



ТОВ «ВІНЕКОСОФТ»

LLC «VINECOSOFT»

21027 Україна, м. Вінниця, вул.Академіка Янгеля, 4,
<http://vinecosoft.com.ua>/e-mail: vinecosoft@gmail.com
ЄДРПОУ 40130870



ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ проекту

Детальний план території

**обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці
Вінницького району Вінницької області, для будівництва
торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель.**

Замовник: ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Виконавець : ТОВ «Вінекософт»

Директор



Олеся ДІДУСЕНКО

Вінниця 2024 р.

Зміст

АНОТАЦІЯ.....	5
1.Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	6
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	9
3.Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) від планованої діяльності.	33
4.Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	36
4.1 Оцінка впливів планованої діяльності на клімат і мікроклімат.	40
4.2 Оцінка впливів планованої діяльності на атмосферне повітря.	40
4.3 Фізичні фактори (теплове, світлове, шумове, електромагнітне та радіаційне (іонізуюче випромінювання).....	36
4.4 Водне середовище.....	39
4.5 Рослинний та тваринний світ.....	39
4.6 Культурна спадщина.....	40
4.7 Геологічне середовище.....	40
4.8 Ґрунти.	41
4.9 Поводження з відходам.	43
4.10 Оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення.	45
4.11 Оцінка соціального ризику впливу планованої діяльності.....	46
5.Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	48
6.Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.	59
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.	65
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).	74
9.Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	75
10.Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).	88
11.Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.....	88
ДОДАТКИ	92

Додатки

1. Рішення Якушинецької селищної ради про надання дозволу на розроблення детального плану території в с.Зарванці №1234 від 22.07.2023 року.
2. Рішення Якушинецької селищної ради про надання дозволу на розроблення детального плану території в с.Зарванці №1478 від 23.02.2023 року
3. Заява про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки
4. Фотофіксації заяви про визначення обсягу
5. Лист відповідь Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької ОВА від 24.04.2024 №01-15-01-22-04-5679-24
6. Витяг з офіційних реєстрів ЕкоСистеми сформовано відповідно до статті 10 Закону України “Про доступ до публічної інформації” (фонові концентрації)
7. Висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи № 12.2-18-1/24093 від 26.10.2019 року на установки «BIOTAL» та сертифікат відповідності № UA10190.00244-22 від 19.10.2022 року.

ПЕРЕЛІК СКОРОЧЕНЬ

- ДПТ – детальний план території
- СЕО - Процедура стратегічної екологічної оцінки
- ОВД – оцінка впливу на довкілля
- ГП - генеральний план населеного пункту
- СЗЗ - санітарно захисна зона
- ОЗ - охоронна зона інженерних мереж
- ПЗС – прибережна захисна смуга
- ЗСО – зони санітарної охорони джерел централізованого водопостачання
- ЛЕМ - лінія електричних мереж
- ЛОС - локальні очисні споруди (дощової або господарсько-побутової) каналізації закритого типу (герметичні цілісні резервуари) з біологічним очищенням.
- ПЗФ Природно-заповідний фонд
- КНС - каналізаційна насосна станція
- ТПВ – тверді побутові відходи
- ПГ – парникові гази
- ППМ – післяпроектний моніторинг
- АЗС – автозаправна станція

АНОТАЦІЯ

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» СЕО обов'язково проводиться щодо проектів ДДП, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме:

- які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) **та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності** (або які містять види діяльності та об'єкти), **щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі** (далі - території з природоохоронним статусом);

- є документами державного планування.

Відповідно до Наказу №296 від 10.08.2018 Міністерства екології та природних ресурсів «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» розділ IV перед тим як розпочати процедуру СЕО рекомендується визначити чи підлягає проект ДДП цій процедурі, тобто зробити попередню оцінку проекту ДДП, що відіграє велику роль у забезпеченні ефективності системи СЕО в цілому.

Відповідно до Наказу №465 від 29.12.2018 Міністерства екології та природних ресурсів: «При визначенні того чи підлягає проект містобудівної документації СЕО Замовнику доцільно враховувати, ст.2 Закону України «Про регулювання містобудівну діяльність» де зазначено, що містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Визначена детальним планом планована діяльність, не відноситься до **першої** та до **другої категорії** видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», проте територія планованої діяльності знаходиться в межах Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору.

Також проект ДДП є документом державного планування.

З урахуванням виконання двох умов відповідно до ст.2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» прийнято рішення про розробку звіту СЕО Детального плану території обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель.

Звіт виконано у відповідності до діючої нормативно-правової бази. Одним з найважливіших критеріїв, за яким проводиться обґрунтування можливості розміщення, є прогнозований вплив на навколишнє середовище, а також міри, які сприяють охороні навколишнього природного середовища від очікуваних негативних впливів.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

1.ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Детальний план території передбачає:

- визначення майбутніх потреб переважних напрямів використання території;
- урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування забудови та іншого використання територій;
- обґрунтування черговості й пріоритетності забудови та іншого використання територій;
- визначення меж функціональних зон, пріоритетних та допустимих видів використання і забудови територій;
- оцінку загального стану населеного пункту, основних факторів його формування, визначення містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану;
- визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

Детальний план території розроблений на підставі, Рішення Якушинецької сільської ради №1234 від 21.07. 2023 р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарванці», рішення Якушинецької сільської ради №1478 від 23.02. 2024 р. про внесення змін до рішення №1234 від 21.07. 2023 р. (Додаток 1) та Завдання на проектування на розроблення детального плану території, обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно- ресторанної будівель.

При розробці детального плану території використано матеріали:

- Стратегії збалансованого регіонального розвитку Вінницької області на період до 2027 року (рішення №921 від 21 лютого 2020 р)
- Стратегія розвитку Якушинецької територіальної громади до 2023 року затверджена рішенням 6 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 23.04.2021
- Програма розроблення містобудівної документації на території Якушинецької ТГ на 2021-2024 роки.
- Рішення Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької мережі» від 14.02.2012 р №282
- програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології.

При розробці детального плану території враховано нормативно-правові акти України у сфері містобудування та архітектури:

- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.1996р. «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;
- Закону України «Про основи містобудування».
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
- Закон України «Про архітектурну діяльність».
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
- Закон України «Про місцеве самоврядування».
- Водний кодекс України.
- Земельний кодекс України.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015) та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

На основі аналізу сформованої містобудівної ситуації та наявної містобудівної документації проектом передбачається:

- визначення функціонального призначення земельної ділянки за межами населеного пункту з метою розміщення майданчика;
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- оцінити ступінь впливу проектного об'єкта на використання суміжних земельних ділянок та існуючі забудови;

З метою попереднього вивчення думки мешканців Якушинецької територіальної громади в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки до Детального плану території було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (Додаток 2) та оголошення про початок громадського обговорення її опубліковано в Єдиному реєстрі СЕО за номером № 22-04-5679-24 від 22.04.2024 року. Також Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки було розміщено на офіційному сайті Якушинецької сільської ради, що знаходиться у вільному доступі. Протягом громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (10 днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило (Додаток 3).

Матеріали Звіту всебічно характеризують результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення, і техногенне середовище та обґрунтовують допустимість планованої діяльності.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).

Відповідно до Паспорту територіальної громади Якушинецька сільська територіальна громада з адміністративним центром в селі Якушинці утворена шляхом добровільного об'єднання територіальних громад сіл Якушинці, Дашківці, Зарванці, Іскриня, Ксаверівка, Лисогора, Лисянка, Лукашівка, Майдан, Махнівка, Микулинці, Некрасове, Пултівці, Ріжок, Слобода-Дашковецька, Широка Гребля, селища Березина.

Рішення про утворення територіальної громади прийнято Якушинецькою сільською радою 09.09.2016 року, Ксаверівською сільською радою 07.10.2016 року, Майданською сільською радою 25.10.2016 року.

25 жовтня 2020 року, відповідно до розпорядження КМУ «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Вінницької області», до складу Якушинецької територіальної громади увійшли 8 територіальних громад, утворених 17 населеними пунктами, з адміністративним центром громади селом Якушинці:

Якушинецька сільська рада: с. Якушинці, с. Зарванці, с-ща Березина

Майданська сільська рада: с. Майдан, с. Слобода-Дашковецька

Ксаверівська сільська рада: с. Ксаверівка, с. Лисогора

Некрасовська сільська рада: с. Некрасове

Дашковецька сільська рада: с. Дашківці, с. Іскриня, с. Лукашівка

Микулинецька сільська рада: с. Микулинці, с. Ріжок

Пултівецька сільська рада: с. Пултівці, с. Махнівка, с. Лисянка

Широкогребельська сільська рада: с. Широка Гребля



Малюнок 1 –Якушинецька територіальна громада

Площа громади: 279,5 км²

Площа території в межах населених пунктів: 5,2 км²

Фактична кількість населення (станом на 2021р.): 23'794 осіб

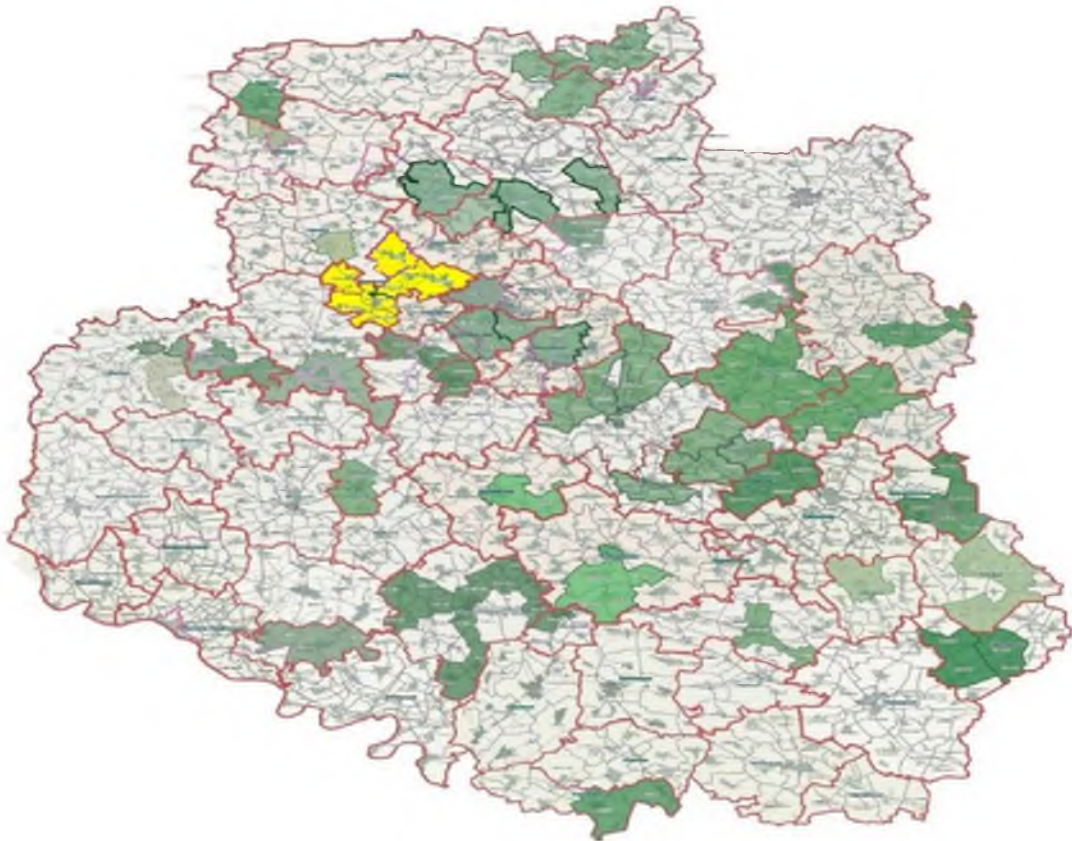
Густота населення: 85 осіб/ км²

Дітей дошкільного віку: 847 осіб

Дітей шкільного віку: 2'617 осіб

Учнів, які здобувають освіту в закладах загальної середньої освіти: 1'566 осіб

Якушинецька територіальна громада розташована у центральній частині Вінницької області, на відстані 9 км від міста Вінниці (між адміністративними центрами), 275 км від міста Київ, 119 км від кордону з Республікою Молдова. Відстань до найближчого міжнародного аеропорту Гавришівка складає 26 км, а до міжнародного аеропорту «Бориспіль» – 295 км.



Малюнок 2 – Розміщення Якушинецької територіальної громади в межах Вінницької області

Територія Якушинецької територіальної громади характеризується розгалуженою схемою доріг комунальної власності. Щороку значна частина бюджетних коштів спрямовується на покращення технічного стану доріг. Завдяки

цьому переважна частина доріг мають асфальтоване покриття. Але у зв'язку з приєднанням нових населених пунктів потреба в коштах для капітального ремонту доріг значно зросла. Проблемою є й те, що через населені пункти проходять дороги місцевого та обласного значення:

Основним ресурсом Якушинецької територіальної громади є землі сільськогосподарського призначення. Серед усіх категорій земель громади вони займають найважливіше економічне значення.

Клімат даної місцевості помірно-континентальний, характерний для правобережної лісостепової зони, помірно-теплий, вологий:

- кліматична зона I ;
- нормативне снігове навантаження – 1360Па;
- нормативний вітровий тиск – 470Па;
- розрахункова зимова температура - мінус 210С;
- коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери – 200А;
- середня температура найбільш спекотного місця, складає 24,60С;
- середня температура найбільш холодного періоду складає – 100С;
- тривалість опалювального періоду - 189 днів;
- річна кількість опадів складає 480-590 мм;
- швидкість вітру (за середніми багаторічними даними) повторення перевищення якої складає 5% - 8-9 м/с;
- глибина проморожування ґрунту - 0,9м.

На протязі року переважають вітри північно-західного та західного напрямлення. Найбільша швидкість вітрів у денний час. По даним гідрометеорологічного центру переважають вітри малих швидкостей. Територія сприятлива для всіх видів будівництва.

За містобудівним зонуванням на основі інженерно природно-географічних та інженерно-будівельних умов ділянка в цілому відноситься до території із сприятливими містобудівними умовами.

В геологічно- структурному відношенні територія розташована в межах Українського кристалічного масиву, фундамент якого перекритий товщею осадових порід різного віку та генезису. В геологічній будові приймає участь складний комплекс кристалічних докембрійських утворень, які перекриті відкладеннями третинної та четвертинної систем.

Детальним планом визначена територія загальною площею – 7,9760 га, що обмежена вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області. Для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель відведена земельна ділянка площею 2,8674 га

Територія розроблення детального плану межує:

- з північної сторони – автошлях М-30, територія складів;
- з сходу - межі села;
- з південної сторони – територія гаражів,

- з західної сторони – вулиця Зарічна.



Малюнок 3 – Ситуаційна схема розміщення території визначеної ДПТ в межах Якушинецької територіальної громади

В межі детального плану території входять земельні ділянки за кадастровими номерами: 0520688900:01:012:0055, 0520688900:01:012:0056, 0520688900:01:012:0198, 0520688900:01:012:0057, 0520688900:01:012:0062, 0520688900:01:012:0063, 0520688900:01:012:0065, 0520688900:01:012:0064, 0520688900:01:012:0114, 0520688900:01:012:0115, 0520688900:01:012:0203, 0520688900:01:012:0088, 0520688900:01:012:0116, 0520688900:01:012:0122, 0520688900:01:012:0120, 0520688900:01:012:0174, 0520688900:04:004:0034, 0520688900:04:004:0202, 0520688900:01:012:0045 загальною площею 7,9760 га.

Земельна ділянка №1 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0055

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,5000 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,5000 га

Земельна ділянка №2 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0056

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 1,000 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051. Площа: 1,0000 га

Під'їзд до земельної ділянки здійснюється по землях комунальної власності.

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки: 01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,1557 га; 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,5926 га; 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,0649 га.

Земельна ділянка №3 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0198

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці. Форма власності: не визначена.

Категорія земель: (100) Землі сільськогосподарського призначення, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 002.02 – пасовища, площею 0,1063 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051. Площа: 0,1063 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки: 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,0479 га.

Земельна ділянка №4 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0057

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: не визначена.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (03.07) Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,2219 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,2219 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки: 01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0178 га; 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,1751 га; 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,0117 га.

Земельна ділянка №5 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0062

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: не визначена.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,3485 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051. Площа: 0,3485 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки: 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,3485 га; 06.01.1 - Території в червоних лініях - 0,0055 га.

Земельна ділянка №6 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0063

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: не визначена.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,4385 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,4385 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки: 01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0652 га; 03.01 – Санітарна

захисна зона навколо об'єкта - 0,2620 га; 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,0203 га.

Земельна ділянка №7 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0065

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: не визначена.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 1,9187 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 1,9187 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,2869 га; 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,9752 га; 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,0049 га.

Земельна ділянка №8 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0064

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,6515 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,6515 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,6515 га; 06.01.1 - Території в червоних лініях - 0,0215 га.

Земельна ділянка №9 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0114

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна.

Форма власності: приватна.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (02.05) для будівництва індивідуальних гаражів, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 007.01 – малоповерхова забудова, площею 0,0100 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0100 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0100 га; 06.01.1 - Території в червоних лініях - 0,0001 га.

Земельна ділянка №10 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0115

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (02.05) для будівництва індивідуальних гаражів, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 007.01 – малоповерхова забудова, площею 0,0100 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0100 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0100 га.

Земельна ділянка №11 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0203

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна. Форма власності: не визначена.

Категорія земель: (900) Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (11.04) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 010.00 – землі, які використовуються для технічної інфраструктури, площею 0,0191 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0191 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0191 га.

Земельна ділянка №12 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0088

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (100) Землі сільськогосподарського призначення, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (01.05) для індивідуального садівництва, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,0300 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0300 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0300 га.

Земельна ділянка №13 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0116

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (100) Землі сільськогосподарського призначення, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (01.05) для індивідуального садівництва, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,0600 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0600 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0600 га.

Земельна ділянка №14 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0122

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна, б/н.

Форма власності: не визначена.

Категорія земель: (100) Землі сільськогосподарського призначення, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (01.05) для індивідуального садівництва, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 001.01 – рілля, площею 0,2883 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,2883 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0760 га; 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,1610 га.

Земельна ділянка №15 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0120

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (02.05) для будівництва індивідуальних гаражів, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 007.01 – малоповерхова забудова, площею 0,0100 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0100 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0100 га.

Земельна ділянка №16 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0174

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада, село Зарванці, вулиця Зарічна. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (200) Землі житлової та громадської забудови, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (02.05) для будівництва індивідуальних гаражів, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 007.01 – малоповерхова забудова, площею 0,0065 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0065 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0065 га.

Земельна ділянка №17 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:04:004:0034

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці, вулиця Зарічна, 12, а. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (900) Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (1.10.5) підприємств іншої промисловості, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств, площею 0,5491 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,5491 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0009 га; 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,5491 га; 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,0411 га; 06.01.1 - Території в червоних лініях - 0,0208 га.

Земельна ділянка №18 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:04:004:0202

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, с. Зарванці. Форма власності: комунальна.

Категорія земель: (800) Землі водного фонду, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (10.07) для рибогосподарських потреб, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств, площею 0,0836 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 0,0836 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 0,0836 га; 06.01.1 - Території в чкрвоних лініях - 0,0052 га.

Земельна ділянка №19 існуючий стан:

Кадастровий номер: 0520688900:01:012:0045

Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада. Форма власності: приватна.

Категорія земель: (100) Землі сільськогосподарського призначення, згідно ч.1 ст.19 Земельного кодексу України

Вид цільового призначення земельної ділянки: (01.03) для ведення особистого селянського господарства, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Класифікатор угідь: 002.01 - сіножаті, площею 1,8754 га, згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051

Площа: 1,8754 га

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,0209 га.

Земельна ділянка №20 існуючий стан:

Кадастровий номер: землі комунальної власності

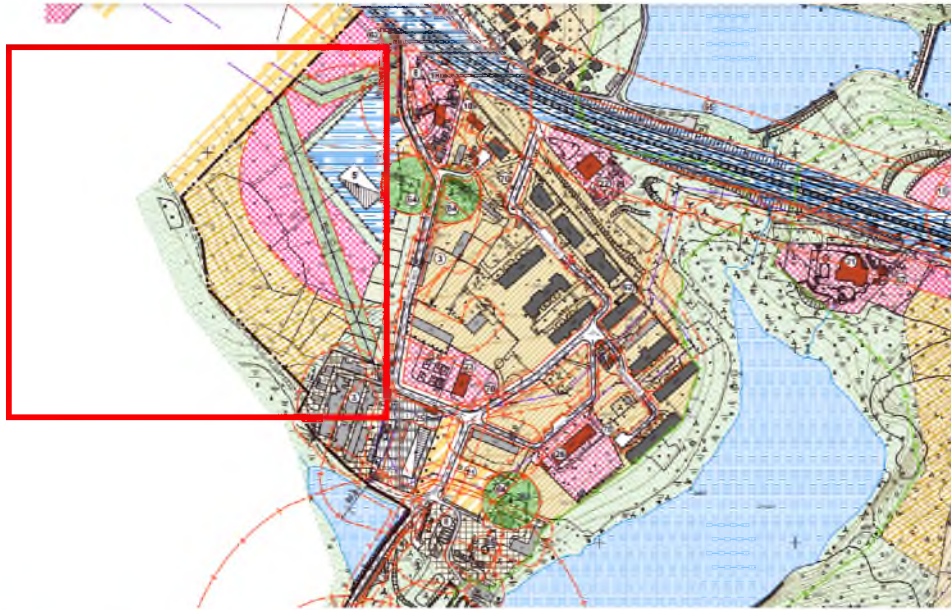
Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Вінницький район, Якушинецька сільська рада.

Наявні обмеження у використанні земельної ділянки 01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - 0,1234 га; 03.01 - Санітарно-захисна зона навколо об'єкта - 1,6241 га; 05.02 - Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах - 0,2900 га; 06.01.1 - Території в червоних лініях - 0,4319 га.



Малюнок 4 – Викопіювання з <https://kadastr.live/>

Детальний план території обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель уточнює Генеральний план с. Зарванці та визначає планувальну організацію і розвиток частини території з урахуванням її функціонального призначення.



		Територія громадської забудови
		Територія житлової садибної забудови
		Територія під житлову зблоковану малоповерхову забудову
		Територія багатоквартирної житлової забудови (4-9 пов.)
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія виробнича
		Кладовище
		Територія зелених насаджень загального користування і та, що знаходиться в межах ПЗС
		Територія транспортної інфраструктури (смуга відведення автодороги)
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія історико-культурного призначення
		Територія комунальних об'єктів
		Територія спеціального призначення
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Територія рекреаційного призначення
		Територія колективних та індивідуальних садів

Малюнок 5 – Викопіювання Генерального плану с. Зарванці (Затвердженого рішенням 18 сесії 7 скликання від 21.03.17 року)

Планована діяльність визначена Детальний план території обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, відповідає вимогам до функціональне призначення території, та вимогам до забудови окремих територій (функціональних зон) населеного пункту встановленим Планом Зонування с.Зарванці.



