільській місцевості відповідні показники вищі (235 та 321 чол.), ніж у міських поселеннях (233 та 208 осіб). У порівнянні з 2014 роком загальний коефіцієнт демографічного навантаження на 1000 осіб у віці 16–64 років зріс з 470 до 496 осіб.

За 9 місяців 2022 року у Вінницькому районі (за даними ВРМЦ ПМСД) зареєстровано стали динаміку народжуваності (на рівні 5,2 на 1000 населення) та загальної смертності (в межах 10,0 на 1000 населення). За даними Вінницького районного медичного ЦПМСД за 9 місяців 2019 року народилось 376 дітей. Серед новонароджених, задекларованих у ВРМЦ ПМСД, 1 померлий у віці до 1-го року від новоутворення. За 9 місяців 2022 року рівень загальної захворюваності склав 8791,6 на 10 тис. населення.

Первинна захворюваність населення реєструється на рівні 3744,8 на 10 тис. населення. Структура захворюваності упродовж останніх років залишається стабільною.

У Вінницькій області в 2019р. живими народилось 11878 немовлят, з них 6183 хлопчика та 5695 дівчаток. Порівняно з 2018р., народилось на 891 дитину менше. Серед народжених – 244 двійняток

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

29

Замінв. №	
Підпис: дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

та б трійнят.

У структурі поширеності захворювань дітей від 0 до 14 років по Вінницькій області:

- на першому місці знаходяться хвороби органів дихання – 9 86 1%;
- на другому місці знаходяться хвороби кістково-м'язової системи – 1 131 %;
- на третьому місці знаходяться хвороби ока та придаткового апарату – 897%;
- на четвертому місці знаходяться хвороби ендокринної системи, розладу харчування, порушення обміну речовин – 740 %;
- на п'ятому місці знаходяться хвороби органів травлення – 682 %;
- на шостому місці знаходяться хвороби кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму – 681 %.

Невід'ємною частиною і завершенням процесу природного руху населення є смертність. Протягом 2019 року померло 24132 особи проти 24341 особи відповідного періоду минулого року (на 209 осіб або 0,9% менше). Загальний коефіцієнт смертності становив 15,8 померлих на 1000 жителів. На формування загальної чисельності населення мають вплив і міграційні процеси. За наявними адміністративними даними щодо зміни реєстрації місця проживання у 2019 році в область прибуло 21,05 тис.осіб, вибуло 23,77 тис.осіб.

Аналіз показників захворюваності населення свідчить про її зменшення. За даними Державного комітету статистики, впродовж останнього десятиліття народжуваність в Україні скоротилася на 40 %. Упродовж 2020 року чисельність населення в Україні зменшилася на 314 тисяч осіб. Станом на 1 січня 2021 року, за даними статистичного відомства, чисельність населення становить 41588354 особи.

Показник смертності дітей є загальновизнаним індикатором здоров'я нації, що віддзеркалює якість життя населення, рівень добробуту, розподіл соціальних і матеріальних благ у суспільстві, стан довкілля, рівень освіти і культури, ефективність профілактики захворювань, рівень доступності і якості медичної допомоги. Основним інтегрованим показником є показник малюкової смертності (смертності дітей у віці до 1 року). В кінцевому результаті на цей показник працюють заклади усіх рівнів. Має значення і рівень репродуктивного здоров'я населення, своєчасність і якість диспансерного нагляду за вагітними, стан надання медичної допомоги в акушерських стаціонарах, рівень лікувально-профілактичної допомоги безпосередньо дітям першого року життя. Протягом 2019 року зареєстровано 6 випадків смерті дітей у віці до 1 року. Показник смертності дітей першого року життя склав 12,9 на 1000 народжених. Випадків смерті дітей першого року життя поза стаціонаром як і випадків пологів на дому в 2019 році не було. Одна дитина померла в стаціонарі ЦРЛ після проведеного лікування в обласних закладах, всі інші (5) в стаціонарах лікувально-профілактичних закладів м. Вінниці (ОПЦ – 4) та м. Київ (1). Структура причин смертності: вроджені вади розвитку (50,0%), перинатальні стани (50,0%). Коротко про стан захворюваності, яка є одним із критеріїв стану здоров'я населення. Показник загальної захворюваності всього населення знизився на 8,5% в порівнянні з даними попереднього року (18736 проти 20494 на 10,0 тис. населення), в цілому відповідає рівню середнього по області. Зниження характерне для населення різних вікових груп, більш суттєво виражене серед дітей до 14 років та підлітків. В структурі загальної захворюваності домінують хвороби системи кровообігу, органів дихання, ендокринної системи, органів травлення, кістково-м'язової системи. Структура загальної захворюваності в порівнянні з попереднім роком суттєво не змінилася.

Для показника первинної захворюваності характерне більш суттєве зниження, яке складає 23,0% (5033 проти 6571 у 2018 році). В розрізі контингентів населення за віковими групами спостерігається зниження показника первинної захворюваності в усіх вікових групах. Найбільше зниження первинної захворюваності серед дитячого та підліткового контингентів. В структурі первинної захворюваності домінують хвороби органів дихання, системи кровообігу, кістково-м'язової системи, сечостатевої системи, органів травлення.

Впродовж останніх трьох років спостерігається зниження рівня первинної та загальної інвалідності серед дітей, що є позитивним результатом роботи. Зокрема в 2019 році зареєстровано 19 випадків первинної інвалідності у дітей проти 26 випадків в 2018 році. В умовах денного стаціонару проліковано 665 осіб, в стаціонарі на дому – 695 хворих. Санаторно-курортним лікуванням охоплено 34 особи, в т. ч. 18 учасників АТО. Слуховими протезами забезпечено 5 осіб (100,0% від потреби), використано 40,7 тис. грн.

Показник загальної захворюваності усіма формами активного туберкульозу в районі на рівні

Замінив. №	
Підпис. дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
30

попереднього року і складає 95,1 на 100 тис. населення. В 2019 році виявлено 16 хворих активними формами туберкульозу легень та 2 хворих з позалегеновими формами. Первинна захворюваність усіма формами туберкульозу в районі в порівнянні з попередніми роком суттєво знизилася з рівня 65,9 на 100 тис. населення до 32,3. Випадки захворювання серед дитячого контингенту не зареєстровані. Протягом року проведено 16,8 тис. профілактичних рентгенологічних обстежень (попередній рік – 15,5 тис. обстежень). Туберкулінодіагностикою охоплено 1638 дітей (попередній рік – 2374). Проведення роботи, спрямованої на своєчасне виявлення туберкульозу є одним із пріоритетних завдань для медичних працівників закладу на поточний рік.

Демографічна ситуація в ЯКУШИНЕЦЬКІЙ територіальній громаді є характерною для більшості сільських населених пунктів області: відбувається тенденція щодо скорочення природного приросту населення. Сучасний рівень народжуваності не забезпечує простого відтворення населення: за 2019 рік від’ємний приріст становить 61 особи (чисельність народжених становить 62 осіб, померлих – 142), за 2020 рік – 58 осіб (народилось 74 особи, померло – 132) тобто в Якушинецькій громаді смертність майже в два рази перевищує народжуваність.

Проте, позитивним є те, що сальдо міграції має позитивне значення і потенціал розвитку населених пунктів формується за рахунок приросту населення внаслідок міграції.

Показники захворюваності за 2023р. в порівнянні з 2022 р. за даними Якушинецької ЦПМСД

Чисельність населення на території Якушинецької територіальної громади станом на 1 січня 2022 року – 24221 осіб, у тому числі дітей дошкільного віку – 1005 осіб, шкільного віку – 2549 осіб.

Комунальне некомерційне підприємство «Якушинецький центр первинної медико-санітарної допомоги» Якушинецької сільської ради надає Звіт про захворювання пацієнтів, які проживають у с. Зарванці, Якушинецької сільської ради за період з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року та з 01.01.2023 року по 31.12.2023 року. Діти (0-14 років) – 1000; Підлітки (15-17 років); Дорослі (18 і старше) – 3000.

Загальна захворюваність дітей

дітей від 0 до 14 років - на першому місці знаходяться хвороби органів дихання 71,92% (2022р. – 51,65%); на другому – хвороби кістково-м’язової системи та сполучної тканини, а також деякі інфекційні та паразитичні хвороби 4,68% (2022р. – 9,45%), на третьому – травми, отруєння та деякі інші наслідки дії зовнішніх причин та хвороби органів травлення 3,61% (2022 р. – 8,03%). Внаслідок неправильного харчування, використання в їжу великої кількості харчових добавок і малорухливого способу життя, поступово зростають показники ожиріння дорослого населення.

Загальна захворюваність підлітків

підлітків 15-17 років - на першому місці знаходяться хвороби – органів дихання 60,48% (2022р. – 17,79%), на другому - хвороби ока та придаткового апарату та хвороби системи кровообігу 5,24% (2022р. – 15,22%); на третьому місці – збільшуються показники хвороби кістково-м’язової системи та сполучної тканини та хвороби ендокринної системи, розладу харчування, порушення обміну речовин у підліткового населення за 2023 рік становить 0,48% (2022р. – 12,84%). Лише за рік навчання у школах, з шести до семирічного віку, зниження гостроти зору збільшується, порушення осанки, сколіози. Зниження гостроти зору у дітей населеного пункту за період навчання (з дошкільного віку до 9 класу) зростає, це пов’язано з інтенсивністю навчання, перевтомою органів зору, недостатнім рівнем освітлення.

Загальна захворюваність дорослих

дорослих 18 років і старше – на першому місці знаходяться хвороби системи кровообігу 28,52% (2022р. – 26,02%); на другому – хвороби органів дихання 20,02% (2022р. – 21,18%), за 2021р.; на третьому – хвороби кістково-м’язової системи та сполучної тканини 16,12% (2022р. – 9,79%) .

Згідно перелічених відомостей на першому місці захворювання населення Якушинецької територіальної громади є хвороби органів дихання – це в першу чергу вказує на забруднення повітря.

Замінив. №	
Підпис: дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		31

Протягом останніх років показник смертності переважає над показником народжуваності, проте чисельність населення постійно збільшується за рахунок міграції: кількість осіб, що поселяються у громаді значно більша, ніж кількість осіб, що виселяються. Хвороби органів дихання в ці роки пов'язані з коронавірусною інфекцією COVID-19. В 2024 році ці показники покращуються.

Жителі села із забрудненим повітрям частіше страждають на дихальні і серцево-судинні захворювання.

Враховуючи наявність незадовільних факторів навколишнього середовища та їх вплив на організм, можливе погіршення стану здоров'я населення. Проте, при умові запобігання шкідливого впливу таких факторів показники захворюваності можуть зменшуватись. Якщо детальний план не буде затверджений, то змін в поточному стані докільля не відбудеться.

Прогноз змін навколишнього середовища та здоров'я населення, якщо детальний план не буде затверджено. У випадку, якщо детальний план території не буде затверджено, зміни в навколишньому середовищі та здоров'ї населення не відбудуться.

Якщо детальний план не буде затверджений, показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін.

Природно-заповідний фонд

Згідно Реєстру об'єктів природо-заповідного фонду Вінницької області, в області налічується 433 об'єктів природно-заповідного фонду (42 загальнодержавного значення, з них 1 національний природний парк та 386 місцевого значення, з них 4 регіональних ландшафтних парки), загальною площею 66741,1437 га, що складає 2,35 % від площі області.

Таблиця 2.6 – Об'єкти природно-заповідного фонду Вінницького району

ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН					
Заказники загальнодержавного значення					
Загальнозоологічні					
Буго - Деснянський	1073,0	Постанова РМ УРСР від 28.10.74 р. № 500	Водно-болотний комплекс рослинного і тваринного світу. Рідкісна колонія сірої чапли	ДП "Вінницький лісгосп"	Вінницька міська громада, Михайлівське лісництво- кв. 15-34,
Згарський	775,6-3018,7 га	Указ Президента України від 21.02.02 № 167/2002	Ділянка долини річки Згар, де збереглися у природному стані водно - болотні угіддя. Зростають сальвінія плаваюча, зозулинець блощичний. Зустрічаються ходуличник, колпиця коровайка, скопа, орлан-білохвіст, горностаї, видра річкова, занесені до Червоної книги України.	Жмеринська, Вінницька, Якушинецька громада; Літинський виробничий рибець; Адміністрація автомобільних доріг у Вінницькій області; ВОКСЛП "Облагроліс"	Літинська громада: с. Горбівці, Багринівці, Бірків Якушинецька громада с. Микулинці
Ботанічні					
Іллінецький	432,0	Постанова РМ УРСР від 2.11.84р. №434	Цінна ділянка грабово-ясеневодубового лісонасадження. Трав'янистий покрив насадження відзначається багатим складом рідкісних рослин. Серед них скополія карніолійська, любка дволиста та, коручка широколиста, цибуля ведмежа – види занесені до Червоної книги України	ДП "Іллінецький ДЛГ"	Іллінецька міська громада, Іллінецьке лісництво, кв.35-37, кв.47-50
Дяківці	223,0	Постанова РМ УРСР	Грабова діброва природного та штучного походження, у трав'яному	ДП "Хмільницьк	Літинська громада, с. Дяківці,

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

32

інв. №
Підпис: дата
Замінв. №

Зм. Кіл. Арк. Недок Підпис Дата

		від 2.11.84р. №434	покриві якої переважає цибуля ведмежа, зустрічаються гніздівка звичайна, коручка темно-червона та широколистяна, занесені до Червоної книги України.	ий ДЛГ”	Літинське лісництво кв.14-17.
Сажчанська дубина	102, 2	Рішення № 525 11 сесії 4 скликання обласної ради від 19.03.2004 р.	Збереження у природному стані типової для Поділля асоціації дуба черешчатого, де зростають такі види рослин, як осока волосиста, лісова, конвалія звичайна, фіалка дивна копитняк європейський та ін.	ВОКСЛП “Вінноблагро-ліс”	Немирівська міська громада, с. Кірове (Рачки).

Пам'ятки природи загальнодержавного значення

Зоологічні

Урочище «Дубина»	29,0	Розпорядження Ради Міністрів УРСР від 14.10.75 р. № 780 – р.	Унікальна грабова діброва двох поколінь віком від 100 до 180 років, що є характерним прикладом природного відновлення та їх довговічності. Зростають рідкісні рослини : лілія лісова, підсніжник	ДП “Хмільницький ДЛГ”	Літинська громада, біля с. Громадське Літинське лісництво, кв.23, д. 1
-------------------------	------	--	--	-----------------------	--

Парки – пам'ятки садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення

Немирівський парк	85,0	Постанова Держкомпр ироди УРСР від 30.08.90 р. № 18	Один з найцінніших старовинних парків в області, де зібрана велика колекція – 160 видів та форм дерев і чагарників; є будинок колишнього палацу – пам'ятник архітектури 18 ст.; три ставки, форми малої архітектури	Санаторій «Авангард»	Немирівська міська громада, м. Немирів, вул. Шевченка, 16
Ботанічний сад "Поділля"	72,0	Постанова Держкомпр ироди УРСР від 30.08.90 р. № 18	Визначний ботанічний сад створений на честь 50-річчя Жовтня. На території ботсаду зростає понад 900 видів і форм дерев і чагарників. Особливу цінність мають унікальні асоціації лжетсуги, туї гігантської, платану західного, а також лікарські рослини	Вінницький Державний аграрний університет, ботанічний сад "Поділля"	Вінницька громада, м. Вінниця, вул. Пирогова, 155
Центральний парк культури і відпочинку ім. М.Леонтовича	30,0	Постанова Держкомпр ироди УРСР від 30.08.90 р. № 18	Визначний парк культури створений в 1-й половині 19 ст. на основі природної грабової діброви. Насадження парку мають високу декоративність та багатий дендрологічний склад, серед яких є декілька 300-х річних дубів : червоний і каштанolistий, оксамит амурський, сосна веймутова.	Центральний парк культури і відпочинку ім. М. Леонтовича	Вінницька громада м. Вінниця, вул. Хлібна, 1

Регіональні ландшафтні парки

«Немирівське Побужжя»	5678	Рішення № 548 16 сесії 6 скликання обласної ради від 20.06.13 р.	Басейн р. Південний Буг є регіональним екологічним коридором. Притоки р. Південний Буг є екологічними коридорами локальної екомережі. Мальовничі береги, невеличкі ліси, степове різнотрав'я. Окрасою перекатив русла Південного Бугу є пороги, що формуються в тих місцях, де на поверхню дна річки виходять кристалічні породи Українського щита. Сучасний рослинний покрив території формують представники бореальної (тайгової), неморальної (широколистих лісів), понтичної (степової) флори. Зустрічаються тут також рідкісні ендемічні та реліктові види.	Воробіївська, Кудлаївська, Муховецька, Никифоровецька, Сокілецька, Стрільчинецька, Чуківська сільські сільські ради	Немирівська громада
«Середнє Побужжя»	2618, 2	Рішення обл. ради № 903 27 сесії 5 скликання від 10.12.09р.		Сутиська селищна рада, Тиврівська селищна рада, Довгополівська,	Сутисківська, тиврівська, Вороновицька громади

Замінв. №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

33

				Дзвониська, Шендерівськ а, Колюхівська с/р.	
З а к а з н и к и м і с ц е в о г о з н а ч е н н я					
Лісові					
Вороновицька дача	14,0	Рішення облвиконкому від 18.08.83р. №384	Цінна ділянка діброви штучного походження з участю бука європейського та ясена звичайного	Державне підприємство "Вінлігосп"	Вороновицька громада, Вороновицьке лісництво, кв.12 діл.5
Ботанічні					
П'ятничанське	6,6	Рішення облради № 371 від 29.08.84 р.	Ділянка цінного дубово - липового насадження віком понад 200 років, в трав'яному покриві якої зростають лікарські рослини – скополія карніолійська та цибуля ведмежа – види, які занесені до Червоної книги України	ДП "Вінницьке ДЛМГ"	Стрижавська громада, Вінницьке лісництво кв.41, діл. 3;6
Стрижавські орхідеї	4,3	Рішення облради № 525 від 19.12.85 р.	Цінна ділянка заплави річки Пд. Буг в трав'яному покриві якої зростає рідкісний в області вид орхідей –пальчатокорінник м'ясочервоний	Стрижавська селищна рада	Вінницький район Стрижавська громада
Чагарник	5,0	Рішення сесії обласної ради № 903 27 сесії 5 скликання від 10.12.09 р	Цінна ділянка в трав'яному покриві якої зростають черевички зозуліні, мишій сизий, козельці сумнівні, 34з гір звичайна, королиця звичайна.	Тягунська с/р	Іллінецька громада с.Володимирівка
Крутосхили	25,5	Рішення 11 сесії 23 скликання облради від 17.12.99 р.	Збереження комплексу лучних і лучно-степових угруповань з тонконогом вузьколистим, кострицею овечою, пириєм повзучим з участю шавлії лучної, лядвенцю українського, а також наявність добре сформованих на великій площі ксерофітних угруповань з переважаючим аспленієм північним, рідкісної рослини Вінницької області	Довгополівсь-ка сільська рада	Вороновицька громада, біля с. Довгополівка
Ландшафтні					
Зеленолінівські пороги	2,6	Рішення 17 сесії Вінницької обласної ради 5 скоикання № 573 від 29.05.08р.	Мальовничий ландшафт Поділля на скелястих схилах долини та порожисте з перекатами і дрібними островами русло річки Південний Буг. Збереження біорізноманіття степових ділянок, місць поширення рідкісних, занесених до Червоної книги України та типових видів рослин, місць оселення рідкісних, занесених до Червоної книги України та типових видів тварин.	Гайсинська громада	с. Губник (хутір Зелений клин)
Гадаї	7,3	Рішення 27 сесії обласної ради 5 скликання № 903 від 10.12.09 р.	Мальовничий ландшафт остепнених луків. Зустрічаються лікарські рослини: бузина чорна, глід колючий, чебрець боровий, звіробій звичайний, деревій звичайний, собача кропива звичайна, живокіст лікарський, спаржа лікарська.	Слободищенська с/р	Іллінецька громада с.Слободище
Початок	15,4	Рішення 5	Цінна ділянка водно-болотного	Вербівська	Липовецька

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

34

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

		сесії 23 скликання облради від 29.04.99 р.	ландшафту, початок р. Соб	сільська рада	групада, с.Вербівка
Сосонка	17,2	Рішення 10 сесії Вінницької облради 7 скликання № 196 від 22.09.2016	Водний об'єкт (ставок) та лісовий масив (соснове лісонасадження). Місцезростання багатьох видів лікарських рослин, видів рослин, занесених до Червоної книги України та регіонально рідкісних видів.	Нападівська сільська рада	Липовецька громада, Нападівка с.
Іваньківський	20	Рішення 44 сесії Вінницької облради 7 скликання № 977 від 23.07.2020	Типова ділянка лучно-степової рослинності з домішками чагарникової та деревної рослинності. Підтримує існування 82 видів тварин, в тому числі 68 видів птахів.	Іваньківська сільська рада	Липовецька громада. На південь від с. Іванька
Скала	30	Рішення 44 сесії Вінницької облради 7 скликання № 977 від 23.07.2020	Русло та прибережно-захисна смуга безіменної малої річки, що впадає у Сібок з водно-болотною та лучною рослинністю. Підтримує існування 87 видів тварин, в тому числі 67 видів птахів.	Попівська сільська рада	Липовецька громада. Між селами Попівка та Вернянка
Широка Руда	33	Рішення 44 сесії Вінницької облради 7 скликання № 977 від 23.07.2020	Русло та прибережно-захисна смуга річки Широка Руда, що впадає у Соб з водно-болотною та лучною рослинністю. Підтримує існування 128 видів тварин, в тому числі 89 видів птахів.	Попівська сільська рада	Липовецька громада. Між селами Гордіївка та Струтинка
Лучанське	82,0	Рішення облвиконк ому від 29.08.84р. №371	Ділянка мальовничого ландшафту на схилах берега р. Південний Буг з виходами на поверхню гірських порід та цінними лісовими насадженнями природного та штучного походження віком близько 80 років	ДП "Іллінецький ДЛП"	Немирівська міська громада, Немирівське лісництво, кв.131, 132 (біля с.Стрільчинці)
Урочище "Луги"	11,0 2	Рішення 25 сесії Вінницької обласної ради 4 скликання від 23.12.05 р №1014.	Типовий для Поділля ландшафт басейну річки Пд. Буг. Хвилястий рельєф з балками, ярами. Фітоценоз представлений водно-болотною та лучною рослинністю.	Великобушинська сільська рада	Немирівська міська громада, с.Велика Бушинка
Гопчиця	780, 0	Рішення облвиконк ому №263 від 25.10.90р.	Каскад ставків загальною площею 80 га з великою кількістю водоплавної дичини та двома лісовими масивами, де зростають цінні види лікарських рослин	СФГ "Дружба" (707,2 га), Морозівська с. р. (42,5 га Новофастівська с/р (28 га), ВОКСЛП Віноблагролі с (49,9 га) кв.28 (1-6)	Погребищенська громада, с. Гопчиця

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

35

"Надросся"	202, 2	Рішення обл. ради № 834 25 сесії 5 скликання від 29.07.09р.	Ділянка мальовничого ландшафту на схилах берега р. Рось, наявністю гранітних відслонень та цінними лісовими насадженнями природного та штучного походження віком близько 80 років. Долина представлена близько 600 видами вищих судинних рослин, що складає біля 58% її флори.	Дзюньківська с/р (4, га) - ВОКСЛП Віноблагролі с (3,4 га), Павлівська с/р (9,2 га) - Віноблагролі с (26,9 га), Саражинецька с/р (80,3 га) - Віноблагролі с (78,4га)	Погребищенська громада район ВОКСЛП "Віноблагролі" Кв.54(вид.2) Кв.73(вид1-9) Кв.46(вид2-4) Кв.47(вид1,2)
Зелена	86,8 709	Рішення 27 сесії Вінницької обласної Ради 7 скликання від 20.12.2017 № 560	Витоки р. Роська із заболоченою заплавою та лучною рослинністю.	Очеретнянська сільська рада	Погребищенська громада, За межами с. Очеретна

Гідрологічні

Льківський став	20,9	Рішення облради № 69 від 11.02.2016 р.	Водно-болотний комплекс представлений водно-болотною рослинністю.	Льківська с/р	Вінницький р-н Агрономічна сільська громада
Початок	15,4	Рішення 5 сесії 23 скликання облради від 29.04.99 р.	Цінна ділянка водно-болотного ландшафту, початок р. Соб	Вербівська сільська рада	Липовецька громада, с.Вербівка
Горбовецький	5,0	Рішення облвиконк ому № 384 від 18.08.83	Балкове болото з цінними рідкісним в області місцем зростання осоки волотчастої. Має водорегулююче значення	Горбовецька сільська рада	Літинська громада, с. Горбівці (західніше села)
"Осоковий"	7,0	Рішення облвиконк ому № 384 від 18.0383, № 371 від 29.08.84	Балкове болото з типовими заростями купин них і кореневищних осок (до 15 видів) та цінної лікарської рослини – бобівника трилистого.	Кіровська сільська рада	Немирівська громада, с. Кірово (на схід)
"Устя"	2,6	Рішення 11 сесії Вінницької облради 4 скликання від 19.03.2004 № 525	Ділянка з типовою лучною рослинністю з домішками степової, де бере початок р. Устя, та групою великодебітних джерел які живлять річку	Медвежанська сільська рада	Немирівська громада, с. Медвежа
"Осична"	173, 2	Рішення 5 сесії 23 скликання облради від 29.04.99	Цінна ділянка високо травного болота, на якій виявлено велику популяцію орхідеї – пальчатокорінника широколистого	Приватне орендне сільськогосподарське підприємство "Авангард"	Оратівська громада, с. Осична в долині р. Стара Живка
"Малоростівський"	35,0	Рішення 5 сесії 23 скликання облради	Цінна ділянка сильно обводненого болота з масовим зростанням в трав'яному покриві цикути, омани високого, валеріани високої,	Фермерське господарство "Агроросток"	Оратівська громада, с.Мала Ростівка (в долині безіменного

