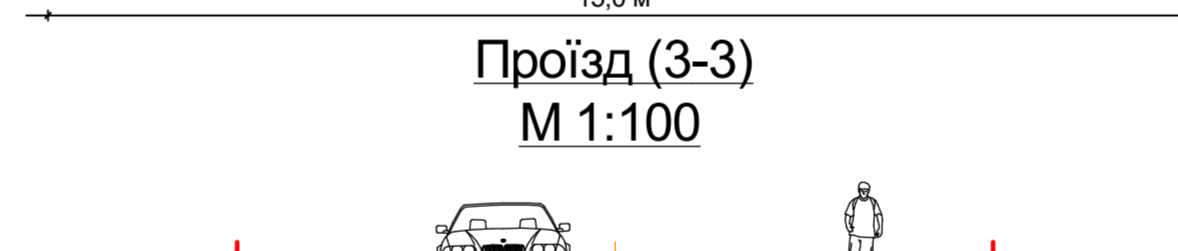
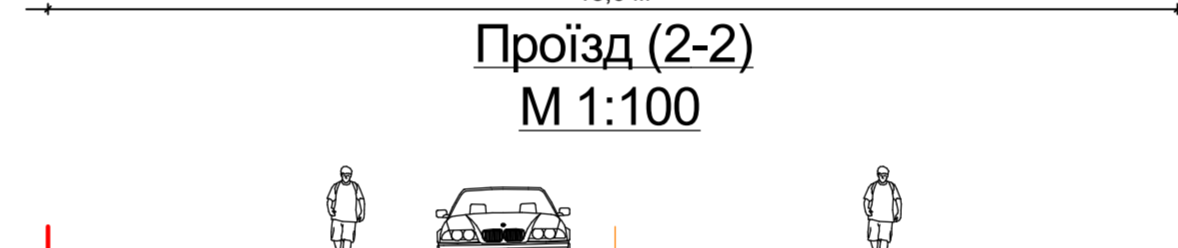
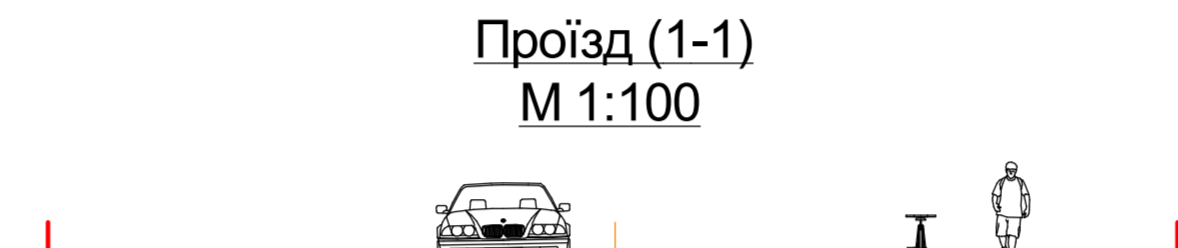
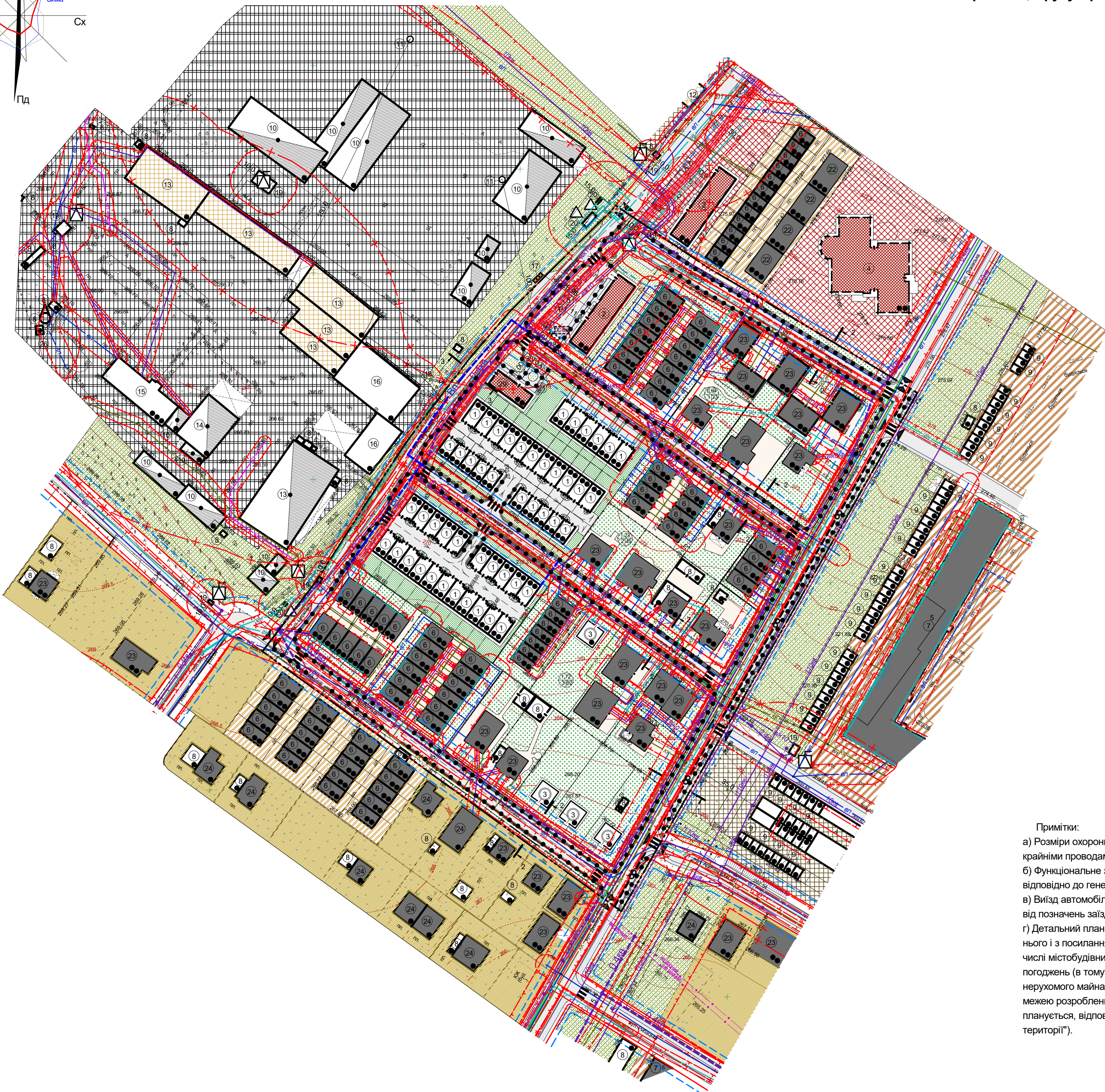
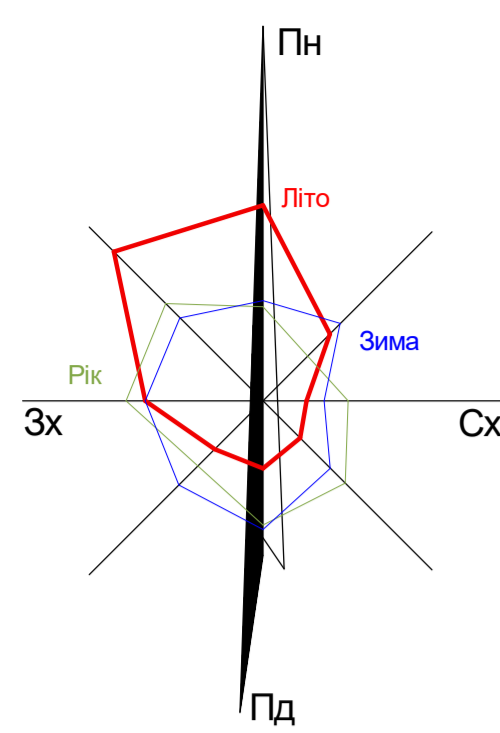