Г-3	Навчальна зона
Г-4	Культурно-спортивна зона
Г-5	Лікувальна зона
Г-6	Торговельна зона
Ж-1	Зона садибної забудови
Ж-1С	Підзона садибної житлової забудови в межах санітарно-захисних зон та прибережно-захисних смуг
Ж-2	Зона блокованої малоповерхової забудови
Ж-3	Зона житлової забудови середньої поверховості (4-9 поверхів)
Ж-3і	Підзона житлової забудови середньої поверховості в межах історичних ареалів
Р-1	Рекреаційна зона природних ландшафтів
Р-2	Рекреаційна зона активного відпочинку
Р-3	Зона зелених насаджень загального користування і та, що знаходиться в межах ПЗС
ІК	Зона земель історико-культурного призначення
Р-4	Рекреаційна зона дач та колективних садів

Умовні позначення

Позначення		Назва
Існуючі	Проектні	
		Зона транспортної інфраструктури (смуга відведення автодороги)
		Зона інженерної інфраструктури. Головні об'єкти електромережі
		Зона інженерної інфраструктури. Очікові споруди, ТП, ГРП
		Комунально-складська зона
		Підзона кладовищ
		Зона виробничих підприємств
		Зона режимних об'єктів зв'язку
		Зона зелених насаджень спеціального призначення
		Зона земель сільськогосподарського призначення

Малюнок 6 – Викопіювання з **Плану Зонування с. Зарванці** (Затвердженого рішенням 42 сесії 7 скликання № 522 від 21.07.20 року)

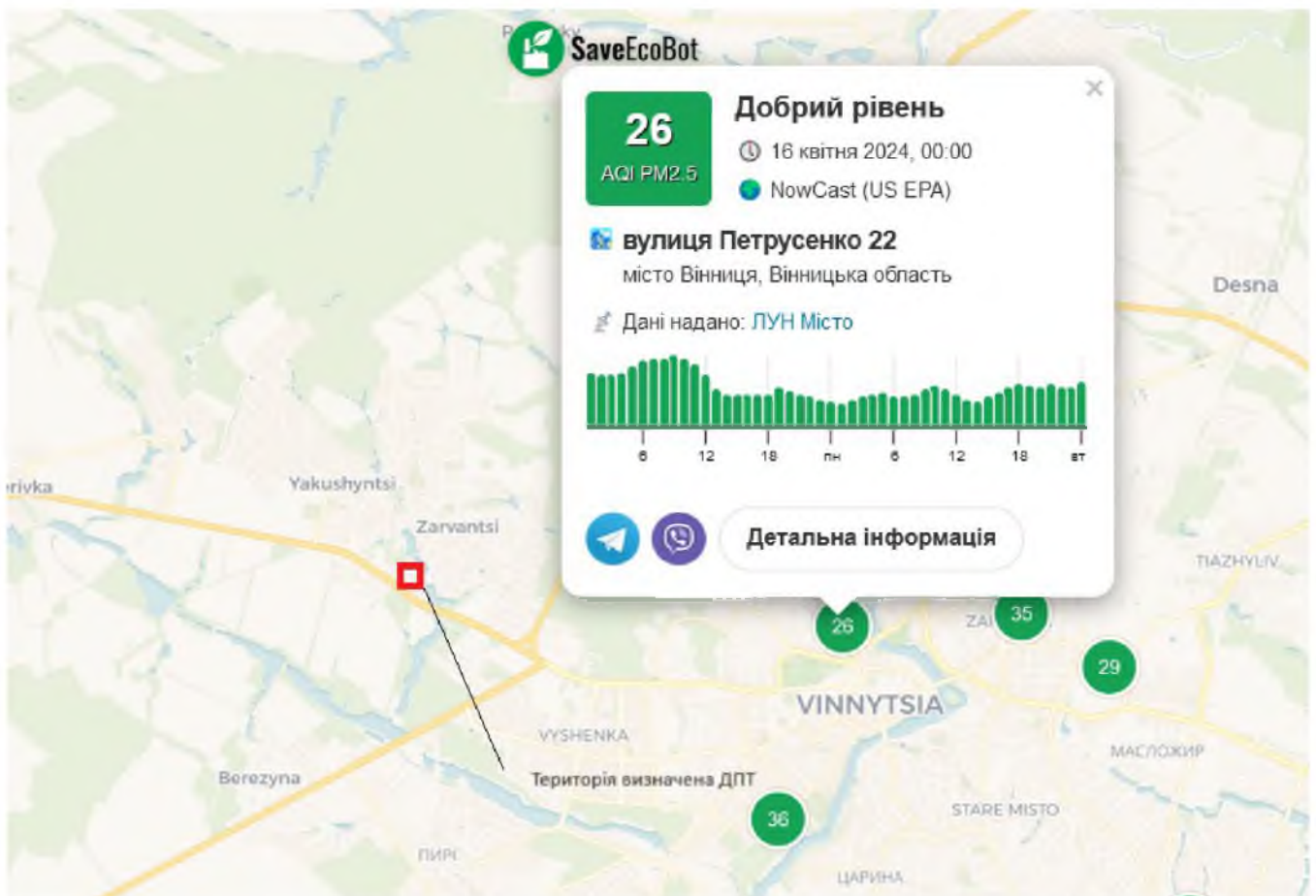
В результаті затвердження документу державного планування сельбищна територія отримує подальший розвиток та освоєння незабудованих територій.

Це сприятиме розвитку села та прилеглих територій та є одним з кроків до реалізації основної мети Програми соціально-економічного розвитку територіальної громади на – 2023-2025 роки, а саме сприяє створенню умов для повноцінного функціонування та розвитку територіальної громади, створенню сприятливого інвестиційного клімату та забезпеченню необхідних умов для розвитку основних галузей соціальної сфери, доступності широкого спектра соціальних послуг.

Не затвердження документу державного планування призведе до застою даної території.

Атмосферне повітря

За даними спостереження найближчої до території планованої діяльності станції моніторингу, рівень забруднення атмосферного повітря даної місцевості оцінюється як «ДОРИЙ».



Малюнок 7 – Стан атмосферного повітря за інформацією <https://www.saveecobot.com/maps>

Згідно загальнодоступних джерел інформації, відповідно до сайту AirVisual рівень забруднення атмосферного повітря – добрий.



Малюнок 8 – Стан атмосферного повітря за інформацією AirVisual

Водні ресурси

Територія визначена ДПТ межує на півночі з Озером Цукерня, що віддалено від території визначеної ДПТ на відстань понад 250 м та з південної сторони каскадом ставків на відстані понад 30 м

Оскільки рельєф даної земельної ділянки перевищує 3⁰, прибережна захисна зона ставків встановлюється – 25,0м як для ставків площею менше 3 га..

Плановане будівництво передбачається за межами прибережної захисної смуги.

Геологічне середовище та надра

Територія Вінницької області розташована в межах великої геоморфологічної області - Правобережної височини. На території Вінниччини, враховуючи особливості геологічного розвитку рельєфу і геоструктури, виділяють такі геоморфологічні райони: Подільське плато і Придніпровську височину. Антропогенні відклади, що поширені по всій території області, представлені бурими глинами, лесом і лесовидними суглинками.



Малюнок 9 – Розвідані родовища корисних копалин поряд з територією планованої діяльності

Земельні ресурси та ґрунти

За агроґрунтовим районуванням вся територія України розділена на агроґрунтові зони. Вінницька область віднесена до:

ЛС — Лісостепова зона чорноземів типових і сірих опідзолених ґрунтів:

- ЛС2 — правобережна центральна висока провінція,



Малюнок 2.9 - Агроґрунтове районування території України

На території, визначеній ДПТ, поширені темно сірі реградовані ґрунти та чорноземи реградовані.



- Опідзолені ґрунти
- Опідзолені ґрунти переважно на лесових породах
- Ясно-сірі опідзолені ґрунти

Відповідно до Наказу Держкомзему від 06.10.2003 N 245 "Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів" дані ґрунти не належать до особливо цінних.

Якість ґрунтів Якушинецької територіальної громади району в балах складає 87-94 (найродючіші), та 80-87 (добрі)

Родючість ґрунтів України



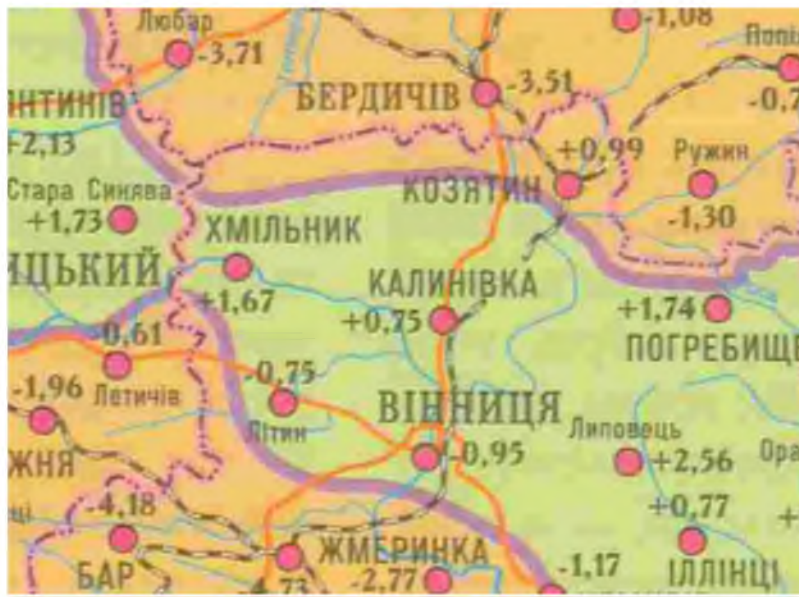
Вміст важких металів в ґрунтах даної місцевості коливається:
 - Вміст бору 20-30 м/м³ - центральна частина області






- Вміст кобальту 5-10 мг/м³
- Вміст марганцю 400-550 мг/м³
- Вміст міді 0-5 мг/м³
- Вміст цинку 30-60 мг/м³
- Молібден 2,4-3,6 мг/м³

Загроза переуцільнення ґрунтів помірна.

Стан ґрунтів на території планованої діяльності за даними

<https://www.ecoleague.net/pro-vel> - задовільний



Агроекологічна оцінка ґрунтів*	
Оцінка ґрунтів за їх агроекологічним потенціалом (синтетичні показники, АП)	Стратегія еколого-раціонального використання земель
більше + 1.71  умовно сприятливі	Зона економічно доцільного використання земель
+ 1.70  задовільні - 1.70	
- 1.71  умовно задовільні - 5.09	Зона використання земель у режимі збереження
- 5.10  погіршені - 8.49	Зона екологічно адаптивного використання земель
- 8.50  екологічного лиха менше	Зона використання земель у режимі відновлення

Малюнок 10 - Агроекологічний стан ґрунтів

Екологічна безпека

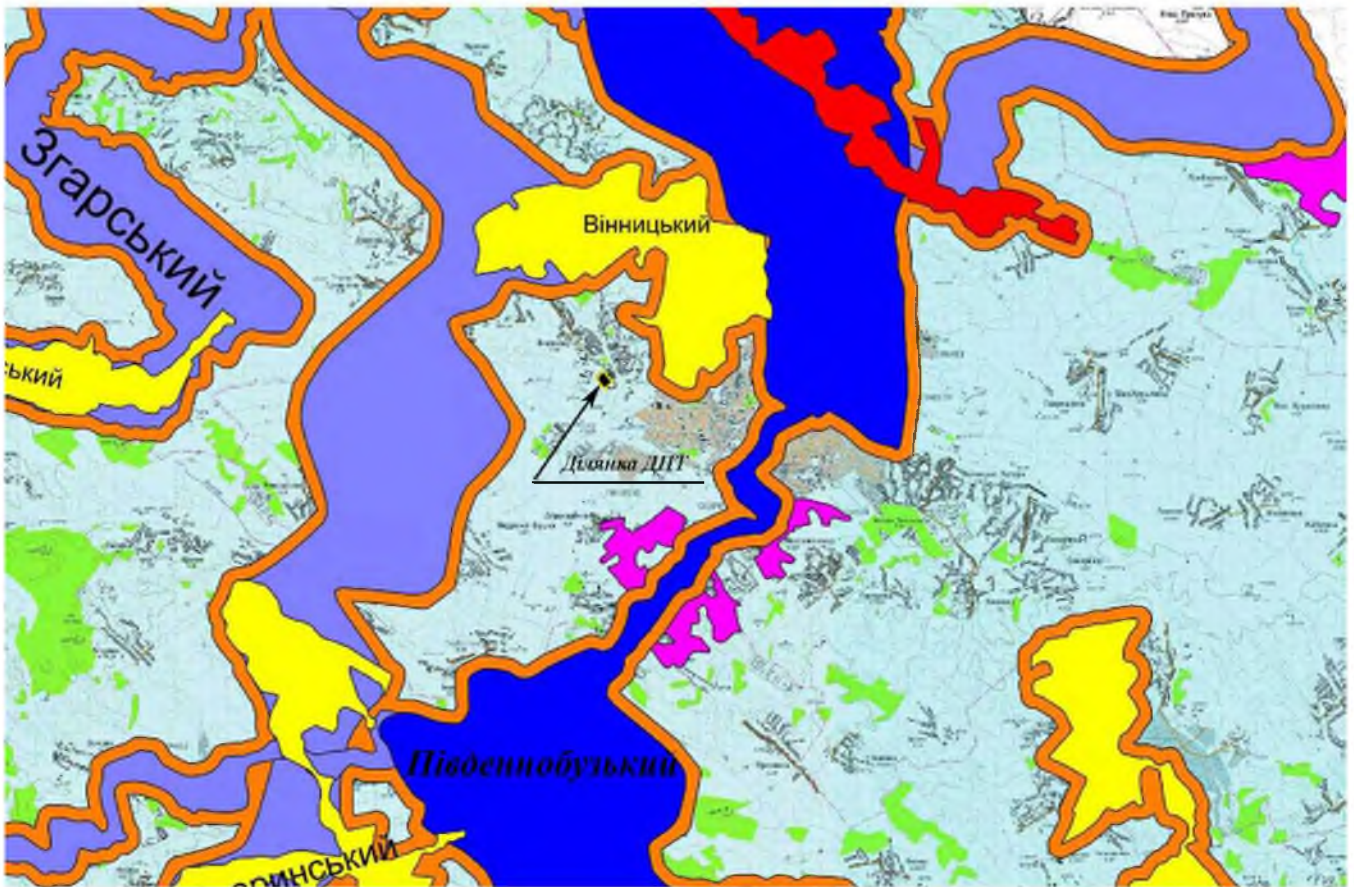
Вінницька область в цілому характеризується помірним рівнем гідродинамічної небезпеки та середнім рівнем геологічної небезпеки. Ризик виникнення надзвичайних ситуацій на території Вінниччини за характером загроз:

- геологічного характеру – середній;
- пожеж в екосистемах – підвищений.

Екологічна мережа та рослинний світ

Відповідно до схеми екомережі Вінницької області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 р. №282 територія, визначена ДПТ, знаходиться в межах Галицько-Слобожанського екокоридору.

Фрагмент карти-схеми екологічної мережі Вінницької області



- Національні природні ядра
- Регіональні центри біорізноманіття
- Регіональні екокоридори
- Національні субмеридіональні екокоридори
- Галицько-Слобожанський національний субширотний екокоридор
- Буферні зони
- Зони потенційної ренатуралізації

Малюнок 2.11 - Територія визначена ДПТ в межах об'єктів екомережі

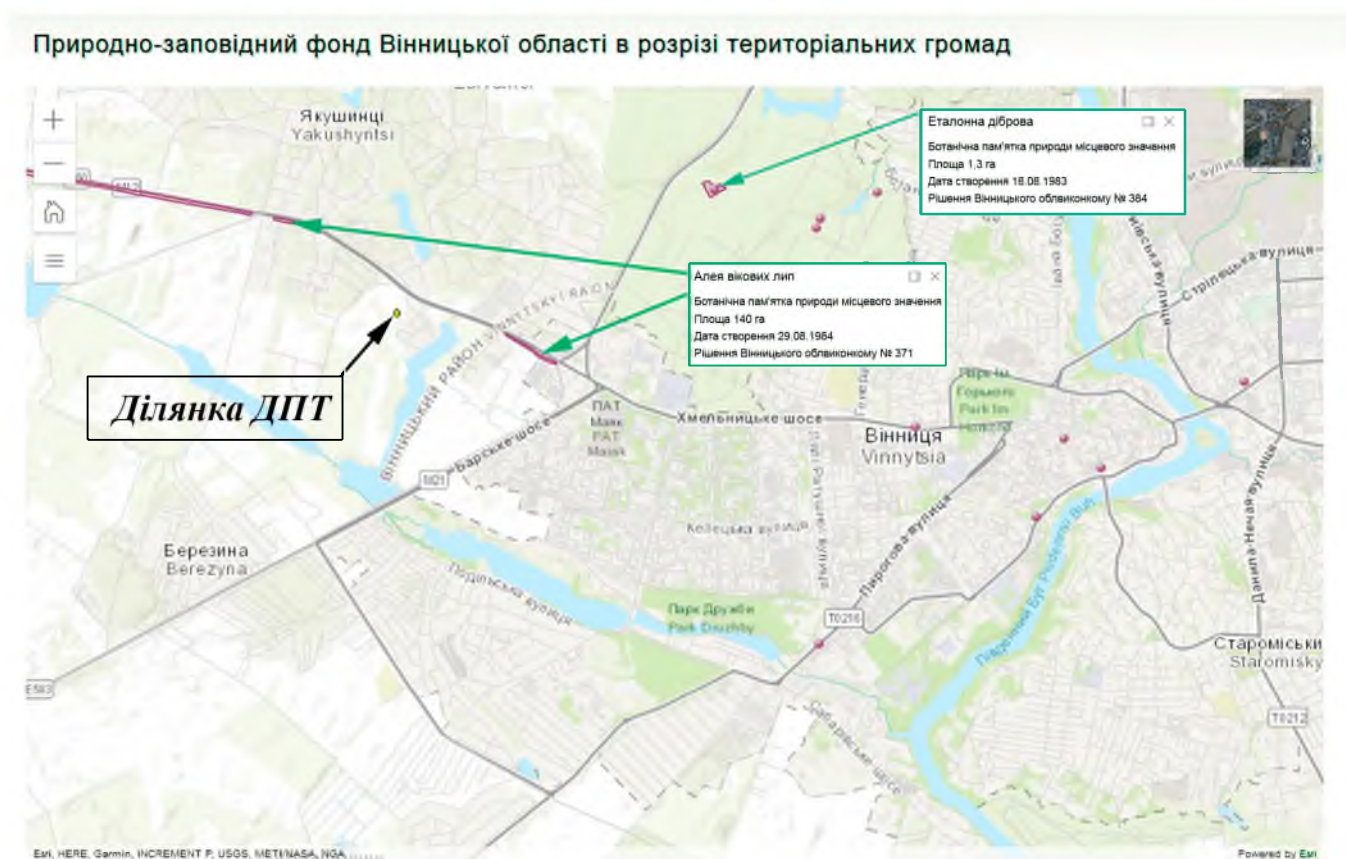
Територія, визначена ДПТ входить до Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору, основу якого складають залишки лісостепових ландшафтних утворень, тобто поєднання лісових урочищ і місцевостей із супутніми лучно-степовими ландшафтними комплексами

Природно-заповідний фонд

В Вінницькій області налічується 420 об'єктів природно-заповідного фонду (43 загальнодержавного значення, з них 1 національний природний парк та 377 місцевого значення, з них 4 регіональних ландшафтних парки), загальною площею 62150,805 га, що складає 2,35 % від площі області.

Об'єкти природного заповідного фонду та рекреаційні зони на території визначені ДПТ відсутні.

Найближчий об'єкт ПЗФ - АЛЕЯ ВІКОВИХ ЛИП та ЕТАЛОННА ДІБРОВА, що знаходяться на відстані понад 1,5 км від території визначеної ДПТ



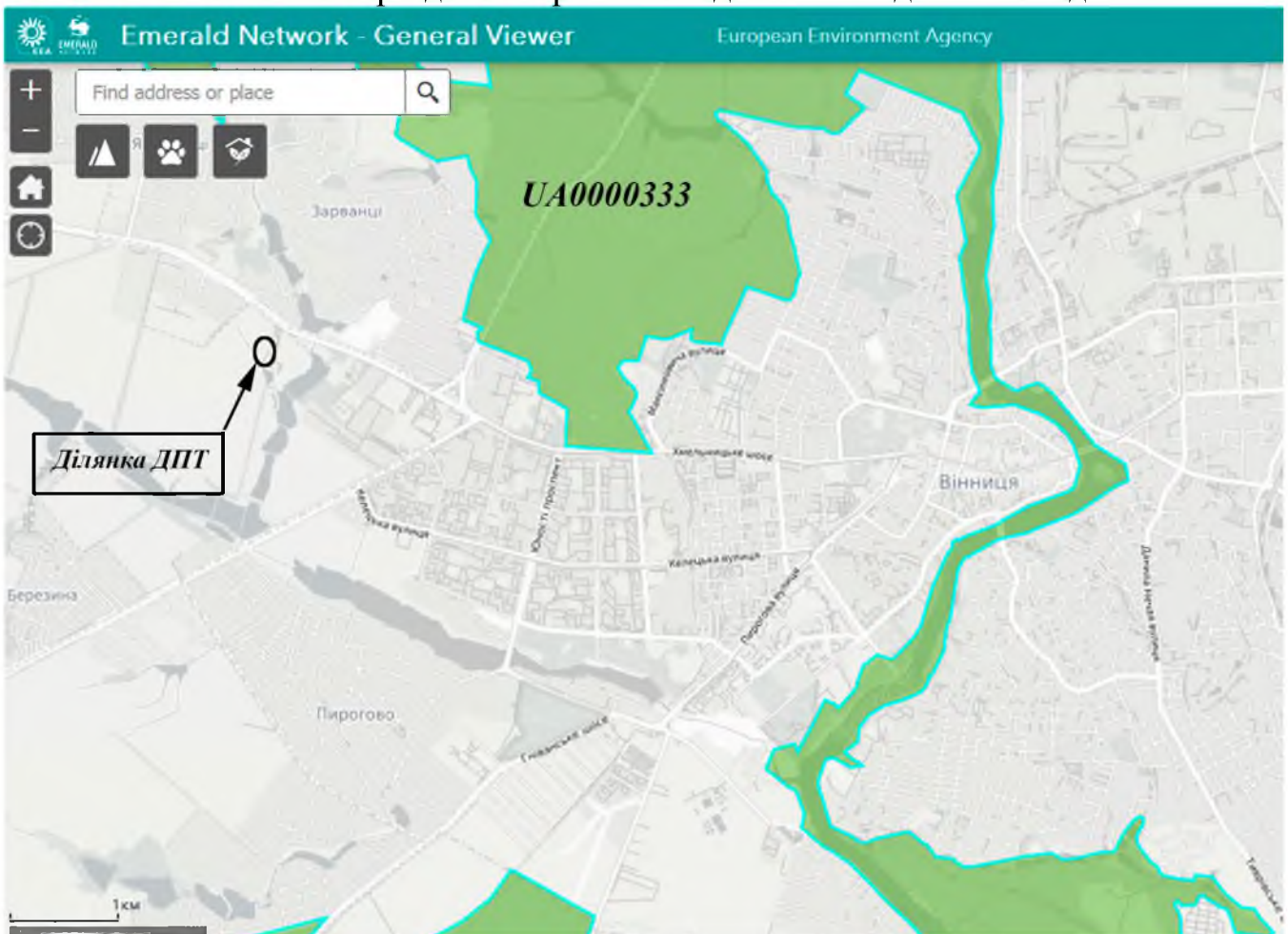
Малюнок 12 - Розташування територія визначена ДПТ по відношенню до об'єктів ПЗФ

Смарагдова мережа

Відповідно до Закону України від 29.10.1996 №436/96-ВР «Про приєднання України до Конвенції 1979 року про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі» (далі – Бернська конвенція) Україна взяла зобов'язання вживати необхідних заходів для підтримання дикої флори та фауни на такому рівні або для приведення їх до такого рівня, який відповідає, зокрема,

екологічним, науковим і культурним вимогам та що враховують при цьому економічні та рекреаційні вимоги а також потреби підвидів, різновидів чи форм, що знаходяться під загрозою на місцевому рівні.