інв. №
Підпис: дата
Замінв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

36

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата

		від 29.04.99	пальчатокорінника широколистоного		струмка)
Синарна	27,7	Рішення 5 сесії 23 скликання облради від 29.04.99	Цінна ділянка водно-болотного ландшафту	Сільськогосподарський кооператив "Світанок"	Оратівська громада, с. Синарна
"Зелені криниці"	26,0	Рішення 11 сесії 23 скликання обласної ради від 17.12.99	Група цінних джерел ґрунтової води, які дають початок р.Рось, мають велике водорегулююче значення.	ВОКСЛП "Вінноблагроліс"(Кв.63)	Погребищенська громада, біля с. левківка (початок р. Рось)
Загальнозоологічні					
Лебединий	132,2	Рішення облради 13 сесії 22 скликання 26.12.97р.	Вздовж берега гніздяться птахи, деякі занесені до Червоної Книги України	ГО «Всеукраїнська організація «Євроінтеграція – екологічний розвиток України»	Гніванська громада, с. Потоки (59,6 га), с. Рижавка (72,6 га)
Орнітологічні					
Війтовецький	23	Рішення 41 сесії Вінницької обласної ради 7 скликання № 907 від 17.12.2019	Ставок на безіменному струмку. Що живить р. Ровець з місцем мешкання водоплавних птахів. Лучне пасовище та невелике лісонасадження на березі.	Війтовецька сільська рада	На північний захід від с. Війтівці
Пам'ятки природи місцевого значення					
Ботанічні					
Алея вікових лип	27,0 (140)	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84 р.	Двохрядна алея могутніх вікових лип з обох сторін дороги, створена в 80-х роках 18 ст. солдатами Суворова.	Служба автомобільних доріг	с.Д'яківці, м. Вінниця – Тульчин на протязі 140 км.
Красень дуб	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84р.	Красивий екземпляр дуба звичайного віком понад 100 років	КП "Вінницязеленбуд".	Вінницька громада м. Вінниця (біля будинку стоматполіклініки, вул. Архітектора Артинова, 24)
Дуб велетень	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84р.	Могутній 300 річний екземпляр дуба звичайного	МКП "Вінницязеленбуд"	Вінницька громада м.Вінниця, вул. Хмельницьке Шосе, 6
Сосна веймутова (8 шт.)	0,05	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84р.	Цінна група рідкісної породи віком понад 80 років	МКП "Вінницязеленбуд"	Вінницька громада м. Вінниця, вул. Князів Коріатовичів, 106
Алея горіха Зібольда	1,0	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84р.	Однорядна алея плодоносних дерев рідкісних в області - горіха Зібольда. Є окремі дерева горіха серцелистоного,	МКП "Вінницязеленбуд"	Вінницька громада м. Вінниця, вул. Пирогова, від №154 до Електромережі

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

37

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Дуб Гаврило	0,01	Рішення 41 сесії Вінницької обласної ради 7 скликання від 17.12.2019 № 918	Екземпляр дуба звичайного віком близько 200 років.		Вінницька громада, м. Вінниця вул. Миколи Оводова. 89
Круглиця	3,6	Рішення облвиконк ому від 22.06.72р. № 335 та від 29.08.84р. № 371.	Цінна ділянка діброви з участю 190-річних дубів	ДП "Вінницьке лісове господарство"	Вінницька міська громада, Вінницьке лісництво кв.37, діл.5;22
Одинокий дуб	0,01	Рішення облвиконк ому від 13.05.64 р. № 187 та рішення від 29.08.84 № 371	Могутній екземпляр дуба звичайного віком біля 300 років	ДП "Вінницьке ДЛІМГ"	Вінницька міська громада, Якушинецьке лісництво кв.65, д.17
Кабачок	3,5	Рішення облвиконк ому від 13.05.64р. № 187 та рішення від 29.08.84 № 371	Ціна 80-літня діброва, де в складі лісонасаджень зростають 170-річні дуби звичайні – 6 екземплярів	ДП "Вінницьке ДЛІМГ"	Вінницька міська громада, Михайлівське лісництво, кв.36, д.3
Еталонна діброва	1,3	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Цінне високопродуктивне еталонне насадження дуба звичайного з домішкою ясена звичайного	ДП "Вінницьке ДЛІМГ"	Вінницька міська громада, Вінницьке лісництво кв.72 д.4
Горіх грецький	0,1	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Цінне лісонасадження горіха грецького віком 40 років	ДП "Вінницьке ДЛІМГ"	Вінницька громада, Вінницьке лісництво кв.59, в.6
Горіх маньчжурський	0,5	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Рідкісне в області лісонасадження горіха маньчжурського, віком 25 років	ДП "Вінницьке ДЛІМГ"	Вінницька громада, Вінницьке лісництво кв.69, в.9
Горіх чорний	0,9	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Цінне лісонасадження горіха чорного, дуба червоного	ДП "Вінницьке ДЛІМГ"	Вінницька громада, Вінницьке лісництво кв.69, в.10
Бук європейський	0,3	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Цінне високопродуктивне лісонасадження бука європейського віком 43 роки та запасом дерев 50кбм. На гектар	ДП "Вінницьке лісове господарство"	Вінницька міська громада., Михайлівське лісництво, кв.40, д.5
Михайлівська бучина	0,1	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Продуктивне насадження з участю бука європейського віком 28 років з домішкою дуба звичайного	ДП "Вінницьке ДЛІМГ"	Вінницька міська громада., Михайлівське лісництво, кв.37, д.12

інв. №

Підпис: дата

Замінів: №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

38

Маленька біданка	1,5	Рішення облвиконк ому від 29.08.84р. №371	Цінна ділянка з участю порід: псевдотсуги, сосни чорної, оксамитової та амурської ялини, ялівця	ДП "Вінницьке ДЛМГ"	Стрижавська громада, Вінницьке лісництво, кв.27, в.8
Горішина	1,0	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Ділянка цінних культур – горіха чорного	ДП "Вінницьке ДЛМГ"	Стрижавська громада, Вінницьке лісництво кв. 19, д. 4
Якушинецька бучина	2,2	Рішення облвиконк ому від 29.09.84р. №371	Еталонне лісонасадження з участю бука європейського, дуба звичайного та домішкою яблуні лісової віком 69 років	ДП "Вінницьке ДЛМГ"	Стрижавська громада, Якушинецьке лісництво кв .89, в.5,8,17,18
Горіховий гай	5,3	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Ділянка грабової діброви з участю горіха чорного штучного походження	ДП "Вінницьке ДЛМГ"	Стрижавська громада, Якушинецьке лісництво кв.3, в.3
Культура горіха чорного	1,0	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Цінна ділянка грабової діброви з участю рідкісної в області породи – горіха чорного	ДП "Вінницьке ЛМГ"	Якушинецька громада, Вінницька ЛНДС, Турбівське лісництво кв.44, вид. 9
Діброва	4,3	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Високопродуктивна дубова діброва, віком понад 90 років	ДП "Вінницьке лісове господарство "	Вороновицька громада, Вороновицьке лісництво, кв.15, д.5
Вороновицька горішина	1,2	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Високопродуктивне насадження з участю горіха чорного	ДП "Вінницьке лісове господарство "	Вороновицька громада., Вороновицьке лісництво, кв.15, д.9
Вороновицька дубина	2,4	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Високопродуктивна діброва, віком 85 років, росте копитень	ДП "Вінницьке лісове господарство "	Вороновицька громада, Вороновицьке лісництво, кв.9, д.22
Продуктивна бучина	3,1	Рішення 11 сесії 23 скликання облради 17.12.99р.	Ділянка високопродуктивного лісонасадження бука європейського штучного походження віком понад 40 років з запасом деревини 180 кбм	ДП Вінницьке лісове господарство »	Вороновицька громада Тиврівське лісництво, кв.11 діл.1
Тиврівські буки	1,7	Рішення 11 сесії 23 скликання облради 17.12.99р.	Високопродуктивне штучно створене дубове насадження з участю бука європейського віком 50 років	ДП Вінницьке лісове господарство »	Вороновицька громада, Тиврівське лісництво, кв.12 діл.7
Бук європейський	0,3	Рішення облвиконк ому №371 від 29.08.84р.	Штучно створене продуктивне лісонасадження з участю бука європейського віком близько 40 років	ДП Вінницьке лісове господарство » "	Тиврівське лісництво, кв.19 діл.3 Вороновицька громада
Прибузька горішина	2,3	Рішення облвиконк ому від 29.09.84р. №371	Ділянка продуктивного лісонасадження з участю горіха маньчжурського, а також дуба звичайного віком 30 років	ДП "Вінлігосп" По ох. забор'язанню Агрономічна с/р	Агрономічна громада, Прибузьке лісництво, кв.18, д.13

Замінів. №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

39

Віковий дуб	0,01	Рішення облвиконк ому від 29.08.84р. № 371	Окреме дерево дуба звичайного віком понад 200 років	ДП “Дашівське лісомислив. Господарство”	Іллінецька громада с. Василівка, Дашівське лісництво кв.35 діл. 12
Сосна кримська	0,3	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Ділянка цінного продуктивного насадження сосни Кримської з домішкою ялини звичайної та дуба 55 річного	Вінницька лісо-дослідна станція	Турбівська громада, Турбівське лісництво, кв. 5, д.16
Літинська діброва	4,3	Рішення облвиконк ому від 29.08.84р. № 371	Високопродуктивне еталонне штучне насадження дуба звичайного віком 70 років	ДП “Хмільницький ДЛГ”	Літинська громада, Літинське лісництво, кв. 52 діл. 1
Дуб-патріарх	0,01	Рішення облвиконк ому № 335 від 22.06.72, № 371 від 29.08.84.	Окреме дерево дуба звичайного віком понад 300 років висотою 20м та діаметром стовбура 120см	ДП “Іллінецький ДЛГ”	Немирівська громада с. Бондурівка., Немирівське лісництво, кв.45 діл.1
Ковалівські дубчаки	0,05	Рішення облвиконк ому № 310 від 22.06.76, № 371 від 29.08.84, № 263 від 25.10.90.	Красиві могутні дерева дуба звичайного віком понад 200 років, висотою 20-24 м, діаметер72-76 см.	Немирівський цукровий завод	Немирівська громада, с. Ковалівка (біля цукрозаводу)
Бук європейський	0,01	Рішення облвиконк ому від 22.06.92 р.	Цінний екземпляр бука європейського	ДП “Вінницький лісгосп”	Немирівська громада Шендерівське лісництво кв. 78 діл. 3
Плисківські каштани	1,0	Рішення облвиконк ому №187 від 13.05.64р. та 29.08.84р. № 371	Цінне насадження штучного походження віком понад 40 років, в складі якого зростає рідкісна в області деревна порода – каштан істівний, дуб ясен, клен	ДП “Іллінецький ДЛГ”	Погребищенська громада, Плисківське лісництво, кв.29 діл.11.
Віковий дуб	0,01	Рішення облвиконк ому № 310 від 22.07.76.та № 371 від 29.08.84р.	Дуб черешчатий віком понад200 років з діаметром стовбура 96 см та висотою 24 м	ДП “Іллінецький ДЛГ”	Погребищенська громада, Плисківське лісництво, кв. 19 діл.23
Вікові модрина	0,02	Рішення облвиконк ому № 310 від 22.07.76 та № 371 від 29.08.84	Два дерева модрина європейської віку понад 100 років, висотою 20-22м, діаметром стовбурів 72см	ДП “Іллінецький ДЛГ”	Погребищенська громада, Плисківське лісництво, кв. 19 діл.6
Високопродуктивні модрина	0,03	Рішення облвиконк ому №371 від 29.08.84р.	Ділянка високопродуктивного насадження модрина сибірської віком 70 років (з домішкою дуба звичайного)	ДП “Іллінецький ДЛГ”	Погребищенська громада, Погребищенське лісництво, кв. 29 діл.12
Шершнянська скеля	0,8	Рішення 11 сесії 23зкликани	Місце зростання рідкісних ксерофітних угруповань	Шершнянська сільська рада	Сутисківська громада, с.Шершні

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

40

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Буковий гай	1,0	я облради 17.12.99р.	Високопродуктивна грабова діброва з участю цінної деревної породи – бука європейського віком 40 років	ДП Вінницьке лісове господарство »	Тиврівська громада, Тиврівське лісництво, кв.27діл.6
Буковий ліс	0,7	Рішення облвиконк ому №371 від 29.08.84р.	Штучно створене продуктивне лісонасадження з участю бука європейського віком 45 років та запасом деревини 160кбм	ДП Вінницьке лісове господарство »	Тиврівське лісництво, кв.50 діл.2 Тиврівська громада
Строїнецький дендропарк	1,5	Рішення 28 сесії 5 скликання облради №968 від 02.03.2010р.	Дубово-грабовий ліс з різноманітним різотрав'ям: мишій сизий, стоколос, житняк гребінчастий, вівсюг звичайний, деревій дрібноквітковий, суданська трава та ін. Тут росте мати мачуха - лікарська рослина, кущі шипшини сизий полин, волошка польова, ромашка біла, розрісся барвінок малий, зустрічається зозулинець плямистий, який занесений до Червоної книги України. Тут зростають ялинки, плакучі верби, каштани та берізки.	Строїнецька с/р	Тиврівська громада с.Строїнці
Красені буки	0,3		Штучно створене високопродуктивне насадження дуба з участю бука європейського віком 40 років	ДП Вінницьке лісове господарство »	Лука-Мелешківська громада, с. Пилява Тиврівське лісництво, кв.8 діл.5

Гідрологічні

Джерело “Липки”	0,01	Розпорядження від 29.12.79р. №580	Великодебітне джерело ґрунтової води, що має водорегулююче значення	Луко-Мелешківська громада	Вінницький район с.Лука-Мелешківська
Джерела “Чапля” (3 екз.)	0,01	Розпорядження від 29.12.79р. №580	Група впорядкованих джерел ґрунтової води з великим дебітом, які живлять струмок	Луко-Мелешківська громада	Вінницький район с.Лука-Мелешківська
Джерело “Янтар”	0,01	Рішення облвиконк ому № 384 від 18.08.83р.	Стародавнє джерело, що живить р.Тепличку, притоку річки Згар	Якушинецька громада	с.Некрасово (долина річки теплички)
Джерело Бездонне	0,01	Рішення облвиконк ому № 384 від 18.08.83р.	Джерело ґрунтової води з великим дебітом та цінними лікувальними властивостями	Якушинецька громада	с.Некрасово (долина річки Теплички)
Джерело Вербичка	0,01	Рішення облвиконк ому № 384 від 18.08.83р.	Цінне джерело ґрунтової води, що живить р.Тепличку та колгоспний став	Якушинецька громада	с.Некрасово (долина річки Теплички)
Джерело “Нове життя”	0,01	Рішення облвиконк ому № 384 від 18.08.83р.	Цінне джерело ґрунтової води, що живить р. Тепличку та колгоспний став	Якушинецька громада	с.Некрасово (долина річки теплички)
Джерело “Потоки”	0,01	Рішення облвиконк ому № 371 від 29.08.84р	Великодебітний вихід на поверхню ґрунтової води, яка живить струмок, що впадає в р.Рів	Потоківська сільська рада	Гніванська громада, с. Потоки

Замінв. №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

41

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата

Попівська криничка (Криничка котовців)	0,01	Рішення облвиконк ому № 371 від 29.08.84р	Цінне джерело ґрунтової води, що живить струмок, який впадає в р Вільшанку, пов'язане з перебуванням в селі бригади Г.І.Котовського	Павлівська сільська рада	Іллінецька громада, с. Павлівка
Лісова криниця	0,01	Рішення облвиконк о-му №371 від 29.08.84р	Великодебітне джерело ґрунтової води, яке живить струмок, що впадає в р.Неменку	Іллінецька міська рада	Іллінецька громада, с.Неменка
Джерело "Лісове"	0,01	Рішення облвиконк ому №371 від 29.08.84р	Водорегулююче великодебітне джерело ґрунтової води	Козинецька сільська рада	Турбівська громада, с. Козинці (біля торфовища)
Джерело Прибережне	0,01	Рішення облвиконк ому №371 від 29.08.84р	Великодебітне джерело ґрунтової води	Козинецька сільська рада	Турбівська громада, с. Козинці (в полі № 7 біля р.Мул)
Джерело Дзеркальне	0,01	Рішення облвиконк ому №371 від 29.08.84р	Водорегулююче джерело ґрунтової води	Козинецька сільська рада	Турбівська громада, с. Козинці (на землях запасу біля с.Коханівка)
Криниця Гонти	0,01	Рішення облвиконк-кому №371 від 29.08.84 та № 594 від 17.11.81р.	Цінне джерело ґрунтової води, яке живить р.Безіменку, пов'язане з діяльністю гайдамаків в часи Коліївщини	Медівська сільська рада	Оратівська громада, с.Медівка

Геологічні

Скеля М.Коцюбинського	1,0	Рішення облдержадміністрації від 22.07.76р. №310	Мальовничий вихід скелі на березі річки Південний Буг, що була улюбленим місцем відпочинку видатного українського письменника М.М.Коцюбинського	Вінницьке державне підприємство "Вінлігосп"	Лука-Мелешківська громада, Прибузьке лісництво кв. 27, вид.11
Іллінецький кратер	17,2	Рішення 21 сесії Вінницької обласної ради 7 скликання № 402 від 30.07.2017	Частина території метеоритно-вибухового кратера, однієї з найстаріших астроблем Землі віком близько 400 млн. років, що належить до найбільших в Україні геологічних об'єктів імпактного походження.	Іллінецька міська рада (ОТГ)	Іллінецька громада за межами с. Лугова
Сосна кримська	0,3	Рішення облвиконк ому від 18.08.83р. №384	Ділянка цінного продуктивного насадження сосни Кримської з домішкою ялини звичайної та дуба 55 річного	Вінницька лісо-дослідна станція	Турбівське лісництво, кв. 5, д.16
Вербівський парк	5,3	Рішення сесії обласної ради №903 27 сесії 5скликання від 10.12.2009 р.	Грабово-ясеневий дубовий ліс. Тут зростають ялинки, плакучі верби, каштани та берізки. Цінна флора представлена липою кам'яною, бархатом амурським, різновидами спіреї та ін. У трав'яному покриві домінує зірочник ланцетолистий, рідше зустрічається ягиця звичайна. Всього понад 60 видів і форм деревних порід.	Скоморошківська с/р	Оратівська громада, с.Вербівка

Комплексні

Турбівський	4,7	Рішення	Лісове урочище з мальовничими	Турбівська	Турбівська громада,
--------------------	-----	---------	-------------------------------	------------	---------------------

Замінив: №
Підпис: дата
Інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

42

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

парк		обл.ради№ 834 25 сесії 5 скликання від 29.07.09р.	красвидами, утвореними різноманітними хвойними та грабово-дубовими насадженнями	с/р	смт. Турбів
Немирівське городище	221,0	Рішення 27 сесії Вінницької облради 5 скликання № 903 від 10.12.2009	Мальовниче урочище утворене різноманітними хвойними та дубовими лісонасадженнями. У трав'яному покриві зустрічаються мишій сизий, стоколос, житняк гребінчастий, вісюг звичайний, деревій дрібноквітковий, суданська трава та ін.	Великобушинська с/р - Зарудинецька с/р – 39,0га	Немирівська міська громада Великобушинська с/р, Зарудинецька с/р
Ковалівський парк	40,0	Рішення обласної ради № 968 28 сесії 5 скликання від 02.03.2010 р.	Мальовниче урочище утворене різноманітними хвойними та грабово-ясеново-дубовими лісонасадженнями.	Ковалівська с/р	Немирівська міська громада с. Ковалівка
Музей - садиба М.Коцюбинського	0,6	Рішення 13 сесії 22 скликання облради від 26.12.97 р.	Садиба заснована в 1855 р., на території зростають: туя, липи віком понад 250 років, рідкісний тамариск, висаджений Коцюбинським, садок з яблунями та грушами	Літературно-меморіальний музей ім. М. Коцюбинського	Вінницька громада м.Вінниця, пл.М.Коцюбинського
Парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення					
Мала Софіївка	8,5	Рішення облради 13 сесії 22 склик. від 26.12.97 р.; Рішення 2 сесії облради 23 склик. від 24.07.1998	Мальовничий ландшафт з різноманітними декоративними та лікарськими рослинами	Лука-Мелешківська громада	Вінницький район с.Лука-Мелешківська (центр села)
П'ятничанський парк	32,0	Рішення облвиконкому № 187 від 13.05.96, №335 від 22.06.72р.	Красивий ландшафтний парк, заснований в 2-ій половині 19ст. В парку зростає 80 видів дерев і чагарників, в т.ч. – модрина польська, дуб червоний, берека, катальпа, горіх чорний	Обласний ендокринологічний диспансер	Вінницька громада м. Вінниця, вул. Мічуріна, 32
Парк ім. О.І.Ющенка	15,0	Рішення облвиконкому № 441 від 30.07.69, №335 від 22.06.72р.	Ландшафтний парк, розташований на мальовничому березі р. Південний Буг. Заснований в 1902 році під керівництвом головного лікаря Дорошкевича. В парку – алеї вікових дубів, модрина європейська, дуб червоний, горіх Зібольда, каштан, березовий гай, масив ялини звичайної	Обласна психоневрологічна лікарня	Вінницька громада м. Вінниця, вул. Пирогова, 109
Дендрарій лісово-дослідної станції	5,8	Рішення облвиконкому № 441 від 30.07.69, № 335 від 22.06.72 та № 371 від 29.08.84 р.	Створений в 1958-1959 роках, тут висаджений набір цінних видів дерев і чагарників (160 видів), в т.ч. – велика колекція горіхів: Зібольда, серцевидний, чорний, гіркорі, манчжурський	Вінницька лісово-дослідна станція	Вінницька громада м. Вінниця, вул.Максимовича, 39
Музей –садиба	18,7	Розпорядж	Музей складається з будинку	Музей	Вінницька громада

інв. №: Підпис: дата: Замінв. №:

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

43

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

М.І.Пирогова		ення Вінницької облдержад міністрації від 22.12.95р. №200	вченого, музею-аптеки, парку та яблуневого саду. Липова алея 300 річного віку, 2 величезні ялини, посаджені в 1862 році самим Пироговим. Є бузкова алея	М.І.Пирогова	м. Вінниця, вул. Пирогова, 155
Сокілецький парк	30,4	Рішення облвиконк ому № 187 від 13.05.96 та №335 від 22.06.72р.	Парк ландшафтного типу, заснований в кінці XVIII ст. розташований на мальовничих каменистих терасах р. Південний Буг. В парку зростає 40 видів дерев і чагарників, в тому числі – ялина східна, сосна кримська	ДП Дитячий санаторій «Сокілець»	Немирівська міська грумада, Сокілецька сільська рада, с.Сокілець
Васильківський парк	1,6	Рішення облради 9 сесії 22 скликання від 28.03.97р.	Рідкісні породи дерев та чагарників на базі 30-ти річного парку (дуб червоний, модрина, катальпа)	Спичинецька сільська рада	Погребищенська грумада, с.Васильківці
Спичинецький парк	9,7		Рідкісні породи різноманітної степової рослинності	Спичинецька сільська рада	Погребищенська грумада, с.Спичинці
Сутиський парк	20,0	Рішення облвиконк ому № 371 від 29.08.84р.	Ландшафтний парк, розташований на високому скелястому березі р.Південний Буг заснований у 1-ій половині 19 ст. В парку зростає 50 видів деревно-чагарникових порід, в тому числі липа американська , туя західна, модрина європейська, ялина звичайна, ряд видів тополі та ін.	Сутиська школа- інтернат	Сутисківська грумада, сmt.Сутиски
Заповідні урочища					
П'ятничанське	6,2	Рішення облдержад міністрації від	Лісова ділянка грабової діброви з участю бука європейського	ДП «Вінницьке ДЛМГ»	Стрижавська грумада., Вінницьке лісництво кв.30 в.1
Вороновцьке	6,7	№ 18.08.83 р. №384	Лісова ділянка грабової діброви з участю бука європейського	Вінницьке державне підприємство «Вінлігосп»	Вороновицька грумада., Вороновицьке лісництво, кв.13 діл.4
Літинське	7,1	Рішення облвиконк ому № 384 від 29.08.84 та № 371 від 29.08.84р.	Лісова ділянка штучно створеним насадженням сосни звичайної віком 85 років	ДП «Хмільницьк ий ДЛГ»	Літинська грумада, Літинське лісництво, кв. 28 діл. 1
Літинська дача	40,7	Рішення облвиконк ому № 384 від 29.08.84 та № 371 від 29.08.84р.	Цінна ділянка дубового лісонасадження віком 85 років	ДП «Хмільницьк ий ЛГ»	Літинська грумада, Літинське лісництво, кв.50 діл. 7
Криковецька дача	27,1	Рішення облвиконк ому № 580 від 29.12.79р.	Лісове урочище високо продуктивним штучно створеним еталонним насадженням дуба звичайного віком 85-105 років	ДП «Іллінецький ДЛГ»	Немирівська міська грумада, Немирівське лісництво кв.37 діл.,10.кв.36 вид.3.
Вороновицька дача	22,7	Рішення облвиконк ому № 384 від 29.08.84р.	Ділянка високопродуктивного дубово-ясенювого лісонасадження	ДП «Вінницьке ЛГ»	Немирівська міська грумада, Вороновицьке лісництво, кв. 60
Вороновицькі ясени	22,0	Рішення облвиконк ому № 384 від	Ділянка високопродуктивного дубово-ясенювого лісонасадження	ДП «Вінницьке ЛГ»	Немирівська міська грумада, Вороновицьке лісництво, кв. 69 діл

Замінив. №

Підпис: ідатає

інв. №

**Реєстраційний номер справи в Єдиному
реєстрі № 24-09-9617-24**

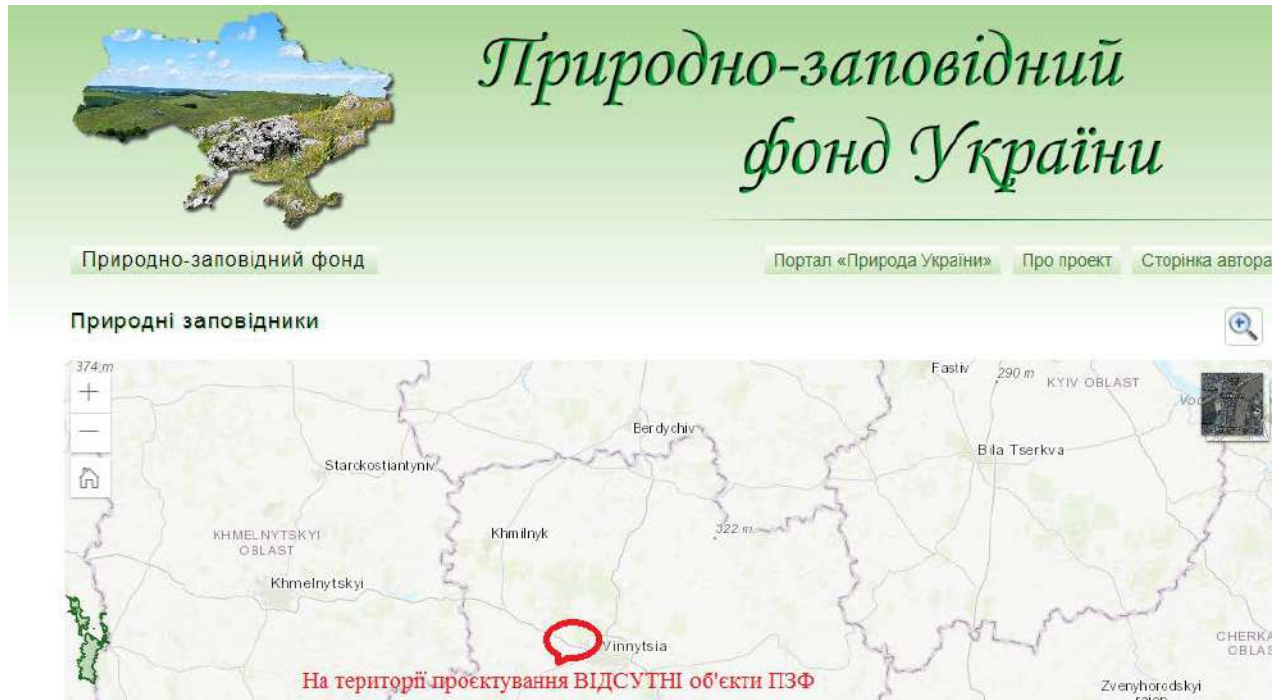
Арк.