Детальний план території в межах вулиць Дюківська, Екологічна, Церковна та Гагаріна у с. Зарванці Вінницького району Вінницької області

План червоних ліній. Схема проектних планувальних обмежень.
Схема організації руху транспорту і пішоходів (М 1:1000)

Умовні позначення



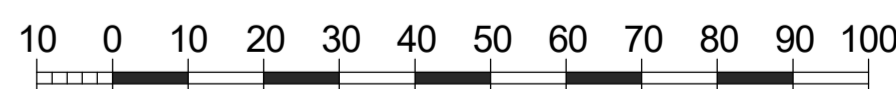
Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
---		Межа території, що проектується
---		Межа земельної ділянки
а) б)	а) б)	Дорога, вулиця, проїзд: а) плитка, б) бетон, а*) асфальт, б*) тротуар
[Pattern]		Територія житлової садибної забудови
[Pattern]		Територія житлової блокової забудови
[Pattern]		Територія житлової багатоквартирної забудови
[Pattern]		Територія громадської забудови
[Pattern]		Територія виробнича
[Pattern]		Територія комунальних об'єктів
[Pattern]		Територія зелених насаджень загального користування
[Pattern]		Територія зелених насаджень спеціального користування
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
[Symbol]	[Symbol]	Житловий будинок
[Symbol]		Нежитловий будинок
[Symbol]		Виробнича будівля
[Symbol]		Складська будівля
[Symbol]		Навіс
[Symbol]		Житловий будинок, що запроєктовано раніше
[Symbol]		Громадська будівля, що запроєктована раніше
[Symbol]		Громадська будівля
[Symbol]		Огорожа
[Symbol]		Контейнери для збору сміття
[Symbol]		Площа кварталу
[Symbol]		Номер кварталу
[Symbol]		Кількість ділянок
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
[Symbol]		Межа охоронної зони від інженерних мереж та споруд
[Symbol]		Межа санітарно-захисної зони
[Symbol]		Межа першого поясу санітарної охорони
[Symbol]		Межі санітарного відступу від гаражів (гаражних кооперативів)
[Symbol]		Лінія регулювання забудови
[Symbol]		Червона лінія вулиць
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)		
[Symbol]		Повітряна лінія електропередач 110 кВ
[Symbol]		Повітряна лінія електропередач 10 кВ
[Symbol]		Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
[Symbol]		Кабельна лінія електропередач 0,4 кВ
[Symbol]		Кабельна лінія електропередач 10 кВ
[Symbol]		Підземний газопровід високого тиску
[Symbol]		Підземний газопровід середнього тиску
[Symbol]		Підземний газопровід низького тиску
[Symbol]		Господарсько-питний водопровід
[Symbol]		Кабельна лінія зв'язку
[Symbol]		Мережа самопливної побутової каналізації
[Symbol]		Самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих вод
[Symbol]		Напірна каналізаційна мережа комунальної каналізації
[Symbol]		Комплексна трансформаторна електростанція
[Symbol]		Газорозподільний пункт
[Symbol]		Артезіанська свердловина
[Symbol]		Очисні споруди поверхневих вод
ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		
[Symbol]		Місце паркування автотранспорту
[Symbol]		Основний шлях руху пішоходів
[Symbol]		Напрямок руху автотранспорту
[Symbol]		Наземний пішохідний перехід
[Symbol]		Велодоріжка