До об'єктів Смарагдової мережі, територія визначена ДПТ не відноситься. Найближчий об'єкт Смарагдової мережі знаходиться на відстані понад 2 км.



Малюнок 2.13 - Територія визначена ДПТ в по відношенню до об'єктів Смарагдової мережі

Тваринний та рослинний світ

Загалом флора й фауна синантропних біотопів є типовими для забудованих територій і для паркової рослинності.

Шляхи міграції птахів та тварин, популяції та місця росту зникаючих та рідких видів рослин відсутні.

Оселища, які перебувають під охороною Бернської конвенції на території визначеної ДПТ відсутні (за даними <http://emerald.net.ua/>).

В ході аналізу поточного стану докілья встановлено:

1. Проблеми в сфері охорони здоров'я, які можуть мати вплив в результаті реалізації ДПТ не виявлені.
2. Підвищеної уваги потребує впровадження заходів по охороні поверхневих водних об'єктів.
3. Збереження існуючої флори та фауни є основою здійснення діяльності

Аналіз захворюваності населення

Чисельність населення територіальної громади наведена в таблиці

№ з/п	Найменування територіальних громад та населених пунктів, що входять до складу Якушинецької ТГ	Чисельність населення станом на 1 січня 2022 року	Відстань до потенційного адміністративного центру спроможної територіальної громади, км
	Якушинецька територіальна громада	24 221	
1.	с. Якушинці	4597	
2.	с. Зарванці	8287	1
3.	с-ще Березина	1031	2
4.	с. Ксаверівка	927	3
5.	с. Лисогора	675	2
6.	с. Майдан	705	8
7.	с. Слобода-Дашковецька	435	7
8.	с. Дашківці	2057	15
9.	с. Іскриня	196	19
10.	с. Лисянка	382	25
11.	с. Лукашівка	762	11
12.	с. Махнівка	525	24
13.	с. Микулинці	631	25
14.	с. Некрасове	1140	20
15.	с. Пултівці	938	21
16.	с. Ріжок	303	25,3
17.	с. Широка Гребля	630	20

Загальна захворюваність дорослих також залишається досить високою і становить 18 950 %. У 2018 році показник новоутворень - 593%; показники інсулінозалежного діабету зросли з 18,3% до 19,2%; продовжують рости показники захворювання на пневмонію - 56,1%.

Захворюваність жителів с. Зарванці та Якушинецької громади загалом, незначна порівняно з іншими районами.

Ймовірні зміни базового сценарію без здійснення планованої діяльності

В результаті затвердження документу державного планування сельбищна територія отримує подальший розвиток за рахунок освоєння незабудованих територій.

Це сприятиме розвитку села та прилеглих територій та є одним з кроків до реалізації основної мети Стратегії розвитку громади до 2023 року.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю. Територія має значний інвестиційний потенціал та перспективи розвитку, однак, потребує організації та надання додаткових функцій.

Існують передумови для якісного перетворення даної території в функціонально наповнений об'єкт містобудування з повним комплексом обслуговування, забезпеченістю транспортною інфраструктурою, інженерною інфраструктурою.

Виходячи з вищевикладеного, аналізуючи динаміку та тенденцію забруднення компонентів навколишнього середовища, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності показники забрудненості довкілля залишаться без змін.

У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, цілі пов'язані з розвитком інфраструктури села, досягнуті не будуть.

Показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін

Не затвердження документу державного планування призведе до застою даної території.

3.ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ) ВІД ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ.

Детальним планом визначена територія загальною площею – 7,9760 га, що обмежена вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області. Для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель відведена земельна ділянка площею 2,8674 га

Територія розроблення детального плану межує: з північної сторони – автошлях М-30, територія складів; з сходу - межі села; з південної сторони – територія гаражів, західної сторони – вулиця Зарічна.

Рельєф території природний без організації інженерної підготовки території та інженерного захисту від підтоплення. Територія частково огорожена, має зелені насадження. Благоустрій на території проектування – відсутні.

Таблиця 3.1

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населеного пункту.

Найменування характеристики: Метеостанція Гайсин	Величина
Коефіцієнт температурної стратифікації атмосфери, А	200
Коефіцієнт рельєфу місцевості	I
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця року, T °C	+24.1
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця, T °C	-4.1
Середня роза вітрів, %:	
П	10,1
ПС	5,6
С	7,4
ПдС	11,1
Пд	13,7
ПдЗ	14,7
З	22,6
ПЗ	14,8
Швидкість вітру (за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5%, м/с	8-9

Потужні джерела викидів (промислові, комунальні об'єкти), які негативно впливають на стан повітряного середовища даної місцевості, відсутні.

Існуючий стан забруднення атмосферного повітря об'єкту будівництва характеризується значеннями фонових концентрацій.

Стан атмосферного повітря даної місцевості характеризується величинами фонових концентрацій прийнятими відповідно до Витягу з офіційних реєстрів ЕкоСистеми сформовано відповідно до статті 10 Закону України “Про доступ до публічної інформації”.

Таблиця 3.2

Фонові концентрації забруднювальних речовин в атмосферному повітрі.

Результати розрахунків величин фонових концентрацій забруднюючих речовин:

Найменування речовин	Концентрація (мг/м3)
	Напрямки вітру (у будь-якому напрямку)
Азоту діоксид	0.0800000
Азоту оксид	0.1600000
Вуглецю оксид	2.0000000
Недиференційований за складом пил	0.2000000
Ангідрид сірчистий	0.2000000

В межах території визначеної ДПТ відсутні:

- об'єкти всесвітньої спадщини, їх територій та буферні зони;
- об'єкти культурної спадщини, їх території та зон охорони пам'яток культурної спадщини;
- історичні ареали населених місць;
- історико-культурні заповідники;
- історико-культурні заповідні території;
- охоронювані археологічні території;
- музеї в межах території розроблення детального плану.

Територія планованої діяльності не входить до природно-заповідного фонду, однак є складовою частиною Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору.

Прийняті проектні рішення є найбільш екологічно та економічно обґрунтованими.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).

Детальним планом визначена територія загальною площею – 7,9760 га, що обмежена вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області.

В межі детального плану території входять земельні ділянки за кадастровими номерами: 0520688900:01:012:0055, 0520688900:01:012:0056, 0520688900:01:012:0198, 0520688900:01:012:0057, 0520688900:01:012:0062, 0520688900:01:012:0063, 0520688900:01:012:0065, 0520688900:01:012:0064, 0520688900:01:012:0114, 0520688900:01:012:0115, 0520688900:01:012:0203, 0520688900:01:012:0088, 0520688900:01:012:0116, 0520688900:01:012:0122, 0520688900:01:012:0120, 0520688900:01:012:0174, 0520688900:04:004:0034, 0520688900:04:004:0202, 0520688900:01:012:0045

Для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель відведена земельна ділянка площею 2,8674 га в яку входять 4 земельні ділянки:

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0057. Площа земельної ділянки - 0,2219 га. Категорія земель «Землі громадської забудови». Вид цільового призначення земельної ділянки - 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0063. Площа земельної ділянки - 0,4385 га. Категорія земель «Землі громадської забудови». Вид цільового призначення земельної ділянки - 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0065. Площа земельної ділянки - 1,9187 га. Категорія земель «Землі громадської забудови». Вид цільового призначення земельної ділянки - 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0122. Площа земельної ділянки - 0,2883 га. Категорія земель «Землі сільськогосподарського призначення». Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.05. Для індивідуального садівництва.

В межах детального плану один вид функціонального призначення території – 10201.0. Територія адміністративно-офісної забудови.

Переважні види використання території - 03.09; 03.10; 03.11; 03.14; 03.18; 08.01; 13.02 (в частині поштових відділень); 13.05; 15.01; 15.02; 15.03; 15.04; 15.05; 15.06; 15.07; 15.09; 15.10; 15.11

Супутні види використання території: -03.20; 04.10; 05.01; 07.02; 07.07; 08.02; 03. 07; 03.12; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)

На відведеній земельній ділянці передбачається будівництво комплексу офісних споруд і готелю з рестораном. Всі споруди утворюють внутрішній напівзакритий простір з благоустроєм. Офісні споруди і готель мають чотири поверхи, ресторан – двоповерховий.

Окрім основних споруд на території проектується:

- амфітеатр;
- декоративний фонтан;
- пожежні резервуари;
- очисні споруди поверхневих стоків;
- стоянки для автомобілів;
- майданчики відпочинку працівників;
- майданчик для сміттєзбірників.

Офісні споруди розраховані на 370 співробітників, готель проектується на 60 номерів. В підземному просторі під спорудами передбачається паркінг для автомобілів співробітників і готелю.

На наступних стадіях проектування визначаються архітектурно-планувальні рішення розміщених об'єктів на території ДПТ з врахуванням їх функціонального призначення.

Експлікація будівель та споруд в межах території визначеною ДПТ

N по ГП	Найменування	Примітка
1	Офісна будівля	проект.
2	Готель з рестораном	"
3	Відкрита тераса	"
4	Торгово-офісна будівля	"
5	Альтанка	"
6	Пожежні резервуари	"
7	Очисні споруди БЮТАЛ поверхневих стоків	"
8	Майданчик для сміттєзбірників	"
9	В'їзд/виїзд з підземного паркінгу	"
10	В'їзд/виїзд з підземного паркінгу	"
11	Майданчик для відпочинку	"
12	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	"
13	Офісна будівля	існ.
14	Ангар	"
15	Тенісний корт	"
16	СТО на 5 лостів	"
17	АЗС	"
18	Склад	раніше запрект.
19	Пожежні резервуари	"
20	Садові будинки	"
21	Гаражі	існ.
22		
23		

Інженерне забезпечення території визначеної ДПТ

Будівництво інженерних мереж та споруд здійснюється згідно окремих проектів (або розділів проектів), а об'єми водопостачання та енергоспоживання визначається технологічними потребами. Інженерні мережі прокладаються підземним способом. Розриви між окремими мережами та будівлями в плані прийняті відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій». Потреби в ресурсах для нових об'єктів визначатимуться на подальших стадіях проектування.

Водопостачання буде проводитися від існуючої мережі, що розташована по вул. Зарічна. Умови і точки підключення визначатимуться на подальших стадіях проектування.

Норми водопостачання прийняті по ДБН В.2.5-64:2012 „Внутрішній водопровід і каналізація».

Каналізування: проектом передбачено підключення до існуючої мережі. Умови і точки підключення визначатимуться на подальших стадіях проектування.

Зливова каналізація

Відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу та по лоткам проїздів до локальної очисної споруди з подальшим використанням очищеної води для поливу території.

Електропостачання передбачається виконувати від існуючої трансформаторної підстанції яка знаходиться за межами ділянки ДПТ, за умови її реконструкції. Умови і точки підключення визначатимуться на подальших стадіях проектування підприємством «Вінницяобленерго». Лінії низької напруги 0,4 кВ до об'єкту передбачаються кабелем і виконуються в землі.

Санітарне очищення: сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з території збираються роздільно у контейнери на контейнерному майданчику на території.

Теплопостачання. Опалення офісних споруд і готелю передбачається електричне.

Будівництво інженерних мереж та споруд здійснюється згідно окремих проектів (або розділів проектів), а об'єми водопостачання та енергоспоживання проектних об'єктів визначатимуться технологічними потребами.

Інженерні мережі прокладаються підземним способом. Розриви між окремими мережами та будівлями в плані прийняті відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

Детальний план розроблений за принципом максимального збереження існуючого рельєфу та мінімального перетворення місцевості, враховуючи інженерні та архітектурно-планувальні вимоги.

Детальним планом передбачено:

- забезпечення відведення поверхневих стічних вод;
- забезпечення проектних відміток в точках перехрещення осей проїздів та в характерних місцях;
- забезпечення мінімальних об'ємів земляних робіт;
- максимальне збереження природного стану ґрунтів;
- забезпечення візуальної видимості в плані і профілі проїздів.

Ці заходи передбачені для створення сприятливих умов освоєння території проектного об'єкту. У складі першочергових робіт передбачаються наступні заходи з інженерної підготовки території:

- видалення зелених насаджень;
- влаштування вертикального планування території (зрізання та насип ґрунту до проектних вертикальних відміток);
- будівництво проїздів по території.

4.1 Оцінка впливів планованої діяльності на клімат і мікроклімат.

Об'єкт планованої діяльності згідно ДСТУ-Н Б В.1.1 – 27:2010 «Будівельна кліматологія» розміщений в I кліматичному районі. Клімат помірно-континентальний з помірно холодною зимою та теплим літом.

Значних викидів в атмосферу вуглекислого газу, що є небезпечним з точки зору впливу на клімат і мікроклімат, при реалізації планових рішень не передбачається.

Змін мікроклімату та клімату в результаті функціонування об'єктів визначених ДПТ не очікується, оскільки в результаті будівництва та експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Оцінка викидів ПГ від землекористування, земельного покриття, ведення лісового господарства та землеперетворень на території визначені ДПТ не проводилася, з урахуванням відсутності на зазначеній території лісових площ, оброблених земель, пасовищ, водно-болотних угідь, поверхневих водних об'єктів.

Проектом не передбачені зміни категорій «ліс» та «болота»

В процесі реалізації діяльності розглянутої ДПТ в атмосферне повітря можливе незначне надходження таких парникових газів як: діоксид вуглецю, метан, оксид діазоту, основним джерелом утворення яких є автотранспорт. Дані викиди на вплинуть на мікроклімат даної територіальної громади та клімат загалом.

4.2 Оцінка впливів планованої діяльності на атмосферне повітря.

Вплив планованої діяльності на стан атмосферного повітря можливий на етапі:

- Будівельних робіт.
- Реалізація діяльності передбаченої ДПТ

Основними джерелами забруднення атмосферного повітря при проведенні будівельних робіт є пересипка будівельних матеріалів, роботи будівельної техніки, зокрема згоряння палива в двигунах внутрішнього згоряння, монтаж металевих конструкцій зокрема зварювальні роботи, малярні роботи, демонтаж існуючих приміщень.

З метою запобігання негативним впливам будівельних робіт на навколишнє середовище організація-генпідрядник повинна:

- розміщувати будівельні майданчики та тимчасові допоміжні споруди в межах відведеної ділянки
- здійснювати рекультивацією порушених земель;

- очистити по закінченню будівельних робіт територію будівництва, місця складування матеріалів та конструкцій, а також будівельні майданчики від будівельних та побутових відходів;
- передати на оброблення згідно вимог чинного законодавства утворенні під час будівництва будівельні та побутові відходи;
- проводити мийку транспортних та вантажних засобів тільки у спеціально відведених для цього місцях та обов'язково перед виїздом у місто;
- забезпечувати пилопогашення на будівельному майданчику.

Забруднення носить тимчасовий характер тільки на етапі проведення будівельних робіт.

Таблиця 4-1

Перелік забруднюючих речовин, які очікуються в атмосферне повітря в результаті будівельних робіт

Код речовини	Найменування речовини	Гігієнічні нормативи, мг/м ³			Клас небезпеки
		ГДК _{м.р.}	ГДК _{с.д.}	ОБРВ	
410	Метан	-	-	50	-
301	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO ₂])	0,2	0,04	-	3
337	Оксид вуглецю	5	3	-	4
2754	Вуглеводні граничні C12-C19	1	-	-	4
330	Діоксид сірки	0,5	0,05	-	3
123	Залізо та його сполуки в перерахунку на залізо	0,04	0,04	-	3
143	Манган та його сполуки в перерахунку на діоксид мангану	0,01	0,001	-	2
2001	Акрилонітрил	-	0,03	-	2
1225	Метилакрил	0,01	0,01	-	4
1232	Метилметакрил	0,1	0,01	-	3
1322	Формальдегід	-	-	0,03	-
1317	Ацетальдегід	0,01	0,01	-	3
827	Вініл хлористий	-	-	0,005	-
2902	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікро-частинки та волокна)	0,5	-	-	-

Для мінімізації впливів на навколишнє середовище при будівництві необхідно чітко дотримуватись вимог щодо технології проведення будівельних робіт, техніки безпеки та охорони довкілля зокрема:

- Вологість сипучих матеріалів, що доставляється на будівельний майданчик, повинна складати не менше 10 %.
- При пересипці щебеню рекомендовано забезпечувати пилопогашення, з метою досягнення вологості сипучих матеріалів понад 10 %
- Висота пересипки сипучих матеріалів, зокрема піску, не повинна перевищувати 0,5 м;
- Забороняється здійснювати пересипку будівельних матеріалів,

зокрема піску, в вітряну погоду, коли швидкість вітру перевищує 2,6 м/с;

- Забороняється тривале відкрите зберігання сипучих матеріалів, з метою попередження здуву пилу в напрямку житлової та громадської забудови
- Будівельно-монтажна організація повинна забезпечувати пилопогашення на території будівельного майданчику з метою досягнення вологості сипучих матеріалів понад 10 % .

Основними джерелами забруднення атмосферного повітря при функціонуванні діяльності визначеної ДПТ є:

- Опалювальні прилади офісної будівлі, готелю та ресторану, торгово-офісної будівлі, що є джерелом теплопостачання для громадських забудов;
- Аспірація кухні ресторану
- Підземний паркінг
- Тимчасова автостоянка
- Очисні споруди

Основними джерелами забруднення атмосферного повітря від існуючих об'єктів в межах території ДПТ є:

- АЗС
- Стоянка вантажних автомобілів
- Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів

Таблиця 4-2

Перелік забруднюючих речовин, які очікуються в атмосферне повітря в результаті реалізації діяльності визначеної ДПТ

Код речовини	Найменування речовини	Гігієнічні нормативи, мг/м ³			Клас небезпеки
		ГДК _{м.р.}	ГДК _{с.д.}	ОБРВ	
4001/301	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO ₂])	0,2	0,04	-	3
6000/337	Оксид вуглецю	5	3	-	4
4002/304	Оксид азоту	0,4	0,06	-	3
03000/	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок :	0,5	-	-	-
11000/2754	НМЛОС	1	-	-	4
05001/330	Сірки діоксид	0,5	0,05	-	3
12000/410	Метан	-	-	50	-
7000/11812	Діоксид вуглецю	-	-	-	-
05000/1715	Діоксид та інші сполуки сірки Метилмеркаптан(газ)	0,0001	-	-	4
05000/1728	Діоксид та інші сполуки сірки Етантіол (етилмеркаптан)	-	-	0,00003	-
05002/333	Сірководень(H ₂ S)	0,008	0	-	2
04003/303	Аміак	0,2	0,04	-	4
13101/703	Бенз(а)пірен	0	0,000001	-	1
11004/1301	Акролеїн	0,03	0,03	-	2

11048/1071	Фенол	0,01	0,003	-	2
11000/1314	Альдегід попіоновий	0,01	-	-	3
03000/155	Натрію карбонат (сода кальцинована)	-	-	0,04 ОБРВ	-

Основні технологічні процеси та забруднюючі речовини, що можуть утворюватися в результаті їх здійснення

Індивідуальні газові котли – передбачається з метою постачання тепла а громадських будівель.

В процесі спалювання палива є можливим надходження в атмосферне повітря наступних забруднюючих речовин: Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO₂]), Оксид вуглецю, граничні вуглеводні, метан, діоксид азоту, діоксид вуглецю.

Очисні споруди – в результаті анаеробного зброджування в очисних спорудах в атмосферне повітря можуть надходити запахові речовини: Сірководень(H₂S), Аміак, Діоксид та інші сполуки сірки, Метилмеркаптан(газ), Діоксид та інші сполуки сірки, Етантіол(етилмеркаптан), Оксид вуглецю, Метан, Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO₂]).

Паркінг– викиди утворюються під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту в процесі відстоювання та переміщення автомобілів по виробничій території проведено згідно ДСТУ 9030:2020.

Кухня – викиди утворюються при обжарюванні тваринних та рослинних продуктів : акролеїну, аміаку, альдегіду оцтового, фенолу.

При митті посуду можливим є надходження – натрію карбонату.

Автостоянка легкових та вантажних авто - викиди утворюються під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту в процесі відстоювання та переміщення автомобілів по виробничій території

АЗС – викиди забруднюючих речовин надходять в атмосферне повітря в результаті операцій зливу/наливу палива в резервуари, заправці автотранспорту, зберіганні пального в резервуарах.

Ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Відповідно до вимог ДСП 173-96, при виборі території для будівництва нових, а також розвитку існуючих населених пунктів необхідно здійснювати оцінку якості повітряного середовища з метою запобігання можливому несприятливому впливу атмосферного забруднення на здоров'я населення, умови його проживання та відпочинку, стан навколишнього середовища.

Заходи по охороні атмосферного повітря повинні забезпечувати дотримання ГДК (або ОБРВ) забруднюючих речовин у повітрі сільбищних територій і 0,8 ГДК у місцях масового відпочинку населення та інших об'єктах рекреації.

Відповідно до Витягу з офіційних реєстрів ЕкоСистеми сформовано відповідно до статті 10 Закону України "Про доступ до публічної інформації" та протоколів замірів фактичного стану атмосферного повітря (Додаток 2) можна зробити висновок що фонове забруднення території визначеної ДПТ, не перевищує 0,4 долі ГДК та не перевищує встановлені нормативи відповідно до Наказ Міністерства охорони здоров'я України 14 січня 2020 року № 52 ГІГІЄНІЧНІ РЕГЛАМЕНТИ орієнтовно безпечних рівнів впливу хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць.

Планована забудова не призведе до збільшення викидів в атмосферне повітря понад встановлені рівні ГДК з урахуванням перспективи розвитку.

Шкідливі речовини, на які не встановлені гігієнічні нормативи (ГДК або ОБРВ) в процесі планованої діяльності не утворюють.