44

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

		29.08.84р.			1.
Балабанівський ліс	20,0	Рішення облвиконк ому № 580 від 29.12.79р.	Урочище високопродуктив. Штучно створених насаджень дуба звичайного з участю дуба червоного віком 75 років	ДП "Іллінецький ДЛГ"	Оратівська громада, Оратівське лісництво, кв.35 діл 6
Гніванське	6,8	Рішення облвиконк ому № 371 від 84р.	Продуктивна лісова ділянка з участю ясена, модрини європейської та дуба зв. Віком 70 років, модрина європ.	ДП «Вінницьке лісове господарство»	Гніванська громада, Гніванське лісництво кв. 43, діл.9

Рис. 2.13 - Природно-заповідний фонд України



ЗУ «Про природно-заповідний фонд України» визначає правові основи організації, охорони, ефективного використання ПЗФ України, відтворення його природних комплексів та об'єктів. Відповідно до законодавства України ПЗФ України становлять ділянки суші та водного простору, природні комплекси та об'єкти яких мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну рекреаційну та іншу цінність та виділені з метою збереження природної різноманітності ландшафтів, генофонду тваринного і рослинного світу, підтримання загального екологічного балансу та забезпечення фонового моніторингу навколишнього природного середовища У зв'язку з цим, законодавством України ПЗФ охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання.

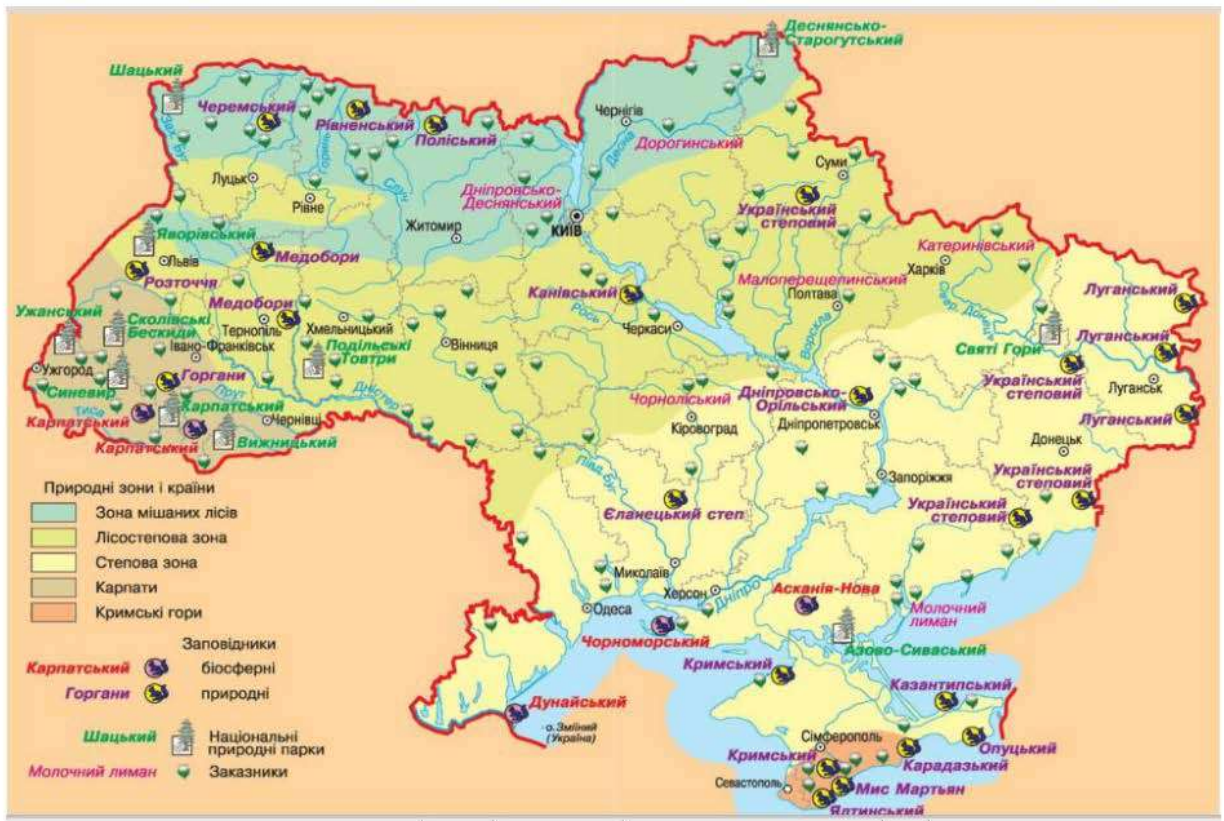
Нині в Україні існує 11 категорій ПЗФ, серед них природний заповідник, біосферний заповідник, національний природний парк, регіональний ландшафтний парк, заказник, пам'ятка природи, заповідне урочище, ботанічний сад, дендрологічний парк, зоологічний парк, парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва. Категорія, до якої відноситься певна територія чи об'єкт ПЗФ, визначається відповідно до того цільового призначення та тих функцій і завдань, які ця територія чи об'єкт мають виконувати. Території та об'єкти ПЗФ за своїм походженням поділяються на природні території й об'єкти та на штучно створені об'єкти.

До природних територій та об'єктів належать: природні заповідники, біосферні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища.

Замінв. №	
Підпис: дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		45

Природно-заповідний фонд України



ЗУ «Про природно-заповідний фонд» передбачає і таку форму охорони ПЗФ, як резервування цінних для заповідання природних територій та об'єктів. З метою недопущення знищення або руйнування господарської діяльності цінних для заповідання природних територій та об'єктів до прийняття у встановленому порядку рішень про організацію чи оголошення територій та об'єктів ПЗФ і втілення необхідних для цього коштів проводиться їх резервування. Території, що резервуються з метою подальшого заповідання, залишаються у віданні їх землевласників та землекористувачів і використовуються за цільовим призначенням з додержанням особливих вимог охорони навколишнього природного середовища, що визначається рішеннями про резервування. Рішення про резервування приймаються органами, уповноваженими приймати рішення про створення й оголошення відповідних територій та об'єктів ПЗФ.

Проблема охорони природи для Вінницької області, більшість території якої відчуває на собі майже неконтрольовану інтенсивну господарську діяльність, є дуже актуальною. Природні умови та ресурси Вінниччини різноманітні і своєрідні, на сьогодні ще недостатньо досліджене питання раціонального їх використання. Збереження сучасної природи, збільшення її багатств, неможливі без детального знання історії. Саме знання минулого допомагають нам краще пізнати сучасне та прогнозувати майбутній стан природи регіону, можливості його реконструкції не тільки шляхом збереження, але і створення нових природоохоронних об'єктів.

Сучасний розвиток людської діяльності часто виявляється шкідливим для навколишнього середовища внаслідок зростання містобудування, промислового виробництва, дорожнього руху. Тому відбувається забруднення води, повітря, ґрунтів, що негативно впливає на стан здоров'я населення, викликає загрозу навколишньому середовищу, загострює екологічні проблеми. Обстеження об'єктів природно-заповідного фонду Вінниччини. Опубліковано: 2024-04-02 (<https://uriffm.org.ua/uk/news/555>)

Рекомендацією № 16 (1989) Бернської конвенції визначено, що договірні сторони повинні забезпечити належне управління територіями Смарагдової мережі. Збереження цих територій є зобов'язанням України перед Радою Європи в рамках Бернської Конвенції та Європейським Союзом в рамках Угоди про асоціацію між Україною з 21 однієї сторони та Європейським союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами з іншої сторони (Угода).

Замінив: №
Підпис: дата
інв. №

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	46	

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС.

Проектована територія межує із Смарагдовою мережею, Код території: UA0000333.

Назва території: Southern Bug and Snyvoda valleys in Vinnytsya region.

Площа, га: 45099,3

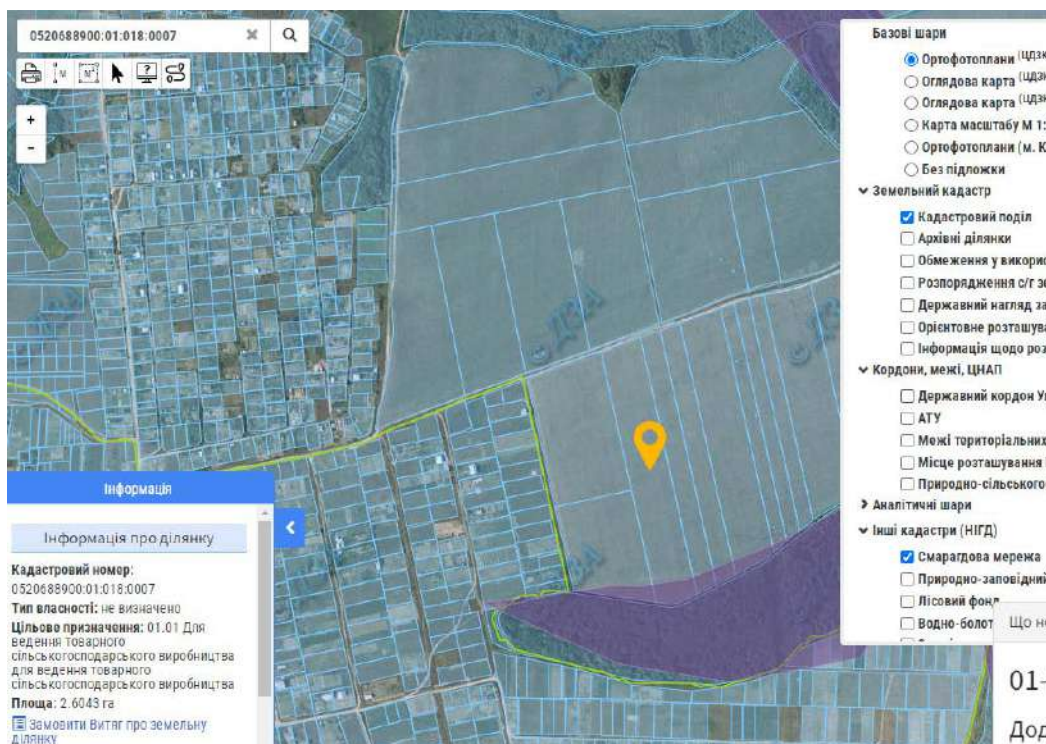
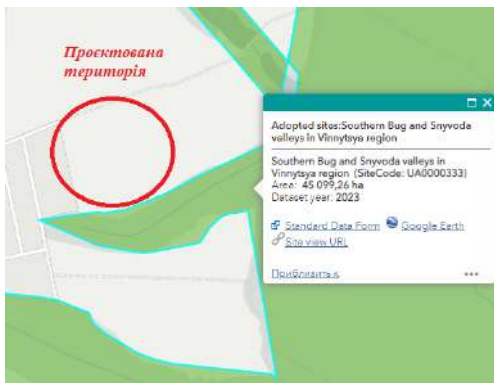
Кількість видів птахів: 9

Кількість інших видів: 8

Кількість типів природних оселищ: 21

Біогеографічний регіон: Континентальний.

Рис. 2.15 - Схематичне розташування території проектування в системі територій Смарагдової мережі України



Замінів. №

Підпис. і дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

47

Відповідно до листа від 04.06.2024 р. № 08-20-01/1892 від Управління розвитку територій та інфраструктури, земельні ділянки на території проектування **не належить** до елементів *Смарагдової мережі і водно-болотних угідь міжнародного значення та з такими не межує.*

Екомережа – це складна, різномірівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як впливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

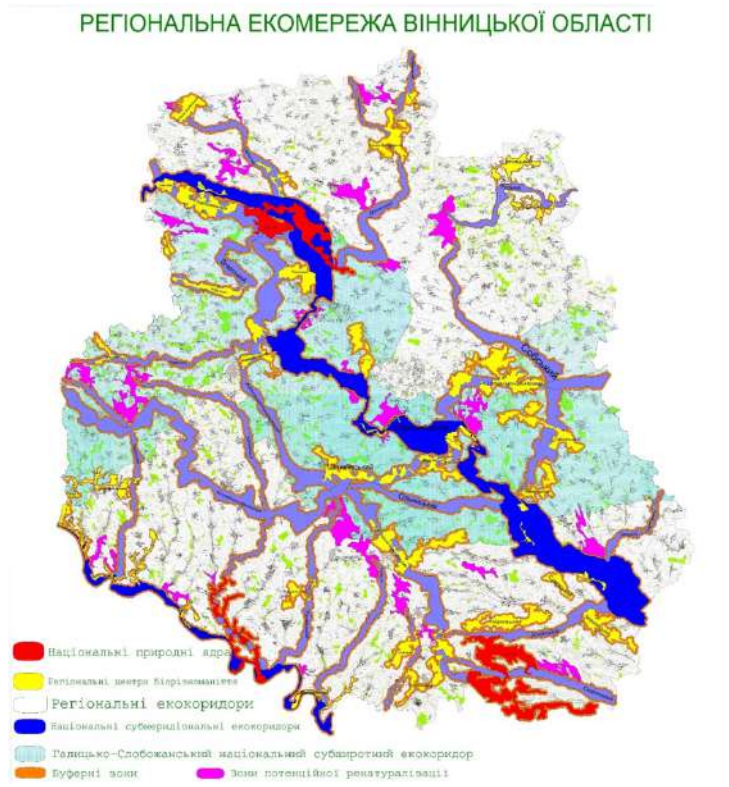


Рис. 2.16 – Регіональна ЕКОМЕРЕЖА Вінницької області

У структурі екомережі Вінницької області виділено 41 ключову територію, 22 сполучні території та 31 зону потенційної ренатуралізації. Ключові території займають площу 184050,4 га (7 % від території області). Серед них – 3 національних природних ядра та 38 регіональних центрів біорізноманіття. Національними є Буго-Деснянське, Чечельницьке та Дністровсько-Мурафське природні ядра. Вони займають площу 48067,4 га (1,8 % від території області).

Нижче наведено фрагмент регіональної екомережі Вінницької області на території Вінницького району.

Вінницький регіональний центр біорізноманіття сформувався у межах Вінницького адміністративного району та займає площу 4623,5 га. Він охоплює лісові масиви між Вінницею, селами Лисогора, Мізяківські Хутори, Переорки та смт. Стрижавка (Мал.13).

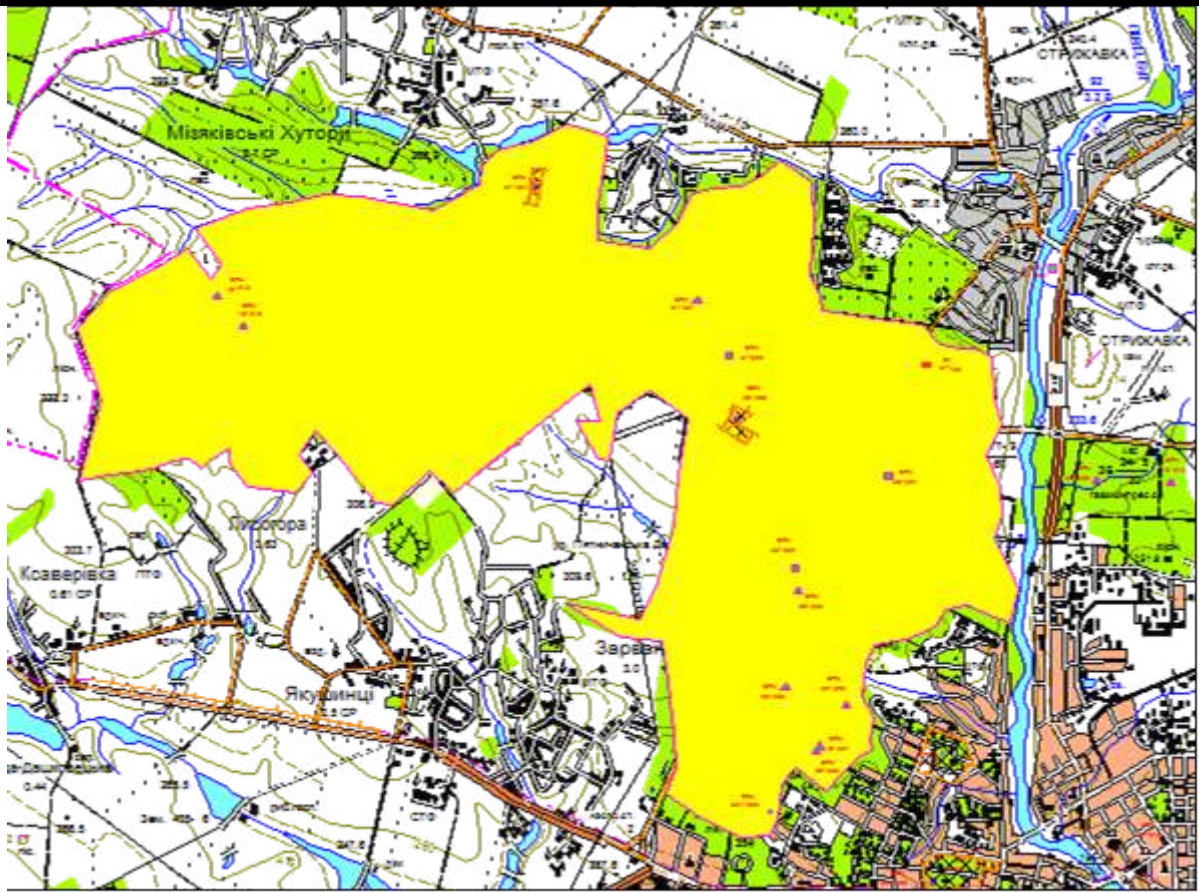
Ключові території локального рівня сформувались на основі заповідного урочища «П'ятничанське» (6,2 га), ботанічного заказника місцевого значення «П'ятничанський» (6,6 га), ботанічних пам'яток природи місцевого значення «Круглиця» (3,6 га), «Культура горіха чорного» (1 га), «Горіх чорний» (0,9 га), «Еталонна діброва» (1,3 га), «Горіх грецький» (0,1 га), «Горішина» (1 га), «Горіховий гай» (5,3 га), «Маленька біданка» (1,5 га), «Якушинецька бучина» (2,2 га).

Замінив: №
Підпис: дата
інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Регістраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
48



Мал.13. Географічне положення Вінницького
регіонального центру біорізноманіття

На території Вінницького регіонального центру біорізноманіття зростають такі види Червоної книги України: зозулині сльози яйцевидні, скополія карніолійська, цибуля ведмежа, коручка пурпурова, коручка чемерниковидна, підсніжник білосніжний, гніздівка звичайна.

До обласного Червоного списку занесені такі рідкісні для Вінницької області види рослин: проліска дволиста, черемха звичайна, фіалка запашна, конвалія звичайна, печіночниця звичайна, барвінок малий.

У межах Вінницького регіонального центру біорізноманіття зустрічаються регіонально-рідкісні види рослин, що не внесені до обласного Червоного списку: актея колосиста, арум Бессерів, вороняче око чотирилисте, зубниця залозиста, зубниця бульбиста.

На території цього регіонального центру біорізноманіття виявлено такі рослинні угруповання Зеленої книги України:

- асоціації грабово-дубового лісу волосисто-осокового та яглицевого (старі типові насадження);
- група асоціацій дубових лісів ліщинових (типові старі ліси);
- асоціація мішаних дубових лісів левурдових (з цибулею ведмежою).

На території Вінницького регіонального центру біорізноманіття мешкають такі види тварин, занесені до Європейського Червоного списку: вовчок ліщиновий та слимак виноградний.

До Червоної книги України занесені такі види тварин: вусач мускусний, ведмедиця гера, стрічкарка блакитна, стрічкарка тополева, бражник скабіозовий, подалірій, борсук звичайний, ведмедиця велика, ксилокопа звичайна.

Замінів. №

Підпис. дата

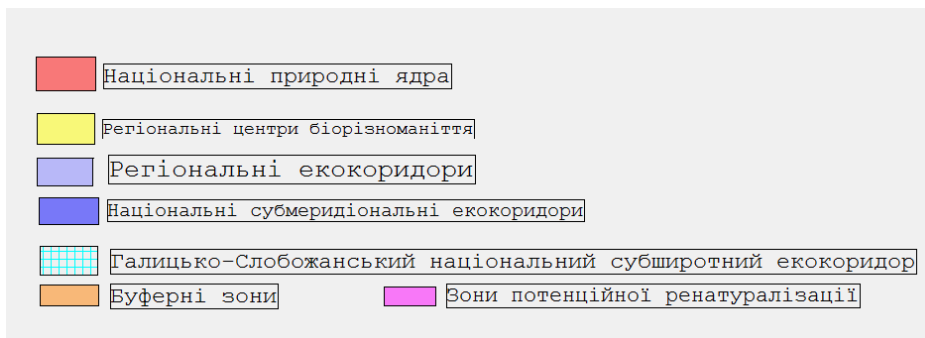
інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному
реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

49

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата



Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено .

Незатвердження документа державного планування не сприятиме соціально-економічному розвитку та не покращить екологічних умов довкілля населеного пункту:

- не буде проведено планувально-інженерної підготовки проектованої території;
- не буде здійснено реабілітації проблемних територій для подальшого їх використання;
- не буде вирішено питання ефективного використання території опрацювання ДПТ;
- не буде проведено заходів з інженерної підготовки території;
- не буде вирішено проблем з загазованістю повітря, забрудненням поверхневих та підземних вод, ґрунтів;

- не буде вирішено питань щодо зайнятості населення, що може спричинити відтік мешканців у інші міста та райони.

За умови збереження існуючого просторового планування території збільшення впливу негативних факторів на стан довкілля та здоров'я мешканців навколишніх територій не передбачається.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Замінів: №	
Підпис: дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Клімат. Об'єкти, які передбачені реалізацією ДПТ, не викликать теплого, радіаційного та електромагнітного випромінювання.

Атмосферне повітря. Вплив на атмосферне повітря можливий під час проведення будівельних робіт. Такий вплив має короткотривалий та локальний характер, зумовлений викидами забруднюючих речовин від роботи двигунів внутрішнього згорання будівельних машин та автотранспорту, електрозварювальними роботами, розробкою ґрунту і повністю припиняється після завершення даних робіт. Опосередкованим джерелом забруднення атмосферного повітря є автотранспорт.

Джерела забруднення *водних ресурсів*. На території проектування відсутні існуючі джерела забруднення водних ресурсів.

- **водопостачання господарсько-побутове** – мережа проектного централізованого водопостачання від артезіанської свердловини, запроектована згідно генерального плану с. Зарванці та розміщена на пд.-зх. від території проектування на відстані 115м;

(відповідно до табл. А.1 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для дачних будинків приймаються на 1 особу 210 л/добу. Витрата води становить 77,49 м³ /добу)

(відповідно до табл. А.2 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для магазину приймаються: для торговельних приміщень з торговою площею (600 м²), часу споживання (8 годин) – 6,3 м³ /добу)

- **каналізування побутове** – на локальну очисну споруду;

- **каналізування стічних поверхневих вод** (дощова каналізація) - відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу із влаштуванням закритих водовідвідних лотків до локальної очисної з подальшим використанням очищеної води для поливу території .

Шумове та вібраційне забруднення створюване транспортом має тимчасовий, короткостроковий характер. Будівельна техніка та механізми є непостійними джерелами шуму, одночасна робота всієї техніки та механізмів не передбачається. Під час прокладання мереж робіт буде відбуватись *шумове* забруднення довкілля.

Додаткове шумове навантаження, що виникне під час будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не повинно перевищувати 75 ДБ. Незначний акустичний вплив на *флору та фауну* не призведе до значних і незворотних змін біорізноманіття.