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Кільк.	Примітки
1.	Житловий будинок	2	83,75	48	проект.
2.	Торговельно-офісна будівля	2	422,00	2	проект.
3.	Житловий будинок	1	94,75	4	запроєкт. раніше
4.	Дошкільний навчальний заклад	2	-	1	запроєкт. раніше
5.	Майданчик для паркування легкових транспортних засобів на 10 парко-місць	-	127,00	2	проект.
6.	Житловий будинок	2	-	82	існ.
7.	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	2	існ.
8.	Нежитлова будівля	1	-	36	існ.
9.	Гараж	1	-	71	існ.
10.	Виробнича будівля	1	-	1	існ.
11.	Димова труба	-	-	2	існ.
12.	Склад	1	-	1	існ.
13.	Матеріальний склад	1	-	6	існ.
14.	Механічна майстерня	1	-	1	існ.
15.	Офісна будівля	3	-	1	існ.
16.	Гараж для легкових автомобілів	1	-	2	існ.
17.	Контейнери для збору сміття	-	13,34	1	проект.
18.	Резервуар	-	-	1	існ.
19.	Комплексна трансформаторна електростанція	-	-	7	існ.
20.	Газорозподільний пункт	-	-	3	існ.
21.	Майданчик для паркування велосипедів на 10 парко-місць	-	12,00	2	проект.
22.	Житловий будинок	3	-	4	існ.
23.	Житловий будинок	2	-	28	існ.
24.	Житловий будинок	1	-	9	існ.
25.	Господарський будинок	2	83,75	3	проект.
26.	Артезіанська свердловина	-	-	1	існ.
27.	Очисна споруда поверхневих стічних вод	-	1,33	1	проект.
28.	Резервуар очищених стоків	-	5,60	1	проект.
29.	Торговельно-офісна будівля	2	159,90	1	проект.
30.	Майданчик для паркування легкових транспортних засобів на 4 парко-місця	-	52,00	1	проект.

Примітки:
 а) Розміри охоронних зон ЛЕП встановлені з урахуванням середньої відстані між крайніми проводами у місцях їх найбільшого відхилення від осі;
 б) Функціональне зонування території розроблення детального плану відображено відповідно до генерального плану та плану зонування с. Зарванці.
 в) Вїзд автомобілів з будівель та території передбачено в протилежному напрямку від позначень заїздів.
 г) Детальний план території не є та не може бути підставою для видачі на основі нього і з посиланням на нього будь-яких документів дозвільного характеру (в тому числі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва), погоджень (в тому числі проектів землеустрою) та інших документів щодо об'єктів нерухомого майна (земельних ділянок, будівель і споруд тощо), розташованих за межею розроблення детального плану території (на території прилеглий до тієї, що планується, відповідно до п. 5.6 ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території").

МАСШТАБ 1:1000 (в 1см - 10м)



0921-ДПТ					
Детальний план території в межах вулиць Дюківська, Екологічна, Церковна та Гагаріна у с. Зарванці Вінницького району Вінницької області					
Зав. проєктом	Інж. А.С. Герасим	Дис. Інженер	Підпис:	Дата:	10.21
Г.А.П. Н.Контроль	Басистий Герій			10.21	
Детальний план території				Стадія	Архив
				ДПТ	4
Перевірив	Басистий Герій	10.21	План червоних ліній. Схема проектних планувальних обмежень. Схема організації руху транспорту і пішоходів (М 1:1000)		
Розробив	Герій	10.21	ТОВ "АПЛАН"		