4.3 Фізичні фактори (теплове, світлове, шумове, електромагнітне та радіаційне (іонізуюче випромінювання)).

Фізичне забруднення навколишнього середовища це такий вид забруднень (шкідливого впливу), що пов'язане зі зміною фізичних параметрів навколишнього середовища.

Шумове навантаження можливе при проведенні будівельних робіт. Вплив поширюється на мешканців існуючих громадських забудов, працівників підприємства та робітників задіяних при будівництві. Вплив є тимчасовим, обмеженим у часі з 9.00 до 17.00 год

Джерелами шуму на період виконання будівельних робіт, є будівельна техніка та механізми.

Можливим є застосування наступної техніки (або її аналогів) з відповідними шумовими характеристиками

1	Кран автомобільний типу	60
3	Підйомники автомобільні	60
7	Гідравлічно статична палейна машина	80
8	Розчинозмішувачі пересувні, місткість 65 л	80
9	Міні екскаватор гусеничний	65
10	Екскаватор колісний	65
12	Автонавантажувач вилковий	65
13	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 10 т	65
16	Установка для дугового ручного зварювання	65
17	Компресори пересувні	65
18	Молоток відбійний пневматичний	80
20	Машина свердлильна електрична	80
21	Перфоратор електричний	80
22	Пістолет монтажний	65
23	Агрегати фарбувальні	80
25	Апарат для газового зварювання і різання	65
26	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	75
27	Навантажувачі одноковшеві, вантажопідйомність 1 т	60
29	Трактори на гусеничному ході, потужність 79 кВт (108 к.с.)	60
31	Вібратор поверхневий	80
32	Вібратор глибинний	80
33	Шуруповерт	80
34	Бульдозери при роботі на спорудженні магістральних трубопроводів, потужність до 99 кВт (80 к.с.)	75
36	Машина поливомийна	65

Одночасно на будівельному майданчику може бути задіяно не більше 5 механізмів

Шумове навантаження в процесі діяльності об'єкту.

Основним джерелом шуму на території забудови є:

- легковий автотранспорт, що маневрує по території майданчика;
- трансформаторна підстанція – орієнтовний рівень шуму 65 дБА.

- технологічне обладнання: вентилятори – орієнтовний рівень шуму 75 дБА

При виборі вентиляційного обладнання перевагу потрібно надавати малошумним вентилятором, з метою недопущення перевищення рівнів шуму на території та у приміщеннях навчального закладу, спортивного майданчика та прилеглий до житлової забудови території. Рівень шуму згідно паспортних даних не повинен перевищувати 70 дБА.

Загальний рівень шуму від усіх джерел не повинен перевищувати 80 дБА враховуючи що максимальна відстань від джерел шуму до житлової та громадської забудови, спортивних майданчиків та місць відпочинку 10 м.

Електромагнітне забруднення.

Через проектну територію проходить повітряна лінія електропередач 10 кВ з охоронною зоною 10,0 м від крайніх проводів в місцях їх найбільшого відхилення.

Охоронні зони уздовж повітряних ліній електропередачі встановлюються у вигляді земельної ділянки і повітряного простору, обмежених вертикальними площинами, що віддалені по обидва боки ліній від крайніх проводів за умови невідхиленого їх положення на певній відстані залежно від напруги ліній електропередачі.

Охоронна зона трансформаторної підстанції радіусом 10 м дотримується.

За фактором електромагнітних впливів розташування проєктованих об'єктів не викликає ефекту підсилення полів, власне, саме виробництво може продукувати електромагнітне поле лише від електромереж та трансформаторної підстанції. Ці джерела електромагнітного випромінювання за потужністю не викликатимуть загрози для людей, які можуть знаходитися в зони впливу .

Іонізуюче забруднення (радіація).

На території населеного пункту не передбачається експлуатація джерел понад нормативного іонізуючого випромінювання. Джерелом радіації можуть бути лише природні фактори та процеси. Планована діяльність не передбачає накопичення особливо небезпечних відходів, для яких характерний завищений рівень радіоактивності. Все технологічне обладнання, яке планується використати при облаштуванні (модернізації) сертифіковане на Україні, неодноразово проходило експертизу на вміст токсичних компонентів та радіоактивних речовин. Всі будівельні матеріали також сертифіковані, перевірятимуться на вміст радіоактивних елементів безпосередньо на території тваринницького комплексу в період виконання будівельно-монтажних робіт. За фактором іонізуючого випромінювання планована

діяльність не представляє загрози.

4.4 Водне середовище.

Екологічні проблеми можуть бути пов'язані з забрудненням поверхневих та підземних водних об'єктах в результаті не дотримання проектних рішень направлених на запобігання такому забрудненню.

З метою запобігання забруднення водного середовища передбачені:

- санітарно-захисна зона від водозабірної свердловини – 30 м.
- прибережна захисна смуга від водних об'єктів -25м.

З метою мінімізації ризиків негативного впливу на водні об'єкти детальним планом передбачено:

- влаштування твердого покриття в місцях відстоювання автомобілів планування локальних очисних споруд дощових та липневих стоків з подальшим з подальшим використанням води на полив власних зелених насаджень. Продуктивність очисних споруд дощової каналізації, розміри споруди, розміри майданчика для її розташування та умови скидання дощових вод вирішується на подальших стадіях проектування (стадія «Проект»).
- усі транспортні проїзди та майданчики будуть заасфальтовані та облаштовуються із необхідним ухилом, який дозволяє стікати поверхневим водам.

4.5 Рослинний та тваринний світ.

Негативний вплив на рослинний світ та тваринний світ може проявлятися проявляється:

- в можливій потребі знесення зелених насаджень під час здійснення будівництва
- знятті верхнього рослинного шару ґрунту.

Видалення зелених насаджень здійснюється відповідно до Порядку визначеного Постановою кабінету Міністрів №1045 від 01.08.2018 року.

Після надходження заяви компетентний орган утворює комісію з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості, до складу якої входять представники заявника, власника земельної ділянки (користувача), компетентного органу, територіального органу Держекоінспекції, а у разі потреби - балансоутримувача території та комунального підприємства, що здійснює утримання зелених насаджень.

Кількість зелених насаджень, що підлягають знесенню в процесі планованого будівництва уточнюється на етапі проектних робіт.

Сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті, визначається за формулою:

$$С_{дс} = Вв - С_о,$$

де $С_{дс}$ - сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті;

$Вв$ - сума відновної вартості зелених насаджень, що знесені з урахуванням Акту обстеження зелених насаджень що підлягають знесенню

$С_о$ - сума, передбачена в проектній документації на озеленення території.

Особлива увага приділяється озелененню території – озеленення території виконати низькорослими травами, які стійкі до витоптування.

Негативного впливу на рослинний та тваринний світ за рахунок діяльності об'єкту не відбудеться. В зоні впливу об'єкта відсутні об'єкти наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин.

Під час проведення будівельних робіт вплив на фауну оцінюється як мінімально допустимий. В період експлуатації не очікується погіршення умов життєдіяльності та існування представників фауни та відновлення її біопродуктивності в короткі терміни.

Зважаючи на низьку концентрацію забруднюючих речовин в приземному шарі повітря (1 ГДК), екосистеми, які розташовані поблизу об'єкта, не відчують впливу при його експлуатації.

Реалізація проектних рішень не може спричинити негативний вплив на інші складові навколишнього природного середовища, в тому числі на флору і фауну на території об'єкта та поза її межами.

Отже, вплив на флору та фауну приймається допустимий.

4.6 Культурна спадщина.

В районі впливу об'єкту планової діяльності відсутні території історико-культурного призначення.

Водночас, згідно з статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», якщо під час проведення будь-яких земельних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру (уламків посуду, кісток, знарядь праці, зброї та ін.), виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє провадження і протягом однієї доби повідомити про це обласний Центр охорони і наукових досліджень пам'яток культурної спадщини

При проведенні будівельних робіт обов'язковим є дотримання вимог Закону України «Про охорону об'єктів культурної спадщини».

4.7 Геологічне середовище.

В геологічному відношенні ділянка робіт розташована в межах

південного схилу Українського кристалічного щита, характеризується двома структурними поверхами. Нижній представлений складно дислокованим комплексом метаморфічних порід архейського і нижньопротерозойського часу. Верхній побудований малопотужними осадовими відкладами кайнозойського часу.

Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища на досліджуваній території у вигляді наявності просідних ґрунтів, ґрунтів з пливунними властивостями, підтопленості територій - відсутні.

Для того, щоб мінімізувати підтоплення території, передбачається асфальтування території, що запобігатиме потраплянню дощових вод в ґрунти; збір ливневих вод з території об'єкта та відведення їх до дощової каналізації.

Вплив на геологічне середовище приймається допустимий.

4.8 Ґрунти.

В результаті нового будівництва, джерелом незначного впливу на ґрунти є:

- будівництво та влаштування твердого покриття, що обмежується площею забудови

№п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість
1	Загальна площа земельної ділянки	га	2,8674
2	Площа забудови	м ²	6920,0
3	Відсоток забудови	%	24
4	Площа проїздів, тротуарів, автостоянок	м ²	11680
5	Площа озеленення	м ²	10050

- діяльність пов'язана з поводженням з відходами, а саме можливе забруднення ґрунту паливо мастильними матеріалами, твердими побутовими відходами, будівельними відходами та інш;

- спорудження та експлуатація лінійних інженерних споруд (прокладання доріг, трубопроводів, ліній електропередач, а також інших лінійних інженерних споруд)

- облаштуванні будівельного майданчика

Використанням небезпечних хімічних речовин що зумовлюють забруднення земель і ґрунтів небезпечними речовинами не передбачається.

Перевищення допустимого вмісту забруднюючих речовин у ґрунті визначених Наказом Міністерства охорони здоров'я №1595 від 14.07.2020 в результаті реалізації планованої діяльності не передбачається.

Вплив на ґрунти та геологічне середовище під час проведення підготовчих та будівельних робіт полягатиме в механічному неглибокому проникненні у геологічне середовище при виконанні земляних робіт (влаштування фундаментів під будівлі та споруди), будівництві інженерних об'єктів та інженерних комунікацій, порушенні верхнього рослинного шару ґрунту, можливість забруднення ґрунтів нафтопродуктами під час експлуатації автотранспорту та подальше проникнення їх в підземні води, а також відходами будівництва і сміттям.

Вийнятий ґрунт повинен складуватися в спеціально відведеному місці, в межах земельної ділянки. Частина ґрунту в подальшому використовується при зворотній засипці та трамбовці, а зайвий ґрунт вивозиться за межі будівельного майданчика підрядною будівельною організацією в місця влаштування насипів.

При виконанні будівельних робіт необхідно дотримуватись вимог нормативних документів, що дозволить виключити негативний вплив техногенних факторів та порушення структури ґрунту.

Для запобігання надмірного зволоження ґрунтів поверхневими та стічними водами необхідно передбачити такі заходи:

- планування території повинне здійснюватися з можливістю відведення поверхневих вод;

- влаштування ефективного водовідводу поверхневих вод та стоків;

- при прокладанні інженерних мереж проводити пошарове ущільнення ґрунтів зворотної засипки;

Для запобігання негативного впливу на ґрунт передбачений ряд заходів:

- у разі розливу нафтопродуктів місце розливу засипати піском з наступним його видаленням;

- транспортування та збереження сипучих та дрібноштучних матеріалів передбачається у контейнерах;

- відходи, що утворюються від виконання будівельних робіт, повинні зберігатися у спеціально відведених місцях та вивозитися в закритих контейнерах або спеціальним транспортом, що запобігає розпорошенню сміття під час його транспортування;

- систематичне прибирання території від будівельних і побутових відходів;

- для зменшення розповсюдження пилу за межі майданчика передбачається улаштування огорожі;

- для зменшення запиленості передбачається зволоження території робіт.

Після закінчення будівельних робіт по всьому будівельному майданчику проводиться видалення з його меж всіх тимчасових споруд, вивезення будівельних відходів, та подальший благоустрій території з відновленням рослинного покриву

Вплив на ґрунти в процесі експлуатації об'єкту незначний та

контрольований.

4.9 Поводження з відходам.

При будівництві утворюються будівельні відходи - суміш матеріалів будівельних та виробів на гіпсовій основі. Відходи збираються та зберігаються у контейнерах та по мірі їх накопичення відвозяться на полігон відходів. Відповідальність за збір та утилізацію будівельних відходів покладається на будівельно-монтажну організацію.

Процес будівництва, в тому числі і підготовчий період, супроводжується утворенням відходів. Обсяг утворення відходів та їх перелік залежать від обсягів виконаних робіт, використаних будівельних конструкцій, матеріалів і технологій та норми утворення відходу під час їх використання. Дані відходи носять тимчасовий характер.

Перелік можливих відходів, що утворюються на даному етапі наведений в таблиці

17 01 01	Бетон
17 01 02	Цегла
17 01 03	Облицювальна плитка та кераміка
17 04 07	Змішані метали
17 05 04	Ґрунт та каміння інші, ніж зазначені за кодом 17 05 03
17 09 04	Змішані відходи будівництва і знесення будівель інші, ніж зазначені за кодами 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03
15 01 01	Паперова та картонна упаковка
15 01 10*	Упаковка, що містить залишки або забруднена небезпечними речовинами
20 01 28	Фарби, чорнила, клеї та смоли інші, ніж зазначені за кодом 20 01 27
20 01 35*	Відходи електричного та електронного обладнання інші, ніж зазначені за кодами 20 01 21 та 20 01 23, що містять небезпечні компоненти
20 01 36	Відходи електричного та електронного обладнання інші, ніж зазначені за кодами 20 01 21, 20 01 23 і 20 01 35
12 01 01	Ошурки, обрізки та стружка чорних металів
12 01 05	Ошурки, обрізки та стружка пластмас
12 01 13	Відходи процесів зварювання
15 01 06	Змішана упаковка

Відповідальність за поводження з відходами, що утворюються при виконанні будівельних робіт, несе підрядна організація, що виконує ці роботи. Підрядна організація самостійно здійснює збір даних відходів та їх передачу спеціалізованим підприємствам для подальшого поводження з відходами згідно чинного природоохоронного законодавства

Кількість відходу встановлюється за фактом утворення. Враховуючи відсутність необхідності розробки кошторисної документації, так як для будівництва залучаються власні кошти підприємства

При функціонуванні планованої діяльності можливим є утворення наступних відходів:

Назва відходу за ДК 005-96	Джерела утворення	Спосіб утилізації
Відходи комунальні (міські) змішані, у т.ч. сміття з урн	Прибирання території, господарсько-побутові відходи від працюючого персоналу,	*
Кухонні відходи та відходи підприємств громадського харчування, що піддаються біологічному розкладу 20 01 08	Робота ресторану	*

* відходи вивозяться відповідно до договору з місцевим комунальним підприємством

Кількість працюючих – 370 чол.

Кількість посадкових місць – 60

Готель – 60 номерів

Очікувана кількість відходів розраховується з урахуванням норм утворення ТПВ на одну людину прийнятої :

- 0,8 м³/рік на одне робоче місце
- 2,23 м³ на одне посадочне місце ресторану
- 1,31 м³/ рік на 1 місце готелю

Очікувана кількість відходів **370 * 0,8 м³/рік + 2,23*60 + 1,31*60 = 527,65 м³**

Зберігання ТПВ передбачено в металевих контейнерах на контейнерному майданчику та по мірі накопичення повинні вивозитися комунальними службами.

4.10 Оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення.

Згідно з класифікацією об'єктів, наведених у ДБН В.1.2-4-2006, об'єкт, що проектується, не належить до об'єктів підвищеної небезпеки, оскільки на ньому не використовується, не виготовляються, не переробляються і не зберігаються небезпечні речовини в кількості, яка може бути небезпечною. Місце розташування об'єкту, що проектується, не входить в зону можливого сильного радіоактивного забруднення (від аварій на АЕС), можливого хімічного та бактеріологічного забруднення від аварій на інших потенційно небезпечних об'єктах, катастрофічного затоплення, зони поширення зсувів, підтоплення, селів, сейсмічної небезпеки.

Здоров'я населення визначається взаємодією ряду факторів, в тому числі: спадковість, соціально-економічне та психологічне благополуччя, доступність і якість медичного обслуговування, спосіб життя і наявність шкідливих звичок, умови життєдіяльності та якість навколишнього природного середовища.

Розрахунок оцінки ризику планової діяльності виконано згідно Методичних рекомендації "Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря" затверджених Наказом МОЗ 13.04.2007 № 184.

Оцінка ризику впливу планової діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику виникнення канцерогенних та неканцерогенних ефектів.

Під час здійсненні будівельних робіт під вплив потрапляють працівники будівельних організацій, що будуть задіяні при будівництві на даному об'єкті. Вплив від здійснення будівельних робіт короткостроковий.

При реалізації планових рішень вплив на здоров'я населення можливий від викидів забруднюючих речовин, що утворюються в результаті планової діяльності об'єкту та переміщення автотранспорту по території виробничого майданчика.

Основними забруднюючими речовинами є:

Таблиця 5-1
Розраховані значення індексу небезпеки

	Забруднююча речовина	CAS	Rf, мг/м ³	Характеристика ризику	Критичні органи/системи
1	Оксид вуглецю	630-08-0	5	Ризик виникнення шкідливих ефектів очікується як зневажливо малий	Цнс, серц-суд, кров
2	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок в т.ч.	-	0,1		Органи дихання
3	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту /NO	10102-44-0	0,04		Органи дихання

	+ NO ₂)				
4	Сірки діоксид	7446-09-5	0,08	Ризик виникнення шкідливих ефектів розглядається як зневажливо малий	Органи дихання
5	Сірководень	7783-06-4	0,001		Органи дихання
6	Діоксид та інші сполуки сірки Метилмеркаптан(г аз)	74-93-1	0,001		Органи дихання, ЦНС
7	Діоксид та інші сполуки сірки Етилмеркаптан	75-08-1	0,001		Органи дихання

Під час провадження планованої діяльності канцерогенні речовини не утворюються.

4.11 Оцінка соціального ризику впливу планованої діяльності.

Соціальний ризик планованої діяльності оцінюється як ризик для певної групи людей, на яку може вплинути впроваджувальний об'єкт з урахуванням особливості природно–технологічної системи.

Значення соціального ризику оцінюється за формулою:

$$R_s = CR_a \cdot \frac{N}{T} \cdot V_u \cdot N_p,$$

де R_s – соціальний ризик, чол./рік;

CR_a – канцерогенний ризик комбінованої дії декількох речовин, що забруднюють атмосферу, який визначається за додатком Ж або приймається для розрахунку як прийнятний $CR_a = 1 \cdot 10^{-6}$, безрозмірний;

N – чисельність населення, що визначається: а) за даними мікрорайону розміщення об'єкта, якщо такі є у населеному пункті; б) за даними усього населеного пункту, якщо немає мікрорайонів, або об'єкт має містоутворююче значення; в) за даними населених пунктів, що знаходяться в зоні впливу об'єкта проектування, якщо він розташований за їх межами, чол.;

T – середня тривалість життя (визначається для даного регіону або приймається 70 років), чол./рік;

V_u – уразливість території від прояву забруднення атмосферного повітря, що визначається відношенням площі відводу під об'єкт господарської діяльності до площі об'єкта з санітарно-захисною зоною, долі одиниці;

N_p – коефіцієнт "соціальної напруги", що визначається: а) за формулою (В.2) для будівництва нового об'єкта; б) за формулою В.3 для реконструкції об'єкта, якщо кількість робочих місць зменшується; в) за формулою В.4 для реконструкції об'єкта якщо кількість робочих місць збільшується; г) для реконструкції об'єкта, якщо кількість робочих місць не змінюється $N_p=1$.

$$R_s = CR \cdot V_u \cdot \frac{N}{T} \cdot (1 - N_p);$$

V_u – уразливість території, що визначається як відношення площі забудови га до площі зони впливу

N – кількість населення на яких можливий вплив проектної діяльності. Планована діяльність передбачається поруч з с. Зарванці Орієнтовна кількість мешканців 8287 жителів,.

T – середня тривалість життя складає 70 років

$$N_p = \frac{N_{rm}}{N},$$

де N_{rm} – кількість робочих місць (при реконструкції – попередня), чол.;

N – прийняте у формулі (В.1);

N_{rm}^{rek} – кількість робочих місць після реконструкції, чол.

$$N_p = 370/8287 = 0,045$$

$$R_s = 1 \cdot 10^{-6} \cdot 0,014 \cdot 8287/70 \cdot (1-0,045) = 0,15 \cdot 10^{-5}$$

Отже, враховуючи класифікацію ризиків

Рівень ризику	Ризик протягом життя
Неприйнятний для професійних контингентів і населення	Більше ніж 10^{-3}
Прийнятний для професійних контингентів і неприйнятний для населення	$10^{-3} - 10^{-4}$
Умовно прийнятний	$10^{-4} - 10^{-6}$
Прийнятний	Менший ніж 10^{-6}

Отже соціальний ризик від планованої діяльності умовно прийнятний.

5.ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

Основними зобов'язання у сфері охорони довкілля, що стосуються даного документу державного планування є:

- дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації;
- дотримання зони санітарної охорони від підземних джерел водопостачання;
- охорона атмосферного повітря, попередження його забруднення, дотримання встановлених граничнодопустимих викидів, дотримання міжнародних зобов'язань в сфері охорони навколишнього середовища (Рамкова конвенція Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату, Директива 2008/1/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 15 січня 2008 року «Про комплексне запобігання і контроль забруднення, Директива 2008/50/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 21 травня 2008 р. про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи), Директива 2010/75/ЄС про промислові забруднення (комплексне запобігання і контроль за забрудненнями)
- запобігання утворенню та зменшенням обсягів утворення відходів, їх збиранням, перевезенням, зберіганням, сортуванням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням та захороненням, а також з відверненням негативного впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини (Директива 2008/98/ЄС Європейського

Парламенту та Ради від 19 листопада 2008 р. про відходи та скасування окремих Директив, Директива 1999/31/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 26 квітня 1999 р. про захоронення відходів із змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) 1882/2003, Директива 2010/75/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 24 листопада 2010 р. про промислові викиди (комплексне запобігання і контроль забруднень), Директива 2006/21/ЄС про управління відходів видобувної промисловості)

- охорона земельних ресурсів, використання їх у відповідності до категорії земель та цільового призначення, попередження їх забруднення

- максимальне збереження рослинного та тваринного світу, та місць їх існування відповідно до ЗУ Про захист рослин, ЗУ Про тваринний світ, Червоної та Зеленої книги України, ЗУ Про природо заповідний фонд України, ЗУ Про рослинний світ, ЗУ Про тваринний світ та міжнародних документів (Директива Ради 92/43/ЄЕС від 21 травня 1992 р. про збереження природного середовища існування, дикої флори та фауни, Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування, Конвенція про охорону біорізноманіття, ратифікована Законом № 257/94-ВР від 29.11.94)

- забезпечення безпечного для існування живої і неживої природи навколишнього середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів (Директива 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. Про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище)

- захист поверхневих водних водойм від забруднення

Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань

1. Впровадження заходів щодо охорони вод від забруднення, а саме: з метою очищення побутових стічних вод та запобігання забруднення поверхневих водних об'єктів передбачаються локальні очисні споруди побутових стоків та очисні споруди ливневих стоків, що включають піскоуловлювач та сепаратор нафтопродуктів.