Радіаційний стан. Проектна територія не входить у перелік територій, забруднених в результаті аварії на Чорнобильській АЕС (Закон України «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких законодавчих актів України» були внесені зміни до Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» від 28.12.2014 р.). Система планувальних обмежень по даному фактору - відсутня.

Ґрунти. Проектними рішеннями не передбачається проведення робіт, які б визвали зміни у ландшафті, також виключаються впливи на основні елементи геологічної, структурно-тектонічної будови. Будівництво не викликає змін існуючих ендегенних і екзогенних явищ природного та техногенного походження.

Після затвердження детального плану, запроектовані земельні ділянки будуть віднесені до:

Частини земельних ділянок за кадастровими номерами

0520688900:01:018:0007, 0520688900:01:018:0008, 0520688900:01:018:0029,

0520688900:01:018:0030, 0520688900:01:017:0531

10103.0 - території дачної забудови

Проектна категорія земель – землі рекреаційного призначення (код - 700).

Цільове призначення земельних ділянок – для індивідуального дачного будівництва (код виду цільового призначення – 07.03);

Проектний склад угідь згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) - землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато) (код – 012.00)

Частини земельних ділянок за кадастровими номерами

0520688900:01:017:0531, 0520688900:01:018:0007

40301.0- зелені насадження загального користування

Проектна категорія земель – землі рекреаційного призначення (код - 700).

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

51

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

Цільове призначення земельних ділянок – земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (код виду цільового призначення – 07.08);

Проектний склад угідь згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) - Вулиці та бульвари (включаючи тротуари), набережні, площі (код – 008.02)

Частини земельних ділянок за кадастровими номерами

0520688900:01:018:0007, 0520688900:01:018:0008, 0520688900:01:018:0029,

0520688900:01:018:0030, 0520688900:01:017:0531

20606.0 території вулиць та доріг

Категорія земель - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення

Цільове призначення земельних ділянок – земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (код виду цільового призначення – 12.13);

Склад угідь - землі під дорогами, зокрема підгрунтовими (код КВЗУ -009.02).

Частина земельної ділянки за кадастровим номером

0520688900:01:018:0008

10205.3 території закладів торгівлі

Категорія земель – землі житлової та громадської забудови

Цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення – 03.07);

Склад угідь згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) – землі під соціально-культурними об'єктами (код КВЗУ - 008.03).

Частини земельних ділянок за кадастровими номерами

0520688900:01:018:0007, 0520688900:01:018:0029, 0520688900:01:018:0030.

20500.0 території інженерно-комунальної забудови

Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення

Цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код виду цільового призначення – 11.04); для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код виду цільового призначення – 14.02);

Склад угідь згідно класифікації видів земельних угідь (КВЗУ) – землі, які використовуються для технічної інфраструктури (код КВЗУ – 010.00) .

Даним детальним планом території не передбачається формування нових земельних ділянок.

В межах проектного об'єкта та за його межами встановлюються обмеження у використанні земель, а саме:

- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (код обмежень 01.03)
- охорона зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмежень 01.05)
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмежень 03.01)
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмежень 01.08)
- території в лініях регулювання забудови (код обмежень 06.01.5).

Інженерно-геологічні процеси, які можуть негативно вплинути на будівництво і експлуатацію будівель (зсуви, обвали, суфозія, ерозійні процеси) відсутні.

У випадку несвоєчасного збирання та знешкодження сміття можливе механічне забруднення ґрунтів. Проектні рішення щодо вирішення даної проблеми направлені на забезпечення планово-регулярного санітарного очищення території.

В районі розташування проектного об'єкту і на прилеглих територіях немає залягання корисних копалин, заходи щодо їх охорони або використання не передбачаються.

Планована діяльність не призведе до зміни рельєфу місцевості та *ландшафту*. Проектні рішення щодо будівництва об'єктів прийняті з врахуванням існуючого рельєфу місцевості, існуючої мережі доріг і під'їздів, існуючих планувальних обмежень, умов безпеки руху та виконанням вимог санітарних та протипожежних норм. Основним принципом планувально-

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

52

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

просторової організації при проектуванні та будівництві є органічне розташування на території споруд та мереж.

Згідно із статтею 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Відповідно до пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог:

- збереження існуючого ландшафту;
- збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- мінімального обсягу земельних робіт.

Флора. Фауна. Біорізноманіття. <https://nature.land.kiev.ua/old-red-book.html> Внаслідок планованої діяльності будуть мати місце прямий фізичний і ландшафтно-формуєчий вплив на флору і фауну району робіт, фактори зміни умов існування рослин і тварин на безпосередній території проведення робіт.

Тваринний світ в межах території проектування забудови - відсутній. Основний вплив на *рослинний світ* відбувається за рахунок зняття рослинного покриву в окремих місцях для облаштування бетонованої основи або асфальтування проїжджої частини, пішохідні тротуари, проїзди та технологічні майданчики для проектної забудови.

Помірний вплив на тварин відбудеться за рахунок техногенного шуму від роботи техніки. Діяльність не вплине на умови зростання рослинності поряд з об'єктом. Видовий склад тваринного та рослинного світу на прилеглий території не зменшиться.

На місці проведення робіт не виявлено червонокнижних та інших видів рослин, що підлягають охороні. Викиди в атмосферне повітря під час будівельних робіт не призведуть до негативного впливу на рослинний світ, оскільки не очікується перевищення ГДК забруднюючих речовин у повітряному басейні.

Відходи: сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з території проектної забудови збираються роздільно у контейнери на контейнерному майданчику.

Згідно із п. 5.9 ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків», контейнерні майданчики повинні бути ізольовані від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше ніж 1,5 м, не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту».

Кількість твердих побутових відходів прийнята за укрупненими показниками з розрахунку 0,3 тони на одну людину на рік.

369 чол. * 300кг= 110,7 тонн на рік.

Відповідно до частини 2 статті 39 Закону України «Про тваринний світ» під час розміщення, проектування та забудови населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів, введення в господарський обіг цілинних земель, заболочених, прибережних і зайнятих чагарниками територій, меліорації земель, здійснення лісових користувань і лісгосподарських заходів, проведення геологорозвідувальних робіт, видобування корисних копалин, визначення місці випасання і прогону свійських тварин, розроблення туристичних маршрутів та організації місць відпочинку населення повинні передбачатися і здійснюватися заходи щодо збереження середовища існування та умов розмноження тварин, забезпечення недоторканості ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу.

Відповідно до частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ» підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу.

Замінив. №	
Підпис. дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
53

На даний час територія земельних ділянок, на яких передбачається розміщення дачної та громадської забудови, вільна від забудови, тверде покриття відсутнє, господарська діяльність не ведеться. Цінні зелені насадження та благоустрій на території проектування – відсутні. До даної території не підведені інженерні комунікації: водопровід, каналізація, ЛЕП 0,4 кВ. Технічний стан території задовільний, земельні ділянки в приватній власності із цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Ділянки виділені для будівництва садових будинків та об'єктів соціальної інфраструктури, знаходиться за межами населеного пункту с. Зарванці Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області. Цільове використання земельних ділянок – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія – 9,6061 га (2,6043 га, 2,5544 га, 1,2913 га, 1,8589 га).

Згідно даних Головного управління ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ у Вінницькій області, в ході обстеження згідно викопіювання зі схеми планування території, земельні ділянки межують:

- з північної сторони – з землями сільськогосподарського призначення;
- з південної сторони - з землями лісогосподарського призначення;
- із західної сторони – з житловими забудовами мешканців с. Зарванці на відстані орієнтовно 120 метрів;
- зі східної сторони – з землями сільськогосподарського призначення, на яких проходить ЛЕП на відстані 64 метра від межі запроєктованих ділянок.

В радіусі 300 м від меж даної земельної ділянки відсутні навчально-виховні заклади, об'єкти побутового обслуговування, об'єкти комунального призначення, звалища, скотомогильники, кладовища. Територія земельної ділянки рівнинна, не огорожена, вільна від забудови.

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар ґрунту і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

Територія для дачної та супутньої громадської забудови розташована за межами населених пунктів в північно-східній частині Якушинецької територіальної громади поруч із селом Зарванці. На відстані 3 км від території ДПТ проходить автомобільна дорога міжнародного значення М-30 "Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка-Луганськ-Ізварине" (I технічної категорії). Основний заїзд на територію проектування передбачається від с. Зарванці з вулиці Княгині Ольги. Територія загальною площею 9,8920 га (земельні ділянки 0520688900:01:018:0007 (2,6043 га), 0520688900:01:018:0008 (2,5544 га), 0520688900:01:018:0029 (1,2913 га), 0520688900:01:018:0030 (1,2972 га), 0520688900:01:017:0531 (1,8589 га) та території проїздів площею 0,2859 га) обмежена:

- з півдня - землями лісогосподарського призначення
- з заходу - житлової садибною забудовою с. Зарванці по вул. Княгині Ольги
- з півночі та сходу - землями сільськогосподарського призначення.

Ділянка проектною забудови розташована на відстані 1,8 км до громадського центру села Зарванці, де запроєктовані генеральним планом населеного пункту школа, дитячий садочок, магазини, ФАП, клуб, ресторан. На відстані 800 м розташований існуючий магазин продовольчої групи товарів та на відстані 1,2 км згідно генерального плану передбачено дитячий садочок.

Внаслідок проведеного аналізу існуючого стану території проектування та містобудівного оточення встановлено обмеження:

– Протипожежна відстань від лісових ділянок (листяний ліс) - 20 м (п.15.2.4, ДБН Б.2.2-12:2019).

Територія, на якій планується дачна забудова, відповідає вимогам для розміщення об'єктів даного профілю.

Існуючий стан інженерних мереж та споруд на проектній земельній ділянці:

- водопостачання господарсько-побутове – відсутнє;
- каналізування побутове – відсутнє;
- каналізування стічних поверхневих вод (дощова каналізація) - відсутня;
- електропостачання – відсутнє;
- теплопостачання – відсутнє;
- газопостачання – відсутнє;
- кондиціонування – відсутнє;
- телефонізація – засоби мобільного зв'язку.

Замінв. №	
Підпис: дата	
інв. №	

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
54

Земельні ділянки 0520688900:01:018:0007 (2,6043 га), 0520688900:01:018:0008 (2,5544 га), 0520688900:01:018:0029 (1,2913 га), 0520688900:01:018:0030 (1,2972 га), 0520688900:01:017:0531 (1,8589 га) призначаються під дачну забудову, що є переважним видом використання території (07.03; 07.04). До супутніх видів відноситься забудова згідно класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами ці-льового призначення земельних ділянок (Додаток 60 до Постанови Кабінету Міністрів України № 821 від 28.07.2021 - 07.02).

Планувальні обмеження, які поширюються на територію ДПТ згідно схеми планувальних обмежень:

- протипожежна відстань від лісових ділянок (листяний ліс) - 20 м (п.15.2.4 ДБН Б.2.2-12:2019);
- охоронна зона від газопроводу високого, низького тиску – 10, 2 м відповідно (додаток И.1 ДБН Б.2.2-12:2019);
- охоронна зона від 0,4 кВ – 2 м (п. 5 Постанови Кабінету Міністрів України № 209 «Про затвердження правил охорони електричних мереж»);
- охоронна зона від ТП -3 м (п. 5 Постанови Кабінету Міністрів України № 209 «Про затвердження правил охорони електричних мереж»);
- охоронна зона водопроводу, каналізації – 5; 3 м відповідно (додаток И.1 ДБН Б.2.2-12:2019);
- санітарно-захисна зона від ЛОС дощових, побутових стоків - 5; 15 м відповідно (додаток И.3 ДБН Б.2.2-12:2019);
- червоні лінії вулиці Княгині Ольги – 15 м.

Табл. 3.1 - Аналіз сучасного стану навколишнього середовища

Повітряне середовище	Показники викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення та всіма видами автотранспорту, що складають 91,9% від загального обсягу викидів. Отже, основним забруднювачем повітря залишається автотранспорт. Значний обсяг викидів забруднюючих речовин, перш за все, зумовлено збільшенням автотранспорту, погіршенням технічного стану автомобільного парку, незадовільною якістю палива, відставанням темпів розвитку дорожньої мережі, труднощами щодо контролю великої кількості автотранспорту як джерела забруднення.
Радіаційний стан	Згідно Постанови КМ України № 106 від 23. 07. 1991 р. і № 600 від 29.08.1994 р., територія не входить у перелік територій, забруднених у результаті аварії на ЧАЕС.
Електромагнітне забруднення	Основними джерелами випромінювання електромагнітних хвиль є радіопередавальні, радіотелевізійні, радіолокаційні станції, відкриті розподільні установки енергосистем та високовольтні лінії електропередачі.
Акустичний режим	Основними джерелами шумового забруднення є всі види транспорту, які рухаються від автомобільної дороги міжнародного значення М-30 "Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка-Луганськ- Ізварине" (I технічної категорії). , яка має асфальтове покриття.
Природньо-заповідний фонд	Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням Вінницької обласної ради 10 сесії 6 скликання «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 №282 територія проектування, яка розташована в межах Якушинецької територіальної громади, знаходиться частково в Галицько-Слобжанському національному субширотному екокоридорі та буферній зоні від Вінницького регіонального центру біорізноманіття.
Флора та фауна	Значного впливу на місцеву фауну та флору не очікується.

Проектні рішення:

Загальна площа ділянки ДПТ – **9,8920** га, площа території дачної забудови **7,5410** га, площа громадської території **0,1350** га, площа інженерної інфраструктури 0,1195 га, площа транспортної інфраструктури (вулиці та проїзди)- **1,9395** га, площа території рекреаційного призначення - **0,1570**

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

55

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

га. Детальним планом передбачаються **123** нові земельні ділянки для дачної забудови (площею 500-800 м²) з розміщенням на них дачних будинків не вище трьох поверхів без урахування мансарди. У громадській забудові передбачено магазин із правлінням товариства, медпунктом, пожежним постом, дитячий, спортивний майданчики, прогулянкову зону відпочинку.

Громадська забудова передбачена двохповерхова, розмірами 33x10 м, фундаменти – монолітні залізобетонні, зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли. Перекриття – монолітне залізобетонне. Ступінь вогнестійкості – II.

На території інженерної інфраструктури запроєктовано локальну очисну споруду побутових стоків, майданчик твердих побутових відходів, локальну очисну споруду дощових стоків, трансформаторну підстанцію.



Необхідну кількість і потужність споруд буде уточнено робочим проектом. На наступних стадіях проектування визначаються архітектурно-планувальні рішення розміщення об'єктів на території ДПТ з врахуванням їх функціонального призначення.

ТРАНСПОРТ. Основний транспортний заїзд/виїзд на проектну територію передбачається від с. Зарванці з вулиці Княгині Ольги. На відстані 3 км від території ДПТ проходить автомобільна дорога міжнародного значення М-30 "Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка-Луганськ-Ізварине" (I технічної категорії). На відстані 800м на захід від території проектування розташована зупинка громадського транспорту. Маршрут громадського транспорту проходить по вулиця Степова.

Тверде покриття на ділянці проектування відсутнє.

Необхідне влаштування твердого покриття проїздів, парковок, пішохідних тротуарів, майданчиків, велосипедних доріжок.

Замінів: №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

56



До всіх будівель та споруд є під'їзди. Під'їзні дороги мають ширину 6,0; 3,5 м та розворотні майданчики 12х12 м. Територія ДПТ освітлюється в темний період доби.

Розрахункова швидкість руху транспорту в межах проектної території – 30 км/год.

Рух по дорогах передбачений легковим та вантажним автотранспортом, спецтехнікою (обслуговування інженерних мереж, доступ пожежних машин, тощо).

Рух транспортних засобів по вулицях регулюється за допомогою дорожніх знаків і горизонтальної розмітки проїзної частини. Для підвищення безпеки руху в нічні години на вулицях передбачається освітлення ліхтарями.

На проектній території передбачається використання схеми організації руху, що задовольнятиме вимоги чинних нормативних документів.

Розрахунок необхідної потреби в машино місцях для мешканців дачних будинків виконується виходячи з кількості дачних ділянок згідно ДБН Б.2.2-12:2019 табл.6.8. (1,1 м² на 1 дачну ділянку).

Кількість будинків, згідно з намірами забудовника – 123 шт.

123х1,1= 135,3 м², 1 парко-місце площею 13,75 м², тому необхідна кількість м/місць для зберігання автомобілів – 10 м/місць. Гостьові автостоянки автомобілів розміщені на території поруч із магазином змішаної групи товарів. Постійне зберігання легкового автотранспорту передбачено на прибудинкових територіях дачної забудови.

До всіх будівель та споруд передбачено під'їзди, майданчики розвороту для автомобільного транспорту. В ДПТ розроблена схема транспортної мобільності та інфраструктури в М 1:1000.

Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

57

Для приміщень торговельної будівлі необхідна кількість машино-місць приймається виходячи з торгової площі (600 м²) за табл. 10.7 ДБН Б.2.2-12:2019 (на кожних 100 м² торгової площі – 1-2 машино-місця, приймається 2 машино-місця). Необхідна кількість машино-місць для торгових приміщень – 12 шт.

Згідно детального плану передбачено 22 машино-місця, які покривають нормативні показники забезпеченості забудови місцями для паркування автомобілів.

Планується розмістити в дачних будинках до 369 чол. Проектом передбачено об'єкти загального користування для забезпечення потреб проектного населення: магазин змішаної групи товарів, дитячий ігровий майданчик, парковка, майданчик для ТПВ.

Розрахунок потреби в майданчиках для мешканців дачних будинків

Найменування майданчику	Нормативна потреба м ² на 1 садівницьку ділянку	Розрахунковий показник площі майданчику, м ²
Споруди для зберігання засобів пожежогашіння	0,5	61,5
Майданчики для стоянки автомобілів	1,1	135,3
Для ігор дітей	1,0	123
Для тимчасової стоянки велосипедів	0,65	79,95
Для занять фізкультурою	4,0	492
Магазини змішаної торгівлі	2,5	307,5
Правління товариства, медпункт	1,0	123
Озеленення	18	2214
Майданчики збирання ТПВ	0,1	12,3
Всього		1334,55 м ² майданчики / 2214 м ² озеленення

Згідно детального плану території площа проектних майданчиків повністю забезпечує нормативні розрахункові показники потреби в майданчиках для мешканців дачних будинків.

Громадський центр села Зарванці, де є соціальна та громадська інфраструктура, забезпечуватимуть обслуговування проектного населення.

Для потреб проектного об'єкту передбачається комплекс заходів з інженерного забезпечення:

- **водопостачання господарсько-побутове** – мережа проектного централізованого водопостачання від артезіанської свердловини, запроектовано згідно генерального плану с. Зарванці та розміщена на пд.-зх. від території проектування на відстані 115м;

(відповідно до табл. А.1 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для дачних будинків приймаються на 1 особу 210 л/добу. Витрата води становить 77,49 м³/добу).

(відповідно до табл. А.2 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для магазину приймаються: для торговельних приміщень з торговою площею (600 м²), часу споживання (8 годин) – 6,3 м³/добу)

- **каналізування побутове** – на локальну очисну споруду;

- **каналізування стічних поверхневих вод** (дощова каналізація) - відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу із влаштуванням закритих водовідвідних лотків до локальної очисної з подальшим використанням очищеної води для поливу території;

- **електропостачання** – передбачається виконувати від проектної трансформаторної підстанції. Умови і точки підключення визначатимуться на подальших стадіях проектування; (згідно табл.11.4 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій») укрупнені показники

Замінів: №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

58

електроспоживання для громадських будинків із кондиціонерами становить 1600 кВт год/особу на рік; перспективне споживання становитиме 5 чол. x 1600 кВт год/особу на рік = 8000 кВт год/ на рік; 22 кВт год/ на добу).

Потреба в електроенергії на комунально-побутові потреби дачних будинків визначена згідно ДБН В.2.5-23-2010 «Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення» виходячи з кількості та характеристик житла та об'єктів соціально - культурного призначення.

Згідно ДБН В.2.5-23-2010 табл. 3.1 і додатку Д орієнтовні питомі навантаження для житла 1-го виду I-го рівня електрифікації складають 0,61 кВт/житло.

Загальна орієнтовна потужність з врахуванням коефіцієнта одночасності складає $123 \times 0,61 = 75,03$ кВт/год (1800 кВт/добу).

- **теплопостачання** – електроконвектори;

- **газопостачання** – розрахунок для дачної забудови буде розроблятися на наступних стадіях із залученням проектних організацій. У відповідності до ДБН Б.2.4-1-94 п.8.49 при гарячому водопостачанні від газових водонагрівачів 250 м³/люд при теплоті згорання газу 34 мдж/м³ (8000 ккал/м³) кількість необхідного газу на проектну чисельність населення повинна становити $(250 \times 369 = 92250$ м³/рік);

- **кондиціонування** – електрообладнання;

- **телефонізація** – засоби мобільного зв'язку;

- **електроосвітлення** - у приміщеннях передбачено робоче, евакуаційне і чергове освітлення.

Для зовнішнього освітлення території прийняті світильники з газорозрядними лампами. Керування зовнішнім освітленням – автоматичне, за допомогою фотореле.

Використання підземного простору:

У підземному просторі громадської забудови передбачаються підземні приміщення як споруда подвійного призначення для укриття населення місткістю 315 чол. із захисними властивостями, які застосовуються для протирадіаційних укриттів згідно ДБН В.2.2-5:2023 “ЗАХИСНІ СПОРУДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИ-СТУ” групи П-4, коефіцієнт захисту Кз-200.

Функціональне зонування території детального планування В межах детального плану розглянуто 5 земельних ділянок.

№	Кадастровий номер зем. ділянки	Переважні (основні) види використання території	Супутні види використання території
1	10103.0 - території дачної забудови	07.03; 07.04	07.02
2	20606.0 - території вулиць та доріг	12.13	07.07; 11.07
3	20500.0-території інженерної комунальної забудови	03.12; 07.08; 10.10; 11.04; 14.02	11.07; 12.13; 14.05
4	10205.3-території закладів торгівлі	03.07	03.08; 03.20; 07.08; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
5	40301.0 - зелені насадження загального користування	07.08	13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)

За функціональним використанням територія, щодо якої здійснюється детальне планування відноситься до території дачної забудови. Загальне композиційне архітектурно-планувальне вирішення території проектування, розташування та конфігурація проектних будівель і споруд в межах земельних ділянок виконано з урахуванням наявних обмежень на використання території, наявної транспортної інфраструктури, суміжних територій, існуючого рельєфу території, а також технологічних, протипожежних і санітарних вимог щодо об'єктів проектування.

Замінив. №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

59

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата

Експлікація територій (проектний стан)

	Код та назва виду проектного функціонального призначення території	Переважні (основні види) цільового призначення	Супутні види цільового призначення
Р-4	10103.0 - території дачної забудови	07.03; 07.04	07.02
Тр-2	20606.0 - території вулиць та доріг	12.13	07.07; 11.07
ІН-2	20500.0-території інженерно-комунальної забудови	03.12; 07.08; 10.10; 11.04; 14.02	11.07; 12.13; 14.05
Г-6	10205.3-території закладів торгівлі	03.07	03.08; 03.20; 07.08; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглий території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
Р-3	40301.0 - зелені насадження загального користування	07.08	13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)



Благоустрій території:

Основна мета комплексного благоустрою - це створення комфортного середовища для працівників та відвідувачів дачної та громадської забудови.

Площа зелених насаджень на території проектного об'єкту орієнтовно складає 3120 кв.м, площа внутрішніх проїздів – 19650 кв.м (орієнтовно). Благоустрій території буде проводитися разом з проведенням основних будівельних робіт.

Замінів: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

60

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Обов'язковий перелік елементів благоустрою повинен відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території».

Благоустрій території передбачає облаштування території огорожею, воротами, будівництво проїздів та площадок з поліпшеним типом покриття, зовнішнього освітлення, майданчики ТПВ. В межах проектного об'єкту мають бути встановлені лавки для відпочинку, смітєві урни, стенд з техніки безпеки та пожежної охорони, інвентарний щит з первинними засобами пожежогасіння та елементів освітлення.

Пропозиції щодо збереження пам'яток культурної спадщини.

Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя праці, зброя та ін.). В такому випадку згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх проведення і протягом однієї доби повідомити про це уповноважений орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.

Згідно зі ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодження з ними науково-проектної документації.

Табл. 3.3- Основні техніко-економічні показники

Назва показників	Од. виміру	Значення показників		
		Існ. стан	Проект. стан	Примітки
Площа території ДПТ	га	9,8920	9,8920	
Площа території дачної забудови	га	-	7,5410	
Площа території транспортної інфраструктури	га	-	1,9395	
Площа території громадської забудови	га	-	0,1350	
Площа території інженерної інфраструктури	га	-	0,1195	
Площа території рекреаційного призначення	га	-	0,1570	
Площа забудови	кв.м	-	14000	
Площа твердого покриття доріг, проїздів, тротуарів, майданчиків	кв.м	-	19650	
Площа озеленення	кв.м	-	3120	
Щільність забудови	%	-	14	
Населення	осіб	-	369	
Щільність населення ДПТ	осіб/га	-	37	
Житловий фонд	к-сть садиб	-	123	
Площа магазину	кв.м	-	600	
Відкрита автостоянка	маш.-місць	-	22	
Водопостачання	м ³ /добу	-	83,79	
Каналізування	м ³ /добу	-	83,79	
Електрозабезпечення	кВт/добу	-	1822	
Газопостачання	м ³ /рік	-	92250	

За містобудівними умовами наміри забудови і використання земельної ділянки відповідають містобудівним умовам і обмеженням. В цілому стан навколишнього середовища на території проектування можна характеризувати як задовільний.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів. Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. Значних і незворотних змін в

Замінив: №
Підпис: дата
Інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
61

екосистемі дослідженої території в результаті будівництва та експлуатації об'єкта планової діяльності не прогнозується.

У Проекті враховані вимоги Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП 173), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та озеленення території.

Ділянки вільні від забудови та твердого покриття передбачається озеленити зеленими насадженнями низькорослими травами, стійкими до витоптування, газонами і т.д.

