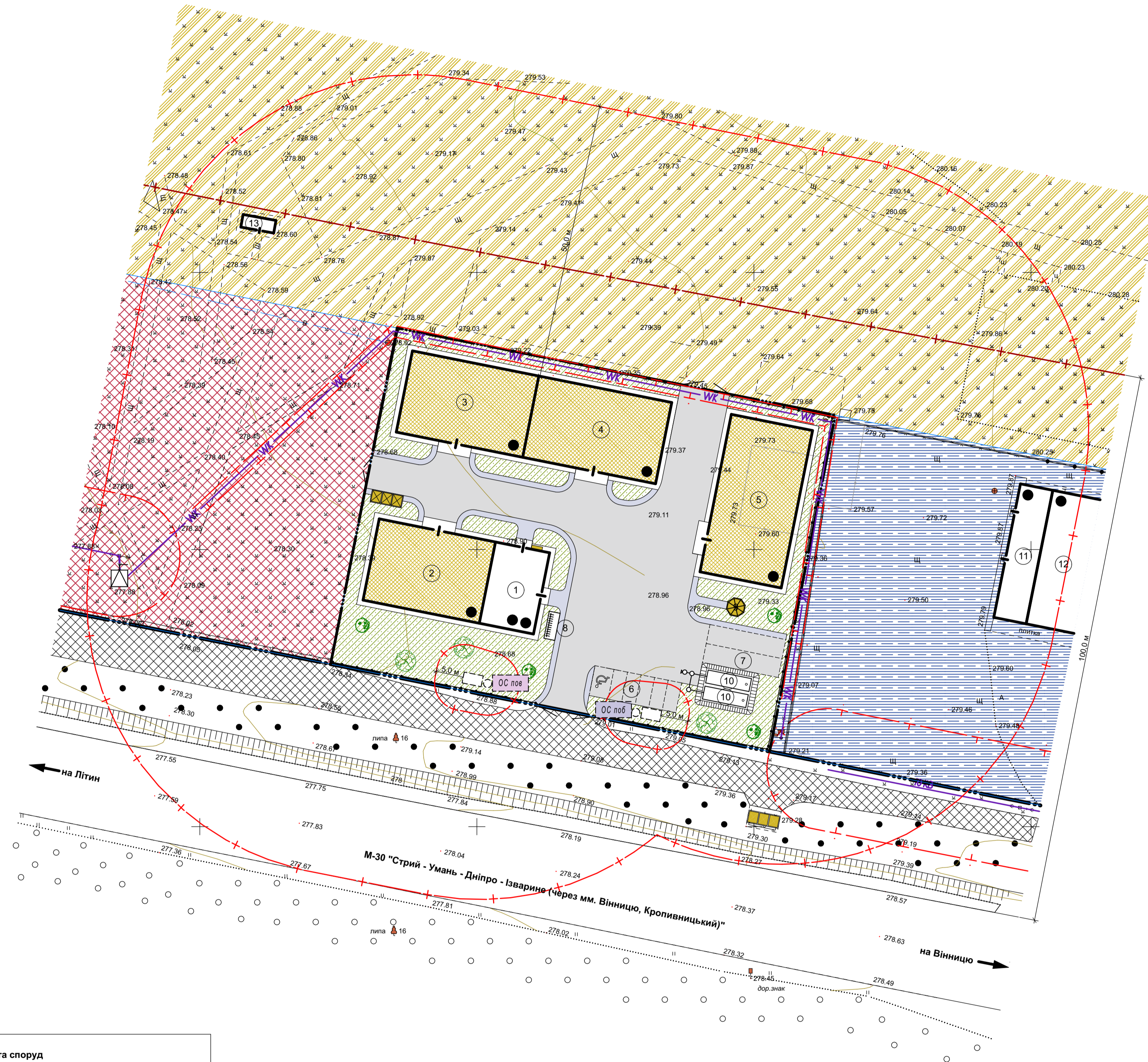
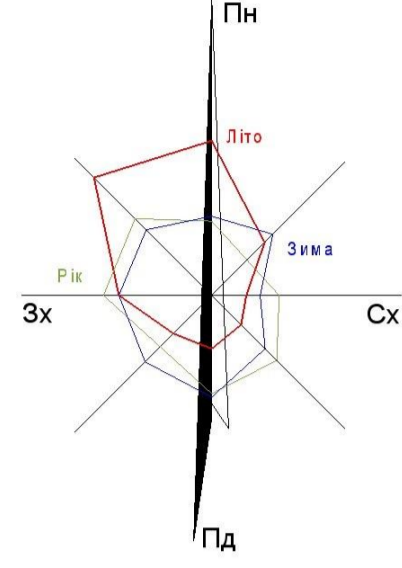