2. Проектування твердого покриття в місцях стоянки автотранспорту з метою унеможливлення забруднення ґрунтів, ґрунтових вод та поверхневих водних об'єктів

3. Врахування при плануванні розміру прибережної захисної смуги 25 м навколо водного об'єкту (ставу)

4. Обмеження господарської діяльності в межах прибережних захисних, зокрема заборона: розорювання земель; зберігання та застосування пестицидів і добрив; влаштування літніх таборів для худоби; будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення,

гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій, майданчиків для занять спортом на відкритому повітрі, об'єктів фізичної культури і спорту, які не є об'єктами нерухомості; миття та обслуговування транспортних засобів і техніки; влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо; випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

5. Врахування при плануванні першого поясу санітарної охорони свердловини розміром 30 м.

6. Обмеження господарської діяльності в межах першого та другого поясу охорони:

В межах першого поясу зони санітарної охорони забороняється:

- перебування сторонніх осіб, розміщення житлових та господарських будівель, застосування пестицидів, органічних і мінеральних добрив, прокладення трубопроводів, видобування гравію чи піску та проведення інших будівельно-монтажних робіт, безпосередньо не пов'язаних з будівництвом, реконструкцією та експлуатацією водопровідних споруд та мереж;
- скидання будь-яких стічних вод та випасання худоби;
- проведення головної рубки лісу.

В межах другого поясу зони санітарної охорони забороняється:

- забруднення територій покидьками, сміттям, гноєм, відходами промислового виробництва та іншими відходами;
- розміщення складів паливно-мастильних матеріалів, пестицидів та мінеральних добрив, накопичувачів, шламосховищ та інших об'єктів, які створюють небезпеку хімічного забруднення джерел водопостачання;
- розміщення кладовищ, скотомогильників, полів асенізації, наземних полів фільтрації, гноєсховищ, силосних траншей, тваринницьких і птахівничих підприємств та інших сільськогосподарських об'єктів, які створюють небезпеку мікробного забруднення джерел водопостачання;
- зберігання і застосування мінеральних добрив та пестицидів;
- закачування відпрацьованих (зворотних) вод у підземні горизонти, підземне складування твердих відходів та розробка надр землі;
- проведення головної рубки лісу.

У межах третього поясу ЗСО забороняється:

- закачування відпрацьованих вод у підземні горизонти з метою їх захоронення;
- підземне складування твердих відходів;
- розробка надр землі, що може призвести до забруднення водоносного горизонту;
- розміщення складів паливно-мастильних матеріалів, складів, отрутохімікатів, мінеральних і органічних добрив; - розміщення накопичувачів промислових стічних вод;
- розміщення нафтопроводів та продуктопроводів.

З метою запобігання негативному впливу та врахування таких зобов'язань під час планування території передбачається:

1. Рациональне використання водних ресурсів
2. Впровадження заходів щодо охорони вод від забруднення, а саме: з метою очищення побутових стічних вод та запобігання забруднення поверхневих водних об'єктів передбачаються локальні очисні споруди побутових стоків та очисні споруди ливневих стоків, що включають піскоуловлювач та сепаратор нафтопродуктів. Каналізування стічних поверхневих вод (дощова каналізація) - відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу із влаштуванням закритих водовідвідних лотків до локальної очисної станції
3. Дотримання водоохоронних зон джерел водопостачання.
4. Проектування твердого покриття в місцях стоянки автотранспорту з метою унеможливлення забруднення ґрунтів, ґрунтових вод та поверхневих водних об'єктів

Зобов'язання щодо охорони земельних ресурсів, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань

Відповідно до вимог Закону України Про охорону земель власники і землекористувачі при здійсненні господарської діяльності зобов'язані:

- дотримуватися вимог земельного та природоохоронного законодавства України;
- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- дотримання цільового призначення земельної ділянки та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку;

Господарська та інша діяльність, яка зумовлює забруднення земель і ґрунтів понад встановлені гранично допустимі концентрації небезпечних речовин, забороняється.

Шляхи врахування зобов'язань: своєчасне збирання та вивезення відходів, улаштування твердого покриття в місцях можливого розливу нафтопродуктів, контроль за герметичністю та своєчасним обслуговуванням очисних споруд, планування контейнерного майданчику для твердих побутових відходів та урн для збору сміття по території визначеній ДПТ відповідно до вимог Правил благоустрою території, благоустрій території, максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом.

Зняття родючого шару ґрунту, його складування, збереження та використати зняті родючого шару ґрунту на земельній ділянці, необхідно дотримуватись норми ст. 168 Земельного кодексу України. При проведенні будівельних робіт відбувається зняття родючого шару ґрунту. Куди складуватиметься і як зберігатиметься знятий родючий шар ґрунту визначається на наступних стадіях проектування – Проектом землеустрою щодо зняття родючого шару ґрунтування при рекультивації земель території визначеної ДПТ.

Вимоги статті 48 Закону України «Про охорону земель» враховані при розробці детального плану та повинні бути дотримані при подальшому проектуванні, а саме:

- максимальне збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

Відповідно до пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» вертикальне планування території виконано з урахуванням таких основних вимог як:

- збереження існуючого ландшафту;
- збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
- мінімального обсягу земельних робіт.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного повітря, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань

Суб'єкти господарювання, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;

- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;

- забезпечувати безперебійну ефективну роботу і підтримання у справному стані споруд, устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря організованими та неорганізованими стаціонарними джерелами викидів, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік;

- забезпечувати здійснення періодичних інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин пересувних джерел та організованих стаціонарних джерел викидів;

- вести щоденний облік часу роботи стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосфері;

- обладнати місця відбору проб організованих стаціонарних джерел викидів для вимірювання параметрів газопилового потоку з метою здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів та дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об'єктів.

Шляхи врахування зобов'язань:

- збереження санітарних розривів від стоянок автотранспорту до громадської забудови, дитячих майданчиків та місць відпочинку, з метою зменшення забруднення продуктами спалювання палива в двигунах внутрішнього згоряння.

- Дотримання санітарно-захисних зон існуючих об'єктів, зокрема автомийки (СЗЗ 50 м), АЗС (СЗЗ 50 м), складських будівель – 15 м

- Дотримання санітарних розривів від автостоянок легкових та вантажних автомобілів;

- максимальне закриття місць зберігання та пересипки будівельних матеріалів при виконання будівельних робіт.

Зобов'язання щодо належного поводження з відходами, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань

Суб'єкти господарської діяльності у сфері поводження з відходами зобов'язані:

- запобігати утворенню та зменшувати обсяги утворення відходів;
- укладати угоди з відповідними організаціями на їх збирання та утилізацію відходів;
- забезпечувати повне збирання, належне зберігання та недопущення знищення і псування відходів;
- не допускати змішування відходів, якщо це не передбачено існуючою технологією та ускладнює поводження з відходами або не доведено, що така дія відповідає вимогам підвищення екологічної безпеки;
- не допускати зберігання та видалення відходів у несанкціонованих місцях чи об'єктах;
- здійснювати контроль за станом місць чи об'єктів розміщення власних відходів;
- забезпечувати своєчасне миття контейнерів для зберігання сміття, враховуючи вимоги Наказу №145 від 17.03.11: – «Власник контейнерів для зберігання побутових відходів зобов'язаний забезпечити їх миття та дезінфекцію засобами, дозволеними до використання Міністерством охорони здоров'я України, у літній період року - не рідше одного разу на 10 діб, а в інші періоди року - не рідше одного разу на місяць
- Термін зберігання відходів на контейнерному майданчику в холодний період року (при середньодобовій температурі -5 град.С і нижче) передбачено не більше ніж три доби, а в теплий період року (при середньодобовій температурі більше ніж +5 град.С) - не більше ніж одна доба (щоденне перевезення).

З метою запобігання негативному впливу операцій поводження з відходами під час планування території передбачається:

- планово-регулярне та своєчасне санітарне очищення територій визначеної ДПТ.

Під час зберігання побутових відходів у контейнерах виключена можливість їх загнивання, розкладання, розвіювання та розпилювання.

Господарська зона з контейнерними майданчиками розташована на відстань понад 20 м від фізкультурних майданчиків, майданчиків для ігор дітей і відпочинку дорослих, не з підвітряного боку, та з забезпеченням норм аерації території.

Зобов'язання щодо охорони рослинного та тваринного світу, території Смарагдової та Екомережі

Враховуючи відсутність перевищення гранично-допустимих концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в результаті функціонування планованої діяльності, відсутності скидів стічних вод у водні об'єкти, впровадження заходів раціонального поводження з відходами, впровадження заходів по охороні ґрунтів та ґрунтових вод від забруднення, відсутності необхідності знесення дерев, вплив на рослинний та тваринний світ, стан існуючого біорізноманіття, рослинний та тваринний світ, в межах Галицько-Слобожанського екокоридору при здійсненні будівельних робіт та функціонування планованої діяльності є допустимим та екологічно обґрунтованим.

Зобов'язання щодо захисту від шумового навантаження

Основним джерелом шуму на території планованої діяльності є будівельна техніка на етапі здійснення будівельних та підготовчих робіт та аспіраційні системи і автотранспорт – на етапі функціонування.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються заходи по зниженню виробничих шумів і вібрацій, які можуть виникати при роботі обладнання та двигунів автотранспорту:

- використання сучасного малошумного обладнання;
- використання сучасних ефективних термо звукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- раціональне використання планувальних рішень.

Під час подальших стадій проектування проектними рішеннями буде передбачено пріоритетне використання шумобезпечної техніки; забезпечення своєчасного контролю технічного стану застосованої техніки та її якісного ремонту; контроль вібраційних характеристик машин; дотримання вимог вібробезпеки та виконання передбачених для умов експлуатації заходів. Контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму повинен здійснюватися спеціалізованими організаціями (на договірних умовах) при атестації робочих місць відповідно до діючих нормативних документів не рідше одного разу на рік.

При виконанні сукупності об'ємно-планувальних, технологічних і конструкторських рішень, що будуть передбачені проектом, нормативних вимог при монтажі і експлуатації обладнання, рівень звукового тиску не перевищить допустимих норм та не спричинить негативного впливу на життєдіяльність місцевого населення, а також шумове навантаження на

робочих місцях буде в межах норм та не спричинить погіршення стану здоров'я людей та довкілля.

Зобов'язання щодо пожеже безпеки.

При експлуатації будівель та споруд необхідно дотримуватися вимог «Правил пожежної безпеки в Україні» та ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва».

У випадку виникнення пожежі передбачається використовувати існуючі поверхневі водойми на одному із яких передбачається пірс для пожежного автомобіля.

Система протипожежного захисту повинна забезпечити :

- дотриманням протипожежних розривів між будівлями та спорудами, майданчиками;
- захистом будівель та споруд від прямого удару блискавки;
- первинними засобами пожежогасіння, що визначені нормативними актами.

Споруди на території ДПТ забезпечуються первинними засобами пожежогасіння з застосуванням спеціальних пожежних щитів що містять у своєму складі вогнегасники згідно п.3.11 розділу V Правил пожежної безпеки в Україні. Експлуатацію та обслуговування вогнегасників проводять згідно «Правил експлуатації та типові норми належності вогнегасників».)

Зобов'язання щодо ресурсозберігаючих заходів.

Передбачається раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного вискоєфективного теплового та електроосвітлювального обладнання, утеплення житлових та громадських будівель.

Зобов'язання щодо цивільної оборони.

Відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів від 09 січня 2014 року №6 «Про затвердження переліку об'єктів, що належать суб'єктам господарювання, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту», із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2018 року № 327, майданчик визначений територією ДПТ не відноситься до об'єктів, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту.

Зобов'язання щодо відновлюваних заходів.

На всіх етапах реалізації детального проектні рішення повинні здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього

середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Зобов'язання пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення

Кожний громадянин України має право на охорону здоров'я, що передбачає:

а) життєвий рівень, включаючи їжу, одяг, житло, медичний догляд та соціальне обслуговування і забезпечення, який є необхідним для підтримання здоров'я людини;

б) безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище;

в) санітарно-епідемічне благополуччя території і населеного пункту, де він проживає;

г) безпечні і здорові умови праці, навчання, побуту та відпочинку;

Держава забезпечує охорону навколишнього природного середовища як важливої передумови життя і здоров'я людини шляхом охорони живої і неживої природи, захисту людей від негативного екологічного впливу, шляхом досягнення гармонійної взаємодії особи, суспільства та природи, раціонального використання і відтворення природних ресурсів.

Відносини у сфері охорони навколишнього природного середовища регулюються відповідним законодавством України і міжнародними договорами.

В Україні встановлюються єдині санітарно-гігієнічні вимоги до планування і забудови населених пунктів; очистки і знешкодження промислових та комунально-побутових викидів, відходів і покидьків, а також до іншої діяльності, що може загрожувати санітарно-епідемічному благополуччю територій і населених пунктів.

З метою забезпечення сприятливих для здоров'я умов праці, навчання, побуту та відпочинку, високого рівня працездатності, профілактики травматизму і професійних захворювань, отруєнь та відвернення іншої можливої шкоди для здоров'я встановлюються єдині санітарно-гігієнічні вимоги до організації виробничих та інших процесів, пов'язаних з діяльністю людей, а також до якості машин, обладнання, будівель, споживчих товарів та інших об'єктів, які можуть мати шкідливий вплив на здоров'я. Всі державні стандарти, технічні умови і промислові зразки обов'язково погоджуються з органами охорони здоров'я в порядку, встановленому законодавством.

Шляхи врахування зобов'язань: контроль викидів забруднюючих речовин, попередження забруднення ґрунтів, поверхневих вод, планування

вентиляційного обладнання з низькошумовими характеристиками, планування дитячих майданчиків та місць відпочинку за межами впливу джерел шуму

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві, знятті родючого шару ґрунту) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери при умові порушення умов провадження планованої діяльності та в процесі аварійних ситуацій).

Кумулятивні наслідки включають розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація Детального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати значний сумарний негативний вплив на довкілля – є незначною. Це пов'язане з тим, що всі види впливів на навколишнє середовище мають незначну за силою та масштабом дію. Тому наявність та розвиток кумулятивних наслідків мало ймовірні.

Синергічні наслідки – це наслідки, сумарний ефект, яких полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Деякі речовини при одночасній наявності в атмосферному повітрі можуть чинити сумарний несприятливий вплив на організм. У таких випадках відбувається ефект синергізму (сумації). Оскільки концентрації забруднюючих речовин не перевищуватимуть допустимі норми, синергічні наслідки також не очікуються.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) можливі в процесі підготовчих та будівельних робіт з причин залучення механізмів та транспорту з використанням двигунів внутрішнього згорання, а також

виконання зварювальних робіт. Ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистеми.

Довгострокові наслідки – це наслідки впливу, який триватиме протягом тривалого періоду часу. До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру – викиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єктів. Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

Постійні наслідки – викиди в атмосферне повітря від функціонування проєктованих будівель, від стаціонарних та пересувних джерел забруднення атмосфери та викиди внаслідок роботи двигунів внутрішнього згоряння автотранспорту, шумове навантаження при роботі відповідного технологічного устаткування та дорожнього завантаження.

Тимчасові наслідки – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів внутрішнього згоряння будівельних машин та механізмів.

Позитивні наслідки. Функціонування індустріальних парків спрямоване на: залучення інвестицій та розвиток економіки України; вирівнювання економічного розвитку регіонів та підвищення якості життя населення України; запровадження інноваційних та енергозберігаючих технологій; створення нових робочих місць; сталий розвиток та захист навколишнього природного середовища.

Негативні наслідки – передбачають збільшення забруднення повітря, зростання шумового забруднення та кількості утворення відходів.

Відповідно до визначеної ДПТ діяльності очікуються тимчасові наслідки для довкілля, що можуть проявлятися:

- при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище, на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь. Утворення та накопичення відходів носить тимчасовий характер.

- під час реалізації проектних рішень викиди в атмосферне повітря

можливі від підземного паркінгу та маневрування транспорту територією визначеною ДПТ. Викиди продуктів спалювання палива – періодичні, непостійні.

- можливе шумове та вібраційне навантаження під час виконання будівельних робіт. Вплив негативний, короткостроковий.

- вплив на ґрунт можливий на етапі здійснення будівельних робіт, за рахунок зняття родючого шару ґрунту та ущільнення природного стану ґрунтів. Вплив негативний, короткочасний. При реалізації проектних рішень за умови раціонального поводження з відходами вплив на ґрунт відсутній.

- вплив на соціальне середовище – позитивний, постійний..

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу, який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понад нормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається.

З боку соціально-економічних умов провадження планової діяльності буде мати позитивний наслідок, так як це збільшить кількість робочих місць для місцевого населення і дасть можливість поповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків.

Детальніші дослідження впливу на компоненти довкілля з наведенням конкретних показників доцільно провести на подальших стадіях проектування відповідно до вимог чинного законодавства України.

Оцінка ймовірного впливу планової діяльності на довкілля наведена в табл.6.1.

Таблиця 6.1

№	Чи може реалізація ДПТ «Проект внесення змін до детального плану території Вінницького індустріального парку по вул. Немирівське шосе в м. Вінниця» спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		так	ймовірно	ні	
Повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		+	Викиди від індивідуальних опалювальних котлів, підземного паркінгу, стоянок, аспірації закладу харчування	
2	Збільшення викидів забруднюючих	+			

	речовин від пересувних джерел?	Збільшення кількості асфальтного транспорту в даній місцевості.			
3	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	+
4	Появу нових джерел неприємних запахів?			+	за рахунок розвитку системи ефективного озеленення
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			+	
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючи ними)?			+	
8	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?		+		
9	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
10	Зміни напрямків швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого об'єкту			+	
11	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	Дотримання заходів по охороні ґрунтів та ґрунтових вод
Відходи					
12	Збільшення кількості утворених твердих побутових відходів?	+			Класифікація відходів виробництва, їх безпечне зберігання та своєчасна передача на утилізацію відповідним підприємствам
13	Збільшення кількості утворених чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?		+	527,65 м3/рік	Безпечне зберігання у спеціально відведених місцях та своєчасна передача на утилізацію
14	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки?			+	
15	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження відходами?			+	
16	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
17	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?		+	за рахунок проведення будівельних робіт	
18	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
19	Зміни в топографії?			+	
20	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність			+	

	літогенної основи або зміни геологічної структури?				
21	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?	+			
22	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
23	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	Дотримання заходів по пожежній безпеці
24	Зміни кількості видів рослин, тварин, їхньої чисельності або територіальному представництві?			+	
25	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
26	Порушення або деградація середовищ існування диких видів тварин?			+	
27	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
28	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико - культурної спадщини?			+	
29	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			+	
Населення та інфраструктура					
30	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території?		+		
31	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?	+			Вплив позитивний, що проявляється у збільшенні забезпечення якісним житлом сімейного типу та розширення інфраструктури даної місцевості
32	Вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?		+		Додаткове навантаження на існуючі автомобільні шляхи
33	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
34	Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?		+		Передбачається підключення до існуючих мереж водопостачання та каналізування
35	Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я населенню?			+	
Екологічне управління та моніторинг					
36	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
37	Погіршення екологічного моніторингу?			+	+
					за рахунок здійснення

					спостережень наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачених розділом 9 Звіту про СЕО
38	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
39	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	
Інше					
40	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
41	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу?			+	
42	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	
43	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
44	Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
45	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямиий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Вплив на **атмосферне повітря** – незначний, допустимий, місцевий, ймовірний в штатному режимі.

Вплив на **поверхневі води** – опосередкований, так як скид виробничих стічних вод та дощових стічних вод передбачається на локальні очисні споруди.

Вплив на **здоров'я населення** – враховуючи відсутність в зоні впливу планованої діяльності житлових забудов вплив на здоров'я населення відсутній при проведенні будівельних робіт та функціонуванні підприємства.

Вплив на **стан фауни, флори, біорізноманіття** – екологічно обґрунтованою на даній території при будівельних роботах та експлуатації планованої діяльності.

Вплив на **землі та ґрунти** – ймовірний в аварійному режимі в наслідок розливу нафтопродуктів, забрудненню ґрунтів виробничими та побутовими відходами. Вплив є тимчасовим, місцевим, незначним.

Вплив на **кліматичні фактори** – планована діяльність не призведе до зміни кліматичних характеристик, проте за рахунок надходження викидів забруднюючих речовини

Вплив на **матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну,**

археологічну та культурну спадщину, ландшафт – відсутній.

Вплив на **соціально-економічні умови** – вплив позитивний та проявляється у сприянні розвитку підприємництва в часи військової агресії росії проти України, що в свою чергу сприяє економічній стабільності нашої держави.

Вилучення додаткових земельних ресурсів не передбачається ні на етапі проведення будівельних робіт ні в процесі реалізації планованої діяльності. Земельні площі, що втрачають господарську цінність у зв'язку з реалізацією проекту, відсутні.

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та здоров'я людей встановила, що окрім вигод проект може мати певний негативний вплив на довкілля на етапі здійснення будівельних робіт та у разі відсутності належного контролю за таким впливом.

При реалізації планованої діяльності та дотриманні визначених проектом вимог негативний вплив не очікується

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу визначеної ДПТ діяльності передбачається:

- раціональне використання територій;
- дотримання пропозицій щодо планувальної структури в межах населеного пункту;
- дотримання санітарно-захисних зон та планування захисних насаджень;
- зниження рівня забруднення атмосферного повітря від автомобільного транспорту за рахунок раціональної організації системи дорожнього руху;
- озеленення території низькорослими травами, які стійкі до витоптування із влаштуванням газонів з посівом багаторічних трав ;
- дотримання параметрів обмежень визначених санітарними нормами та екологічним законодавством
- вертикальне планування території, планування господарсько-побутової каналізаційної мережі, з очисними спорудами; планування відведення липневих та дощових стоків на очисні ливневих стоків, з подальшим використанням води для поливу власних зелених насаджень;

- планування громадських та житлових будівель поза межами прибережної захисної смуги та зони санітарної охорони підземних джерел;
- планування твердого покриття проїздів та в місцях відстоювання техніки, з метою попередження впливу на ґрунт під час розливу нафтопродуктів;

На стадії **проектування та реалізації планованої діяльності** рекомендовано впровадження заходів :

щодо охорони атмосферного повітря

- збереження санітарних розривів від стоянок автотранспорту з метою зменшення забруднення продуктами спалювання палива в двигунах внутрішнього згоряння.

Відповідно до Додатку 10 ДСП 173-96 відстань від відкритих стоянок легкових автотранспорту при кількості легкових автомобілів від 11-50 автомісць – 10 м до громадських будівель. Санітарні розриви витримані.