Пропонується здійснення періодичного лабораторного контролю за якістю ґрунту та атмосферного повітря з метою збереження та покращення здоров'я мешканців даної громади.

Термін реалізації детального плану території – до 5 років.

Основними заходами реалізації детального плану території є:

- затвердження ДПТ рішенням Якушинецької сільської ради;
- розроблення робочої документації для будівництва дачних та громадських будівель;
- облаштування дорожньо-транспортної мережі та облаштування інженерної інфраструктури;
- будівництво проектних об'єктів.

Матеріальні активи. Позитивний соціально-економічний вплив планованої діяльності обумовлений створенням нових робочих місць, надходженням коштів в місцевий бюджет, розвиток інфраструктури даного регіону. Територія проектування - дачна та громадська забудова надає інвестиційної привабливості.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Детальний план розробляється з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд.

Можливий вплив при виконання підготовчих і будівельних робіт. Вплив на атмосферне повітря при будівництві будівель здійснюватиметься за рахунок проведення земляних, зварювальних, фарбувальних робіт. В процесі реалізації проектних рішень в атмосферне повітря в основному надходять речовини у вигляді пилу, заліза оксиду, марганцю оксиду, азоту оксидів, вуглецю оксиду та ін. За рахунок роботи двигунів автотранспортних засобів, задіяних на постачанні і монтажі устаткування, в атмосферне повітря надходять азоту оксиди, вуглецю оксид, діоксин сірки, сажа, сірководень.

Вплив на земельні ресурси здійснюватиметься за рахунок утворення побутових та будівельних відходів.

До ризиків впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, можна віднести:

Табл. 4.1 - Ризики впливу на здоров'я населення

Сфера ризику	Характеристика
Якість атмосферного повітря	Погіршення якості атмосферного повітря під час проведення будівельно-монтажних робіт (низька ймовірність).
Забруднення ґрунтових вод	Забруднення підземних вод під час проведення будівельно-монтажних робіт та при експлуатації об'єкта (низька ймовірність).
Руйнування / порушення ґрунтів	Під час освоєння територій відбуватиметься фізичне переміщення верхніх шарів ґрунту, їх ущільнення, частково привантаження та видалення із заміною, місцями ймовірно до глибини понад 1 м (висока ймовірність).
Порушення природного стану флори і фауни	Деструктивні процеси під час проведення будівельно-монтажних робіт та при експлуатації об'єкта (низька ймовірність).
Здоров'я населення	Ризики техногенної природи: аварії, пожежі тощо (низька ймовірність).
Відходи	Тверді побутові відходи (ТПВ), що будуть утворюватися передбачається збирати в контейнери та вивозити спеціалізованими організаціями згідно графіку та по мірі

Замінов. №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

62

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата

необхідності. У разі виявлення та ідентифікації, під час проведення робіт, небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України.

Ділянка, що розглядається, не відноситься до земель водного фонду, прибережно-захисних смуг, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення.

Можливий вплив майбутнього будівництва на навколишнє середовище зумовлений викидами та скидами забруднюючих речовин, шумовим, та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою території.

Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єкта планової діяльності не прогнозується.

Екологічні проблеми, пов'язані із впливом планувальних рішень на компоненти навколишнього середовища

Чинники впливу	Вплив планувальних рішень на компоненти навколишнього середовища						
	Людина і здоров'я	Біорізноманіття і ПЗФ	Земельні ресурси	Ґрунти	Поверхневі та підземні води	Клімат і атмосферне повітря	Образ ландшафту
<i>При будівництві</i>							
Знімання верхнього шару ґрунту для закладання будівель	-	Порушення природних біотопів	Вилучення земель	Руйнування ґрунтового покриву	-	-	-
Робота будівельних машин і механізмів	Викиди та шумове забруднення	Порушення природних біотопів	-	Забруднення випадковими проливами палива і вихлопним і викидами	-	Забруднення вихлопним і газами, шумове забруднення	
Будівництво проєктованих об'єктів	-	-	Вилучення земель	Руйнування структури ґрунтових горизонтів	-	-	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний штучний ландшафт
Вкладання твердого покриття для проїздів, стоянок для	-	Порушення природних біотопів	Вилучення земель	-	-	-	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний

інв. №
Підпис: дата
Замінв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
63

автомобілі в, майданчики в для відпочинку та контейнері в для сміття, в'їзду на територію							ий штучний ландшафт
---	--	--	--	--	--	--	---------------------

Під час експлуатації

Розміщення дачної та супутньої громадської забудови	-	-	-	-	-	Утворення теплового острова влітку через домінування штучних поверхонь	-
---	---	---	---	---	---	--	---

Можливий вплив майбутнього будівництва на навколишнє середовище зумовлений шумовим, та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу. Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою територій.

Таким чином, об'єкт планованої діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію населеного пункту та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону. Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається.

На основі аналізу екологічного стану ділянки в межах детального плану території, дана територія сприятлива для реалізації проектних рішень детального плану.

Під час підготовки даного звіту про СЕО окреслено основні виявлені та потенційні екологічні проблеми на території опрацювання:

Об'єкт планованої діяльності згідно ДСТУ-Н Б В.1.1 – 27:2010 «Будівельна кліматологія» розміщений в I кліматичному районі. Клімат помірно-континентальний з помірно холодною зимою та теплим літом.

Значних викидів в атмосферу вуглекислого газу, що є небезпечним з точки зору впливу на клімат і мікроклімат, при реалізації планових рішень **не передбачається**.

Кліматичні умови в місці розташування будівництва для дачної та супутньої громадської забудови, за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область сприяють розсіюванню забруднюючих речовин в атмосферному повітрі. Можливості виникнення кліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих видів фауни і флори, а також сприятливих для зростання інтенсивності впливів на навколишнє середовище, відсутні.

Шумове навантаження в період будівництва

Під час проведення будівельних робіт, джерелом шумового забруднення є будівельна техніка. Техніка, яка буде задіяна на будівництві буде визначена відповідно до Проекту організації, що є обов'язковою складовою проектною документації.

Допустимий рівень звукового тиску на території проекрованої забудови становить 45 дБА . Крім того, вноситься поправка +10 дБА на час доби (з 7 до 23 годин), становить 55 дБА згідно ДСП 173-96 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

Проведення будівельних робіт передбачено тільки в денний час.

Швидкість руху будівельної техніки прийнято до 10 км/год.

Шумовий вплив тимчасовий. Ширина зони акустичного дискомфорту змінюється в межах 15...200 м. Об'єкт будівництва знаходиться поза зоною житлової забудови. Застосовування тимчасових шумозахисних екранів не вимагається.

Замінів: №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
64

Таким чином, об'єкт планованої діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону. Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається.

5. Заходи та зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

1-пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

2-виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

3-планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;

4-проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

5-узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;

6-забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації" шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті замовника, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

7-у звіті СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

8-компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;

9-оцінка ступеню антропогенної зміненості територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

10-поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

11-використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Технологічне обладнання проектних об'єктів має бути сертифіковане щодо екологічної та санітарної безпечності, не має спричиняти шкідливого впливу на довкілля.

З метою запобігання негативному впливу планованої діяльності на земельні ресурси та ґрунти в цілому під час планування території передбачається:

- *планування місць стоянок автотранспорту з твердим покриттям з метою попередження забруднення ґрунтів паливо мастильними матеріалами;*

- планування локальних очисних споруд для очистки зливових вод з території автостоянок та колектори для дощових вод;

- планування контейнерного майданчику для твердих побутових відходів та урн для збору сміття по території визначеній ДПТ;

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

Реєстраційний номер справи в Єдиному
реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

65

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

- зняття родючого шару ґрунту, його складування, збереження та використання при рекультивації земель території визначеної ДПТ;
- заборона застосування осадів стічних вод на землях природно-заповідного та іншого природоохоронного, оздоровчого і рекреаційного призначення, землях водного фонду та інших територіях, що підлягають особливій охороні;
- контроль стану ґрунтів при спорудженні та експлуатації лінійних інженерних споруд (доріг, трубопроводів, а також інших лінійних інженерних споруд);
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок за рахунок проведення комплексного інженерно-геологічного вишукування на території визначеній ДПТ, визначення рівня залягання ґрунтових вод на етапі проектних робіт.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться органами самоврядування. Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами. Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України «Про охорону атмосферного повітря», галузевими нормативними документами, а саме:

- використання сертифікованого технологічного обладнання з обумовленими технічними показниками щодо шкідливих викидів;
- впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря при несприятливих метеорологічних умовах:

- дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електронних полів, іонізуючих випромінювань;
- дотримання санітарних розривів від місць тимчасової стоянки автотранспорту.

Зобов'язання щодо шумозахисту.

Основним джерелом шуму на території планованої діяльності є:

Територія проектування межує із автомобільною дорогою міжнародного значення.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються заходи по зниженню шумів і вібрацій, які можуть виникати при роботі двигунів автотранспорту (шумозахисні екрани за потреби):

- використання сучасних ефективних термозвуко-ізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- забезпечення своєчасного контролю технічного стану використовуваної техніки та її якісного ремонту;
- раціональне використання планувальних рішень.

Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України. Всі типи відходів, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Для роздільного збирання твердих побутових відходів на території ДПТ, передбачається влаштування контейнерних майданчиків з роздільним збиранням відходів. Вивезення відходів має здійснюватись спеціалізованою організацією, яка має відповідні дозволи та згідно укладених договорів.

Зобов'язання щодо ресурсозберігаючих заходів.

Замінив. №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

66

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Передбачається раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного високоефективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

Зобов'язання щодо відновлюваних заходів.

Передбачено створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами стійкими до вигоптування та декоративних дерев (з не алергічним цвітінням).

Територія в межах детального плану розташована в зоні звичайних геологічних умов.

Схема інженерної підготовки та інженерного захисту території розроблена відповідно до планувальних рішень на топографічному матеріалі масштабу 1:1000. Вертикальне планування виконане методом проектних відміток, які встановлені в крапках перелому поздовжнього профілю вулиць. При розробці вертикального планування були вирішені наступні основні питання:

- забезпечення відводу поверхневих вод з території нової забудови системою закритого водовідведення;

Скидання дощових і талих вод можливо в зливовий колектор, потім в локальну очисну споруду. Умови і точки підключення визначатимуться на подальших стадіях проектування (стадія «Проект»).

При проектуванні за основу взято відмітки існуючого рельєфу.

Схема розроблена за принципом максимального збереження існуючого рельєфу та мінімального перетворення місцевості, враховуючи інженерні та архітектурно-планувальні вимоги.

Схемою передбачено:

- забезпечення відведення поверхневих стічних вод;
- забезпечення проектних відміток в точках перехрещення осей проїздів та в характерних місцях;
- забезпечення мінімальних об'ємів земляних робіт;
- максимальне збереження природного стану ґрунтів;
- забезпечення візуальної видимості в плані і профілі проїздів.

Ці заходи передбачені для створення сприятливих умов освоєння території проектного об'єкту.

У складі першочергових робіт передбачаються наступні заходи з інженерної підготовки території:

- видалення зелених насаджень;
- влаштування вертикального планування території проектного комплексу (зрізання та насип ґрунту до проектних вертикальних відміток);
- будівництво проїздів до території комплексу.

Заборонені дії щодо інженерної підготовки:

- заборона зрізання та вивезення ґрунтово-рослинного шару без спеціальних дозволів чи проекту рекультиватії.

Рельєф території проектування спокійний із відмітками від 298,30 до 285,50 м., загальний ухил рельєфу з центру у південно-східному на північно-східному напрямку, перепад рельєфу складає 12,8 м. Небезпечні геологічні процеси на даній території відсутні.

Згідно із статтею 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно виконувати заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.

На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Замінив: №
Підпис: дата
інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
67

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Здоров'я населення - Не передбачається негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не перевищуватимуть норми допустимого впливу при дотриманні вимог чинного законодавства.

Атмосферне повітря - Не передбачається збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Водні ресурси - Не передбачається негативного впливу на водні ресурси та/чи збільшення обсягів скидів забруднених вод у поверхневі води.

Відходи - Утилізація побутових, будівельних(тимчасових) відходів здійснюватиметься на підставі договорів, укладених з відповідними ліцензованими організаціями.

Земельні ресурси - Не передбачається значних змін у топографії, характеристиках рельєфу / ґрунтів.

Біорізноманіття - Не передбачається негативного впливу на біорізноманіття, у зв'язку з відсутністю флори/фауни безпосередньо на території опрацювання.

Природнозаповідний фонд - Не передбачається негативного впливу на території Смарагдової мережі та/чи інші об'єкти ПЗФ - ВІДСУТНІ.

Культурна спадщина - Не передбачається негативного впливу на відомі пам'ятки.

Ймовірність того, що реалізація проектних рішень ДПТ призведе до таких можливих впливів на навколишнє природне середовище або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний вплив на довкілля, є невеликою.

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Вихлопні гази двигунів автомобілів є джерелом бенз(а)пірену, який має канцерогенні властивості і здатність до накопичення в організмі людини та навколишньому природному середовищі. Але ймовірність того, що планована діяльність буде мати кумулятивний характер впливу на довкілля та здоров'я населення є незначною, оскільки ризики накопичення шкідливого ефекту від багаторазового впливу забруднювачів від проєктованого об'єкту по всій території відсутні. **Отже, кумулятивні наслідки на довкілля не очікуються.**

Позитивні і негативні наслідки. В цілому, вплив проєктованих об'єктів на середовище можна оцінити як позитивний, оскільки проєктом передбачається розвиток території із розміщення дачної та громадської забудови за межами населеного пункту Зарванці Вінницького району Вінницької області.

Отже, реалізація планованої діяльності буде мати позитивний вплив на розвиток району та незначний негативний вплив на довкілля.

Тимчасові наслідки для довкілля :

- при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь;
- при експлуатації можливе незначне (в межах нормативних значень) шумове навантаження.

Опис наслідків для довкілля

Компонент	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і атмосферне повітря	Викиди вихлопних газів будівельної техніки.	Локальне підвищення температури повітря, формування теплового острова через створення штучних поверхонь

Замінив. №: _____
Підпис: _____
інв. №: _____

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк. 68

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата
-----	------	------	------	--------	------

	Запилення, шумове забруднення.	на місці забудови і заасфальтованих ділянок. Ймовірне механічне забруднення.
Підземні і поверхневі води	Не передбачається	Ситуація покращиться внаслідок введення: - водопостачання господарсько-побутове – мережа проектного централізованого водопостачання від артезіанської свердловини, запроєктована згідно генерального плану с. Зарванці та розміщена на пд.-зх. від території проектування на відстані 115м; (відповідно до табл. А.1 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для дачних будинків приймаються на 1 особу 210 л/добу. Витрата води становить 77,49 м3 /добу) (відповідно до табл. А.2 ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для магазину приймаються: для торговельних приміщень з торговою площею (600 м2), часу споживання (8 годин) – 6,3 м3 /добу) - каналізування побутове – на локальну очисну споруду; - каналізування стічних поверхневих вод (дощова каналізація) - відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу із влаштуванням закритих водовідвідних лотків до локальної очисної з подальшим використанням очищеної води для поливу території.
Біорізноманіття	Ймовірна втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ.	Поліпшений вплив, нівелювання фрагментації ландшафтів через озеленення.
Ландшафт	Антропогенізація ландшафту, втрата природних ландшафтів.	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний ландшафт.
Ґрунти	Ущільнення ґрунтів, механічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків. Рекультивация деградованих ґрунтів.	Деградація ґрунтового покриву, механічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків, а також можливе забруднення ґрунтів паливомастильними матеріалами від автотранспорту(асфальтне покриття зменшить вплив забруднення на ґрунт).
Здоров'я населення	Погіршення станів в зв'язку із проведенням будівельних робіт: акустичне, вібраційне забруднення, запилення атмосферного повітря. Значне покращання станів пов'язаних із заходами благоустрою та впорядкуванням території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон, екранізація транспортної інфраструктури та доріг.	Шумове та вібраційне забруднення. Покращення станів, які пов'язані із заходами запобігання шуму та вібрації, благоустрою та впорядкуванням території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон .
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Найбільш інтенсивний тиск на навколишнє середовище чинитиметься у процесі будівництва. Це – короткострокові перспективи, коли відбудеться суттєва перебудова існуючого ландшафту у межах ділянки. Реалізація планувальних рішень призведе до вилучення вільних земель із одночасним зніманням верхнього шару ґрунтового покриву. При цьому жоден об'єкт природоохоронного фонду не потрапляє у зону впливу проектних об'єктів. Передбачені компенсаційні заходи, зокрема створення газонів, квітників, зелених смуг та зон тощо. У середньо- та довгостроковій перспективі – при експлуатації – тиск на довкілля може бути контрольованим і може регулюватися. Ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення ґрунтів, але виключений при відсутності / аварії ЛОС. Посилення теплового острова на місці проектування через домінування штучних поверхонь, проте, озеленення матиме компенсуюче значення. Експлуатація може спричинювати середньо- та довгострокові негативні впливи для людини: теплове, світлове забруднення: можуть бути	

Замінив. №	
Підпис. дата	
інв. №	

зкориговані та зменшені при застосуванні відповідних правил покращання довкілля (фітомеліорація, технології матеріалів, якість технічних засобів та ін.) Система запобігаючих заходів і екологоорієнтованих рішень при будівництві та подальшій експлуатації інфраструктурних об'єктів проектування мінімізують, а в деяких випадках (боротьба із просіданням ґрунтів, водовідведення стоків, облаштування зон відпочинку і нормування навантажень на екосистеми, прибирання сміття, моніторинг за станом компонентів довкілля тощо) матиме значний покращувальний ефект особливо в напрямку здоров'я та добробуту населення.

Вплив на рослинний та тваринний світ, водне середовище та ґрунти, об'єкти ПЗФ, техногенне та соціальне середовище, об'єкти історико-культурної спадщини при впровадженні планованих заходів очікується в межах допустимого.

Отже, накопичення шкідливого ефекту від багаторазового впливу забруднювачів від проектного об'єкту по всій території відсутні. Тому можна вважати що кумулятивний вплив відсутній. Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

Існуючих екологічних проблем в районі будівництва не виявлено.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

На основі всебічного аналізу, наведеного у викладених вище розділах СЕО, детального плану території з метою досягнення цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення.

У складі першочергових робіт передбачаються наступні заходи з інженерної підготовки території:

- видалення зелених насаджень;
- влаштування вертикального планування території проектного комплексу (зрізання та насип ґрунту до проектних вертикальних відміток);
- будівництво проїздів до території комплексу.

Заборонені дії щодо інженерної підготовки:

- заборона зрізання та вивезення ґрунтово-рослинного шару без спеціальних дозволів чи проекту рекультивациі.

Схемою передбачено:

- забезпечення відведення поверхневих стічних вод;
- забезпечення проектних відміток в точках перехрещення осей проїздів та в характерних місцях;
- забезпечення мінімальних об'ємів земляних робіт;
- максимальне збереження природного стану ґрунтів;
- забезпечення візуальної видимості в плані і профілі проїздів.

Ці заходи передбачені для створення сприятливих умов освоєння території проектного об'єкту.

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу запропонованих детальним планом до розміщення проектних об'єктів передбачено комплекс заходів, що включає:

7.1. Ресурсозберігаючі заходи:

- раціональне використання території;
- дотримання пропозицій щодо планувальної структури населеного пункту;
- зняття рослинного шару ґрунту та тимчасове його зберігання з наступним використанням для благоустрою;
- сортуванні побутових відходів для полегшення їх повторного використання в подальшому.

7.2. Захисні і планувальні заходи:

- застосування звукоізолюючих матеріалів та проти амортизаторних пристроїв для зниження вібраційного та шумового навантаження при будівництві об'єктів ДПТ;
- організація збору побутових відходів в герметичні контейнери, з наступним вивезенням відповідно класу безпеки на полігон ТПВ при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ;

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
70

- влаштування твердого покриття;
- проведення комплексу заходів з інженерної підготовки, рекультивация порушених територій;
- зниження рівня забруднення атмосферного повітря від автомобільного транспорту за рахунок раціональної організації системи дорожнього руху;
- заходи по захисту від акустичного забруднення вздовж проїздів: дотриманням вимог щодо плану червоних ліній;
- застосування шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів;
- створення озеленення;
- забезпечення території централізованою планово-регулярною санітарною очисткою із запровадженням системи роздільного збирання відходів тощо;
- на всій території ДПТ передбачено виконати вертикальне планування та організацію поверхневого стоку.

7.3. Відновлювальні заходи:

- створення нових територій зелених насаджень різного призначення із влаштуванням газонів, квітників з посівом багаторічних трав, квітів та висадка дерев декоративних.

7.4 Компенсаційні заходи:

- на часі експлуатації проєктованих об'єктів обов'язкова сплата компенсаційних стягнень за вивіз та утилізацію побутових відходів.

На всіх етапах реалізації ДДП проєктні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

7.5 Охоронні заходи. Охоронні заходи містять, головним чином, проведення багаторічного (постійного) моніторингу навколишнього природного середовища в зоні розміщення проєктованих об'єктів з узагальненням результатів та із подальшим впровадженням заходів по обмеженню та недопущенню негативного впливу на навколишнє природне середовище.

7.6 Заходи з енергозбереження. Заходи з енергозбереження на найближчу перспективу в теплопостачанні включають впровадження засобів обліку та регулювання споживання теплової енергії, застосування огорожувальних конструкцій будівель із підвищеним показником опору теплопередачі, застосування нових будівельних матеріалів, систем теплоізоляції при будівництві, які сприяють зменшенню втрат тепла в будинках.

7.7. Заходи, які мінімізуватимуть негативний вплив на навколишнє природне середовище у разі виникнення аварійних або надзвичайних ситуацій.

З метою недопущення аварійних та надзвичайних ситуацій при проєктуванні кожного об'єкту ДПТ необхідно передбачити систему технічних і організаційних заходів безпеки, направлених на запобігання аварій, попередження їх розвитку, обмеження масштабів та наслідків аварій, а саме:

- влаштування пожежної сигналізації у приміщеннях та будівлях, відповідно до діючих нормативів пожежної безпеки;
- постійний контроль, системи сигналізації і системи відключення обладнання при аваріях на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства;
- облаштування системами блискавка захисту та заземлення будівель та споруд відповідно чинного законодавства;
- заборона використання джерел відкритого вогню;
- заборона використання при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ матеріалів, здатних до самозаймання;
- суворе дотримання технологічної дисципліни і вимог техніки безпеки на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства.
- забезпечення всіх об'єктів ДПТ засобами первинного пожежогасіння відповідно чинного законодавства. Всі перелічені заходи дозволяють мінімізувати можливість виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечити запобігання впливу надзвичайної ситуації на довкілля чи його пом'якшення до допустимого рівня.

7.8. Заходи у період проведення будівельних робіт . У період проведення будівельних робіт підрядники будівельно-монтажних робіт зобов'язані:

Замінив. №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

71

- додержуватись раціональних маршрутів перевезення робітників, комплектуючих і будівельних матеріалів згідно проекту організації будівництва;
- допускати до експлуатації тільки справну авто і спецтехніку з двигунами, що за вмістом у відпрацьованих газах CO, NOx (карбюраторні) або за димністю відпрацьованих газів (дизельні) відповідають діючим в Україні екологічним нормам;
- при здійсненні зварювальних та інших вогневих робіт керуватися інструкціями по протипожежній профілактиці;
- транспортування сипучих матеріалів до місця проведення робіт здійснювати у тарі або насипом на бортових машинах із брезентовим покриттям;
- вентиляційні установки встановлюються на віброізоляторах.

Обов'язковими для підрядної організації на період будівництва є виконання конструктивних і адміністративних заходів. Основними будівельно-акустичними заходами по зниженню шуму на об'єкті будівництва є:

За результатами аналізу існуючого стану території щодо обмежень розвитку за принципами збереження і раціонального використання земельних ресурсів, дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище з урахуванням потенційних його можливостей, дотримання санітарних нормативів, встановлення санітарно-захисних зон, охорони та попередження забруднення джерел водопостачання, запобігання шкідливим впливам встановлено, що на проєктованій території відсутні небезпечні геологічні процеси, за існуючим станом територія вкрита трав'яною рослинністю та має зелені насадження, цінні зелені насадження - відсутні, залягання корисних копалин, а також немає поблизу об'єктів заповідних територій.

При розробленні детального плану прийняті архітектурно-планувальні рішення, що забезпечують ефективний захист навколишнього середовища.

На всіх етапах реалізації ДПТ проєктні рішення будуть здійснюватись в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

Обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва. Всі будівельні матеріали мають бути розміщені на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям.

Протипожежні заходи.

При експлуатації будівель та споруд необхідно дотримуватися вимог «Правил пожежної безпеки в Україні» та ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва».

Розділ проекту щодо протипожежної безпеки та пожежного захисту передбачається виконати на стадії розробки проєктно-кошторисної документації будівництва об'єктів.

Система протипожежного захисту повинна забезпечити :

- дотриманням протипожежних розривів між будівлями та спорудами, майданчиками;
- влаштування зовнішнього пожежогоасіння території детального плану з влаштуванням проєктних протипожежних резервуарів по 150м³ кожен;
- захистом будівель та споруд від прямого удару блискавки;
- первинними засобами пожежогоасіння, що визначені нормативними актами.

Згідно з п. 15.1.3 ДБН Б.2.2-12:2019 пожежно-рятувальні підрозділи (частини) відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 27.11.2013 № 874 та ДСТУ 8767 розміщуються із розрахунку прибуття пожежно-рятувальних підрозділів до місця виклику за час, що не перевищує за межами населених пунктів — 20 хв.

Згідно з ДСТУ 8767 межі району виїзду пожежно-рятувальних підрозділів (далі — ПРП), за критерієм часу прибуття, визначаються залежно від групи населеного пункту та граничної швидкості руху пожежного автомобіля, наведеної у таблиці 6.1.