Детальний план території

для будівництва внутрішньогосподарських об'єктів сільськогосподарського призначення, за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель (М 1:500)



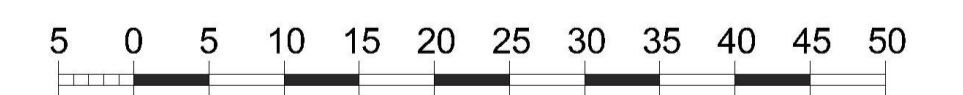
Умовні позначення		
Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
	—•—•—	Межа території, що проектується
	—•••—	Межа населеного пункту
	—•—•—	Межа земельної ділянки
	▨	Територія сільськогосподарського призначення
	▨	Територія зелених насаджень спеціального користування
	▨	Територія громадської забудови
	▨	Територія транспортної інфраструктури
ДОРОГИ, ВУЛИЦІ, ПРОЇЗДИ		
	▨	Асфальтове дорожнє покриття
	▨	Асфальтове тротуарне покриття
	▨	Щебенево покриття
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
	▨	Складська будівля
	▨	Знесена будівля/споруда
	▨	Контейнери для збору сміття
	▨	Пожежний щит
	▨	Огорожа
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
	—+—+—	Межа охоронної зони від інженерних мереж та споруд
	—+—+—	Санітарно-захисна зона
	—+—+—	Санітарний відступ автодороги
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)		
	—10кВ—	Повітряна лінія електропередач 10 кВт
	—WK—	Кабельна лінія електропередач 0,4 кВт
	▨	Очисні споруди поверхневих стічних вод
	▨	Очисні споруди побутової каналізації
	▨	Комплектна трансформаторна електростанція

Експлікація будівель та споруд					
№	Найменування	Поверховість	Площа, м.кв.	К-ть	Примітки
1	Адміністративно-побутовий корпус	2	150,00	1	проект.
2	Склад	1	322,06	1	проект.
3	Склад	1	349,99	1	проект.
4	Склад	1	368,12	1	проект.
5	Склад	1	436,06	1	проект.
6	Майданчик для стоянки легкових автомобілів на 6 м.м.	-	88,00	1	проект.
7	Майданчик для стоянки великогабаритних автомобілів на 2 м.м.	-	98,00	1	проект.
8	Велопарковки	-	10,00	1	проект.
9	Альтанка	-	8,66	1	проект.
10	Пожежний резервуар	-	19,01	2	проект.
11	Адміністративна будівля	1	147,33	1	існ.
12	Гараж	1	216,59	1	існ.
13	Нежитлова будівля	1	14,07	1	існ.

Техніко-економічні показники (в межах території, що проектується)				
№ п.п.	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	Етап від 3 років до 7 років
	Територія			
1	Територія в межах проекту, у тому числі:	га	0,5	0,5
1.1	- територія сільськогосподарського призначення	га	0,5	0,5
2	Охорона навколишнього середовища			
2.1	Санітарно-захисні зони	га	-	0,5

Примітки:
 а) Детальний план території не є та не може бути підставою для видачі на основі нього і з посиланням на нього будь-яких документів дозвільного характеру (в тому числі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва), погоджень (в тому числі проектів землеустрою) та інших документів щодо об'єктів нерухомого майна (земельних ділянок, будівель і споруд тощо), розташованих за межами розроблення детального плану території (на території прилеглої до тієї, що планується, відповідно до ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад містобудівної документації на місцевому рівні").
 б) Розміри охоронних зон ЛЕП встановлені з урахуванням середньої відстані між крайніми проводами у місцях їх найбільшого відхилення від осі.

МАСШТАБ 1:500 (в 1 см - 5 м)



0824-ДПТ					
Детальний план території для будівництва внутрішньогосподарських об'єктів сільськогосподарського призначення, за адресою: Якушинецька ТГ Вінницький район Вінницька область					
Зм.	Кіл.уч.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата
ГАП	Мальований				04.24
Н.контроль	Герій				04.24
Детальний план території					
Перевірив		Мальований			04.24
Розробив		Мальований			04.24
Розробив		Герій			04.24
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель (М 1:500)				Стадія	Аркуш
				ДПТ	3
				Аркушів	10
ТОВ "АПЛАН"					

Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № ориг.