- дотримання СЗЗ від існуючої автомийки та АЗС – 50 м, гаражів – 15 м
- обмеження в'їзду вантажних автомобілів у сельбищні та рекреаційні зони, місця масового відпочинку та туризму
- обмеження швидкості руху транспортних засобів та впровадження систем регулювання дорожнього руху
- дотримання вимог чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища при проведенні будівельних та підготовчих робіт
- планування вентиляційного обладнання підземного паркінгу максимально віддалено від житлової та громадської забудови, майданчиків відпочинку та підтвердження висоти вентиляційної труби шляхом розрахунку розсіювання викидів забруднюючих речовин.
- дотримання санітарно-захисної зони очисних споруд.

щодо охорони водного басейну:

- планування забудови за межами прибережних захисних смуг враховуючи норми Водного Кодексу, відповідно до яких розмір прибережної захисної смуги ставків площею понад 3 га становить - 50м від урізу води в меженний період.

- планування забудови за межами водоохоронних зон підземних джерел водопостачання

Вимоги до заборони у прибережних захисних смугах:

1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;

- 2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- 3) влаштування літніх таборів для худоби;
- 4) будівництва будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- 5) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;
- 6) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;
- 7) випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

при планування території визначеної ДПТ - ВРАХОВАНИ.

- Планування очисних споруд господарсько побутових стоків типу Біотал продуктивністю від 1,5 -25 м³/добу з санітарно-захисною зоною 5 м, відповідно до Висновку Санітарно-епідеміологічної експертизи (Додаток7). Установки повинні бути герметичні, заглибленого чи напівзаглибленого типу. Передбачається резервуар для зберігання очищених вод, які можуть використовуватися для підгрунтового поливу зелених насаджень.

При цьому необхідно дотримуватися наступних вимог:

- Господарсько-побутові стічні водопісля глибокого біологічного очищення повинні знезаражуватися
 - Мікробний склад стічних вод повинен бути доведений до індекса ВГКП<1000 та індекса Коліфагі <1000, що буде гарантувати відсутність у воді хвороботворних кишкових мікроорганізмів
- Планування очисних споруд очищення дощових стоків та збір ливневих стоків з місць відстоювання автотранспорту (стоянок)
- Місця підключення та створення мереж каналізації визначатиметься на наступних стадіях проектування відповідно до технічних умов експлуатуючих організацій.

щодо охорони ґрунтів:

- планування місць стоянок автотранспорту з твердим покриттям з метою попередження забруднення ґрунтів паливо мастильними матеріалами

- планування локальних очисних споруд для очистки зливових вод з території автостоянок.
- планування контейнерного майданчику для твердих побутових відходів та урн для збору сміття по території визначеній ДПТ. Майданчик для сміттєзбірників запроєктований на відстані 32,0 м від стін житлового будинку, що відповідає вимогам ДБН Б.2.2-12-2019 «Планування і забудова територій».
- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом
- зняття родючого шару ґрунту, його складування, збереження та використання при рекультивації земель території визначеної ДПТ;
- контроль стану ґрунтів при спорудженні та експлуатації лінійних інженерних споруд (доріг, трубопроводів, ліній електропередачі та зв'язку, а також інших лінійних інженерних споруд).
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок за рахунок проведення комплексного інженерно-геологічного вишукування на території визначеній ДПТ, визначення рівня залягання ґрунтових вод на етапі проектних робіт.

щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання):

Основним джерелом шуму на території планованої діяльності є будівельна техніка на етапі здійснення будівельних та підготовчих робіт та вентиляційне обладнання і автотранспорт – на етапі функціонування.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються заходи по зниженню виробничих шумів і вібрацій, які можуть виникати при роботі обладнання та двигунів автотранспорту:

- використання сучасного малошумного технологічного обладнання;
- використання сучасних ефективних термо звукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- раціональне використання планувальних рішень.

При виборі вентиляційного обладнання перевагу потрібно надавати малошумним вентилятором, з метою недопущення перевищення рівнів шуму на території та у приміщеннях навчального закладу, спортивного майданчика та прилеглий до житлової забудови території. Рівень шуму згідно паспортних даних не повинен перевищувати 70 дБА.

Загальний рівень шуму від усіх джерел не повинен перевищувати 80 дБА враховуючи що максимальна відстань від джерел шуму до житлової та громадської забудови, спортивних майданчиків та місць відпочинку 10 м.

При виконанні сукупності об'ємно-планувальних, технологічних і конструкторських рішень, що будуть передбачені проектом, нормативних вимог при монтажі і експлуатації обладнання, рівень звукового тиску не перевищить допустимих норм та не спричинить негативного впливу на життєдіяльність місцевого населення, а також шумове навантаження на робочих місцях буде в межах норм та не спричинить погіршення стану здоров'я людей та довкілля.

*щодо охорони рослинного та тваринного світу, територій
Смарагдової та Екомережі*

- запобігання загибелі тварин під час здійснення будівельних робіт та виробничих процесів;
- надання допомоги тваринам у разі захворювання, загрози їх загибелі під час стихійного лиха і внаслідок надзвичайних екологічних ситуацій;
- встановлення заборон на знищення, відлов, погіршення умов проживання видів фауни;

З метою запобігання негативному впливу операцій поводження з відходами під час планування території передбачається планово-регулярне та своєчасне санітарне очищення територій визначеної ДПТ.

Санітарне очищення територій населених місць здійснюється спеціалізованими підприємствами незалежно від форми власності та підпорядкування на договірних засадах у встановленому законодавством порядку

Благоустрій присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік або передані в комунальну власність як безхазяйні, проводиться управлінням житлового господарства міської ради.

- встановлення на території визначеній ДПТ урн для збору сміття з урахуванням вимог державних санітарних норм: «відстань між урнами повинна становити 10-40 м на територіях з підвищеною щільністю населення та 50-100 м - на територіях із середньою і низькою щільністю населення»

Урни для збирання побутових відходів передбачені біля входів в громадські установи, багатоквартирні житлові будинки.

Контейнерний майданчик віддалений від стін житлових та громадських будівель і споруд, майданчиків для ігор дітей та відпочинку населення на відстань не менше 20 м..

Передбачено чотири контейнери, з метою виконання вимог, щодо

роздільного збирання відходів. Сумарний об'єм контейнерів для зберігання відходів буде перевищувати фактичний об'єм їх утворення на 25 відсотків

Під час зберігання побутових відходів у контейнерах виключена можливість їх загнивання, розкладання, розвіювання та розпилювання.

Господарська зона з контейнерними майданчиками розташована не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення населення, що відпочиває (майданчики відпочинку)

Контейнери для зберігання побутових відходів передбачено поза межами прибережної захисної смуги річки.

Заходи, які мінімізуватимуть негативний вплив на навколишнє природне середовище у разі виникнення аварійних або надзвичайних ситуацій.

Надзвичайна ситуація - це обстановка на окремій території чи суб'єкті господарювання або водному об'єкті, яка характеризується порушенням нормальних умов життєдіяльності населення, спричинена катастрофою, аварією, пожежею, стихійним лихом, епідемією, епізоотією, епіфітотією, застосуванням засобів ураження або іншою небезпечною подією, що призвела (може призвести) до виникнення загрози життю або здоров'ю населення, великої кількості загиблих і постраждалих, завдання значних матеріальних збитків, а також до неможливості проживання населення на такій території чи об'єкті, провадження на ній господарської діяльності;

Аварійна ситуація - це небезпечна подія техногенного характеру, що спричинила ураження, травмування населення або створює на окремій території чи території суб'єкта господарювання загрозу життю або здоров'ю населення та призводить до руйнування будівель, споруд, обладнання і транспортних засобів, порушення виробничого або транспортного процесу чи спричиняє наднормативні, аварійні викиди забруднюючих речовин та інший шкідливий вплив на навколишнє природне середовище.

З метою недопущення аварійних та надзвичайних ситуацій при проектуванні кожного об'єкту ДПТ необхідно передбачити систему технічних і організаційних заходів безпеки, направлених на запобігання аварій, попередження їх розвитку, обмеження масштабів та наслідків аварій, а саме :

- влаштування пожежної сигналізації у приміщеннях та будівлях , відповідно до діючих нормативів пожежної безпеки;
- постійний контроль, системи сигналізації і системи відключення обладнання при аваріях на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства;
- облаштування системами блискавка захисту та заземлення будівель та споруд відповідно чинного законодавства.
- заборона використання джерел відкритого вогню;

- заборона використання при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ матеріалів, здатних до самозаймання;
- суворе дотримання технологічної дисципліни і вимог техніки безпеки на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства.
- забезпечення всіх об'єктів ДПТ засобами первинного пожежогасіння відповідно чинного законодавства
- безпечне зберігання відходів.

Всі перелічені заходи дозволяють мінімізувати можливість виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечити запобігання впливу надзвичайної ситуації на довкілля чи його пом'якшення до допустимого рівня.

Заходи у період проведення будівельних робіт .

У період проведення будівельних робіт підрядники будівельно-монтажних робіт зобов'язані:

- додержуватись раціональних маршрутів перевезення робітників, комплектуючих і будівельних матеріалів згідно проекту організації будівництва. Під'їзні колії і комунікації повинні прокладатися по оптимальній і найкоротшій відстані з максимальним використанням наявної дорожньої та інженерної мережі.

- допускати до експлуатації тільки справну авто і спецтехніку з двигунами, що за вмістом у відпрацьованих газах CO, NOx (карбюраторні) або за димністю відпрацьованих газів (дизельні) відповідають діючим в Україні екологічним нормам.

- при здійсненні зварювальних та інших вогневих робіт керуватися інструкціями по протипожежній профілактиці.

- транспортування сипучих матеріалів до місця проведення робіт здійснювати у тарі або насипом на бортових машинах із брезентовим покриттям.

- забезпечити зберігання сипучих матеріалів на обгороджених площадках під навісом, що піднімається над рівнем землі з гідроізолюваним настилом.

Для забезпечення нормативного рівня шуму в житлових приміщеннях на прилеглий території передбачаються наступні заходи:

- на припливних та витяжних повітроводах систем вентиляції встановлюються шумоглушники;

- підключення повітроводів до вентиляторів – за допомогою гнучких вставок;

- циркуляційні насоси встановлюються на віброгасниках з застосуванням еластичного підключення трубопроводів;

- вентиляційні установки встановлюються на віброізоляторах;

Обов'язковими для підрядної організації на період будівництва виконання конструктивних і адміністративних заходів.

Основними будівельно-акустичними заходами по зниженню шуму на об'єкті будівництва є:

- для вентиляційних систем – встановлення глушників шуму (трубчаті або пластинчаті в залежності від розміру повітряної шахти, допустимої швидкості руху повітря) та захисних кожухів. Довжина глушника шуму в вентиляційних системах не повинна перевищувати 2м. Встановлюють глушники як найближче до вентилятора.

Рівень зниження шуму від глушників складає в середньому 10 дБ.

Практичні заходи, спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення

Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви (підвищення середньорічної температури та тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів, підвищення рівнів Чорного та Азовського морів тощо) сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток. Тож прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування розвитку регіонів та територіальних громад і потребують систематичного моніторингу і розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури.

Європейський парламент 28 листопада 2019 року ухвалив резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію. Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Забруднення приземного шару викидами в значній мірі залежить від метеорологічних умов. В окремі періоди, коли метеоумови сприяють накопиченню забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери, концентрації домішок можуть різко збільшитись. Задача полягає в тому, щоб у ці періоди не допускати виникнення високого рівня забруднення. Для вирішення цієї задачі необхідне завчасне прогнозування таких умов і своєчасне скорочення викидів забруднюючих речовин.

Попередження про підвищення рівня забруднення повітря в зв'язку з очікуваними несприятливими метеорологічними умовами (НМУ) складають у прогностичних підрозділах Гідромету. Попередження складають з

врахуванням можливої наявності трьох рівнів забруднення атмосфери, яким відповідають три режими роботи об'єкту в умовах НМУ (несприятливих метеорологічних умовах).

Категорія небезпеки визначається відповідно до можливого або виявленого накопичення шкідливих речовин, концентрація яких може досягти або досягла рівнів, які перевищують максимально-разові гранично допустимі концентрації шкідливих речовин.

В числі умов, які визначають накопичування або розсіювання забруднювальних речовин, особливе значення мають відомості про приземні та про при піднятті інверсії.

Інверсією температури називають підвищення температури повітря із збільшенням висоти замість звичайного її пониження. Температурні інверсії зустрічаються як в приземному шарі атмосфери, починаючи від поверхні землі, так і у вільній атмосфері, особливо в нижньому двокілометровому її шарі. Інверсії температури створюють шари, які затримують розсіювання.

Найбільша повторювальність при піднятих інверсіях спостерігається в денні та ранкові години (у кожному другому випадку), менша їх повторювальність – у вечірні та нічні години, хоча і в цей час вона доволі значна – 35% - 40% від усіх випусків радіозондів. В нічний час найбільша повторювальність цих інверсій спостерігається у серпні-вересні. Найчастіше цей тип інверсій спостерігається в холодний період року.

Слід відзначити що 35% викидів при експлуатації об'єкту та 97% викидів при будівництві об'єкту це викиди парникових газів. Коли мова йде про парникові гази, то варто сказати що це газоподібні речовини, які впливають на випромінювання. Вони знаходяться у повітрі та створюють так званий парниковий ефект. Ці гази бувають природного походження але значна їх частина утворюється все таки внаслідок людської діяльності.

Збільшення кількості парникових газів у атмосфері призводить до того, що вони утримують все більше випромінювання і спричиняють глобальне нагрівання Землі.

Основні заходи що до пом'якшення антропогенного впливу на зміну клімату:

1. Заходи по енергозбереженню та впровадження прогресивних технологій в паливно-енергетичному комплексі.
2. Вдосконалення землекористування, промислових процесів та впровадження прогресивних технологій в цих галузях.
3. Насадження нових зелених насаджень, що покращують екологічну обстановку в країні та пом'якшать вплив антропогенного фактору на зміну клімату).
4. Впровадження альтернативних та відновлюваних джерел енергії

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ).

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища.

Вибір земельної ділянки для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель обґрунтовано наступним:

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планованої діяльності відсутні;

- ділянка не знаходиться у межах об'єктів природно заповідного фонду та їх охоронних зон, на землях історико-культурного призначення, у зонах охорони пам'яток культурної спадщини;

Земельна ділянка є освоєною, має інженерні комунікації та зручне транспортне сполучення.

Враховуючи наведені дані інша територіальна альтернатива не розглядалася..

Територіальна альтернатива 2

В якості технічної альтернативи на території визначеної ДПТ розглядається можливість будівництва виробничих об'єктів III-V класу небезпеки.

Відповідно до п. 5.4 ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів промислові, сільськогосподарські та інші об'єкти, що є джерелами забруднення навколишнього середовища хімічними, фізичними та біологічними факторами, при неможливості створення безвідходних технологій повинні відокремлюватись від житлової забудови санітарно-захисними зонами.

Санітарно-захисну зону слід встановлювати від джерел шкідливості до межі житлової забудови, ділянок громадських установ, будинків і споруд, в тому числі дитячих, навчальних, лікувально-профілактичних установ, закладів соціального забезпечення, спортивних споруд та ін., а також територій парків, садів, скверів та інших об'єктів зеленого будівництва загального користування, ділянок оздоровчих та фізкультурно-спортивних установ, місць відпочинку, садівницьких товариств та інших, прирівняних до них об'єктів.

Санітарно-захисна зона для підприємств V-класу становить 50 м, для підприємств IV класу – 100 м, для підприємств III класу – 300 м.

Враховуючи наближеність громадських будівель, близькості водних об'єктів, дана альтернатива відхилена.

Нульова альтернатива.

Населений пункт Зарванці входить до перспективних сіл, як за зовнішніх так і внутрішніх факторів. Конкурентна перевага зовнішнього чинника - це географічне розташування в приміській зоні обласного центру Вінниця, присутність громадського транспорту. Внутрішній фактор для розвитку населеного пункту - це можливість працевлаштування, створення робочих місць.

Містобудівні умови є інвестиційно привабливим та комфортними для будівництва що відповідає стратегії розвитку територіальної громади.

Відмова від реалізації планованої ДПТ діяльності призведе до застою та захаращення даної території та зменшенню надходження податків до місцевого бюджету, що є соціально та економічно необґрунтованим.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.

Розвиток державної системи моніторингу довкілля є складовою державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, спрямованої на забезпечення конституційного права громадян на безпечне середовище існування. Моніторинг довкілля є дієвим засобом реалізації природоохоронної політики, слугує виробленню науково-обґрунтованих управлінських рішень щодо створення екологічно і техногенно безпечних умов життєдіяльності населення, збереження довкілля, забезпечення раціонального природокористування, створення достовірної інформаційної бази для прогнозування і запобігання екологічних небезпек. Об'єктивну інформацію про стан навколишнього середовища можна отримати лише на підставі багаторічного системного спостереження за змінами компонентів геосистем, які можуть бути спричинені як природною мінливістю систем, так і антропогенним впливом на них.

Система моніторингу довкілля області – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля; прогнозування його змін і підготовка рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативних змін стану довкілля та

дотримання вимог екологічної безпеки, в т.ч. і об'єкту документу державного планування.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

- вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
- встановлення ключових параметрів моніторингу;
- візуальний огляд;
- оприлюднення потрібної інформації та співпраця з громадою, що потрапляє в зону впливу об'єкту планової діяльності;
- аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

Реалізація будівництва об'єкта проектування передбачає формування відповідного плану моніторингу на етапі будівництва та експлуатації таких об'єктів моніторингу як: повітря, ґрунт, відходи, рослинний та тваринний світ, соціальне середовище. Передбачити виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань та інших. Контроль може здійснюватися силами спеціалізованої організації на договірній основі.

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;
- виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Відповідно до ПОРЯДОКУ здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення з метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;

кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;

періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено у таблиці 9.1.

Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається вживання заходів, розглянутих у Розділі 7 даного звіту про СЕО.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку: моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення

здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Моніторинг здійснює Замовник. З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням може утворювати групи експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), визначати їх склад та порядок роботи.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування «Детальний план території обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель»

№ п/п	Об'єкт моніторингу	Параметри моніторингу	Періодичність	Суб'єкт моніторингу	Індикатори результативності	Значення параметрів моніторингу на момент затвердження ДДП			Значення параметрів моніторингу за кожен рік проектного періоду
						Найменування показника, одиниці виміру, мг/м ³	Результат	Нормативне значення	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Вода поверхнева	Гігієнічні нормативи якості води водних об'єктів які використовуються для потреб рибного господарства .	1 раз на рік	Якушинецька сільська рада	Постановою Кабінету Міністрів України від 25 березня 1999 N 465 Наказ Міністерства охорони здоров'я України 02 травня 2022 року № 721	Завислі речовини		0,75 мг/м ³	Заповнюється з моменту затвердження ДДП кожен рік проектного періоду
						Забарвлення		10 см	
						Водневий показник		6,5-8,5	
						Суший залишок		Не повинен перевищувати за сухим залишком 1000 мг/дм ³ , у тому числі хлоридів - 350 мг/дм ³ , сульфатів - 500 мг/дм ³	
						Розчинений кисень		Не повинен бути менше 4 мг/дм ³ в будь-який період року в пробі, відібраній до 12-ї години дня	
						БСК5		3 мгО ₂ /дм ³	
						БСК20		6 мгО ₂ /дм ³	
						ХСК		30 мгО ₂ /дм ³	
						Лактозопозитивні кишкові палички (ЛКП)		не більше 5000/дм ³	
Коліфаги (у бляшкоутворюючих одиницях)		не більше 100/дм ³							

№ п/п	Об'єкт моніторингу	Параметри моніторингу	Періодичність	Суб'єкт моніторингу	Індикатори результативності	Значення параметрів моніторингу на момент затвердження ДДП			Значення параметрів моніторингу за кожен рік проектного періоду
						Найменування показника, одиниці виміру, мг/м ³	Результат	Нормативне значення	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Атмосферне повітря	Вміст забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в межах житлової забудови відповідно до Переліку найбільш поширених і небезпечних речовин згідно Постанови КМУ №1598 від 29.11.2001	1 раз на рік на території громадської та житлової забудови наближеної до проїжджаних частин	Якушинецька сільська рада	«Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (Наказ Міністерства охорони здоров'я від 14.01.2020 № 52).	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO+NO ₂])	-	0,2	Заповнюється з моменту затвердження ДДП кожен рік проектного періоду
						Оксид вуглецю	-	5,0	
						Сірки діоксид	-	0,5	
						Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікрочастинки та волокна)		0,5	

№ п/п	Об'єкт моніторингу	Параметри моніторингу	Періодичність	Суб'єкт моніторингу	Індикатори результативності	Значення параметрів моніторингу на момент затвердження ДДП			Значення параметрів моніторингу за кожен рік проектного періоду
						Найменування показника, одиниці виміру, мг/м ³	Результат	Нормативне значення	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Ґрунт	Аналіз ґрунту на вміст важких металів та нітратне забруднення в межах очисних споруд	1 раз на рік	Якушинецька сільська рада	Про затвердження Гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних речовин у ґрунті Наказ 14.07.2020 № 1595	Свинець (вміст рухомих форм), мг/кг	-	32	Заповнюється з моменту затвердження ДДП кожен рік проектного періоду
						Мідь, (вміст рухомих форм), мг/кг	-	Не нормується	
						Нікель (вміст рухомих форм), мг/кг	-	Не нормується	
						Кобальт, (вміст рухомих форм), мг/кг	-	Не нормується	
						Нітрати	-	Не нормується	
						Нітрити	-	Не нормується	

№ п/п	Об'єкт моніторингу	Параметри моніторингу	Періодичність	Суб'єкт моніторингу	Вимоги до контролю	Значення параметрів моніторингу за кожен рік проектного періоду
5	Відходи	Збір, безпечне зберігання, своєчасне вивезення на полігон ТПВ відповідно до заключених договорів; Планування контейнерних майданчиків відповідно до санітарних вимог	Постійно	Якушинецька сільська рада	<u>Закон України «Про управління відходами»</u>	З моменту затвердження ДДП

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ).

Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документу державного планування – «Детальний план території обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель» - відсутні.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРНЮ.

Детальним планом визначена територія загальною площею – 7,9760 га, що обмежена вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району Вінницької області.