Даний об'єкт розташовується в межах району виїзду проєктної державної пожежно-рятувальної частини с. Зарванці по вул. Кільцева 1, яка розташована на відстані 2,3 км від найбільш віддаленої будівлі проєктного об'єкту по дорогах загального користування. Розрахунковий час прибуття ПРП становить 4,45 хв. при нормативі 20 хв. (проєкт. об'єкт розташований за межами села).

Замінив. №	
Підпис. дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк. 72
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Пожежний автомобіль рухається 4,45 хв. (2,3 км в с. Зарванці з шв.31 км/год згідно з таблицею 6.1 ДСТУ 8767). Маршрут руху пожежного автомобілю – вул. Кільцева – вул. Польова – вул. Яблунева – вул. Агрономічна – вул. Княгині Ольги.

Таким чином, загальний час необхідний для того, щоб пожежний автомобіль прибув до об'єкта пожежогасіння становитиме 4,45 хв., що відповідає нормам.

Для реалізації ДПТ першочергово необхідно реалізувати проектні рішення генерального плану с. Зарванці щодо проектного пожежного депо та проїздів або до реалізації проектного пожежного при будівництві магазину із правлінням товариства в даній будівлі передбачити пожежний пост для обслуговування території ДПТ.

Як альтернатива пропонується використовувати для обслуговування території ДПТ пожежно-рятувальну частину с. Якушинці вул. Богдана Хмельницького 7, яка розташована на відстані 4,2 км від найбільш віддаленої будівлі проектного об'єкту по дорогах загального користування. Розрахунковий час прибуття ПРП становить 8,13 хв. при нормативі 20 хв. (проект. об'єкт розташований за межами села).

Пожежний автомобіль рухається 8,13 хв. в с. Якушинці та с. Зарванці з шв.31 км/год згідно з таблицею 6.1 ДСТУ 8767. Маршрут руху пожежного автомобілю – вул. Богдана Хмельницького – вул. Кармелюка – вул. Заболотного – вул. Мирна - вул. Степова – вул. Княгині Ольги.

Таким чином, загальний час необхідний для того, щоб пожежний автомобіль прибув до об'єкта пожежогасіння становитиме 8,13 хв., що відповідає нормам.

Для потреб зовнішнього пожежогасіння території дачної забудови детальним планом передбачається влаштування об'єднаного питного та протипожежного водопроводу обладнаного гідрантами. Протипожежний водопровід обслуговуватиметься автономним насосним обладнанням, яке розміщуватиметься поруч з артезіанською свердловиною.

Також передбачається розташувати два пожежні резервуари для потреб зовнішнього пожежогасіння. Відновлення пожежного запасу води передбачається здійснювати за рахунок води, яка забирається з проектною артезіанською свердловиною.

Пожежні гідранти встановлюються вздовж вулиць та доріг на відстані не більше ніж 2,5 м від краю проїзної частини, але не ближче ніж 5 м від будівель. Проектом передбачено встановити 4 пожежні гідранти.

Згідно з ДБН В.2.5-64:2012 (табл. 4) витрати води на внутрішнє пожежогасіння складають :

- розрахункова кількість одночасних пожеж – 1.
- тривалість гасіння – 3 години.

Необхідний об'єм води на гасіння пожежі складає:

$$- W \text{ пож. заг. вн.} = q \text{ вн.} \times T \times 3600/1000 \text{ (м. куб.)},$$

де:

– $q \text{ вн.}$ – витрати води на внутрішнє пожежогасіння (2 струменя по 5 л/с), що приймається згідно ДБН В.2.5-64:2012 (табл. 4);

$$- T - \text{ час гасіння пожежі} - 3 \text{ години (} 3 \times 3600 \text{ сек.)}.$$

Необхідний запас води на гасіння пожежі складає:

$$- W \text{ пож. заг. вн.} = 2 \times 5 \times 3 \times 3600/1000 = 108,0 \text{ м. куб.}$$

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння та кількість одночасних пожеж приймається згідно ДБН В.2.5-74:2013, табл. 5 і складають 15,0 л/с на одну пожежу.

Розрахункова кількість одночасних пожеж – 1.

Тривалість гасіння – 3 години.

Необхідний об'єм води на гасіння пожежі складає:

$$- W \text{ пож. заг. зовн.} = q \text{ зовн.} \times T \times 3600/1000 \text{ м. куб.};$$

де:

– $q \text{ зовн.}$ – витрати води на зовнішнє пожежогасіння, що приймається згідно ДБН В.2.5-74:2013, табл.5;

$$- T - \text{ час гасіння пожежі} - 3 \text{ години.}$$

Необхідний запас води на гасіння пожежі складає:

$$- W \text{ пож. заг. зовн.} = 15,0 \times 3 \times 3600/1000 = 162,0 \text{ м. куб.}$$

Загальний необхідний запас води на гасіння пожежі складає:

$$- W \text{ пож. заг.} = W \text{ пож. заг. зовн.} + W \text{ пож. заг. вн.} = 108 + 162 = 270 \text{ м. куб.}$$

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

73

Зм. Кіл. Арк. Недок Підпис Дата

Недоторканий протипожежний запас води в об'ємі 300 м. куб., для тригодинного гасіння однієї зовнішньої та внутрішньої пожежі, при одночасній потребі води на інші витрати, забезпечується двома пожежними резервуарами, ємністю 150 м. куб. кожен. Біля пожежних резервуарів встановлюються світлові покажчики їх розміщення згідно з НАПБ А.01.001. ДСТУ ISO 6309, ГОСТ 12.4.009-83. Конкретне місце встановлення світлових знаків вирішується на подальших стадіях проектування («Проект» та «Робоча документація»).

Ступінь вогнестійкості проектних житлових та громадських будівель – III. Згідно таблиці 15.2 ДБН Б.2.2-12:2019 відстань між житловими та громадськими будівлями III ступеня вогнестійкості повинна становити не менше 8 м.

Відповідно до вимог таблиці А.1 ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту» дачні будинки не підлягають обладнанню системами пожежної сигналізації. Системи автоматичного пожежогасіння не передбачаються. Магазин згідно таблиці А.1 пункту 4.1 та пункту 4.8.1 не підлягає обладнанню системами пожежної сигналізації та системами автоматичного пожежогасіння.

Під час проектування дачних будинків передбачити проведення оброблення дерев'яних елементів горючих покриттів засобами вогнезахисту, які забезпечують I групу вогнезахисної ефективності (п. 6.23 ДБН В.1.1-7:2016).

Споруди на території громадської забудови забезпечуються первинними засобами пожежогасіння з застосуванням спеціальних пожежних щитів що містять у своєму складі вогнегасники згідно п.3.11 розділу V Правил пожежної безпеки в Україні. Експлуатацію та обслуговування вогнегасників проводять згідно «Правил експлуатації та типові норми належності вогнегасників».

Охорона рослинного і тваринного світу

Об'єктом впливу на тваринний світ під час проведення рекультивації та будівництва можливий при роботі землерийної техніки. Шум механізмів може стримувати птахів в період гніздування. Після будівництва проводиться благоустрій території.

Охорона праці, техніка безпеки, пожежна безпека

Заходи для забезпечень безпечних умов праці під час рекультивації та будівництва включають:

Створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами.

Суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні.

Отже, реалізація ДПТ не супроводжується появою значних екологічних наслідків для довкілля. Натомість реалізація багатьох проектних рішень сприятиме покращенню екологічної ситуації та здоров'я людей.

З метою охорони рослинного покриву при виконанні проектних рішень, проектом необхідно передбачити:

- максимальне збереження зелених насаджень, які мають задовільний та хороший стан;
- висадку дерев, чагарників, улаштування газонів.

При дотриманні всіх правил експлуатації та будівництва об'єктів вплив на навколишнє середовище буде мінімальний.

Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви (підвищення середньорічної температури та тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів, підвищення рівнів Чорного та Азовського морів тощо) сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток.

Прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування розвитку регіонів та територіальних громад і потребують систематичного моніторингу і розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури.

Замінив. №	
Підпис. дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк.
							74
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

Санітарно - побутові приміщення забезпечити водою для господарсько-питних потреб, яка повинна відповідати вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», а також організувати періодичний лабораторний контроль.

Чи може реалізація планованої діяльності спричинити		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		+		+
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?		+		+
3	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	+
4	Появу джерел неприємних запахів?			+	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			+	
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			+	
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
11	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод?			+	
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Поводження з відходами					
17	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?		+		тимчасово, під час будівництва
18	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?			+	
19	Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки?			+	
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			+	
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+			+
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?		+		
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?		+		
27	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	

інв. №: Підпис: дата: Замінв. №:

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата
-----	------	------	------	--------	------

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

75

Біорізноманіття та рекреація					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			+	
Населення та інфраструктура					
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'яток природи тощо)?			+	
35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?			+	
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?	+			+
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
39	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?		+		
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	+
Екологічне управління та моніторинг					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42	Погіршення екологічного моніторингу?			+	+
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
				+	
44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	+
Інше					
45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?		+		+
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	+
48	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямиий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	+

У результаті реалізації проєкту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається негативного впливу.

Замінив. №
Підпис. дата
Інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

76

Реалізація ДПТ має певні сильні та слабкі сторони і формує відносно зовнішнього середовища позитивні можливості й загрози. Відповідний розгляд таких наслідків проводиться з використанням так званого SWOT-аналізу території планування.

SWOT-аналіз території планування

Внутрішнє середовище	
Сильні сторони (S)	Слабкі сторони (W)
1. Розміщення громадської, комерційної, житлової та офісної забудови в межах населеного пункту. 2. Можливість для розвитку малого та середнього бізнесу. 3. Добре транспортне сполучення.	1. Створення додаткового навантаження на складові довкілля, проте рівні забруднень знаходяться в допустимих нормах.
Зовнішнє середовище	
Можливості (O)	Загрози (T)
1. Реалізація інвестиційних проєктів	1. Загрози під час реалізації ДПТ відсутні.

Практичні заходи, спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення

Боротьба зі зміною клімату і запобігання зміні клімату – це система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі. Перелік таких заходів визначено міжнародними угодами – Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, Кіотським протоколом до неї, Паризькою кліматичною угодою, а на національному рівні – Концепцією реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932-р.

Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію. Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

20 жовтня 2021 року Кабінетом Міністрів України прийнято розпорядження № 1363–р, яким схвалено Стратегію екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату на період до 2030 року та операційний план реалізації у 2022 – 2024 роках Стратегії екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату на період до 2030 року. Стратегія розроблена з метою підвищення рівня екологічної безпеки, зменшення впливів та наслідків зміни клімату в Україні. Стратегічними цілями є: - зменшення рівня промислового забруднення; - створення ефективної системи хімічної безпеки; - забезпечення раціонального використання природних ресурсів; - досягнення «доброго» екологічного стану вод; - забезпечення сталого лісоуправління та підвищення здатності лісових екосистем адаптуватися до зміни клімату; - підвищення ефективності державної системи оцінки впливу на довкілля та державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища; - збереження біорізноманіття; - підвищення обізнаності представників центральних і місцевих органів державної влади та органів місцевого самоврядування, які уповноважені на прийняття рішень у сфері навколишнього природного середовища, з питань пом'якшення та адаптації до зміни клімату. Хоча зміна клімату є глобальною проблемою, її вплив помітний і на місцевому рівні. Тому для ефективної адаптації вкрай необхідне активне залучення місцевих органів влади. Місцеві органи влади запроваджують адаптаційні процеси на місцевому рівні і беруть до уваги вплив зміни клімату під час підготовки середньо- та довгострокових стратегій та щоденного процесу прийняття рішень. Найкращий засіб запобігання потеплінню – це зведення до мінімуму викидів парникових газів в атмосферу, тобто використання альтернативних видів та джерел енергії.

Рівень впровадження енергозберігаючих джерел світла у зовнішньому освітленні населених пунктів, відсотків до загальної кількості світлоточок.

Серед головних заходів, що мають безпосередній вплив на санітарно-гігієнічні умови проживання населення та забезпечують пом'якшення негативних наслідків реалізації проєктів можна виділити:

Замінв. №
Підпис. дата
інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.
77

- здійснення заходів енергозбереження шляхом покращення рівня енергоефективності дачних будинків, модернізації житлового фонду з використанням сучасних енергозберігаючих технологій, впровадження системи енергоменеджменту та заходів, направлених на скорочення споживання енергоресурсів в установах бюджетної сфери, збільшення обсягів виробництва та споживання альтернативних та місцевих видів палива;

- подальший розвиток вулично-дорожньої мережі: ремонт існуючих вулиць, доріг та тротуарів;

- ландшафтний благоустрій;

- розвиток систем водопостачання з метою забезпечення необхідною кількістю води та якістю, що відповідає санітарним нормам, а саме: реконструкція водопровідних насосних станцій із заміною обладнання та ремонт і заміна розподільчих мереж водопостачання;

- ремонт каналізаційних мереж;

- розвиток інфраструктури управління відходами;

- впровадження системи роздільного збору ТПВ;

- заходи з озеленення, збереження ландшафтного та біотичного різноманіття

Забруднення приземного шару викидами в значній мірі залежить від метеорологічних умов. В окремі періоди, коли метеоумови сприяють накопиченню забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери, концентрації домішок можуть різко збільшитись. Задача полягає в тому, щоб у ці періоди не допускати виникнення високого рівня забруднення. Для вирішення цієї задачі необхідне завчасне прогнозування таких умов і своєчасне скорочення викидів забруднюючих речовин. Попередження про підвищення рівня забруднення повітря в зв'язку з очікуваними несприятливими метеорологічними умовами (НМУ) складають у прогностичних підрозділах Гідромету. Попередження складають з врахуванням можливої наявності трьох рівней забруднення атмосфери, яким відповідають три режими роботи об'єкту в умовах НМУ (несприятливих метеорологічних умовах). Категорія небезпеки визначається відповідно до можливого або виявленого накопичення шкідливих речовин, концентрація яких може досягти або досягла рівнів, які перевищують максимально-разові гранично допустимі концентрації шкідливих речовин. В числі умов, які визначають накопичування або розсіювання забруднювальних речовин, особливе значення мають відомості про приземні та про припідняті інверсії. Інверсією температури називають підвищення температури повітря із збільшенням висоти замість звичайного її пониження. Температурні інверсії зустрічаються як в приземному шарі атмосфери, починаючи від поверхні землі, так і у вільній атмосфері, особливо в нижньому двокілометровому її шарі. Інверсії температури створюють шари, які затримують розсіювання. Найбільша повторювальність припіднятих інверсій спостерігається в денні та ранкові години (у кожному другому випадку), менша їх повторювальність – у вечірні та нічні години, хоча і в цей час вона доволі значна – 35% - 40% від усіх випусків радіозондів. В нічний час найбільша повторювальність цих інверсій спостерігається у серпні-вересні. Найчастіше цей тип інверсій спостерігається в холодний період року.

Слід відзначити що 35% викидів при експлуатації об'єкту та 97% викидів при будівництві об'єкту це викиди парникових газів. Коли мова йде про парникові гази, то варто сказати що це газоподібні речовини, які впливають на випромінювання. Вони знаходяться у повітрі та створюють так званий парниковий ефект. Ці гази бувають природного походження але значна їх частина утворюється все таки внаслідок людської діяльності. Збільшення кількості парникових газів у атмосфері призводить до того, що вони утримують все більше випромінювання і спричиняють глобальне нагрівання Землі.

Виникнення парникового ефекту відбувається через наступні екологічні причини:

- Застосування гарячих корисних копалин, таких як вугілля, нафта, природний газ у промисловості, при їх спалюванні в атмосферу потрапляє велика кількість вуглекислого газу та інших шкідливих хімічних речовин.

- Транспорт – велика кількість автомобілів, як легкових, так і вантажних, виділяють вихлопні гази, що також сприяє парниковому ефекту.

Щоправда поява електромобілів і поступовий перехід на них може надати позитивний вплив для екології.

- Вирубка лісів, адже відомо, що дерева поглинають вуглекислий газ, і з кожним знищеним деревом, кількість цього самого вуглекислого газу тільки зростає.

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

78

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

- Лісові пожежі – тут такий же механізм, як і при вирубці лісів.
- Агрохімія і деякі добрива також є причиною парникового ефекту, так як в результаті випаровування цих добрив в атмосферу потрапляє азот, який є одним з парникових газів.
- Розкладання і горіння сміття також сприяє появі парникових газів, що збільшують парниковий ефект.

Основні заходи що до пом'якшення антропогенного впливу на зміну клімату:

1. Заходи по енергозбереженню (юридичні та нормативні закони, які сприяють енергозбереженню в країні; вдосконалення структури паливно-енергетичного комплексу, розвиток енергозберігаючих технологій (наприклад, сонячні батареї) та впровадження прогресивних технологій в паливно-енергетичному комплексі.
2. Вдосконалення землекористування, промислових процесів та впровадження прогресивних технологій в цих галузях.
3. Введення нових та вдосконалення існуючих «сміттєпереробних» потужностей.
4. Насадження нових лісів на значних територіях (Ліси є одними з найкращих поглиначів вуглекислого газу. За рахунок лісів в Україні щорічно поглинається біля 50 млн. т CO₂. Зрозуміло, нові насадження лісів покращать екологічну обстановку в країні та пом'якшать вплив антропогенного фактору на зміну клімату).
5. Впровадження альтернативних та відновлюваних джерел енергії.
6. У галузях будівництва та енергетики це може бути встановлення сонячних панелей на будинках, використання енергоефективних конструкцій будинків.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації були вивчені наступні альтернативи та їх можливий вплив на навколишнє середовище:

1. *Альтернатива «Нульова альтернатива»;*
2. *Альтернатива «Територіальна альтернатива»;*
3. *Альтернатива «Екологічне поводження з відходами».*

Місце розміщення об'єктів визначено з урахуванням містобудівної ситуації, що склалася на суміжних територіях, для забезпечення максимального зручного їх розташування та максимального збереження природного ландшафту.

Земельну ділянку обрано з врахуванням економічної доцільності, близькості до автодороги, доступності земельної ділянки для використання, мінімальним впливом на довкілля і інвестиційно приваблива територія проектування.

Планувальні рішення забезпечують максимальне збереження природних ландшафтів та мінімізацію негативного впливу від реалізації документу державного планування.

Альтернативні варіанти розвитку, що розглядалися при розробці стратегічної екологічної оцінки:

«Нульова альтернатива», за якої документ державного планування не буде затверджено.

«Нульова альтернатива» - тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування.

За умови не затвердження детального плану території та не реалізації проектних рішень, передбачених ним, в подальшому не буде передбачено впорядкування території та формування вимог до забудови на даній ділянці, відповідно до діючих санітарних та будівельних норм і правил. Розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким не розробляється і не затверджується *«Детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці»*. В рамках сценарію «нульової альтернативи» подальший сталий розвиток району є неможливим, і ця альтернатива призводить до неефективного використання земельних ресурсів, хаотичного будівництва або створення стихійних несанкціонованих сміттєзвалищ.

Цей сценарій характеризується продовженням поточної ситуації, в тому числі незадовільних, екологічних тенденцій, описаних у розділах 2 та 4 цього звіту. За результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію "нульової альтернативи" подальший розвиток окремих ділянок села є дещо

Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

79

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

ускладненим. При такому сценарію продовжується без зміни цільового призначення земельних ділянок, ділянки не відповідають сучасним змінам економічної та демографічної ситуації, інвестиційним запитам та потребам в корегуванні функціонального використання окремих ділянок. За таких умов стає неможливим удосконалення просторово-планувальної схеми села, удосконалення системи обслуговування населення, інженерно інфраструктури, вуличної мережі, надання умов та обмежень на ділянки нового будівництва.

Така альтернатива призводить до неефективного використання земельних ресурсів, виникнення хаотичної забудови, не сприяє вирішенню екологічних проблем та завдань з соціально-економічного розвитку села, що є актуальними для сьогодення.

Альтернатива « Територіальна альтернатива »

Альтернатива «Територіальна альтернатива» – опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку успішної реалізації проектних рішень на стан компонентів навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки та гарантування здоров'я громадян.

Варіант реалізації проекту детального плану - дозволить задовольняти потреби громади, сприятиме конкуренції, покращить якість послуг, надасть можливість оновити містобудівну документацію села. Таке використання території є більш рентабельним та при дотриманні всіх прийнятих в детальному плані рішень, зокрема формування земельної ділянки, формування забудови, благоустрій ділянки й території в цілому.

При виборі альтернативи «Територіальна альтернатива» на проєктованій ділянці буде розміщення **дачної та супутньої громадської забудови.**

Територія для дачної та супутньої громадської забудови розташована за межами населених пунктів в північно-східній частині Якушинецької територіальної громади поруч із селом Зарванці. На відстані 3 км від території ДПТ проходить автомобільна дорога міжнародного значення М-30 "Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка-Луганськ- Ізварине" (І технічної категорії). Основний заїзд на територію проєктування передбачається від с. Зарванці з вулиці Княгині Ольги. Територія загальною площею 9,8920 га (земельні ділянки 0520688900:01:018:0007 (2,6043 га), 0520688900:01:018:0008 (2,5544 га), 0520688900:01:018:0029 (1,2913 га), 0520688900:01:018:0030 (1,2972 га), 0520688900:01:017:0531 (1,8589 га) та території проїздів площею 0,2859 га) обмежена:

- з півдня - землями лісогосподарського призначення ;
- з заходу - житлової садибною забудовою с. Зарванці по вул. Княгині Ольги ;
- з півночі та сходу - землями сільськогосподарського призначення.

Ділянка проектної забудови розташована на відстані 1,8 км до громадського центру села Зарванці, де запроектовані генеральним планом населеного пункту школа, дитячий садочок, магазини, ФАП, клуб, ресторан. На відстані 800 м розташований існуючий магазин продовольчої групи товарів та на відстані 1,2 км згідно генерального плану передбачено дитячий садочок.

Загальна площа ділянки ДПТ – 9,8920 га, площа території дачної забудови 7,5410 га, площа громадської території 0,1350 га, площа інженерної інфраструктури 0,1195 га, площа транспортної інфраструктури (вулиці та проїзди)- 1,9395 га, площа території рекреаційного призначення - 0,1570 га.

Детальним планом передбачаються 123 нові земельні ділянки для дачної забудови (площею 500-800 м²) з розміщенням на них дачних будинків не вище трьох поверхів без урахування мансарди. У громадській забудові передбачено магазин із правлінням товариства, медпунктом, пожежним постом, дитячий, спортивний майданчики, прогулянкову зону відпочинку.

Громадська забудова передбачена двохповерхова, розмірами 33х10 м, фундаменти – монолітні залізобетонні, зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли. Перекриття – монолітне залізобетонне. Ступінь вогнестійкості – II.

Планується розмістити в дачних будинках до 369 чол. Проєктом передбачено об'єкти загального користування для забезпечення потреб проектного населення: магазин змішаної групи товарів, дитячий ігровий майданчик, парковка, майданчик для ТПВ. Проєктовані земельні ділянки знаходяться в ПРИВАТНІЙ і комунальній власності.

Максимально територіально зручне/комфортне місце для проєктування даного ДПТ. Розподіл території за функціональним використанням базується на планувальних рішеннях, направлених на формування нового якісного архітектурно-планувального середовища, що сприятиме підвищення комфорту населення даного регіону. В проєкті передбачається комплексний благоустрій території:

Замінів. №	
Підпис. дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк. 80
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата		

інженерна підготовка території, озеленення. Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення **дачної та супутньої громадської забудови** та техніко-економічних обґрунтувань, найбільш економічного використання земель, а також соціально-економічного розвитку регіону.

Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням Вінницької обласної ради 10 сесії 6 скликання «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 №282 територія проектування, яка розташована в межах Якушинецької територіальної громади, знаходиться частково в Галицько-Слобожанському національному субширотному екокоридорі та буферній зоні від Вінницького регіонального центру біорізноманіття.

Альтернатива «Екологічне поводження з відходами» - В процесі розробки ДПТ розглядалися наступні варіанти організації збору твердих побутових відходів, що будуть утворені на території проектування:

- № 1. Усі ТПВ збираються за унітарною системою (в 1 сміттевий контейнер) і вивозяться на полігон для їх захоронення. Впровадження такого методу збору та вивезення відходів є застарілим та не відповідає вимогам чинних нормативно-правових актів та основним міжнародним принципам поводження з відходами. Відповідно до Закону України «Про управління відходами» з метою обмеження та запобігання негативному впливу відходів на навколишнє середовище та здоров'я людини забороняється захоронення перероблених (необроблених) побутових відходів. Дана альтернатива відхилена.

- № 2. Впроваджується роздільне збирання вторинної сировини, вторинна сировина збирається за видами матеріалів у різні контейнери, окремі види матеріалів (склобій) постачаються на утилізацію, інші (пластмаса, макулатура) на перероблення (до сортування). Волога фракція збирається в окремий сміттєзбірних контейнер та вивозяться на полігон для їх захоронення або спеціалізований виробничий комплекс з їх перероблення для отримання матеріальних та/або енергетичних ресурсів. Впровадження даного методу та вивезення сміття відповідає загальній стратегії України щодо ресурсозбереження та охорони навколишнього природного середовища. На противагу попередньому методу збору вторинної сировини даний метод передбачає сортування відходів безпосередньо населенням, для чого є необхідним проведення просвітницьких та агітаційних заходів щодо поводження з відходами. Слід зазначити, що впровадження такої системи потребує значно більше контейнерів ніж при збиранні змішаним методом та збільшення площі для контейнерних майданчиків.

Отже, було обрано останній варіант, як найбільш екологічно та економічно вигідний сценарій організації збору та вивезення твердих побутових відходів з території проектування.

Альтернативних варіантів більше до проекту ДДП не передбачається.

Альтернатива «Територіальна альтернатива» - є оптимальною для ДДП.

Вибір земельної ділянки під будівництво обґрунтовано наступним:

- ділянка вільна від забудови;
- екологічні, санітарно – епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;
- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій. (Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя праці, зброя та ін.). В такому випадку згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх проведення і протягом однієї доби повідомити про це уповноважений орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.)