В межі детального плану території входять земельні ділянки за кадастровими номерами: 0520688900:01:012:0055, 0520688900:01:012:0056, 0520688900:01:012:0198, 0520688900:01:012:0057, 0520688900:01:012:0062, 0520688900:01:012:0063, 0520688900:01:012:0065, 0520688900:01:012:0064, 0520688900:01:012:0114, 0520688900:01:012:0115, 0520688900:01:012:0203, 0520688900:01:012:0088, 0520688900:01:012:0116, 0520688900:01:012:0122, 0520688900:01:012:0120, 0520688900:01:012:0174, 0520688900:04:004:0034, 0520688900:04:004:0202, 0520688900:01:012:0045

Для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель відведена земельна ділянка площею 2,8674 га, яка складається із 4 земельних ділянок:

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0057. Площа земельної ділянки - 0,2219 га. Категорія земель «Землі громадської забудови». Вид цільового призначення земельної ділянки - 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0063. Площа земельної ділянки - 0,4385 га. Категорія земель «Землі громадської забудови». Вид цільового призначення земельної ділянки - 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0065. Площа земельної ділянки - 1,9187 га. Категорія земель «Землі громадської забудови». Вид

цільового призначення земельної ділянки - 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

- кадастровий номер 0520688900:01:012:0122. Площа земельної ділянки - 0,2883 га. Категорія земель «Землі сільськогосподарського призначення». Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.05. Для індивідуального садівництва

На даний час територія вільна від забудови, на земельній ділянці знаходяться малоцінні зелені насадження.

Благоустрій на території проектування – відсутній. До даної території частково підведені інженерні комунікації.

За функціональним використанням територія, щодо якої здійснюється детальне планування відноситься до території адміністративно-офісної забудови. Загальне композиційне архітектурно-планувальне вирішення території проектування виконано з урахуванням наявних обмежень на використання території, наявної транспортної інфраструктури суміжних територій, існуючого рельєфу території, а також вимог щодо об'єкту проектування.

На відведеній земельній ділянці передбачається будівництво комплексу офісних споруд і готелю з рестораном. Всі споруди утворюють внутрішній напівзакритий простір з благоустроєм. Офісні споруди і готель мають чотири поверхи, ресторан –двоповерховий.

Окрім основних споруд на території проектуються:

- амфітеатр;
- декоративний фонтан;
- пожежні резервуари;
- очисні споруди поверхневих стоків;
- стоянки для автомобілів;
- майданчики відпочинку працівників;
- майданчик для сміттєзбірників.

Офісні споруди розраховані на 370 співробітників, готель проектується на 60 номерів. В підземному просторі під спорудами передбачається паркінг для автомобілів співробітників і готелю.

На наступних стадіях проектування визначаються архітектурно-планувальні рішення розміщених об'єктів на території ДПТ з врахуванням їх функціонального призначення.

Реалізація планованої детальним планом діяльності суттєво не вплине на екологічну ситуацію даного мікрорайону

Вплив на клімат і мікро клімат в результаті затвердження ДПТ не передбачається. Джерела надходження в атмосферне повітря парникових газів відсутні.

Вплив на повітряне середовище очікується від індивідуальних опалювальних котлів громадської забудови, очисних споруд, аспірації підземного паркінгу, аспірації кухні закладу харчування.

В процесі спалювання палива є можливим надходження в атмосферне повітря наступних забруднюючих речовин: Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO₂]), Оксид вуглецю, граничні вуглеводні, метан, діоксид азоту, діоксид вуглецю.

Зброджування осаду в очисних спорудах є джерелом надходження в атмосферне повітря таких забруднюючих речовин як: Сірководень, Аміак, Етилмеркаптан, Метилмеркаптан, Вуглецю оксид, Азоту діоксид, Метан.

Неорганізованим джерелом викиду є стоянка легкового автотранспорту.

Короткостроковий вплив можливий на етапі здійснення будівельних робіт: пересипка ґрунтових мас, робота будівельної техніки, монтажні роботи.

Вплив на водне середовище не очікується, при впровадженні заходів захисту поверхневих водойм. Планування громадської забудови передбачається поза межами прибережних захисних смуг.

Вплив на ґрунт оцінюватиметься в межах планованої забудови та може проявляється у переущільненні ґрунтів, забрудненні побутовими та виробничими відходами.

Джерелами шуму є вентиляційне обладнання та рух автотранспорту територією забудови.

Вплив на рослинний і тваринний світ очікується допустимий, на об'єкти природно-заповідного фонду – екологічно обґрунтований. Вплив на навколишнє техногенне середовище відсутній.

Вплив на довкілля, здоров'я і умови проживання населення оцінюється по відношенню до мешканців суміжних з територією підприємства земельних ділянках та мешканців с. Зарванці загалом.

Об'єкти природного заповідного фонду та рекреаційні зони в районі розташування відсутні. Шляхи міграції птахів та тварин, популяції та місця росту зникаючих та рідких видів рослин відсутні. До об'єктів Смарагдової мережі, територія визначена ДПТ. Територія планованої діяльності знаходиться в межах Галицько-Слобожанського екокоридору.

Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні.

Фонове забруднення та аналіз викидів забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, при затвердженні ДПТ, показав, що створювані максимальні значення приземних концентрацій забруднюючих речовин на межі СЗЗ та найближчої житлової забудови (у частках ГДКм.р. для населених місць) не будуть перевищують санітарно-гігієнічні нормативи по усіх забруднюючих речовинах.

Згідно з розрахунком, ризик розвитку індивідуальних канцерогенних ефектів оцінюється як «вкрай малий»; індивідуальний канцерогенний ризик відсутній; соціальний ризик планованої діяльності оцінюється як «прийнятний».

За результатами розрахунків акустичного навантаження, виконаного згідно з вимогами ДБН В.1.1-31:2013, встановлено, що рівень звукового тиску на межі житлової забудови не перевищуватиме нормативних значень.

При експлуатації об'єкта, при виконанні всіх правил технічної безпеки, вплив на ґрунти буде відсутнім.

Негативний вплив на поверхневі та підземні води, при затвердженні ДПТ, не прогнозується. Скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається. Потенційних джерел забруднення підземних та поверхневих вод від планованої діяльності не передбачається.

На об'єкті передбачаються відведення дощової води на локальні очисні споруди, а саме сепаратор нафтопродуктів. Умовно чиста води, в подальшому використовуватиметься для поливу зелених насаджень на власній території, на поповнення протипожежних резервуарів або по мірі заповнення ввозитиметься автоцистерною відповідно до укладених договорів.

Відведення господарсько-побутових стічних вод передбачено на проектні очисні споруди господарсько-побутових стоків.

Рівні забруднення довкілля при провадженні планованої діяльності відповідають вимогам санітарно - епідеміологічного та природоохоронного законодавства, тому суттєвого негативного впливу на стан флори, фауни та біорізноманіття не очікується.

Ділянка, визначена ДПТ, знаходиться в межах антропогенної трансформованої території, на якій відсутні природні комплекси, об'єкти-природно-заповідного фонду, ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин тощо.

Експлуатація об'єкту планованої діяльності при дотриманні вимог з охорони довкілля матиме мінімальний шкідливий вплив на навколишнє природне середовище.

Провідний
інженер-еколог



Олеся ДІДУСЕНКО
(кваліфікаційний сертифікат
від 02.06.2022р
серія АР № 019620)

ДОДАТКИ



ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

32 сесія 8 скликання

21.07.2023

№ 1234

Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с.Зарванці

Розглянувши клопотання ТОВ «Макош Мінерал» в особі директора Гудзя Олега Івановича, щодо надання дозволу на розробку детального плану території для нового будівництва торгово-офісної будівлі в с.Зарванці, Вінницького району Вінницької області, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», відповідно до «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926, сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення та виготовлення містобудівної документації, а саме: детального плану території, в с. Зарванці, Вінницького району Вінницької області, обмеженої автошляхом М-30, вулицею Зарічна та межами населеного пункту, для нового будівництва торгово-офісної будівлі.
2. Визначити замовником детального плану території Якушинецьку сільську раду Вінницького району Вінницької області.
3. Фінансування робіт по розробленню детального плану території покласти на ТОВ «Макош Мінерал».
4. Виконавцем робіт визначити КД ПВІ «Вінницяагропроект»
5. Виконавчому комітету Якушинецької сільської ради підготувати та укласти трьохсторонній договір на розроблення детального плану території між Якушинецькою сільською радою, ТОВ «Макош Мінерал» та КД ПВІ «Вінницяагропроект»
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради (Мельник О.В.)

Сільський голова



Василь РОМАНЮК



ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

37 сесія 8 скликання

23.02.2024

№ 1478

Про внесення змін до рішення
32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р.
«Про надання дозволу на розроблення
детального плану території в с. Зарванці»

Розглянувши клопотання ТОВ «МАКОШ МІНЕРАЛ» в особі директора Гудзь Олени Миколаївни, щодо внесення змін до рішення 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарванці», керуючись ст.ст.31 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Пункт 1 рішення Якушинецької сільської ради 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарванці» викласти у новій редакції «Надати дозвіл на розроблення та виготовлення містобудівної документації, а саме: детального плану території, обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці, Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель.»
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища сільської ради

Сільський голова



Василь РОМАНЮК



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 22.04.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 22-04-5679-24

Замовник:

Якушинецька сільська рада. 23222, Вінницька область, Вінницький район, село Якушинці, вулиця Новоселів, будинок 1-А. Телефон: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net. Контактний сайт: <https://yakushynecka-gromada.gov.ua>.

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території, обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці, Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території розробляється на підставі рішення 32 сесії 8 скликання №1234 від 21.07.2023 року зі змінами внесеними рішенням 37 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 23.02.2024 р. № 1478. Детальний план території одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та землепорядна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкту в межах однієї проектною територією із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства. Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Територія визначена детальним планом обмеженому автошляхом М-30, вулицею Зарічна, та межами села Зарванці. Площа розроблення ДПТ- 7,7 га Визначена детальним планом планована діяльність, не відноситься до першої та до другої

категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Детальний план розробляється з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, з додержанням технологічних і санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язку основних та допоміжних споруд. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля: Вплив на клімат і мікро клімат: не передбачається. Джерела надходження в атмосферне повітря парникових газів відсутні. Вплив на повітряне середовище оцінюватиметься з урахуванням фонових забруднень та нових джерел передбачених планованою діяльністю. Можливими джерелами викидів є паливоспалююче обладнання, вентиляційні системи підземного паркінгу та приміщень приготування їжі ресторанного комплексу. Короткостроковий вплив можливий на етапі здійснення будівельних робіт: пересипка ґрунтових мас, робота будівельної техніки, монтажні роботи. Вплив на водне середовище – екологічно обґрунтований. Діяльність визначена ДПТ передбачається поза межами прибережно-захисної змуги водного об'єкту. Вплив на ґрунт оцінюватиметься в межах планованої забудови та може проявлятися у переуцільненні ґрунтів, забрудненні побутовими та виробничими відходами. Джерелами шуму є технологічне обладнання, насосне обладнання та аспіраційні установки. Вплив на рослинний і тваринний світ очікується допустимий, на об'єкти природно-заповідного фонду – відсутні. Вплив на навколишнє техногенне середовище відсутній. Вплив на довкілля, здоров'я і умови проживання населення оцінюється по відношенню до мешканців суміжних з територією визначеною ДПТ б) для територій з природоохоронним статусом: Об'єкти природного заповідного фонду та рекреаційні зони в районі розташування відсутні. Шляхи міграції птахів та тварин, популяції та місця росту зникаючих та рідких видів рослин відсутні. До об'єктів Смарагдової мережі, територія визначена ДПТ не відноситься. Територія планованої діяльності знаходиться в межах Галицько – Слобожанського національного субширотного екокоридору. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Планується розглянути різні варіанти планування приміщень в межах визначеної ДПТ території. Територіальна альтернатива не розглядалася з урахуванням розширення діючого комплексу. Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням найбільш економічного використання земель, а також соціально-економічного розвитку району. Альтернативи іншого характеру відсутні з огляду на необхідність провадження даної планованої діяльності на даній території.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, також оцінити вплив на навколишнє середовище в період будівництва, дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов. Звітом з Стратегічної екологічної оцінки передбачається: • вивчити в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), та інших компонентів природного середовища; • розглянути природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення • оцінити можливі

зміни в природних і антропогенних екосистемах; • визначити шляхи мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище і біоту; • зібрати та проаналізувати інформацію про об'єкти розміщення відходів (види та обсяги відходів, місця їх накопичення). Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування. Для підготовки звіту СЕО передбачається використовувати наступну інформацію (за її наявності): інформацію, яка міститься в інших законодавчих актах і має відношення до проекту ДДП; статистичну інформацію щодо району планованої діяльності; дані моніторингу існуючого стану довкілля (кліматичні, метеорологічні, гідрологічні спостереження, дані про фонове забруднення та ін.); дані топографічних та геологічних вишукувань (за наявності); діючі методики розрахунку викидів забруднюючих речовин від планованих джерел викиду; комп'ютерні програмні комплекси для розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря; Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

При реалізації проектних рішень, передбачених документом державного планування - містобудівною документацією, встановлених в ній вимог до розрахункових параметрів демографічного, економічного, соціального та територіального розвитку, вимог до формування інженерної інфраструктури, режимів використання територій, планувальних обмежень, очікуються мінімальні наслідки, регламентовані чинним законодавством для створення безпечного життєвого середовища. Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об'єктів. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог: а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій; б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища; в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів; г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення; д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні; е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб; є) здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з поводженням з генетично модифікованими організмами. Заходи спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на здоров'я населення. При здійсненні планованої діяльності у відповідності до вимог статті 24 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів будуть розглядатися організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Стратегічна екологічна оцінка повинна бути здійснена у відповідності до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010

«Настанова з використання розділів Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України №296 від 10.08.2018. та № 425 від 23.12.2018р, ЗУ Про регулювання містобудівної діяльності

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Якушинецька сільська рада. 23222, Вінницька область, Вінницький район, село Якушинці, вулиця Новоселів, будинок 1. Телефон: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecska-rada@ukr.net Контактна особа - Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради - Томашевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19. Строк подання зауважень і пропозицій становить 10 днів.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

на офіційному веб-сайті Якушинецької сільської ради, за посиланням: <https://yakushynetska-gromada.gov.ua>. (розділ новини), на інформаційній дошці, розміщеній напершому поверсі Якушинецької сільської ради (с. Якушинці, вул. Новоселів буд. 1-А), на інформаційній дошці, розміщеній на першому поверсі КЗ «Центр культури та дозвілля Якушинецької сільської ради» (с. Якушинці, вул. Новоселів буд. 21), на зупинках громадського транспорту в с. Якушинці вул. Барвінкова, та в с. Зарванці вул. Мирна від 22.04.2024

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Якушинецька сільська рада. 23222, Вінницька область, Вінницький район, село Якушинці, вулиця Новоселів, будинок 1-А. Телефон: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinecska-rada@ukr.net. Контактний сайт: <https://yakushynetska-gromada.gov.ua>. / Томашевська Марина Валеріївна

с.Зарванці, зупинка транспорту біля магазину "Вікторія"



**Купуємо
МАКІАТУРУ,
МЕТАЛОМ**

Вивозимо самі
Хороша ціна
067 252 38 67
093 770 74 77

067 252 38 67
093 770 74 77
067 252 38 67
093 770 74 77

КУПЛЮ
097
Гусяче, к...

Компанія «Троїк» запрошує на роботу навігаційку.
Вимоги:

- бажаний досвід роботи на посаді
- без шкідливих звичок;
- фізична витривалість та здатність до виконання робіт

Обов'язки:

- владання, ротація продукції;
- підприємства розвантажувально-навантажувальних робіт

Умови роботи:

- стабільний зарплату;
- можливість отримувати грошову плати
- офіційно оформлені довідки (робота скорочений день)

Місця: Львів, Хмельницька обл.
т. 0966 4110, 09722 22 22

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якупинської сільської ради за адресою: <https://akupynska.gov.ua> оприлюднена заява про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки Детального плану території, обмеженої вулицями Зарваницької, автошляхом М-30 та миском с. Зарваницької, Винницького району, Вінницької області, для будівництва торгово-офісного та готельно-ресторанного будівель, розроблений на підставі надання на проєктування, рішення 32 сесії Якупинської сільської ради 8 скликання від 21.07.2023 року № 1234 «Про надання дозволу на розроблення деталізованого плану території в с.Зарваницької», рішення 37 сесії Якупинської сільської ради 8 скликання від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення деталізованого плану території в с.Зарваницької».

Срок громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якупинської сільської ради – Томашевська Марія Валеріяна, тел.: (0432) 56-75-19;

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштою та електронною адресою: Якупинська сільська рада: 23222, Вінницька область, Винницький район, с. Якупинці, вул. Новоселів, буд. 1А, тел.: (0432) 56-75-19; е-пошта: ukupynska@kupynska.gov.ua; ukupynska@kupynska.gov.ua.

Термін надання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якупинська сільська рада

**Куплю
земельну
цільку
або
земельну
ділянку**
в с. Якупинці
т. 097 252 38 67
093 770 74 77

УВАГА!
Зник пес, в районі
с.Зарваницької (Барське
шосе)





Зупинка транспорту (Рибгосп) по Хмельницькому шосе , біля будівлі Макош





Notice with text, partially obscured by a clear adhesive strip.

КУПЮ ЗЕМЕЛЬНІ
ДІЛЯНКИ
(НЕ ОБСЛУЖЕНІ)
РІЗНОГО ЦІЛЬОВОГО
ПРИЗНАЧЕННЯ
063 839 33 58

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинської сільської ради за адресою: <https://yakushinska.gov.ua> оприлюднена заява про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки. Детального плану території обмеженої вулицею Заріччя, автошляхом М-30 та межею с. Заріччя, Винницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель, розроблений на підставі завдання на проектування, рішення 32 сесії Якушинської сільської ради 8 скликання від 21.07.2023 року № 1234 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с.Заріччя», рішення 37 сесії Якушинської сільської ради 8 скликання від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Заріччя».

Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Надія Якіш, відділу архітектури та містобудування Якушинської сільської ради – Томашівська Маріана Валеріяна, тел.: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштою та електронні адреси: Якушинська сільська рада, 23222, Вінницька область, Винницький район, с. Якушинці, вул. Новосельє, буд. 1А, тел.: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushinska-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинська сільська рада

с.Якушинці , дошка оголошень на перехресті вул.Барвінкова та Новоселів



ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою: <http://yakushynets.com.ua> до уваги громадськості запрошується визначити об'єкт стратегічної складової оцінки Детального плану території обмеженої вулицею Зарватою, автошляхом М-30 та межею с. Зарвато, Винницького району, Вінницької області, для будівництва торговельно-офісної, готельно-ресторанної будівлі, розроблений на підставі завдання на проектування, рішення 32 сесії Якушинецької сільської ради в скликанні від 21.07.2023 року № 1234 «Про надання дозволу на розроблення деталізованого плану території в с. Зарвато», рішення 37 сесії Якушинецької сільської ради в скликанні від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії в скликанні № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення деталізованого плану території в с. Зарвато».

Строк громадського обговорення – 10 днів з дня оприлюднення даного повідомлення.
Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Тодилевська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-78-19.
Органи, до якого подається зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Винницький район, с. Якушинець, вул. Новоселів, буд. 1А; тел.: (0432) 56-78-19; e-mail: yakushynetska@ukr.net.
Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинецька сільська рада

ЗНАЙТИ
ЧОГО ШУКАТИ
НА ДІЛІ
067-5146217
47291
47291

1.10.11
26
в. вул. Лексис 10 тит.
их розмірів.
3т і 6т 15 ш

ОК БЕЗ
КІВ

С. ЛІТМИ (недачі)
25 соток Розмір 20х
(можна розділи) Р
транспорті 5 біт
спирит газ арбіт
(098) 003 11
000. Кутова
на чорнозем. До
рощи. Електри
вулиця
(097) 937-93-15

КУПЛЮ
земельну
ділянку
від власника

300-450
0-13500
(067) 463-70-12, (095) 84-50-802, (066) 73-88

Будинк
та госп
с. Сло
Центр села
Будинку, П
Ділянка 55
Зупинка ма
(098) 9
Платон Бурин
(098) 997-11-12

с.Якушинці , дошка оголошень у приміщенні Якушинецької сільської ради



МАЦІЯ

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою: <https://yakushynetska-gromada.gov.ua> оприлюднена заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території, об'єкту вулицю Зарвчи, автошляхом М-30 та межею с. Зарвчи, Винницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель, розробленої на підставі завдання на проектування, рішення 32 сесії Якушинецької сільської ради 8 скликання від 21.07.2023 року № 1234 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарвчи», рішення 37 сесії Якушинецької сільської ради 8 скликання від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарвчи».

Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марія Валеріївна, тел: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Винницький район, с. Якушинець, вул. Новоселів, буд. 1А; тел: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushynetska-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинецька сільська рада

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинської сільської ради за адресою: <http://yakushynetska.gov.ua> надіслана заявка про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки Детального плану території, об'єктом якою є вулиця Зарвча, автошляхом М-30 та майданчик с. Зарвча, Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанних будівель, розроблений на підставі завдання на проєктування, рішення 32 сесії Якушинської сільської ради на розроблення детального плану території в с. Зарвчанин, рішення 37 сесії Якушинської сільської ради в с. Зарвчанин від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії в с. Зарвчанин № 1234 від 21.07.2023р.» «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарвчанин».

Строк громадського обговорення заявки – 10 днів з дня оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинської сільської ради – Томашівська Маріна Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Ордин, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинська сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселиця, буд. 1А; тел.: (0432) 5675-19; e-mail: yakushynetska-rada@ukr.net

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення в інтернеті.

Якушинська сільська рада

ІНФОРМАТОР БУДИНКУ КУЛЬТУРИ

ІНСТРУКЦІЯ

101



Інструкція з безпеки в приміщенні будинку культури. Включає правила поведінки, заборони на куріння та вживання вогняних предметів, а також інструкції щодо дій у разі пожежі та надзвичайних ситуацій.

УВАГА!
Відповідно до Постанови
Національного банку України від
20.06.2019 № 32
З 1 ЖОВТНЯ 2019 РОКУ МОНЕТИ
НОМИНАЛОМ 1,2,5 КОПІЙОК
ПЕРЕСТАЮТЬ БУТИ ЗАСОБОМ
ПЛАТЕЖУ.



ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Житомирської сільської ради в адресі: bit.ly/ukrainska-rada оприлюднено запит про визначення об'єкту стратегічної екологічної діяльності Детальний план території, обмеженої вулицями Заручка, автошляхом М.30 та мостом «Лепінь» в межах сільської ради Житомирської області, для будівництва промислового та готельно-ресторанного будівель, розроблений на підставі записки на проєктування, рішенням 32 сесії Житомирської сільської ради в складі протоколу від 21.07.2023 року № 1234 «Про надання даних для розроблення детального плану території в с. Заручка, рішенням 37 сесії Житомирської сільської ради в складі протоколу від 08.05.2024 року № 1478 «Про надання дані для розроблення детального плану території в с. Заручка, рішенням 37 сесії Житомирської сільської ради в складі протоколу від 21.07.2023р. «Про надання дані для розроблення детального плану території в с. Заручка».

Строк громадського обговорення даного повідомлення – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та забудови Житомирської сільської ради – Тетяна Іванівна Мариня Іванівна, тел.: 0432 36-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштою та електронною адресою: Житомирська сільська рада, 23222, Житомирська область, Північний район, с. Житомир, вул. Півніська, буд. 1А, тел.: (0432) 36-75-19, електронною адресою: ukrainska-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дати оприлюднення повідомлення.

Житомирська сільська рада



НАГОРОДЖЕННЯ

Народний аматорський ансамбль «Подільський»

«Центру культури Якушинської сільської ради» (Керівник Ірина Яковлівна Яковлівна)

За участь у фестивалі «Підприємство української культури» проведеного в м. Київ, 10-12 вересня 2023 року.

с.Якушинці , дошка оголошень у приміщенні Якушинецької сільської ради



МАЦІЯ

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинецької сільської ради за адресою: <https://yakushynetska-gromada.gov.ua> оприлюднена заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території, об'єкту вулицею Зарвчи, автошляхом М-30 та межею с. Зарвчи, Винницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної будівель, розробленої на підставі завдання на проектування, рішення 32 сесії Якушинецької сільської ради 8 скликання від 21.07.2023 року № 1234 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарвчи», рішення 37 сесії Якушинецької сільської ради 8 скликання від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії 8 скликання № 1234 від 21.07.2023р. «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарвчи».

Строк громадського обговорення заяви – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинецької сільської ради – Томашевська Марія Валеріївна, тел: (0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси: Якушинецька сільська рада: 23222, Вінницька область, Винницький район, с. Якушинець, вул. Новоселів, буд. 1А; тел: (0432) 56-75-19; e-mail: yakushynetska-rada@ukr.net.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення повідомлення.

Якушинецька сільська рада

ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Якушинської сільської ради за адресою: <http://yakushynetska.gov.ua> надано відповідну заявку про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки Детального плану території, обмеженої вулицями Зарвча, автошляхом М-30 та майданом с. Зарвча, Вінницького району Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанних будівель, розроблений на підставі завдання на проєктування, рішення 32 сесії Якушинської сільської ради на розроблення детального плану території в с. Зарвчанин, рішення 37 сесії Якушинської сільської ради в с. Зарвчанин від 23.02.2024 року № 1478 «Про внесення змін до рішення 32 сесії в с. Зарвчанин від 21.07.2023р.» «Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Зарвчанин».

Строк громадського обговорення заявки – 10 днів з дня оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та містобудування Якушинської сільської ради – Томашівська Марина Валеріївна, тел.: (0432) 56-75-19.

Окремі запитання подаються за адресою: проєкції, пошта та електронна адреса: Якушинська сільська рада: 23222, Вінницька область, Вінницький район, с. Якушинці, вул. Новоселів, буд. 1А; тел.: (0432) 5675-19; e-mail: yakushynetska-rada@ukr.net

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення в журналі «

Якушинська сільська рада

Якушинська сільська рада

ІНФОРМАТОР БУДИНКУ КУЛЬТУРИ

ІНСТРУКЦІЯ

101



Інструкція з безпеки в приміщенні будинку культури. Включає правила поведінки, заборони (наприклад, не курити, не пити спиртних напоїв) та заходи безпеки (наприклад, вжити заходів у разі пожежі).

УВАГА!

Відповідно до Постанови
Національного банку України від
20.06.2019 № 32
З 1 жовтня 2019 року монети
номиналом 1,2,5 копійок
перестають бути засобом
платежу.



ПОВІДОМЛЕННЯ

З метою проведення громадського обговорення на офіційному сайті Житомирської сільської ради в адресі: bit.ly/ukrainska-rada перетворено зміти три визначені об'єкти територіальної екстериторіальної дії: Дитячий садок територіальної екстериторіальної дії, територія будівлі, територія будівлі № 1234 «Ім. М. Коцюбинського» в с. Березівка, району Житомирської області, для будівництва торговельно-сервісної та готельно-ресторанної будівель, розташованої на території зазначеної на проекції плану, рішення 32 сесії Житомирської сільської ради в сесійному залі 21.07.2023 року № 1234 «Про внесення змін до проекту детального плану території в с. Березівка, району Житомирської області № 1478 від 08.05.2024 року № 1478 «Про внесення змін до проекту детального плану території в с. Березівка, району Житомирської області № 1234 від 21.07.2023р. «Про внесення змін до проекту детального плану території в с. Березівка».

Строк громадського обговорення зміти – 10 днів з дати оприлюднення даного повідомлення.

Контактна особа – Начальник відділу архітектури та забудови Житомирської сільської ради – Тетяна Миколаївна Мариня (тел. 0432) 56-75-19.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштою та електронною адресою: Житомирська сільська рада, 23222, Житомирська область, Північний район, с. Житомир, вул. Північний, буд. 1А, тел. (0432) 56-75-19, електронною адресою: info@zhitomir-rada.gov.ua.

Термін подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дати оприлюднення повідомлення.

Житомирська сільська рада

НАГОРОДЖЕННЯ

Народний аматорський ансамбль «Подільський»

«Центру культури Якушинської сільської ради» (Керівник Ірина Якушина)

За участь у фестивалі «Підприємство української культури» проведеного в м. Київ, 10-12 вересня 2023 року.



УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Василя Порика, буд. 29, м. Вінниця, 21021
тел. (0432) 43-74-08, e-mail: uprter@vin.gov.ua
Ідентифікаційний код 43217456

24.04.2024 № 01-15-01-22-04-5679-24

Якушинецька сільська рада
с. Якушинці
вул. Новоселів, 1-А
Вінницький район
Вінницька область

*Щодо надання зауважень та пропозицій на
Заяву про визначення обсягу стратегічної
екологічної оцінки проекту документа
державного планування, зареєстровану
в Єдиному реєстрі СЕО за №22- 04-5679-24
від 22.04.2024 року*

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації (далі - Управління), відповідно до п. 1 ст. 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі - СЕО), опрацювавши зареєстровану від 22 квітня 2024 року за № 22-04-5679-24 в Єдиному реєстрі СЕО Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки щодо проекту «Детальний план території, обмеженої вулицею Зарічна, автошляхом М-30 та межею с. Зарванці Вінницького району, Вінницької області, для будівництва торгово-офісних та готельно-ресторанної справи будівель», надає зауваження та пропозиції.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування повинен містити наступну інформацію:

- зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- характеристику поточного стану довкілля у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

У даному розділі необхідно надати дані про сучасний та прогнозований стан довкілля (повітряний та водний простори, ґрунти, ґрунтові води) на території села з урахуванням впливу прилеглих територій;

- інформацію про результати досліджень даних стану довкілля з врахуванням результатів діяльності діючих об'єктів, які знаходяться на території даного населеного пункту; дослідити та проаналізувати динаміку трансформації довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації детального плану);

- екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). Надати інформацію про основні наявні проблеми населеного пункту, які погіршують стан довкілля, можуть спричинити негативний вплив на здоров'я населення або бути причиною надзвичайних ситуацій; про усі існуючі та проєктовані об'єкти та їх можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря; забір води з природних джерел та водовідведення; обсяги утворення відходів); у зв'язку з розробкою регіонального плану управління відходами, надати інформацію щодо впровадження роздільного збору побутових відходів;

- зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

- опис наслідків для довкілля, у тому числі для населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

- обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

- резюме нетехнічного характеру розраховане на широку аудиторію.

Враховувати обмеження, пов'язані з розташуванням об'єктів екологічної мережі, Смарагдової мережі, територій та об'єктів природно-заповідного фонду, водних об'єктів та їх прибережних захисних смуг.

Документ державного планування необхідно розробити відповідно до вимог природоохоронного законодавства, в.т.ч. із дотриманням вимог Законів України «Про охорону навколишнього природного середовища»,

«Про природно-заповідний фонд України», норм земельного законодавства, Закону України «Про управління відходами».

Просимо звернути Вашу увагу на те, що Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено «Резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію». Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Виходячи з вище викладеного, рекомендуємо Звіт про СЕО розширити інформацією щодо практичних заходів, спрямованих на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення (наприклад, енергомодернізація будівель, збільшення площ озеленення та проведення благоустрою території населеного пункту, перехід на альтернативні види палива, благоустрій та відновлення водних об'єктів, запровадження сортування відходів, дотримання режиму використання територій прибережних захисних смуг, тощо).

**В.о. начальника
управління розвитку територій
та інфраструктури
Вінницької ОВА**



Іван СІВЕНЮК





**Міністерство захисту довкілля
та природних ресурсів України**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035
Адреса для листування (окрім документів дозвільного характеру)
(044) 206-31-15 ел. пошта: info@mepr.gov.ua

**Витяг з офіційних реєстрів ЕкоСистеми
сформовано відповідно до статті 10 Закону України
“Про доступ до публічної інформації”**

на запит 25.04.2024



Величини фонових концентрацій забруднюючих речовин

Підприємство, для якого надається довідка

Повне найменування організації

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІНЕКОСОФТ"

Фактична адреса суб'єкта господарювання

Область

Вінницька обл.

Населений пункт

с. Зарванці

Стан підприємства

Стан підприємства, зазначити: діюче, проводить реконструкцію, нове будівництво

проектується

Результати розрахунків величин фонових концентрацій забруднюючих речовин:

Найменування речовин	Концентрація (мг/м3)
	Напрямки вітру (у будь-якому напрямку)
Азоту діоксид	0.0800000
Вуглецю оксид	2.0000000
Недиференційований за складом пил	0.2000000
Ангідрид сірчистий	0.2000000



**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ
БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ**

вул. Б. Грінченка, 1, м. Київ, 01001, тел. 69019-12-70, 69019-75-58, факс 69019-48-83,
e-mail: info@consumer.gov.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Держпродспоживслужби

Лапа В. І.



ВИСНОВОК

державної санітарно-епідеміологічної експертизи

від "28" "10" 2019 року

№ 12.2-18-1/ 24093

Об'єкт експертизи: Установки «BIOTAL» для глибокої біологічної очистки стічних вод
(назва об'єкта експертизи)

виготовлений у відповідності із - ТУ У 29.2-30716613-001:2006 «Установка «BIOTAL» для глибокої біологічної очистки стічних вод. Технічні умови» (зі змінами №№1-6).
(ТУ, ДСТУ, ГОСТ)

Код за ДКП, УКТЗЕД, артикул: 28.29.12

Сфера застосування та реалізації об'єкта експертизи Для очищення стічних вод та реалізації в торгівельній мережі.

Країна-виробник ТОВ «UKRBIOTAL», Україна, адреса виробництва: 33003, м. Рівне, вул. Грушевського, 2А, тел.: (0362) 26-64-17, код за ЄДРПОУ: 30716613, biotal@biotal.ua, www.biotal.ua
(адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, веб-сайт)

Заявник експертизи ТОВ «UKRBIOTAL», Україна, 33003, м. Рівне, вул. Грушевського, 2А, тел.: (0362) 26-64-17, код за ЄДРПОУ: 30716613, biotal@biotal.ua, www.biotal.ua
(адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, веб-сайт)

Дані про контракт на постачання об'єкта в Україну -

Об'єкт експертизи відповідає встановленим медичним критеріям безпеки/показникам:

За результатами ідентифікації, розгляду і аналізу документації, оцінки ризику для здоров'я населення, а також результатами перевірки (контролю) наданої заявником документації об'єкта експертизи в межах сфери акредитації, а саме: Рівні міграції шкідливих речовин в атмосферне повітря з продукції не повинні бути більше мг/м^3 : фенолу – 0,003; дібутилфталату -0,1; бензолу – 0,1 відповідно до вимог ГН 2.2.6-184-2013 «Орієнтовно безпечні рівні впливу (ОБРВ) забруднюючих речовин в атмосферне повітря населених місць», параметри очищення стічних вод не повинні перевищувати ГДК мг/л ХСК – 30,0; БСК – 15,0, фосфати – 2,5; СПАР – 0,5; нафтопродукти – 0,3; сольовий амоній – 2,5; завислі речовини – 15,0 відповідно до Постанови КМУ від 25.03.99 р № 465 «Правила охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами». При роботі еквівалентний рівень шуму до 60дБА, відповідно до вимог «Санітарні норми допустимого шуму в помешаннях житлових і громадських зданий і на території жилой застройки» № 3077-84; параметри неіонізованих випромінювань на відстані 0,3 м: ЕП 50 Гц 500 В/45екм, МП 50 Гц 0,4 мкТл, ЕМП 0,03-300 МГц 3 В/м відповідно до вимог: ДСН 3.3.6.096-2002 «Державні санітарні норми і правила при роботі з джерелами електромагнітних полів». Під час роботи об'єкт не повинен порушувати ст. 46 Закону України «Про охорону земель»; ст.55 «Закону України про охорону навколишнього природного середовища». В межах санітарно-захисних зон від Установки «BIOTAL» для глибокої біологічної очистки стічних вод продуктивністю від 1,5 до 25 $\text{м}^3/\text{добу}$ концентрації в атмосферному повітрі шкідливих речовин не повинні перевищувати нормативи: сірководню – 0,008; аміаку – 0,04; ангідриду сірчистого – 0,05; згідно «Переліку гранично-допустимих концентрацій хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць», затвердженого 03.03.2015 року Т.в.о. Головного державного санітарного лікаря України.

Необхідними умовами використання/застосування, зберігання, транспортування, утилізації, знищення с: Здійснювати експлуатацію установок «BIOTAL» згідно з рекомендаціями виробника. Розміри санітарно-захисних зон від установок продуктивністю: від 1,5 до 25 $\text{м}^3/\text{добу}$ – 5 м, від 26 до 200 $\text{м}^3/\text{добу}$ – 15 м, від 201 до 500 $\text{м}^3/\text{добу}$ – 20 м. При цьому, установки повинні бути герметичними, заглибленого чи напівзаглибленого типу, або розташовуватися у закритих приміщеннях. Ветановлення вищевказаних розмірів санітарно-захисних зон можливе за відсутності мулових майданчиків на території очисних споруд. Осад та надлишковий активний мул, які утворюються в процесі роботи установок «BIOTAL», повинні тимчасово зберігатися в герметичних ємностях установки (або окремо розташованих ємностях) і періодично видалятися з них для подальшої утилізації. У тих випадках, коли технологічною схемою установки передбачається механічне зневоднення осаду та надлишкового активного мулу, воно повинно здійснюватися у закритих приміщеннях. Умови водовідведення очищених стічних вод у водні об'єкти необхідно приймати згідно з вимогами Постанови КМУ № 465 від 25.03.1999 р. Про затвердження «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами». Очищена на установках «BIOTAL» вода може використовуватися для підгрунтового поливу в курортних зонах (будинках

відпочинку, санаторіях, розважальних майданчиках, аквапарках тощо). При цьому необхідно додержуватись наступних вимог:

1. Господарсько-побутові стічні води після глибокого біологічного очищення на установці „BIOTAL” повинні знезаражуватися. Мікробний склад стічних вод повинен бути доведений до індекса БГКП < 1000 та індекса коліфагів < 1000, що буде гарантувати відсутність у воді хвороботворних кишкових мікроорганізмів.

2. Між садово-городніми ділянками, які зрошуються біологічно очищеними та знезараженими стічними водами, та джерелами нецентралізованого водопостачання (колодязями) повинні витримуватись відповідні зони санітарної охорони у відповідності до діючих санітарних норм.

3. Полив садово-городніх ділянок повинен здійснюватися способом внутрішньо-грунтового зрошення. Метод дощування не дозволяється. Для неплодоносних дерев та чагарників можливо застосовувати краплинний поверхневий спосіб поливу (крапання і трубок розташованих за декілька сантиметрів від поверхні землі над кореневою системою рослин).

4. На ділянках, де передбачається утилізувати господарсько-побутові стічні води та їх осаді після очищення на установці «BIOTAL», дозволяється вирощувати виноград, плодоносні та неплодоносні дерева та чагарники, квіти, декоративні рослини, зернові технічні та кормові культури.

5. Необхідно забезпечити постійний контроль за якістю очищених та знезаражених господарсько-побутових стічних вод та їх впливом на ґрунт і рослини.

6. Необхідно передбачити заходи із запобігання підтоплення садово-городньої ділянки поверхневими дощовими та талими водами з вищерозташованих територій.

7. При неможливості використання стічних вод для зрошення (взимку тощо) необхідно передбачити скид біологічно очищених стічних вод у зливову каналізацію, фільтруючу траншею, фільтруючий колодезь або на біоплато. У випадку скиду очищених стічних вод у водний об'єкт необхідне обов'язкове знезараження хімічним чи іншим ефективним методом. У кожному конкретному випадку умови водовідведення, методи зрошення необхідно погоджувати з місцевими регулюючими органами.

При глибокому заляганні ґрунтових вод, достатній фільтраційній здатності порід, відсутності підтоплення і джерел водопостачання (свердловин, колодязів, каптажів джерел) можливо скидання біологічно очищених стічних вод після установці „BIOTAL” через фільтруючі колодязі, траншеї тощо у ґрунтовий потік та після їх доочищення на піщано-гравійних фільтрах та обов'язкового знезараження - на рельєф (канави, кювети, балки, природні дощові водостоки тощо). Але в обох випадках потрібні погодження з місцевими регулюючими органами. У разі відсутності природних ухилів рельєфу можливе скидання очищених та доочищених стічних вод у існуючі дренажні і меліоративні системи при погодженні з місцевими регулюючими органами.

Поводження з відходами та неякісною продукцією повинно проводитись відповідно до вимог Закону України “Про вилучення з обігу, переробку, утилізацію, знищення або подальше використання неякісної та небезпечної продукції”, Державних санітарних норм та правил, затверджених наказом МОЗУ № 145 17.03.2011 р. «Державні санітарні норми та правила утримання територій населених місць».

Після доочищення біологічно очищених стічних вод на піщано-гравійних фільтрах фільтрат після знезараження можливо скидати у відкриті водойми, у тому числі морські акваторії.

Для кожного конкретного об'єкту господарювання необхідно розробляти окремі проекти та погоджувати їх згідно із чинним законодавством.

Під час роботи очисні споруди не повинні порушувати ст.46 Закону України «Про охорону земель», ст. 55 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Постанови КМУ від 25.03.99 р № 465 «Правила охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», «Державні санітарні норми і правила утримання території населених місць» ДСТУ 4004-2000 «Сигналізатори токсичності природних та стічних вод біологічні», Експлуатація згідно рекомендацій виробника. У разі утворення відходів цієї продукції – поведження (утилізація/знищення) згідно вимог діючої на даний час в Україні нормативної документації. Після монтажу системи очищення рекомендується провести дослідження ефективності очистки стічних вод у встановленому порядку. Для кожного конкретного об'єкту господарювання необхідно розробляти окремі проекти та погоджувати їх згідно із чинним законодавством.

За результатами державної санітарно-епідеміологічної експертизи: Установки «BIOTAL» для глибокої біологічної очистки стічних вод

(назва об'єкта експертизи)

за наданим заявником зразком відповідають вимогам діючого санітарного законодавства України і за умови дотримання вимог цього висновку можуть бути використані в заявленій сфері застосування.

Термін придатності згідно маркування.

Інформація щодо етикетки, інструкції, правил тощо повинна бути надана інструкція по використанню на державній мові

Висновок дійсний на термін дії ТУ У 29.2-30716613-001:2006 «Установка «BIOTAL» для глибокої біологічної очистки стічних вод. Технічні умови» (зі змінами №№1-6).

Відповідальність за дотримання вимог цього висновку несе заявник.

Показники безпеки, які підлягають контролю на кордоні: вітчизняна продукція

Показники безпеки, які підлягають контролю при митному оформленні: вітчизняна продукція

Поточний державний санітарно-епідеміологічний нагляд здійснюється згідно з вимогами цього висновку На об'єктах державного санітарно-епідеміологічного нагляду за встановленими медичними критеріями безпеки, умовами використання/застосування, зберігання, транспортування, утилізації і знищення у обсязі та з періодичністю, визначеними програмами інспектування у відповідності з чинним санітарним законодавством України.

Комісія з питань державної санітарно-епідеміологічної експертизи Центру превентивної медицини

м. Київ, вул. Заболотного, 15 т.526-55-32
факс 526-50-06

Державного Управління справами



№ 6901 від 18.10.2019 р

(№ протоколу, дата його затвердження)

Гаврильченко О.Г.

(прізвище, ім'я, по батькові)

/підпис/

МІНЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"РІВНЕНСЬКИЙ НАУКОВО-ВИРОБНИЧИЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦІЇ, МЕТРОЛОГІЇ ТА СЕРТИФІКАЦІЇ"
(ДП "РІВНЕСТАНДАРТМЕТРОЛОГІЯ")

СЕРТИФІКАТ ВІДПОВІДНОСТІ
СЕРТИФІКАТ СООТВЕТСТВИЯ / CERTIFICATE ON CONFORMITY

Зареєстровано в реєстрі

ДП "Рівнестандартметрологія" за № UA.10190.00244-22

Зареєстровано в реєстрі ГП «Ровнстандартметрологія» под № /
Registered at the Record of SE "Rivnstandartmetrology" under №

Термін дії з 19 жовтня 2022 до 18 жовтня 2027

Срок действия с / Term of validity is from

код УКТ ЗЕД, ТН ЗЕД
28.29.12
код ДКПП, ОКП

Продукція
Продукция/
Production

установки «BIOTAL» для глибокої біологічної очистки стічних вод (33 типи згідно з додатком)

Відповідає вимогам
Соответствует требованиям/
Comply with the requirements

ТУ У 29.2-30716613-001:2006 "Установка "BIOTAL" для глибокої біологічної очистки стічних вод. Технічні умови", п. 3.3 таблиця 1

Виробник (и)
Производитель (и)/
Producer (s)

ТОВ "UKRBIOTAL", Україна, 33003, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Грушевського, 2А; код ЄДРПОУ 30716613

Сертифікат видано
Сертификат выдан/
Certificate is issued on

ТОВ "UKRBIOTAL", Україна, 33003, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Грушевського, 2А; код ЄДРПОУ 30716613

Додаткова інформація
Дополнительная информация/
Additional information

установки «BIOTAL» для глибокої біологічної очистки стічних вод, що виготовляються 19 жовтня 2022р. по 18 жовтня 2027р. з проведенням технічного нагляду за сертифікованою продукцією один раз на рік

Сертифікат видано органом з сертифікації
Сертификат выдан органом оценки соответствия/
Certificate is issued by the conformity assessment body

ОС ДП "Рівнестандартметрологія", м. Рівне, вул. Замкова, 31, атестат про акредитацію №10190 від 06.02.2020р. дійсний до 05.02.2025р.

На підставі
На основании/
On the grounds of

протоколу випробувань: №1392 від 14 жовтня 2022 року виданого ВЦ ДП 'Рівнестандартметрологія', м. Рівне, вул. Замкова, 31, атестат акредитації № 20238 від 26.12.2019р. чинний до 25.12.2024р., акту обстеження виробництва №298-ОТ від 03 жовтня 2022 року

Керівник органу з сертифікації
Руководитель органа сертификации/
Director of the certification body



А.І. Камінський

М.П./М.П./Stamp

Чинність сертифіката відповідності можна перевірити в базі даних органу з оцінки відповідності, що розміщена на csmc.rv.ua, або за тел. (0362) 26-67-20; (0362) 69-09-81