Проектне рішення детального плану території являються взаємозв'язки планувальної структури детального плану з планувальною структурою Якушинецької сільської громади.

Основні фактори, які впливають на ідею, архітектурно-планувальної та об'ємно-просторової організації території є:

- планувальні обмеження;
- врахування наявного територіального розподілу території, мережі вулиць та проїздів, розмірів ділянки будівництва;
- забезпечення санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших містобудівних умов;

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

81

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

- побажань та вимог замовника, визначених у завданні на розроблення ДДП та у ході робочих нарад під час роботи над проектом.

У разі не затвердження документа державного планування (детального плану території) та відмови від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, призведе до неможливості реалізації програми розвитку економіки розвитку громади та району. Також негативно вплине на зайнятість населення зокрема збільшення робочих місць. Відмова від реалізації проекту будівництва не дозволить збільшити відрахування до бюджетів всіх рівнів, що негативно позначиться на розвитку регіону.

На основі аналізу екологічної ситуації проекту були запропоновані еколого -містобудівні заходи подальшого розвитку та раціонального використання його території.

Опис здійснення стратегічної екологічної оцінки та дослідження, які було проведено.

Проведення стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування відбувається відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» з використанням Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 р.) та **МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ НАКАЗ 18.10.2023 року № 705 Про затвердження Методичних рекомендацій щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації.**

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі фунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного повітря;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах тощо;

2) розглянуто заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

3) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період реалізації даних рішень, надано прогноз впливу на навколишнє середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Для здійснення стратегічної екологічної виконано:

- збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища, зазначених у Регіональній доповіді про стан навколишнього природного середовища в Вінницькій області, Екологічному паспорті Вінницької області 2023 р., даних Головного управління статистики Вінницької області тощо;

- опрацювання вихідних даних щодо актуального стану території проектування, окреслених в даних актуальних топографо-геодезичних вишукувань і т. д.;

- проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту ДДП з точки зору екологічної ситуації;

- врахування пропозицій та зауважень в ході розробки СЕО, що були надані органами виконавчої влади, котрі реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я населення.

Відповідно до пункту 4 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» з метою отримання та врахування зауважень і пропозицій громадськості було оприлюднено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки на офіційному веб-сайті Якушинецької

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Регстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

82

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

сільської ради (<https://yakushynecka-gromada.gov.ua/>) та повідомлення про оприлюднення Заяви. Строк громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки тривав 10 днів з дня її оприлюднення. Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № **24-09-9617-24**

Відповідно до пункту 2 ст. 10 цього ж Закону, для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, Заяву про визначення обсягу СЕО було направлено до Управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації Вінницької ОВА та Департамент охорони здоров'я Вінницької ОВА в електронному вигляді в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки «ЕкоСистема» національна онлайн-платформа, яка містить актуальну інформацію про стан довкілля. Відповіді від вищевказаних органів були отримані вчасно та враховані при розробці проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Після завершення строку громадських обговорень проєкту ДДП та Звіту про СЕО, за результатами громадського обговорення замовник готує довідку, в якій підсумовує отримані зауваження і пропозиції та зазначає, яким чином у документі державного планування та звіті про стратегічну екологічну оцінку враховані зауваження і пропозиції (або обґрунтовує їх відхилення), а також обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду. До довідки додаються протокол громадських слухань (у разі проведення) та отримані письмові зауваження і пропозиції (частина 9 статті 12 Закону).

Відповідно до пункту 1 ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів замовник подає (на паперових носіях та в електронному вигляді в Єдиний реєстр стратегічної екологічної оцінки «ЕкоСистема» національна онлайн-платформа, яка містить актуальну інформацію про стан довкілля) до Управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації Вінницької ОВА та Департамент охорони здоров'я Вінницької ОВА, Міністерства охорони здоров'я України та Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України та на веб-сайті замовника.

За результатами консультацій замовник готує довідку про консультації, в якій підсумовує отримані зауваження і пропозиції та зазначає, яким чином у документі державного планування та звіті про стратегічну екологічну оцінку враховані зауваження і пропозиції, а також обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду. До довідки додаються отримані письмові зауваження і пропозиції.

Довідка про консультації є публічною інформацією, тому розміщується на офіційному веб-сайті замовника.

Також, згідно із статтею 16 Закону замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України.

Методи і критерії, що використовувалися під час стратегічної екологічної оцінки

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки використані такі методи:

- таксономічні методи – оцінка ризиків впливу екологічних чинників на стан здоров'я населення та навколишнього середовища;
- метод SWOT-аналізу - аналіз вибору оптимальних шляхів розвитку в територіальному плануванні: сильні і слабкі сторони описують існуючу ситуацію на території, можливості і загрози
- розглядаються як нереалізовані на даний момент позитивно і негативно спрямовані можливості майбутнього розвитку;
- метод ведення екологічного моніторингу – запровадження постійних у часі спостережень за реалізацією рішень детального плану території.

Основним критерієм під час СЕО проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № **24-09-9617-24**

Арк.

83

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата
-----	------	------	------	--------	------

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Ускладнення при проходженні процедури стратегічної екологічної оцінки:

- **затримка отримання відповідей на листи-запити та довідки від державних установ до замовника;**

- відсутність або обмежений доступ до розрізаних даних на рівні населеного пункту з основних проблемних питань (охорона довкілля, охорона здоров'я тощо);

- відсутність на даному етапі вихідних даних для характеристики прогнозного забруднення довкілля, що унеможливує виконання орієнтовних кількісних характеристик за певними напрямками діяльності.

Таким чином висновки отримані в результаті аналізу статистичних даних мають певний відсоток похибки.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Моніторинг для даного проекту виконується з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення не передбачених звіт про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та керуючись Постановою КМУ від 16 грудня 2020 р. № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» Якушинецька сільська рада у межах своєї компетенції здійснюватиме моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднюватиме його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звіт про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживатиме заходів для їх усунення.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;
- засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звіт про стратегічну екологічну оцінку.

В основі моніторингової оцінки лежить система кількісних і якісних індикаторів, що характеризують повноту та ефективність реалізованих рішень та який вплив це справляє на систему управління відходами в цілому і в районі розміщення садової та супутньої громадської забудови зокрема.

Суб'єктами обласної системи моніторингу довкілля є Державна екологічна інспекція у Вінницькій області та Вінницький обласний центр з гідрометеорології ДСНС України.

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

84

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Метою моніторингу планованої діяльності є забезпечення ефективного та в повному обсязі впровадження заходів пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків, передбачених насамперед в сфері охорони навколишнього природного середовища; забезпечення неухильного дотримання вимог чинного законодавства.

Екологічний та соціальний моніторинг для об'єктів забудови буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час їх будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище. Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проєкту є забезпечення/гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Екологічний моніторинг довкілля є сучасною формою реалізації процесів екологічної діяльності, що забезпечує регулярну оцінку та прогнозування стану середовища та умов функціонування екосистеми для прийняття управлінських рішень щодо екологічної безпеки, збереження природного середовища та раціонального природокористування. Таким чином моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планової діяльності: - проведення моніторингу стану здоров'я населення населеного пункту та контроль ефективності роботи очисних каналізаційних споруд.

Екологічний та соціальний моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем та питань, що викликають занепокоєння. Моніторинг має відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення).

Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо - та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;

- виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

У цьому Порядку термін «замовник документа державного планування» означає орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням – **Якушинецька сільська рада**.

Варто зазначити, що проєкт детального плану території визначає планувальну організацію, просторову композицію і параметри забудови та ландшафтної організації території проєктування, тому для забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень замовник визначає:

1. Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу:

- визначає групу експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), їх склад та порядок роботи;

- контролює відповідність використання земельної ділянки за функціональним призначенням, визначеним містобудівною документацією;

- перевіряє відповідність розміщень об'єктів до проєктних рішень, що спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог в планувальній організації території;

- контролює виконання процедур, визначених Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», за умови, що вид діяльності чи об'єкт відноситься до категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля (на подальших стадіях проєктування «Робочий проєкт»);

- співставляє цільові значення параметрів моніторингу до фактичних значень під час здійснення моніторингу за кожен рік проєктного періоду;

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

85

- результати моніторингу оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

2. Строки виконання заходів: один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

Моніторинг стану довкілля це перманентний процес, який триває постійно у різних проявах та на різних ділянках села відображує поточний стан довкілля (включаючи здоров'я та умови життя населення), його зміни та сприяє накопиченню інформації для аналізу і подальшого планування розвитку.

Власник земельної ділянки є відповідальним за дотримання екологічних та соціальних вимог під час будівельних робіт та в процесі експлуатації.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

- вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;

- встановлення ключових параметрів моніторингу;

- візуальний огляд;

- оприлюднення потрібної інформації та співпраця з громадою, що потрапляє в зону впливу об'єкту планової діяльності;

- аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

Реалізація будівництва об'єкта проектування передбачає формування відповідного плану моніторингу на етапі будівництва та експлуатації таких об'єктів моніторингу як: повітря, ґрунт, відходи, рослинний та тваринний світ, соціальне середовище. Передбачити виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань та інших.

Контроль може здійснюватися силами спеціалізованої організації на договірній основі. Для здійснення моніторингу наслідків виконання ДПТ для довкілля передбачити:

- контроль стану забруднення атмосферного повітря в місцях розташування дачної та супутньої громадської забудови за речовинами, що присутні у викидах джерел забруднення проектованої забудови, та належать до Переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню згідно чинного законодавства ;

- дослідження шуму на проектованій території, наближених до проїжджих частин вулиць та інших об'єктів, які можуть бути джерелами шуму, для остаточного вирішення комплексу шумозахисних заходів;

- здійснення контролю за дотриманням вимог до показників якості води згідно з вимогами діючого санітарного законодавства України.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності.

Керуючись Постановою КМУ від 16 грудня 2020 р. № 1272, розроблені заходи, передбачені для здійснення моніторингу ДПТ, та строки їх виконання. Вони надані у вигляді таблиці: Заходи для здійснення санітарно-гігієнічного контролю

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

86

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

2. Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями

№	Об'єкт моніторингу	Параметр, що підлягає моніторингу	Періодичність	Виконавець	Строки
1	Земельні ресурси	Контроль за використанням земельної ділянки за функціональним призначенням, вказаним містобудівною документацією	1 раз на рік	Замовник робіт	Протягом всієї експлуатації об'єкту
2	Відходи	Місця тимчасового зберігання відходів	1 раз на місяць	Землекористувач земельної ділянки.	Протягом будівельних робіт та експлуатації об'єкту
		Наявність договорів з суб'єктами господарювання у сфері управління відходами	1 раз на рік	Землекористувач земельної ділянки.	Протягом будівельних робіт та експлуатації об'єкту
		Контроль за своєчасною передачею відходів суб'єкту господарювання у сфері управління відходами	1 раз на місяць	Землекористувач земельної ділянки	Протягом будівельних робіт та експлуатації об'єкту
3	Атмосферне повітря	Організація контролю за якістю атмосферного повітря	1 раз на рік	Землекористувач земельної ділянки. Виконавець робіт – акредитовані лабораторії	Протягом всього часу експлуатації об'єкту
4	Шум	Організація контролю за шумовими характеристиками	1 раз на рік	Землекористувач земельної ділянки. Виконавець робіт – акредитовані лабораторії	Протягом всього часу експлуатації об'єкту
5	Соціальне середовище. Населення.	Позитивний настрій населення. Нейтральні або позитивні публікації у ЗМІ	постійно	Землекористувач земельної ділянки	Протягом будівельних робіт та експлуатації об'єкту

Наразі, для професійного та якісного результату моніторингу наслідків виконання документа державного планування на довкілля, в тому числі на здоров'я населення передбачені наступні заходи для здійснення моніторингу – встановлення показників та їх цільових значень, відповідно до кожного із визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Моніторинг виконання пропозицій документа державного планування можливо здійснювати за показниками у тому числі, що приведені нормативними документами, а саме – кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено в таблиці нижче:

*Заходи щодо поліпшення стану навколишнього природного середовища визначаються після результатів здійснення моніторингу.

Замінів. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

87

Зм. Кіл. Арк. № док Підпис Дата

- встановлення показників та їх цільових значень для оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування.

3. Кількісні та якісні показники для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Для якісного проведення моніторингу необхідне забезпечення регулярності збору моніторингових даних за визначеними індикаторами та їх аналіз для врахування. Моніторинг базується на розгляді відібраних показників (індикаторів).

Індикатор	Визначення	Індикатор результативності	Періодичність
Зелені насадження	Площа зелених насаджень спеціального призначення (шумозахисне озеленення), га	Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України (10.04.2006 № 105)	1 раз на рік
Відходи	Відсоток утилізованих та перероблених відходів, % від загальної кількості	Закон України «Про управління відходами»	1 раз на рік
Агітаційно-просвітницькі роботи	Інформування, підвищення рівня екологічної свідомості населення	- Публікації через засоби масової інформації; - публікування на офіційному сайті сільської ради; - публікування в соціальних мережах; - розробка та складання методичних матеріалів з екологічного та гігієнічного виховання.	За потребою

* Дані індикатори мають рекомендований характер. Замовник в межах своєї компетенції та в межах наявності даних, а також по мір реалізації ДДП, самостійно визначає екологічні індикатори під час проведеннями заходів з моніторингу.

4. Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

- моніторинг – як інструмент контролю виконання стратегічних напрямів ДДП;
- перевірка дотримання екологічних вимог (договір з компанією, що має ліцензію Міністерства екології та природних ресурсів України та надає комплекс послуг в сфері поводження з відходами тощо);
- моніторинг дачної та супутньої громадської забудови.

Періодичність вимірювання показників

Оскільки відповідно до ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» моніторинг проводиться щорічно, періодичність вимірювання показників – не менше ніж 1 раз на рік.

Процедура встановлення показників та їх цільових значень для оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та звітування про результати залежить від конкретного компоненту довкілля та регламентується нормативними документами, ДСТУ та галузевими стандартами.

- встановлення методів визначення кожного із показників, які дозволять швидко і без надлишкових витрат їх вимірювати.

Залучена акредитована лабораторія, яка має право на виконання лабораторних досліджень різних аспектів довкілля: поверхневих вод, повітря, ґрунтів, парникових газів тощо.

- встановлення періодичності вимірювання показників, їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями.

Замінив: №	
Підпис: дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		88

Проводити щорічно та складати звітність в результаті їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями.

- встановлення засобів і способів виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення з урахуванням можливості виявлення наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Якщо при здійсненні моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, необхідно вжити заходи для їх усунення, а також порушити питання про зупинення дії документа державного планування у частині, яка призвела до таких наслідків, та/або прийняти рішення про внесення змін до документа державного планування з метою їх усунення. Після чого зніціювати здійснення стратегічної екологічної оцінки документа державного планування до якого внесено зміни.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

Моніторинг стану довкілля це перманентний процес, який триває постійно у різних проявах та на різних ділянках відображує поточний стан довкілля (включаючи здоров'я та умови життя населення), його зміни та сприяє накопиченню інформації для аналізу і подальшого планування розвитку.

Власник земельної ділянки є відповідальним за дотримання екологічних та соціальних вимог під час будівельних робіт та в процесі експлуатації.

Згідно закону України "Про охорону навколишнього природного середовища" Замовник зобов'язується:

- здійснювати організаційно-господарчі, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря;

- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;

- підтримувати у справному стані споруди і устаткування для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря;

- розробляти спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру і вживати заходів для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря;

- забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин;

- замовник гарантує безпеку на всіх етапах експлуатації проєктованого об'єкту, керуючись законом України "Про охорону навколишнього природного середовища".

Стратегічна екологічна оцінка не завершується після врахування звіту, а продовжується у вигляді моніторингу змін стану довкілля, здоров'я населення, та умов життєдіяльності населення. Мета проведення моніторингу вперш за все виявляти зміни, котрі мають місце в процесі впровадження детального плану, зокрема негативні зміни та потенційно небезпечні сигнали. Виявлення негативного впливу повинно супроводжуватись впровадженням пом'якшуючих заходів з чітким додержанням норм чинного законодавства.

Власник земельної ділянки є відповідальним за дотримання екологічних та соціальних вимог під час будівельних робіт.

Для здійснення моніторингу наслідків виконання ДПТ для довкілля передбачити:

- контроль стану забруднення атмосферного повітря на території розташування дачної та супутньої громадської забудови;

- дослідження шуму на/біля території проєктування, які можуть бути джерелами шуму, для остаточного вирішення комплексу шумозахисних заходів;

- здійснення контролю за дотриманням вимог до показників якості води згідно з вимогами Санітарних правил і норм охорони поверхневих вод від забруднення. Результати моніторингу

Замінив. №

Підпис. дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

89

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

замовник оприлюднює на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Результати моніторингу оприлюднюватимуться з метою забезпечення максимальної доступності для органів влади та громадськості. На підставі отриманих моніторингових результатів розроблятимуться рекомендації з коригування, покращення планованої діяльності.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування містобудівної документації « Детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці » виявлена відсутність ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, в тому числі для здоров'я населення.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Стратегічна екологічна оцінка була розроблена для проекту документа державного планування детального плану території, головною метою якого є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документа державного планування.

Розроблення стратегічної екологічної оцінки передбачає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання та пом'якшення екологічних наслідків в процесі ведення проекту детального плану.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки передбачають виконання ряду планувальних і технічних заходів, а також здійснення комплексного благоустрою та озеленення території з метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища.

Цей документ (РНХ) буде розміщений у зазначених нижче місцях для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

Якушинецька сільська рада Вінницької області.

Юридична адреса: 23222, Вінницька область, Вінницький район, село

Якушинці, вулиця Новоселів, будинок 1. Телефон: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushineckarada@ukr.net

На всіх етапах реалізації детального плану території роботи будуть проводитись з дотриманням норм і правил охорони навколишнього природного середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимог Закону України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря», Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

З метою інформування населення та погодження дій з іншими об'єднаннями громадян суб'єкти оголошують через засоби масової інформації Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, в якій зазначаються відомості про склад в містобудівній документації та вплив запроєктованих об'єктів на подальший сталий екологічний розвиток території.

Замінив: №

Підпис: дата

інв. №

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

90

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата
-----	------	------	-------	--------	------

Територія проектування знаходиться на відстані 1,8 км до громадського центру села Зарванці, де запроєктовані генеральним планом населеного пункту школа, дитячий садочок, магазини, ФАП, клуб, ресторан. На відстані 800 м розташований існуючий магазин продовольчої групи товарів та на відстані 1,2 км згідно генерального плану передбачено дитячий садочок. Близьке розташування соціальної інфраструктури до території проектування надає дачній забудові інвестиційної привабливості для обслуговування проживаючого населення.

Загальна площа ділянки ДПТ – 9,8920 га, площа території дачної забудови 7,5410 га, площа громадської території 0,1350 га, площа інженерної інфраструктури 0,1195 га, площа транспортної інфраструктури (вулиці та проїзди)- 1,9395 га, площа території рекреаційного призначення - 0,1570 га.

Використання підземного простору:

У підземному просторі громадської забудови передбачаються підземні приміщення як споруда подвійного призначення для укриття населення місткістю 315 чол. із захисними властивостями, які застосовуються для протирадіаційних укриттів згідно ДБН В.2.2-5:2023 “ЗАХИСНІ СПОРУДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИ-СТУ” групи П-4, коефіцієнт захисту Кз-200

Планується розмістити в дачних будинках до 369 чол. Проектом передбачено об’єкти загального користування для забезпечення потреб проектного населення: магазин змішаної групи товарів, дитячий ігровий майданчик, парковка, майданчик для ТПВ.

Детальним планом передбачаються 123 нові земельні ділянки для дачної забудови (площею 500-800 м²) з розміщенням на них дачних будинків не вище трьох поверхів без урахування мансарди. У громадській забудові передбачено магазин із правлінням товариства, медпунктом, пожежним постом, дитячий, спортивний майданчики, прогулянкову зону відпочинку.

Громадська забудова передбачена двохповерхова, розмірами 33x10 м, фундаменти – монолітні залізобетонні, зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли. Переkritтя – монолітне залізобетонне. Ступінь вогнестійкості – II.

Площа зелених насаджень на території проектного об’єкту орієнтовно складає 3120 кв.м, площа внутрішніх проїздів – 19650 кв.м (орієнтовно). Благоустрій території буде проводитися разом з проведенням основних будівельних робіт.

Рельєф території проектування спокійний із відмітками від 298,30 до 285,50 м., загальний ухил рельєфу з центру у південно-східному на північно-східному напрямку, перепад рельєфу складає 12,8 м. Небезпечні геологічні процеси на даній території відсутні.

Благоустрій території передбачає облаштування території огорожею, воротами, будівництво проїздів та площадок з поліпшеним типом покриття, зовнішнього освітлення, майданчики ТПВ. В межах проектного об’єкту мають бути встановлені лавки для відпочинку, сміттєві урни, стенд з техніки безпеки та по-жежної охорони, інвентарний щит з первинними засобами пожежогасіння та елементів освітлення.

Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням Вінницької обласної ради 10 сесії 6 скликання «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 №282 територія проектування, яка розташована в межах Якушинецької територіальної громади, знаходиться частково в Галицько-Слобожанському національному субширотному екокоридорі та буферній зоні від Вінницького регіонального центру біорізноманіття.

В цілому, вплив пропонованого об’єкту на середовище можна оцінити як позитивний, оскільки проектом передбачається розвиток території із розміщенням дачної та супутньої громадської забудови .

За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів планової діяльності та заходи з моніторингу впливу реалізації планової діяльності на довкілля, що відповідно до ст.9 Закону України «Про стратегічну оцінку» повинно бути враховане в документі детального планування.

Детальний план території після його затвердження є основним документом, який регламентує розміщення об’єктів містобудування, відведення земельних ділянок для будівництва, благоустрій території, прокладку інженерних мереж тощо, відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а також розробляється та затверджується з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Мета розроблення детального плану території полягає у визначенні планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень та параметрів забудови згідно зі статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Замінив: №	
Підпис: дата	
інв. №	

						Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24	Арк. 91
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата		

Можливі впливи планованої діяльності на навколишнє середовище. В процесі будівництва та експлуатації об'єкта можливі ризики впливу на навколишнє природне середовище. Враховуючи проведений аналіз можливого впливу на стан довкілля та здоров'я населення прогнозується, що планована діяльність не призведе до утворення безповоротних втрат (наслідків) для довкілля. Планована діяльність не відноситься до об'єктів підвищеної небезпеки.

Позитивними наслідками реалізації проєкту ДПТ, є:

- створення нових робочих місць;
- створення комфортних умов для проживання;
- надходження нових видатків до бюджету громади.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та клімату, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодії цих факторів. Аналіз факторів впливу та опис наслідків для довкілля описані у розділі 2 та 6. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені у розділі 7 Звіту.

В результаті реалізації документа державного планування стан довкілля та умов життєдіяльності населення, його стан здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу зміниться мінімально, тому що вибрано найбільш екологічно безпечне бачення реалізації проєктних рішень детального плану з урахуванням соціально, екологічного та економічного впливу на території району.

Вплив на атмосферне повітря в ході будівництва об'єкту очікується від наступних джерел: двигуни внутрішнього згорання будівельної техніки і автотранспорту, які працюють на дизельному пальному; земляні роботи; зварювальні роботи; фарбувальні роботи. Після закінчення будівельних робіт, перелічені джерела викиду припинять існування.

Шумове навантаження. Через незначний рівень шуму, а також достатню відстань до найближчої житлової забудови, таке навантаження можна вважати незначним. Для зниження вібраційного та шумового навантаження при будівництві і експлуатації об'єктів будуть використовуватись звукоізолюючі матеріали та протиаmortизаційні пристрої, також проведення будівельних робіт передбачається у робочий час.

Відходи. В період експлуатації *дачної та сунутньої громадської забудови* утворюватимуться тверді відходи та сміття, сухе побутове сміття. На проєктованій ділянці передбачається влаштування контейнерних майданчиків для роздільного збору відходів. Тверді побутові відходи передаються по договору спеціалізованій організації для захоронення на полігоні побутових відходів.

Вплив на соціальне середовище. Умови життєдіяльності та стан здоров'я місцевого населення в період будівництва та експлуатації об'єкту не погіршаться. Вплив на соціальне середовище не очікується. В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

Пропонується здійснення періодичного лабораторного контролю за якістю ґрунту та поверхневих водойм з метою збереження та покращення здоров'я мешканців даної громади.

Розглянуті альтернативи для ДДП: «Нульова альтернатива», Альтернатива «Територіальна альтернатива» та *Альтернатива «Екологічне поводження з відходами».*

Отже, врахувавши вище перелічене негативного впливу на стан навколишнього середовища планова діяльність розташування проєктного об'єкту на території за межами населеного пункту _ не спричинить. Проєктом не передбачено розміщення на території ДПТ об'єктів, що можуть здійснювати негативний вплив на умови перебування на ділянці ДПТ.

Запропоновані : Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та Практичні заходи, спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення.

Вплив транскордонних екологічних наслідків проєктованого об'єкту на інші держави-відсутній.

Замінів. №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

92

Позитивний соціально-економічний вплив планованої діяльності обумовлений створенням нових робочих місць, надходженням коштів в місцевий бюджет, розвиток інфраструктури даного регіону.

Проектна територія, що розглядається не відноситься до земель водного фонду, прибережно-захисних смуг, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

Якушинецька сільська рада у межах своєї компетенції здійснюватиме моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів планованої діяльності та заходи з моніторингу впливу реалізації планованої діяльності на довкілля, що відповідно до ст. 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повинно бути враховане в документі детального планування.

Замінв. №

Підпис: дата

інв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Арк.

93



ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ 38 сесія 8 скликання

05.04.2024

№ 1547

Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область.

Розглянувши клопотання гр. Рибака Віктора Григоровича, гр. Красовського Василя Івановича, гр. Кудряшова Ігоря Володимировича, щодо надання дозволу на розробку детального плану території на земельні ділянки з кадастровими номерами 0520688900:01:018:0007, 0520688900:01:018:0008, 0520688900:01:018:0029, 0520688900:01:018:0030, 0520688900:01:018:0531 для ведення особистого селянського господарства, за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», відповідно до «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926, сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення містобудівної документації, а саме: детального плану території для будівництва садових будинків та об'єктів соціальної інфраструктури, на земельні ділянки з кадастровими номерами 0520688900:01:018:0007, 0520688900:01:018:0008, 0520688900:01:018:0029, 0520688900:01:018:0030, 0520688900:01:018:0531 за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область (за межами населених пунктів).
2. Визначити замовником детального плану території Якушинецьку сільську раду Вінницького району Вінницької області.
3. Фінансування робіт по розробленню детального плану території покласти на гр. Рибака Віктора Григоровича, гр. Красовського Василя Івановича, гр. Кудряшова Ігоря Володимировича
4. Виконавцем робіт визначити ДП «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою»

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради.

Сільський голова



Василь РОМАНЮК



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 24.09.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 24-09-9617-24

Замовник:

Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1А; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net.

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці.

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Відповідно до пункту 3 частини першої статті 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», документи державного планування – стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування. Детальний план території розробляється на території Якушинецької територіальної громади. Детальний план території розроблений на підставі завдання на проектування, Рішення 38 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область», Рішення 41 сесія 8 скликання від 06.09.2024 №1730 «Про внесення змін до рішення 38 сесії 8 скликання № 1547 від 05.04.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область»» та чинних діючих нормативних документів. В процесі розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно врахувати вимоги наступних законодавчих актів: - Земельний кодекс України; - Водний кодекс України; - Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»; - Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»; - Закон України «Про основи містобудування»; - Закон України «Про охорону земель»; - Закон України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення»; - Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»; - Закон України «Про охорону атмосферного повітря»; - Закон України «Про управління відходами»; - Закон України «Про рослинний світ»; - Закон України «Про тваринний світ»; - Закон України «Про охорону археологічної спадщини»; - Закон України «Про охорону культурної спадщини»; - Закон України «Про природно-заповідний фонд України»; - Закон України «Про екологічну мережу»; - Наказ Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173 «Про затвердження Державних санітарних

правил планування та забудови населених пунктів». ДПТ та у Звіті СЕО дотримуватись вимог чинного санітарного, будівельного та екологічного законодавства. Метою розроблення детального плану території є: - обґрунтування можливості використання обраної території (земельні ділянки 0520688900:01:018:0007 (2,6043 га), 0520688900:01:018:0008 (2,5544 га), 0520688900:01:018:0029 (1,2913 га), 0520688900:01:018:0030 (1,2972 га), 0520688900:01:017:0531 (1,8589 га) та території проїздів площею 0,2859 га) загальною площею ДПТ 9,8920 га для розміщення дачної забудови та об'єктів і споруд загального користування громадської забудови за межами населених пунктів Якушинецької сільської територіальної громади Вінницького району Вінницької області; - визначення планувальної організації, функціонального призначення (із зміною цільового призначення), просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації території, призначеної під дачну забудову; - встановлення містобудівних умов і обмежень на використання земельних ділянок; - затвердження замовником детального плану території; - отримання містобудівних умов і обмежень для проектування та будівництва об'єктів; - проектування будівництва об'єктів; - будівництво дачних будинків. Дані для Звіту – Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Вінницькій області, Екологічний паспорт Вінницької області та даних Головного управління статистики Вінницької області, ст. 48 Закон України «Про охорону земель», Закон України «Про управління відходами», тощо.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Обсяг СЕО визначається переліком основних екологічних проблем наявних на території. Територія для дачної та супутньої громадської забудови розташована за межами населених пунктів в північно-східній частині Якушинецької територіальної громади поруч із селом Зарванці. На відстані 3 км від території ДПТ проходить автомобільна дорога міжнародного значення М-30 "Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка-Луганськ-Ізварине" (I технічної категорії). Основний заїзд на територію проектування передбачається від с. Зарванці з вулиці Княгині Ольги. Територія загальною площею 9,8920 га (земельні ділянки 0520688900:01:018:0007 (2,6043 га), 0520688900:01:018:0008 (2,5544 га), 0520688900:01:018:0029 (1,2913 га), 0520688900:01:018:0030 (1,2972 га), 0520688900:01:017:0531 (1,8589 га) та території проїздів площею 0,2859 га) обмежена: - з півдня - землями лісогосподарського призначення - з заходу - житлової садибною забудовою с. Зарванці по вул. Княгині Ольги - з півночі та сходу - землями сільськогосподарського призначення. Ділянка проектної забудови розташована на відстані 1,8 км до громадського центру села Зарванці, де запроектовані генеральним планом населеного пункту школа, дитячий садочок, магазини, ФАП, клуб, ресторан. На відстані 800 м розташований існуючий магазин продовольчої групи товарів та на відстані 1,2 км згідно генерального плану передбачено дитячий садочок. Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням Вінницької обласної ради 10 сесії 6 скликання «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 №282 територія проектування, яка розташована в межах Якушинецької територіальної громади, знаходиться частково в Галицько-Слобожанському національному субширотному екокоридорі та буферній зоні від Вінницького регіонального центру біорізноманіття. Об'єкти природно-заповідного фонду та елементи Смарагдової мережі відсутні. Загальна площа ділянки ДПТ – 9,8920 га, площа території дачної забудови 7,5700 га, площа громадської території 0,1185 га, площа інженерної інфраструктури 0,1070 га, площа транспортної інфраструктури (вулиці та проїзди)- 1,9395 га, площа території рекреаційного призначення - 0,1570 га. Детальним планом передбачаються 123 нові земельні ділянки для дачної забудови (площею 500-800 м²) з розміщенням на них дачних будинків не вище трьох поверхів без урахування мансарди. У громадській забудові передбачено магазин із правлінням товариства, медпунктом, пожежним постом, дитячий, спортивний майданчик, прогулянкову зону відпочинку. Громадська

забудова передбачена двохповерхова, розмірами 33x10 м, фундаменти – монолітні залізобетонні, зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли. Перекриття – монолітне залізобетонне. Ступінь вогнестійкості – II. На території інженерної інфраструктури запроєктовано локальну очисну споруду побутових стоків, майданчик твердих побутових відходів, локальну очисну споруду дощових стоків, трансформаторну підстанцію. Площа зелених насаджень на території проектного об'єкту орієнтовно складає 3120 кв.м, площа внутрішніх проїздів – 19650 кв.м (орієнтовно). Благоустрій території буде проводитися разом з проведенням основних будівельних робіт. У підземному просторі громадської забудови передбачаються підземні приміщення як споруда подвійного призначення для укриття населення місткістю 315 чол. із захисними властивостями, які застосовуються для протирадіаційних укриттів згідно ДБН В.2.2-5:2023 “ ЗАХИСНІ СПОРУДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИ-СТУ ” групи П-4, коефіцієнт захисту Кз-200.

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації Детального плану, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля як: - ґрунти, рослинний та тваринний світ - ймовірний вплив планованої діяльності на ґрунти, рослинний та тваринний світ здійснюється внаслідок порушення та зняття ґрунтового-рослинного шару та пухких розкритих порід, зміні ареалу життєдіяльності польових представників фауни; - навколишнє техногенне середовище - ймовірний вплив планованої діяльності на техногенне середовище не передбачається; Під час здійснення СЕО, приймаючи до уваги ймовірні впливи планованої діяльності на довкілля, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонуються Детальним планом, на здоров'я населення. б) для територій з природоохоронним статусом: В межах ділянки відсутні об'єкти природно-заповідного фонду, елементи Смарагдової мережі, пам'ятники історії і культури, межі історичних ареалів. Тому ймовірний вплив на території з природоохоронним статусом відсутній. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Під час здійснення СЕО будуть розглянуті, проаналізовані і обґрунтовані рішення, які будуть найбільш оптимальними щодо природних умов регіону і орієнтовними на дотримання екологічних вимог. - «Нульова альтернатива»; - «Територіальна альтернатива»; - Альтернатива «Екологічне поводження з відходами».

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища. Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування. Для підготовки звіту СЕО будуть використовуватись вищевказані методи з використанням наступної інформації (за її наявності): - збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля на основі даних моніторингу існуючого стану довкілля (кліматичні, метеорологічні та ін.); - збір та аналіз інформації, яка міститься в інших законодавчих актах і має відношення до проекту Детального плану; - збір та аналіз статистичної інформації щодо планованої діяльності; - проведення аналізу слабких та сильних сторін Детального плану з точки зору екологічної ситуації; - проведення консультацій з громадкістю щодо екологічних цілей Детального плану; - проведення оцінки впливу Детального плану на складові довкілля та на стан здоров'я й добробуту населення; - моніторинг фактичного впливу

впровадження Детального плану на довкілля.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативного впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках: - охорона рослинного покриву; - охорона атмосферного повітря; - охорона поверхневих та підземних вод; - охорона ґрунтів та геологічного середовища; - заходи щодо пожежної безпеки. Перелік проектних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від планової діяльності, комплекс яких включає: - ресурсозберігаючі заходи (збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.); - планувальні заходи (функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.); - охоронні заходи (моніторинг території зон впливу планової діяльності). Окрім того, оцінити обмеження будівництва об'єкту за умовами навколишнього природного, соціального, техногенного середовища та обсяг інженерної підготовки території, необхідний для дотримання умов безпеки навколишнього середовища. Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено «Резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію». Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України. Виходячи з вище викладеного, у Звіті про СЕО доповнити інформацією щодо практичних заходів, спрямованих на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення (наприклад, енергомодернізація будівель, збільшення площ озеленення та проведення благоустрою території населеного пункту, перехід на альтернативні види палива, благоустрій та відновлення водних об'єктів, запровадження сортування відходів, дотримання режиму використання територій прибережних захисних смуг, тощо).

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку буде виконуватися згідно Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ 296, Міністерства екології та природних ресурсів України) та згідно положень визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Пропонується така структура Звіту із СЕО: 1) Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозі зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено; 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу; 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом; 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 6) опис наслідків реалізації проектних рішень документу державного планування для довкілля, а також для здоров'я населення, у тому числі кумулятивних, синергічних, позитивних і негативних наслідків; 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); 9) заходи, передбачені

для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); 11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-6 цієї частини, розраховане на широку аудиторію. Обласні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують державну політику у сфері охорони здоров'я (відповідні підрозділи з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я), у межах своєї компетенції надають у письмовій формі свої зауваження і пропозиції до "Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки" у строк, що не перевищує 15 днів з дня отримання такої Заяви – обов'язково. За відсутності письмових зауважень і пропозицій протягом зазначеного строку замовник самостійно визначає обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1А; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net.
Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19. Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

а інформаційній дошці, розміщеній на першому поверсі Якушинецької сільської ради (с.Якушинці,вул.Новоселівбуд.1-А),на інформаційній дошці, розміщеній на першому поверсі КЗ«Центр культури та дозвілля Якушинецької сільської ради» (с.Якушинці,вул.Новоселівбуд.21),на зупинках громадського транспорту в с.Якушинці вул.Барвінкова,та в с. Зарванці вул.Мирна від 24.09.2024

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1А; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net./
Томашевська Марина Валеріївна



Якушинецька громада

Вінницька область, Вінницький район



[ГОЛОВНА](#) [НОВИНИ](#) [КАРТКА ГРОМАДИ](#) [ОГОЛОШЕННЯ](#) [ПРО НАШУ ГРОМАДУ](#) [КОНТАКТИ](#)

Запитай у Гіда!

Знайте інформацію про будь-яку держпослугу



guide.dlia.gov.ua

- Офіційні документи >
- Керівництво >
- Апарат сільської ради >
- Депутати >
- Виконавчий комітет >
- Паспорт ТГ
- Ветеранам/Ветеранкам, Захисникам/Захисницям та членам їх сімей >
- ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ >
- Громадський бюджет
- Ціна життя >

Головна



Останні новини:



ПОВІДОМЛЕННЯ

14:08 24.09.2024



Запитай у Гіда!

Знайте інформацію про будь-яку держпослугу



guide.dnia.gov.ua

Офіційні документи >

Керівництво >

Апарат сільської ради >

Депутати >

Виконавчий комітет >

Паспорт ТГ >

Ветеранам/Ветеранкам, Захисникам/Захисницям та членам їх сімей >

ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ >

Громадський бюджет >

Наша Історія >

Сторінка підприємця >

Комунальні підприємства >

Нормативно-грошова оцінка землі >

Генеральні плани >

🏠 [Новини](#) - ПОВІДОМЛЕННЯ

ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата: 24.09.2024 14:08

Кількість переглядів: 9



З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою: //yakushynecka-gromada.gov.ua оприлюднена заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки розроблення детального плану території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці, розроблений на підставі завдання на проектування; Рішення 38 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область», Рішення 41 сесія 8 скликання від 06.09.2024 №1730 «Про внесення змін до рішення 38 сесії 8 скликання № 1547 від 05.04.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область» Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення. Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинецька сільська рада

[Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки](#)

[« ПОВЕРНУТИСЯ](#)

бговорення на
кої ради за
додаткова заява
логічної оцінки
женої вулицями
с-ща Березина
пенні на підставі
ї Якушинської
23 року № 1410
етального плану
ого обговорення
овідомлення.
у архітектури та
ської ради –
32) 56-75-19.
ня і пропозиції,
ська сільська рада:
он, с. Якушинці,
56-75-19; e-mail:

ції становить 10

ПОВІДОМЛЕННЯ

з метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинської сільської ради за адресою: //yakushinecka-promada.gov.ua оприлюднені з дання про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки розроблення детального плану території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинської територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці, розроблений на підставі завдання на проектування; Рішення 38 сесії 8 скликання Якушинської сільської ради від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинська ТГ Вінницький район Вінницька область». Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинської сільської ради – Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинська сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинська сільська рада

Від ВЛ
067-276-47-15
067-276-47-15
067-276-47-15
073
068 7
Адреса: м. Вінниця пр. Космо

лок 140
за адресою
тний інст
0432-28-32
067-15-1975
067-15-1975

0-

27

ВН
1
ИК
14-2

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою: //yakushynetska-gromada.gov.ua оприлюднена заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки розроблення детального плану території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці, розроблений на підставі завдання на проектування; Рішення 38 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область». Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинецька сільська рада



ТАМЯТНИК
та вироб
МОЖЛИВА ОПІ
РОБОТА

Робота
РОБОТА

Куплю
Куплю

СЕРВІС

КУПЛЮ
КУПИТИ
У ВАШОКІ
068 72 99 558

ХІЛАН
КУПЛЮ
067 25223 47
093 774 74 77
(вс... (ніолом)
ВИБІРАТИ
СР

Пропоную
послуги
повалення
дерев будь-
якої
складності.
+380964005901

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою: //yakushynetska-gromada.gov.ua оприлюднена заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки розроблення детального плану території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці, розроблений на підставі завдання на проектування; Рішення 38 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область». Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushynetska-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинецька сільська рада

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою yakushinecka-gromada.gov.ua оприлюднена заява про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки розроблення детального плану території для розміщення дачної забудови з об'єктами суцільної інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарваниць, розроблений на підставі завдання на проєктування; Рішення 38 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ, Вінницький район, Вінницька область». Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1; тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинецька сільська рада

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою: <https://yakushinecka-gromada.gov.ua> оприлюднена заява про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки Детального плану території, обмеженої вулицею Заріччя, автошляхом М-30 та межею с. Зарваниць, Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель, розроблений на підставі завдання на проєктування, рішення 32 сесії Якушинецької сільської ради 8 скликання від 21.07.2023 року № 1234 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с.Зарваниць», рішення 37 сесії Якушинецької сільської ради 8 скликання від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарваниць».

Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1; тел.: (0432) 56-75-19.

Куплю
земельну
ділянку
або
СМ.лай



Купи
Купи
Купи

Купи
Купи
Купи

ОГА
РКО
ДИМ
АНАМ
7-31-03
5-63-19

ПРОДАЖ
КВАРТИР, ЗЕМЕЛЬНИХ ПАРЦІЇЛ, СІДЦІВАННЯ
У МІСТАХ ВОСЬМА ТА ДІКАЧА
073 223 223 0

КУПЛЮ
КВАРТИРИ
У ВІСНИЦЬКІ
069 72 89 558

КУПЛЮ
ТЕКСТИЛЬНІ ВІСНИЦЬКІ
У ВІСНИЦЬКІ
069 72 89 558

ЦИРК
ШАПІТО
ГНІ КИСВА
ІГОДИ КОЗАКІ

ГALERIA
Галерея мистецтва
вул. Київська, 94

Бякуп ад

«СИГНАЛ»
БЕЗПЕКА
УВАЖАЙТЕ!
УВАЖАЙТЕ!
УВАЖАЙТЕ!

СІМІОН
СІМІОН

Інформація про...
...у місті Києві...

11 травня

14 травня

087 252 38 67
057 7 14 77

ПРОДАЖ
КВАРТИР, ЗЕМЕЛЬНИХ ПАРЦІЇЛ, СІДЦІВАННЯ
У МІСТАХ ВОСЬМА ТА ДІКАЧА
073 223 223 0

Графіті





ІНФОРМАЦІЯ

Державні послуги онлайн
Дія

Досі чекаєте у черзі?
Тепер часом Система отримує
Електронний паспорт через портал Дія

РІВНИЙ З РІВНИМ

ПРАВО ЗАХИСТ

ПРАВО НА ЗАХИСТ





УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Василя Порика, буд. 29, м. Вінниця, 21021
тел. (0432) 43-74-08, e-mail: uprter@vin.gov.ua
Ідентифікаційний код 43217456

30.09.24 № 04-16-24-09-9617-24

Якушинецька сільська рада
с. Якушинці
вул. Новоселів, 1А
Вінницький район
Вінницька область

*Щодо надання зауважень та пропозицій на
Заяву про визначення обсягу стратегічної
екологічної оцінки проекту документа
державного планування, зареєстровану
в Єдиному реєстрі СЕО за №24-09-9617-24
від 24.09.2024 року*

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації (далі - Управління), відповідно до п. 1 ст. 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі - СЕО), опрацювавши зареєстровану від 17 вересня 2024 року за № 24-09-9617-24 в Єдиному реєстрі СЕО Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки щодо проекту «Детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с. Зарванці», надає зауваження та пропозиції

Звіт про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування повинен містити наступну інформацію:

- зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- характеристику поточного стану довкілля у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

У даному розділі необхідно надати дані про сучасний та прогнозований стан довкілля (повітряний та водний простори, ґрунти, ґрунтові води) на території села з урахуванням впливу прилеглих територій;

- інформацію про результати досліджень даних стану довкілля з врахуванням результатів діяльності діючих об'єктів, які знаходяться на території даного населеного пункту; дослідити та проаналізувати динаміку трансформації довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації детального плану);

- екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). Надати інформацію про основні наявні проблеми населеного пункту, які погіршують стан довкілля, можуть спричинити негативний вплив на здоров'я населення або бути причиною надзвичайних ситуацій; про усі існуючі та проєктовані об'єкти та їх можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря; забір води з природних джерел та водовідведення; обсяги утворення відходів); у зв'язку з розробкою регіонального плану управління відходами, надати інформацію щодо впровадження роздільного збору побутових відходів;

- зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

- опис наслідків для довкілля, у тому числі для населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

- обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

- резюме нетехнічного характеру розраховане на широку аудиторію.

Враховувати обмеження, пов'язані з розташуванням об'єктів екологічної мережі, Смарагдової мережі, територій та об'єктів природно-заповідного фонду, водних об'єктів та їх прибережних захисних смуг.

Документ державного планування необхідно розробити відповідно до вимог природоохоронного законодавства, в.т.ч. із дотриманням вимог Законів України «Про охорону навколишнього природного середовища»,

«Про природно-заповідний фонд України», норм земельного законодавства, Закону України «Про управління відходами».

Просимо звернути Вашу увагу на те, що Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено «Резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію». Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Виходячи з вище викладеного, рекомендуємо Звіт про СЕО розширити інформацією щодо практичних заходів, спрямованих на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення (наприклад, енергомодернізація будівель, збільшення площ озеленення та проведення благоустрою території населеного пункту, перехід на альтернативні види палива, благоустрій та відновлення водних об'єктів, запровадження сортування відходів, дотримання режиму використання територій прибережних захисних смуг, тощо).

**В.о. начальника
управління розвитку територій
та інфраструктури
Вінницької ОВА**



Владислав ВАЛЕНДЮК

[ГОЛОВНА](#)[НОВИНИ](#)[КАРТКА ГРОМАДИ](#)[ОГОЛОШЕННЯ](#)[ПРО НАШУ ГРОМАДУ](#)[КОНТАКТИ](#)[містобудування](#)[Бюджет громади](#)[Стратегія розвитку 2030](#)[Відділ житлово-комунального господарства, будівництва та земельних відносин
Якушинецької сільської ради](#)[ВІДДІЛ ОСВИТИ КУЛЬТУРИ ТА СПОРТУ
ЯКУШИНЕЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ](#)[ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
\(ОФІЦІЙНИЙ САЙТ\)](#)[Графіки прийому громадян](#)[Комунальне підприємство "Якушинецьке сільське комунально-експлуатаційне підприємство "Сількомсервіс"
Якушинецької сільської ради
Вінницького району Вінницької області](#)[Відеозаписи](#)[Публічні закупівлі](#)[Особистий кабінет користувача](#)

Про початок опалювальноо сезону 2024 – 2025

09:39:01 17.10.2024



Громадські слухання відбудуться о 10.00 год. 12 листопада 2024 року

Якушинецька сільська рада повідомляє, що відповідно до рішення 24 сесії 8 скликання від 07.10.2022 № 929 «Про надання дозволу на розроблення та виготовлення детального плану території забудови земельної ділянки на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району, Вінницької області, в межах с. Пултівці та виготовлення Звіту зі стратегічної екологічної оцінки» на громадське обговорення подається детальний план території на земельну ділянку з кадастровим номером 0520685500:01:002:0099 для нового будівництва будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, за адресою: вул. Шевченка, с. Пултівці, Вінницького району, Вінницької області. Замовник проекту – Якушинецька сільська рада. Розробник проекту – ФОП Вихристюк О.Ф. (21019, Вінницька область, Вінницький район, м. Вінниця вул. Якова Гальчевського, 39/48).

15:05:04 10.10.2024



Громадські слухання відбудуться о 10.00 год. 13 листопада 2024 року

Якушинецька сільська рада повідомляє, що відповідно до рішення 38 сесії 8 скликання від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область», рішення Якушинецької сільської ради 41 сесії 8 скликання від 06 вересня 2024 року № 1730 «Про внесення змін до рішення 38 сесії 8 скликання № 1547 від 05.04.2024 року» на громадське обговорення подається детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с.Зарваниці. Замовник проекту – Якушинецька сільська рада. Розробник проекту – ДП "Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" (21027 Україна, м. Вінниця, вул. Келецька, 63; Телефон: (0432) 55-19-55; Факс: 55-19-50; моб.тел. (098) 081-81-81 Прозорий офіс Email: vininstitutzem@ukr.net). Ознайомитись та надати протягом 30 днів відповідні пропозиції та рекомендації можна у приміщенні Якушинецької сільської ради (відповідальній посадовій особі замовника – начальнику відділу архітектури та містобудування Томашевській Марині Валеріївні) та на офіційному веб-сайті Якушинецької громади. Громадські слухання щодо вказаного проекту шляхом презентації його основних матеріалів відбудуться о 10.00 год. 13 листопада 2024 року у приміщенні Якушинецької сільської ради за адресою: с. Якушинці, вул. Новоселів, 1А, Якушинецька сільська рада

15:01:44 10.10.2024



Якушинецька громада

Вінницька область, Вінницький район



[ГОЛОВНА](#) [НОВИНИ](#) [КАРТКА ГРОМАДИ](#) [ОГОЛОШЕННЯ](#) [ПРО НАШУ ГРОМАДУ](#) [КОНТАКТИ](#)

Запитай у Гіда!

Знайте інформацію про будь-яку держпослугу



guida.dia.gov.ua

[🏠](#) » [Оголошення](#) » Громадські слухання відбудуться о 10.00 год. 13 листопада 2024 року

Громадські слухання відбудуться о 10.00 год. 13 листопада 2024 року

Дата: 10.10.2024 15:01

Кількість переглядів: 54



- Офіційні документи >
- Керівництво >
- Апарат сільської ради >
- Депутати >
- Виконавчий комітет >
- Паспорт ТГ >
- Ветеранам/Ветеранкам, Захисникам/Захисницям та членам їх сімей >
- ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ >

Якушинецька сільська рада повідомляє, що відповідно до рішення 38 сесії 8 скликання від 05 квітня 2024 року № 1547 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область», рішення Якушинецької сільської ради 41 сесії 8 скликання від 06 вересня 2024 року № 1730 «Про внесення змін до рішення 38 сесії 8 скликання № 1547 від 05.04.2024 року» на громадське обговорення подається детальний план території для розміщення дачної забудови з об'єктами супутньої інфраструктури на території Якушинецької територіальної громади Вінницького району Вінницької області, за межами с.Зарванці. Замовник проекту – Якушинецька сільська рада. Розробник проекту – ДП «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (21027 Україна, м. Вінниця, вул. Келецька, 63; Телефон: (0432) 55-19-55; Факс: 55-19-50; моб.тел. (098) 081-81-81 Прозорий офіс Email: vininstitutzem@ukr.net). Ознайомитись та надати протягом 30 днів відповідні пропозиції та рекомендації можна у приміщенні Якушинецької сільської ради (відповідальній посадовій особі замовника – начальнику відділу архітектури та містобудування Томашевській Марині Валеріївні) та на офіційному веб-сайті Якушинецької громади. Громадські слухання щодо вказаного проекту шляхом презентації його основних матеріалів відбудуться о 10.00 год. 13 листопада 2024 року у приміщенні Якушинецької сільської ради за адресою: с. Якушинці, вул. Новоселів, 1А. Якушинецька сільська рада

[Графічні матеріали](#)

« [ПОВЕРНУТИСЯ](#)